แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	น.ส.ล.			หมู่ ต.ขามเบี้ย	1	6	1	0.00	2,500.00	150.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.01
2	ท.ค.			หมู่ ต.ขามเบี้ย	1	6	2	0.00	2,600.00	150.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.01
3	น.ส.3ก		884	หมู่ ต.ขามเบี้ย	2	0	0	64.50	64.50	630.00	40,635.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	258.00	-	8,450.00	2,180,100.00	33	1,853,085.00	327,015.00	367,650.00	-	327,015.00	40,635.00	0.02
					1	6	0	70.50	2,470.50	630.00	1,556,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,415.00	-	-	1,556,415.00	0.01
4	น.ส.3ก	-	878	หมู่ 1 ต.ขามเบี้ย	1	4	0	40.00	1,640.00	150.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.01
5	น.ส.3ก	-	2721	หมู่ 2 ต.ขามเบี้ย	1	5	0	30.00	2,030.00	200.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	-	406,000.00	0.01
6	โฉนด	1530	6542	หมู่ 1 ต.ขามเบี้ย	1	1	1	39.00	539.00	330.00	177,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,870.00	-	177,870.00	-	-
7	โฉนด	1529	6541	หมู่ 1 ต.ขามเบี้ย	1	2	2	11.00	1,011.00	330.00	333,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,630.00	-	333,630.00	-	-
8	โฉนด	2978	16294	หมู่ 2 ต.ขามเบี้ย	3	0	3	89.00	389.00	2,200.00	855,800.00	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	378.00	-	7,600.00	2,872,800.00	9	258,552.00	2,614,248.00	3,470,048.00	-	-	3,470,048.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9	โฉนด	329	1674	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	50.00	250.00	2,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
10	น.ส.3ก	-	907	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	12	0	16.00	4,816.00	200.00	963,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,200.00	-	-	963,200.00	0.01
11	โฉนด	2877	16201	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	63.00	63.00	150.00	9,450.00	3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155.00	-	8,450.00	1,309,750.00	43	1,113,287.50	196,462.50	205,912.50	-	205,912.50	-	-
12	โฉนด	3263	17947	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
13	โฉนด	440	1309	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	7.00	407.00	1,300.00	529,100.00	4	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	173.00	-	8,450.00	1,461,850.00	23	1,242,572.50	219,277.50	748,377.50	-	748,377.50	-	-
14	น.ส.3ก	-	3810	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	52.00	552.00	700.00	386,400.00	5	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	576.00	-	2,000.00	1,152,000.00	9	103,680.00	1,048,320.00	1,434,720.00	-	1,048,320.00	386,400.00	0.01
15	น.ส.3ก	-	891	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	29.00	129.00	150.00	19,350.00	6	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	8,450.00	1,301,300.00	6	182,182.00	1,119,118.00	1,138,468.00	-	1,119,118.00	19,350.00	0.02
16	โฉนด	240	1585	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	72.00	372.00	2,000.00	744,000.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	523.60	-	8,400.00	4,398,240.00	24	1,671,331.20	2,726,908.80	3,470,908.80	-	3,470,908.80	-	-
17	โฉนด	262	1607	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	18.00	218.00	2,000.00	436,000.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,400.00	907,200.00	24	344,736.00	562,464.00	998,464.00	-	998,464.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18	โฉนด	165	1510	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	456.00	-	7,600.00	3,465,600.00	24	1,316,928.00	2,148,672.00	2,328,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	228.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,164,336.00	-	1,164,336.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	228.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,164,336.00	-	1,164,336.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	10	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.00	-	8,450.00	802,750.00	44	682,337.50	120,412.50	195,412.50	-	-	195,412.50	0.02
					2	0	1	31.00	131.00	3,000.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	-	393,000.00	0.02
					5	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	11	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	456.00	-	8,150.00	3,716,400.00	24	1,412,232.00	2,304,168.00	2,484,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	228.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,242,084.00	-	1,242,084.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	228.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,242,084.00	-	1,242,084.00	0.02
					5	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	12	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	304.00	-	8,150.00	2,477,600.00	24	941,488.00	1,536,112.00	1,650,112.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	152.00	50.00	-	-	-	-	-	-	825,056.00	-	825,056.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	152.00	50.00	-	-	-	-	-	-	825,056.00	-	825,056.00	0.02
					5	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00	13	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	220.00	-	8,450.00	1,859,000.00	24	1,580,150.00	278,850.00	452,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	132.00	60.00	-	-	-	-	-	-	271,710.00	-	271,710.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	40.00	-	-	-	-	-	-	181,140.00	-	181,140.00	0.02
					3	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,400.00	604,800.00	34	350,784.00	254,016.00	323,016.00	-	-	323,016.00	0.30
					3	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,400.00	604,800.00	34	350,784.00	254,016.00	323,016.00	-	-	323,016.00	0.30
19	โฉนด	223	1568	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	1	2	93.00	693.00	1,750.00	1,212,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,750.00	-	-	1,212,750.00	0.30
20	โฉนด	2971	16287	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	89.00	189.00	2,000.00	378,000.00	16	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	44	1,551,420.00	273,780.00	651,780.00	-	651,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21	โฉนด	2818	16142	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	82.00	182.00	150.00	27,300.00	17	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.00	-	8,450.00	2,568,800.00	44	2,183,480.00	385,320.00	412,620.00	-	412,620.00	-	-
22	โฉนด	3014	16366	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.85	-	8,400.00	1,258,740.00	34	730,069.20	528,670.80	734,670.80	-	734,670.80	-	-
23	น.ส.3ก	-	1663	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	30	0	80.00	12,080.00	630.00	7,610,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,610,400.00	-	-	7,610,400.00	0.01
24	โฉนด	3781	20617	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	32.10	332.10	700.00	232,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,470.00	-	232,470.00	-	-
25	โฉนด	2921	16237	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	61.00	361.00	150.00	54,150.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,400.00	403,200.00	10	40,320.00	362,880.00	417,030.00	-	362,880.00	54,150.00	-
26	โฉนด	3632	21665	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	9.00	209.00	700.00	146,300.00	20	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	318.60	-	8,450.00	2,692,170.00	24	2,288,344.50	403,825.50	550,125.50	-	550,125.50	-	-
27	โฉนด	2920	16236	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02
28	โฉนด	2741	16065	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	28.00	128.00	150.00	19,200.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.60	-	8,400.00	1,223,040.00	18	317,990.40	905,049.60	924,249.60	-	924,249.60	-	-
29	โฉนด	3293	17889	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00	22	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	249.00	-	8,150.00	2,029,350.00	14	365,283.00	1,664,067.00	1,763,067.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	107.00	42.97	-	-	-	-	-	-	757,589.89	757,589.89	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	142.00	57.03	-	-	-	-	-	-	1,005,477.11	-	1,005,477.11	0.30
30	โฉนด	2932	16248	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	19.00	19.00	700.00	13,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	13,300.00	-	-
31	โฉนด	1293	6039	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	9	2	40.00	3,840.00	200.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
32	น.ส.3ก	-	865	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01
33	โฉนด	3221	17599	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	84.00	84.00	700.00	58,800.00	23	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.98	-	8,450.00	244,881.00	43	208,148.85	36,732.15	95,532.15	-	95,532.15	-	-
34	โฉนด	118	1463	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	60.00	160.00	2,000.00	320,000.00	24	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.44	-	8,450.00	1,220,518.00	63	1,037,440.30	183,077.70	503,077.70	-	183,077.70	320,000.00	-
35	โฉนด	505	1374	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	41.00	41.00	150.00	6,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,150.00	-	-	6,150.00	0.02
36	โฉนด	2906	16222	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	37.00	137.00	700.00	95,900.00	25	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	249.00	-	8,450.00	2,104,050.00	35	1,788,442.50	315,607.50	411,507.50	-	411,507.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37	โฉนด	3138	17423	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	2	52.00	1,452.00	130.00	188,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,760.00	-	188,760.00	-	-
38	โฉนด	3441	18808	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	1	0	29.00	429.00	750.00	321,750.00	26	โรงจอดรถ	ไม้	3	81.40	-	2,550.00	207,570.00	12	103,785.00	103,785.00	425,535.00	-	-	425,535.00	0.30
39	โฉนด	188	1533	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	97.00	197.00	2,000.00	394,000.00	27	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	34	1,379,040.00	243,360.00	637,360.00	-	637,360.00	-	-
												28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,400.00	924,000.00	32	498,960.00	425,040.00	425,040.00	-	425,040.00	-	-
												29	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	12	51,000.00	51,000.00	51,000.00	-	51,000.00	-	-
40	โฉนด	1367	6107	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	1	3	26.00	726.00	380.00	275,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,880.00	-	275,880.00	-	-
41	น.ส.3ก	-	2349	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00	30	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	278.00	-	8,450.00	2,349,100.00	34	1,996,735.00	352,365.00	1,152,365.00	-	352,365.00	800,000.00	0.02
42	โฉนด	233	1578	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	31.00	431.00	1,000.00	431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,000.00	-	-	431,000.00	0.02
43	โฉนด	269	1614	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	93.00	193.00	2,000.00	386,000.00	31	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,600.00	212,800.00	12	29,792.00	183,008.00	569,008.00	-	-	569,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44	โฉนด	365	1234	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	77.00	177.00	700.00	123,900.00	32	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	344.00	-	8,450.00	2,906,800.00	44	2,470,780.00	436,020.00	559,920.00	-	559,920.00	-	-
45	โฉนด	405	1274	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	7.00	107.00	700.00	74,900.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.96	-	8,400.00	1,242,864.00	13	198,858.24	1,044,005.76	1,118,905.76	-	1,118,905.76	-	-
46	น.ส.3ก	-	730	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	73.00	173.00	3,000.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	-	519,000.00	0.30
					3	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	34	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	148.00	-	5,750.00	851,000.00	25	340,400.00	510,600.00	621,600.00	-	-	621,600.00	0.30
					3	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	35	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	280.00	-	5,750.00	1,610,000.00	24	611,800.00	998,200.00	1,208,200.00	-	-	1,208,200.00	0.30
47	โฉนด	3896	21914	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	88.00	88.00	700.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.30
48	น.ส.3ก	-	3035	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,400.00	907,200.00	24	344,736.00	562,464.00	613,464.00	-	562,464.00	51,000.00	0.02
49	น.ส.3ก		3361	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	3	0.00	300.00	2,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
					2	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00	37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	210.00	-	8,400.00	1,764,000.00	11	211,680.00	1,552,320.00	2,352,320.00	-	-	2,352,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,400.00	1,436,400.00	4	57,456.00	1,378,944.00	1,378,944.00	-	-	1,378,944.00	0.02
												39	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	130.00	-	5,750.00	747,500.00	11	89,700.00	657,800.00	657,800.00	-	-	657,800.00	0.30
50	น.ส.3ก	-	1113	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	70.00	70.00	700.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.01
51	โฉนด	4131	23104	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	1	1	26.00	526.00	150.00	78,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,900.00	-	-	78,900.00	0.02
52	โฉนด	3253	17945	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	6	3	14.00	2,714.00	200.00	542,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,800.00	-	542,800.00	-	-
53	โฉนด	1272	6013	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	0.00	500.00	610.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-
					5	0	0	74.00	74.00	610.00	45,140.00	40	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	296.00	-	8,450.00	2,501,200.00	24	2,126,020.00	375,180.00	420,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	97.30	-	-	-	-	-	-	408,971.36	408,971.36	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	8.00	2.70	-	-	-	-	-	-	11,348.64	-	11,348.64	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	56.00	156.00	610.00	95,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,160.00	-	95,160.00	-	-
54	โฉนด	2135	10416	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	96.00	196.00	700.00	137,200.00	41	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.50	-	8,450.00	1,246,375.00	43	1,059,418.75	186,956.25	324,156.25	-	324,156.25	-	-
55	โฉนด	3581	19544	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	63.00	1,263.00	200.00	252,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,600.00	-	252,600.00	-	-
56	โฉนด	2764	16088	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	60.00	260.00	1,300.00	338,000.00	42	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	34	2,154,750.00	380,250.00	718,250.00	-	718,250.00	-	-
57	น.ส.3ก	-	1102	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	14.00	114.00	150.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.02
58	โฉนด	3459	19022	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	99.00	99.00	2,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
59	โฉนด	2692	15966	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	11.00	11.00	700.00	7,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700.00	-	-	7,700.00	0.02
60	โฉนด	3514	19293	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	65.00	565.00	750.00	423,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,750.00	-	423,750.00	-	-
61	น.ส.3ก	-	4549	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	60.00	960.00	330.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	-	316,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
62	โฉนด	3807	21256	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	1.50	101.50	460.00	46,690.00	43	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.80	-	8,450.00	1,865,760.00	43	1,585,896.00	279,864.00	326,554.00	-	326,554.00	-	-
63	โฉนด	3838	21257	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	6.40	106.40	700.00	74,480.00	44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,400.00	1,344,000.00	18	349,440.00	994,560.00	1,069,040.00	-	994,560.00	74,480.00	-
64	น.ส.3ก	-	3981	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
65	น.ส.3ก	-	3058	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	75.00	375.00	1,100.00	412,500.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	368.00	-	8,400.00	3,091,200.00	44	2,349,312.00	741,888.00	1,154,388.00	-	741,888.00	412,500.00	0.02
												46	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	8,400.00	2,553,600.00	44	1,940,736.00	612,864.00	612,864.00	-	612,864.00	-	-
					1	12	0	0.00	4,800.00	1,100.00	5,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000.00	-	-	5,280,000.00	0.01
66	น.ส.3ก	-	3419	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	47	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	163.00	-	8,450.00	1,377,350.00	34	1,170,747.50	206,602.50	276,602.50	-	206,602.50	70,000.00	0.02
67	น.ส.3ก	-	890	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	74.00	74.00	700.00	51,800.00	48	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	34	1,206,660.00	212,940.00	264,740.00	-	212,940.00	51,800.00	0.02
68	โฉนด	194	1539	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	99.00	399.00	1,000.00	399,000.00	49	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	103.00	-	8,450.00	870,350.00	34	739,797.50	130,552.50	529,552.50	-	529,552.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
69	โฉนด	2878	16202	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	69.00	69.00	700.00	48,300.00	50	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	43	1,005,550.00	177,450.00	225,750.00	-	225,750.00	-	-
70	โฉนด	3115	17247	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	98.00	98.00	700.00	68,600.00	51	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	33	718,250.00	126,750.00	195,350.00	-	195,350.00	-	-
71	โฉนด	3116	17248	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	95.00	95.00	700.00	66,500.00	52	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	244.00	-	8,450.00	2,061,800.00	21	1,649,440.00	412,360.00	478,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	217.00	88.93	-	-	-	-	-	-	425,850.20	425,850.20	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	11.07	-	-	-	-	-	-	53,009.80	-	53,009.80	0.30
72	โฉนด	1714	9405	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	98.00	698.00	200.00	139,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,600.00	-	139,600.00	-	-
73	โฉนด	1251	5112	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	40.00	240.00	530.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	127,200.00	-	-
74	น.ส.3ก	-	1015	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	62.00	62.00	700.00	43,400.00	53	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	209.00	-	8,450.00	1,766,050.00	44	1,501,142.50	264,907.50	308,307.50	-	264,907.50	43,400.00	0.02
75	น.ส.3ก	-	900	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	90.00	390.00	1,100.00	429,000.00	54	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	44	1,364,675.00	240,825.00	669,825.00	-	240,825.00	429,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
76	น.ส.3ก	-	1052	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	44.00	44.00	150.00	6,600.00	55	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	74	1,206,660.00	212,940.00	219,540.00	-	212,940.00	6,600.00	0.02
77	โฉนด	481	1350	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	7.00	107.00	700.00	74,900.00	56	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172.00	-	8,450.00	1,453,400.00	33	1,235,390.00	218,010.00	292,910.00	-	292,910.00	-	-
78	โฉนด	4178	23307	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	5	2	21.00	2,221.00	100.00	222,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,100.00	-	222,100.00	-	-
79	โฉนด	1	1707	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	57	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	33	775,710.00	136,890.00	206,890.00	-	206,890.00	-	-
80	น.ส.3ก	-	4452	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	43.00	43.00	2,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,106.20	-	-	74,106.20	0.02
												58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	86.17	8,400.00	1,255,800.00	2	25,116.00	1,230,684.00	1,242,577.80	-	1,230,684.00	11,893.80	-
												59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	13.83	8,400.00	201,600.00	2	4,032.00	197,568.00	197,568.00	-	-	197,568.00	0.30
81	โฉนด	1388	6128	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	60.00	460.00	1,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
82	โฉนด	2385	16159	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	60	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.00	-	8,450.00	2,247,700.00	31	1,910,545.00	337,155.00	464,655.00	-	464,655.00	-	-
83	โฉนด	2801	16125	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	58.00	58.00	1,500.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30
84	โฉนด	2916	16232	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	63.00	163.00	700.00	114,100.00	61	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.00	-	8,450.00	1,960,400.00	33	1,666,340.00	294,060.00	408,160.00	-	408,160.00	-	-
85	โฉนด	3039	16840	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	0.00	900.00	130.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
86	โฉนด	196	1541	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	82.00	182.00	1,000.00	182,000.00	62	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.00	-	8,450.00	1,504,100.00	25	1,278,485.00	225,615.00	407,615.00	-	407,615.00	-	-
87	โฉนด	2098	10152	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	63.00	63.00	700.00	44,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	-	44,100.00	0.30
88	ท.ค.			หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	40.00	40.00	380.00	15,200.00	63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,400.00	1,344,000.00	34	779,520.00	564,480.00	579,680.00	-	564,480.00	15,200.00	0.02
89	น.ส.3ก	-	90	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	48.00	148.00	150.00	22,200.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,400.00	1,058,400.00	14	190,512.00	867,888.00	890,088.00	-	867,888.00	22,200.00	0.02
90	โฉนด	617	3610	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	3	0.00	1,900.00	290.00	551,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,000.00	-	551,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
91	โฉนด	1185	5994	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	3	0	20.00	1,220.00	530.00	646,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,600.00	-	646,600.00	-	-
92	โฉนด	3363	18536	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	41.00	41.00	2,500.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	-	102,500.00	0.02
93	โฉนด	148	1493	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	9.00	409.00	2,000.00	818,000.00	65	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,450.00	2,230,800.00	29	1,896,180.00	334,620.00	1,152,620.00	-	1,152,620.00	-	-
												66	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	8,450.00	1,056,250.00	30	897,812.50	158,437.50	158,437.50	-	158,437.50	-	-
94	โฉนด	231	1576	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	12.00	412.00	1,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	412,000.00	-	-
95	โฉนด	4082	22023	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	59.00	59.00	700.00	41,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,300.00	-	41,300.00	-	-
96	โฉนด	3925	22024	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	53.00	53.00	700.00	37,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,100.00	-	37,100.00	-	-
97	โฉนด	3921	22020	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	67.00	67.00	150.00	10,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,050.00	-	-	10,050.00	0.30
98	โฉนด	3924	22022	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	67.00	67.00	700.00	46,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,900.00	-	46,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
99	โฉนด	3920	22019	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	59.00	59.00	150.00	8,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,850.00	-	-	8,850.00	0.02
100	โฉนด	3919	22018	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	51.00	51.00	700.00	35,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700.00	-	-	35,700.00	0.30
101	โฉนด	3922	22021	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	74.00	74.00	150.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.02
102	โฉนด	2902	16218	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	67	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	73	1,436,500.00	253,500.00	288,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	96.00	-	-	-	-	-	-	276,960.00	276,960.00	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	8.00	4.00	-	-	-	-	-	-	11,540.00	-	11,540.00	0.30
					2	0	1	17.00	117.00	700.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-
103	โฉนด	1390	6130	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	3	35.00	735.00	1,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	-	-
104	โฉนด	2979	16295	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	2	30.00	630.00	750.00	472,500.00	68	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	8,450.00	2,044,900.00	39	1,738,165.00	306,735.00	779,235.00	-	779,235.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
105	โฉนด	3888	21983	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	4	2	7.90	1,807.90	100.00	180,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,790.00	-	180,790.00	-	-
106	โฉนด	3887	21982	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	2	3	17.40	1,117.40	100.00	111,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,740.00	-	111,740.00	-	-
107	โฉนด	351	1696	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	2.00	402.00	2,000.00	804,000.00	69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	6	30,240.00	473,760.00	1,277,760.00	-	1,277,760.00	-	-
108	น.ส.3ก	-	1040	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.30
109	น.ส.3ก	-	1480	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	12.00	212.00	380.00	80,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,560.00	-	-	80,560.00	0.01
110	โฉนด	2994	16310	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	77.00	377.00	2,000.00	754,000.00	70	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	44	1,809,990.00	319,410.00	1,073,410.00	-	1,073,410.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	71	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.44	-	2,550.00	95,472.00	4	3,818.88	91,653.12	111,653.12	-	111,653.12	-	-
111	โฉนด	426	1295	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	44.00	144.00	700.00	100,800.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,400.00	966,000.00	24	367,080.00	598,920.00	699,720.00	-	699,720.00	-	-
112	โฉนด	3753	20349	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
113	โฉนด	215	1560	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	13.00	313.00	2,000.00	626,000.00	73	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	565.00	-	8,450.00	4,774,250.00	44	4,058,112.50	716,137.50	1,342,137.50	-	1,342,137.50	-	-
114	โฉนด	3129	17425	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00	74	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	203.00	-	8,450.00	1,715,350.00	45	1,458,047.50	257,302.50	473,302.50	-	-	473,302.50	0.02
115	โฉนด	1187	5051	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	73.90	673.90	240.00	161,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,736.00	-	161,736.00	-	-
116	โฉนด	2683	16325	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	75	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	19	328,608.00	844,992.00	913,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	710,902.98	710,902.98	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	203,089.02	-	203,089.02	0.30
117	โฉนด	2685	16327	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	76	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	19	328,608.00	844,992.00	910,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	455,496.00	-	455,496.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	455,496.00	-	455,496.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
118	โฉนด	2684	16326	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	77	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	19	328,608.00	844,992.00	913,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	456,996.00	-	456,996.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	456,996.00	-	456,996.00	0.30
119	โฉนด	2687	16329	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	67.00	167.00	2,000.00	334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,000.00	-	-	334,000.00	0.02
120	โฉนด	2682	16324	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	78	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	19	328,608.00	844,992.00	919,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	459,996.00	-	459,996.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	459,996.00	-	459,996.00	0.02
121	โฉนด	199	1544	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	99.00	199.00	2,000.00	398,000.00	79	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	319.00	-	8,450.00	2,695,550.00	14	1,239,953.00	1,455,597.00	1,853,597.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	319.00	-	-	-	-	-	-	-	1,853,597.00	1,853,597.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
122	โฉนด	2422	15633	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	50.00	50.00	530.00	26,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500.00	-	-	26,500.00	0.02
123	โฉนด	489	1358	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	26.00	26.00	700.00	18,200.00	80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,400.00	646,800.00	10	64,680.00	582,120.00	600,320.00	-	-	600,320.00	0.02
124	โฉนด	385	6125	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	40.00	440.00	1,000.00	440,000.00	81	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.00	-	8,450.00	1,047,800.00	24	890,630.00	157,170.00	597,170.00	-	597,170.00	-	-
125	โฉนด	1192	5056	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	3	41.80	1,941.80	150.00	291,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,270.00	-	291,270.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	82	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	9,500.00	1,140,000.00	4	136,800.00	1,003,200.00	1,007,700.00	-	-	1,007,700.00	0.02
126	โฉนด	2248	13409	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	66.25	66.25	1,500.00	99,375.00	83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	265.00	-	8,400.00	2,226,000.00	11	267,120.00	1,958,880.00	2,058,255.00	-	2,058,255.00	-	-
					1	1	3	74.75	774.75	1,500.00	1,162,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,125.00	-	1,162,125.00	-	-
127	น.ส.3ก	-	2340	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00	84	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	281.13	-	8,450.00	2,375,548.50	34	2,019,216.23	356,332.27	1,156,332.27	-	356,332.27	800,000.00	0.02
												85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	271.50	-	8,400.00	2,280,600.00	24	866,628.00	1,413,972.00	1,413,972.00	-	1,413,972.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
128	น.ส.3ก	-	223	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	54.00	154.00	700.00	107,800.00	86	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	8,450.00	1,436,500.00	34	1,221,025.00	215,475.00	323,275.00	-	215,475.00	107,800.00	0.02
												87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,400.00	1,008,000.00	24	383,040.00	624,960.00	624,960.00	-	624,960.00	-	-
129	น.ส.3ก	-	2724	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	27.00	1,227.00	200.00	245,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,400.00	-	-	245,400.00	0.01
130	น.ส.3ก	-	238	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02
131	โฉนด	2904	16220	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	82.00	282.00	700.00	197,400.00	88	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	251.00	-	8,450.00	2,120,950.00	33	1,802,807.50	318,142.50	515,542.50	-	515,542.50	-	-
132	โฉนด	2947	16263	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	88.00	188.00	2,000.00	376,000.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,400.00	302,400.00	3	9,072.00	293,328.00	669,328.00	-	-	669,328.00	0.02
133	โฉนด	2893	16919	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	94.00	194.00	2,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	-	388,000.00	0.30
134	โฉนด	372	1241	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	96.00	396.00	1,500.00	594,000.00	90	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	413.30	-	8,450.00	3,492,385.00	43	2,968,527.25	523,857.75	1,117,857.75	-	1,117,857.75	-	-
135	น.ส.3ก	-	1392	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	3.50	103.50	3,000.00	310,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500.00	-	-	310,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,848.90	-	-	46,848.90	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,151.10	-	-	100,151.10	0.30
					2	0	0	47.50	47.50	3,000.00	142,500.00	91	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.00	31.87	8,450.00	1,039,350.00	44	883,447.50	155,902.50	298,402.50	-	-	298,402.50	0.02
												92	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	263.00	68.13	8,450.00	2,222,350.00	44	1,888,997.50	333,352.50	333,352.50	-	-	333,352.50	0.30
136	โฉนด	283	1628	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	3	73.00	773.00	1,000.00	773,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,000.00	-	773,000.00	-	-
137	โฉนด	445	1314	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	55.00	55.00	250.00	13,750.00	93	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	8,450.00	1,859,000.00	34	1,580,150.00	278,850.00	292,600.00	-	292,600.00	-	-
138	โฉนด	2260	13891	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	88.00	888.00	150.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	133,200.00	-	-
139	โฉนด	317	1662	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	82.00	182.00	2,000.00	364,000.00	94	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	373.00	-	8,450.00	3,151,850.00	42	2,679,072.50	472,777.50	836,777.50	-	836,777.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
140	โฉนด	312	1657	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	4.00	204.00	2,000.00	408,000.00	95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	346.00	-	8,400.00	2,906,400.00	34	1,685,712.00	1,220,688.00	1,628,688.00	-	1,628,688.00	-	-
141	น.ส.3ก	-	76	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	3	19.00	719.00	200.00	143,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,800.00	-	-	143,800.00	0.01
142	โฉนด	2990	16306	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	31.00	431.00	330.00	142,230.00	96	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	344.00	-	8,450.00	2,906,800.00	13	1,220,856.00	1,685,944.00	1,828,174.00	-	1,828,174.00	-	-
143	โฉนด	127	1472	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	46.00	146.00	2,000.00	292,000.00	97	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.41	-	8,450.00	1,862,464.50	41	1,583,094.82	279,369.68	571,369.68	-	571,369.68	-	-
144	โฉนด	236	1581	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	89.50	89.50	2,000.00	179,000.00	98	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	249.00	-	8,450.00	2,104,050.00	34	1,788,442.50	315,607.50	494,607.50	-	494,607.50	-	-
					3	0	0	22.50	22.50	2,000.00	45,000.00	99	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,550.00	229,500.00	34	133,110.00	96,390.00	141,390.00	-	-	141,390.00	0.30
145	โฉนด	1526	6538	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	78.00	678.00	360.00	244,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,080.00	-	244,080.00	-	-
146	โฉนด	1527	6539	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	38.00	238.00	360.00	85,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,680.00	-	85,680.00	-	-
147	น.ส.3ก	-	712	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,400.00	1,764,000.00	18	458,640.00	1,305,360.00	1,705,360.00	-	1,305,360.00	400,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
148	โฉนด	294	1639	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	66.00	166.00	2,000.00	332,000.00	101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,400.00	571,200.00	34	331,296.00	239,904.00	571,904.00	-	239,904.00	332,000.00	-
149	โฉนด	2879	16203	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	8,450.00	1,723,800.00	34	1,465,230.00	258,570.00	263,820.00	-	263,820.00	-	-
150	น.ส.3ก		4183	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	89.00	89.00	700.00	62,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,300.00	-	-	62,300.00	0.02
151	โฉนด	3397	20416	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	8	3	11.00	3,511.00	940.00	3,300,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,340.00	-	3,300,340.00	-	-
152	โฉนด	2989	16305	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	63.00	63.00	3,000.00	189,000.00	103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	252.00	-	8,150.00	2,053,800.00	44	1,560,888.00	492,912.00	681,912.00	-	-	681,912.00	0.30
					2	0	0	58.40	58.40	3,000.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	-	175,200.00	0.02
					2	0	0	49.35	49.35	3,000.00	148,050.00	104	โรงจอดรถ	ตึก	2	197.40	-	2,550.00	503,370.00	14	90,606.60	412,763.40	560,813.40	-	-	560,813.40	0.02
					3	0	0	88.00	88.00	3,000.00	264,000.00	105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	352.00	-	8,250.00	2,904,000.00	44	2,207,040.00	696,960.00	960,960.00	-	-	960,960.00	0.30
					3	0	0	31.50	31.50	3,000.00	94,500.00	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	126.00	-	8,400.00	1,058,400.00	44	804,384.00	254,016.00	348,516.00	-	-	348,516.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	95.00	95.00	3,000.00	285,000.00	107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,450.00	2,366,000.00	44	2,011,100.00	354,900.00	639,900.00	-	639,900.00	-	-
					3	0	0	15.75	15.75	3,000.00	47,250.00	108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,400.00	529,200.00	44	402,192.00	127,008.00	174,258.00	-	-	174,258.00	0.30
153	โฉนด	325	1670	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	22.00	122.00	3,000.00	366,000.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	121.00	-	8,400.00	1,016,400.00	9	91,476.00	924,924.00	1,290,924.00	-	-	1,290,924.00	0.30
154	น.ส.3ก	-	2447	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	55.00	155.00	1,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.30
155	น.ส.3ก	-	4475	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	60.00	160.00	750.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
156	โฉนด	1564	6974	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	64.00	364.00	1,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	127.84	-	8,450.00	1,080,248.00	9	280,864.48	799,383.52	815,383.52	-	815,383.52	-	-
157	โฉนด	2955	16270	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	17.00	217.00	2,000.00	434,000.00	111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	8,450.00	2,044,900.00	34	1,738,165.00	306,735.00	740,735.00	-	740,735.00	-	-
158	น.ส.3ก	-	4012	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	43.00	43.00	150.00	6,450.00	112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	97.00	-	8,450.00	819,650.00	34	696,702.50	122,947.50	129,397.50	-	122,947.50	6,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
159	โฉนด	3120	17272	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	36.00	36.00	700.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-
160	น.ส.3ก	-	2387	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	9.00	109.00	2,000.00	218,000.00	113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,400.00	831,600.00	38	548,856.00	282,744.00	500,744.00	-	282,744.00	218,000.00	-
												114	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	94.00	-	8,650.00	813,100.00	38	756,183.00	56,917.00	56,917.00	-	56,917.00	-	-
161	โฉนด	2885	16209	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	41.00	41.00	700.00	28,700.00	115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,400.00	1,260,000.00	33	705,600.00	554,400.00	583,100.00	-	583,100.00	-	-
162	โฉนด	333	1678	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	314.00	-	8,450.00	2,653,300.00	28	2,255,305.00	397,995.00	797,995.00	-	797,995.00	-	-
163	โฉนด	466	1335	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	99.00	199.00	700.00	139,300.00	117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	237.00	-	8,450.00	2,002,650.00	64	1,702,252.50	300,397.50	439,697.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	84.39	-	-	-	-	-	-	371,060.72	371,060.72	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	37.00	15.61	-	-	-	-	-	-	68,636.78	-	68,636.78	0.30
164	โฉนด	2697	16021	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	6.00	106.00	700.00	74,200.00	118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,400.00	907,200.00	14	163,296.00	743,904.00	818,104.00	-	818,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
165	โฉนด	3030	16412	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	5.00	205.00	2,000.00	410,000.00	119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.52	-	8,450.00	1,052,194.00	34	894,364.90	157,829.10	567,829.10	-	-	567,829.10	0.02
166	น.ส.3ก	-	908	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	4	2	30.00	1,830.00	530.00	969,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,900.00	-	-	969,900.00	0.01
167	น.ส.3ก	-	3503	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
168	น.ส.3ก	-	4531	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	32.00	132.00	150.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.02
169	โฉนด	2910	16226	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	29.00	929.00	150.00	139,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,350.00	-	139,350.00	-	-
170	น.ส.3ก	-	3556	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00	120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	8,450.00	1,301,300.00	34	1,106,105.00	195,195.00	198,495.00	-	195,195.00	3,300.00	0.02
171	โฉนด	2698	16022	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	52.00	52.00	150.00	7,800.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,400.00	571,200.00	19	159,936.00	411,264.00	419,064.00	-	419,064.00	-	-
172	โฉนด	308	1653	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	11.00	411.00	2,000.00	822,000.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	118.00	-	8,400.00	991,200.00	33	842,520.00	148,680.00	970,680.00	-	970,680.00	-	-
173	โฉนด	3673	20052	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	80.00	180.00	150.00	27,000.00	123	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	648.00	-	2,000.00	1,296,000.00	6	259,200.00	1,036,800.00	1,063,800.00	-	1,063,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												124	โรงจอดรถ	ไม้	1	69.00	-	2,550.00	175,950.00	6	35,190.00	140,760.00	140,760.00	-	140,760.00	-	-
					1	0	1	4.00	104.00	150.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
174	โฉนด	3287	17914	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	51.00	51.00	700.00	35,700.00	125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,400.00	924,000.00	13	147,840.00	776,160.00	811,860.00	-	811,860.00	-	-
175	น.ส.3ก	-	1053	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	58.00	158.00	150.00	23,700.00	126	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	8,450.00	1,597,050.00	54	1,357,492.50	239,557.50	263,257.50	-	239,557.50	23,700.00	0.02
												127	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	177.00	-	8,450.00	1,495,650.00	24	1,271,302.50	224,347.50	224,347.50	-	224,347.50	-	-
												128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	97.00	-	8,450.00	819,650.00	24	696,702.50	122,947.50	122,947.50	-	122,947.50	-	-
176	โฉนด	1205	5066	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	0.00	200.00	380.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
177	โฉนด	1373	6113	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	3	1	75.00	1,375.00	240.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
178	น.ส.3ก		248	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	82.00	82.00	150.00	12,300.00	129	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	143.00	-	8,450.00	1,208,350.00	44	1,027,097.50	181,252.50	193,552.50	-	181,252.50	12,300.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
179	ท.ค.		24009	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
180	โฉนด	3440	18799	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	72.00	72.00	700.00	50,400.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,400.00	756,000.00	14	136,080.00	619,920.00	670,320.00	-	670,320.00	-	-
181	น.ส.3ก		3023	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	2	0	0.00	800.00	175.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.01
					1	2	0	0.00	800.00	175.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.01
182	โฉนด	2724	16048	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	86.00	86.00	2,000.00	172,000.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,400.00	932,400.00	43	708,624.00	223,776.00	395,776.00	-	395,776.00	-	-
												132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,400.00	470,400.00	23	169,344.00	301,056.00	301,056.00	-	301,056.00	-	-
183	โฉนด	2784	16108	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	32.00	232.00	700.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	-	162,400.00	0.30
184	โฉนด	3881	21895	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	53.00	453.00	150.00	67,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,950.00	-	67,950.00	-	-
185	โฉนด	171	1516	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	78.50	178.50	2,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	14.50	14.50	2,000.00	29,000.00	133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,400.00	680,400.00	9	61,236.00	619,164.00	648,164.00	-	619,164.00	29,000.00	-
												134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,400.00	487,200.00	11	58,464.00	428,736.00	428,736.00	-	428,736.00	-	-
186	น.ส.3ก	-	582	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	34.00	234.00	150.00	35,100.00	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,400.00	453,600.00	24	172,368.00	281,232.00	316,332.00	-	281,232.00	35,100.00	0.02
187	โฉนด	441	1310	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	56.00	156.00	1,500.00	234,000.00	136	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	8,450.00	1,926,600.00	43	1,637,610.00	288,990.00	522,990.00	-	522,990.00	-	-
												137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,400.00	546,000.00	13	87,360.00	458,640.00	458,640.00	-	458,640.00	-	-
188	โฉนด	183	1528	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	9.00	409.00	2,000.00	818,000.00	138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,400.00	688,800.00	5	34,440.00	654,360.00	1,472,360.00	-	1,472,360.00	-	-
189	โฉนด	3630	21663	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	72.00	172.00	700.00	120,400.00	139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	296.00	-	8,450.00	2,501,200.00	34	2,126,020.00	375,180.00	495,580.00	-	495,580.00	-	-
												140	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	8	32,130.00	74,970.00	74,970.00	-	74,970.00	-	-
190	น.ส.3ก	-	493	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	61.50	61.50	700.00	43,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,050.00	-	-	43,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.00	19.00	700.00	13,300.00	141	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	-	8,450.00	642,200.00	54	545,870.00	96,330.00	109,630.00	-	96,330.00	13,300.00	0.02
					5	0	0	7.00	7.00	700.00	4,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	-	4,900.00	0.30
					2	0	0	29.00	29.00	700.00	20,300.00	142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	116.00	-	8,450.00	980,200.00	54	833,170.00	147,030.00	167,330.00	-	147,030.00	20,300.00	0.02
					2	0	0	29.50	29.50	700.00	20,650.00	143	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	118.00	-	8,450.00	997,100.00	54	847,535.00	149,565.00	170,215.00	-	149,565.00	20,650.00	0.02
191	น.ส.3ก	-	4281	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	1.00	201.00	530.00	106,530.00	144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,400.00	1,142,400.00	34	662,592.00	479,808.00	586,338.00	-	479,808.00	106,530.00	0.02
192	โฉนด	498	1367	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	81.00	81.00	700.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-
193	โฉนด	4248	23560	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	83.00	383.00	530.00	202,990.00	145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,400.00	1,108,800.00	7	77,616.00	1,031,184.00	1,234,174.00	-	1,234,174.00	-	-
194	โฉนด	458	1327	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	14.00	114.00	700.00	79,800.00	146	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	-	8,450.00	3,295,500.00	55	2,801,175.00	494,325.00	574,125.00	-	574,125.00	-	-
195	น.ส.3ก	-	3730	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	7	2	63.00	3,063.00	130.00	398,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,190.00	-	-	398,190.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
196	น.ส.3ก		3504	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	7.00	107.00	700.00	74,900.00	147	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	19	1,135,680.00	486,720.00	561,620.00	-	486,720.00	74,900.00	0.02
197	น.ส.3ก	-	491	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	86.00	86.00	1,500.00	129,000.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,400.00	638,400.00	24	242,592.00	395,808.00	524,808.00	-	395,808.00	129,000.00	0.02
198	โฉนด	2834	16158	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	23	435,456.00	774,144.00	909,144.00	-	909,144.00	-	-
												150	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,750.00	46,000.00	23	42,780.00	3,220.00	3,220.00	-	3,220.00	-	-
199	โฉนด	132	1477	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	28.00	428.00	2,000.00	856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,000.00	-	856,000.00	-	-
200	น.ส.3ก	-	237	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	26.00	26.00	700.00	18,200.00	151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,400.00	646,800.00	10	64,680.00	582,120.00	600,320.00	-	582,120.00	18,200.00	0.02
201	น.ส.3ก		4499	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	0	1	66.00	166.00	150.00	24,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	-	24,900.00	0.01
202	ท.ค.			หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
203	น.ส.3ก	-	3359	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	2	0.00	600.00	2,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
204	โฉนด	324	1649	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	1.00	401.00	2,000.00	802,000.00	152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	321.00	-	8,450.00	2,712,450.00	43	2,305,582.50	406,867.50	1,208,867.50	-	1,208,867.50	-	-
205	โฉนด	358	1703	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	64.00	164.00	3,000.00	492,000.00	153	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	550.00	-	7,500.00	4,125,000.00	3	123,750.00	4,001,250.00	4,493,250.00	-	-	4,493,250.00	0.30
206	โฉนด	2787	16111	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	58.00	58.00	150.00	8,700.00	154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	251.00	-	8,450.00	2,120,950.00	53	1,802,807.50	318,142.50	326,842.50	-	326,842.50	-	-
207	โฉนด	2771	16095	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00	155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	8,450.00	887,250.00	44	754,162.50	133,087.50	266,587.50	-	266,587.50	-	-
208	ท.ค.	-		หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	3	3	0.00	1,500.00	380.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.01
209	น.ส.3ก	-	2622	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	78.00	378.00	440.00	166,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
					1	14	0	0.00	5,600.00	440.00	2,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,464,000.00	-	-	2,464,000.00	0.01
					3	0	0	14.00	14.00	440.00	6,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,160.00	-	-	6,160.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	440.00	6,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,160.00	-	-	6,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	440.00	6,160.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,400.00	1,344,000.00	24	510,720.00	833,280.00	839,440.00	-	833,280.00	6,160.00	-
												157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,600.00	425,600.00	2	8,512.00	417,088.00	417,088.00	-	-	417,088.00	0.30
												158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,600.00	425,600.00	2	8,512.00	417,088.00	417,088.00	-	-	417,088.00	0.02
												159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,600.00	425,600.00	2	8,512.00	417,088.00	417,088.00	-	-	417,088.00	0.02
												160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,400.00	730,800.00	14	131,544.00	599,256.00	599,256.00	-	599,256.00	-	-
210	โฉนด	2156	10494	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
211	น.ส.3ก	-	2728	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
212	โฉนด	3012	16319	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	18.00	218.00	2,000.00	436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,000.00	-	436,000.00	-	-
213	โฉนด	3339	18585	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	42.50	42.50	880.00	37,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	-	37,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	41.50	41.50	880.00	36,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,520.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,691.41	-	30,691.41	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,828.59	-	-	5,828.59	0.30
					2	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.02
					3	0	1	9.00	109.00	880.00	95,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,920.00	-	-	95,920.00	0.30
					3	0	0	7.00	7.00	880.00	6,160.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.50	15.96	8,400.00	222,600.00	3	6,678.00	215,922.00	222,082.00	-	-	222,082.00	0.30
												162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.50	84.04	8,400.00	1,171,800.00	3	35,154.00	1,136,646.00	1,136,646.00	-	1,136,646.00	-	-
												163	โรงงาน	ตึก	3	170.00	-	5,950.00	1,011,500.00	3	30,345.00	981,155.00	981,155.00	-	-	981,155.00	0.30
												164	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.50	-	2,550.00	62,475.00	2	1,249.50	61,225.50	61,225.50	-	-	61,225.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
214	โฉนด	2829	16153	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	55.00	355.00	700.00	248,500.00	165	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	263.00	-	8,450.00	2,222,350.00	43	1,888,997.50	333,352.50	581,852.50	-	581,852.50	-	-
												166	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	16.00	-	5,750.00	92,000.00	43	85,560.00	6,440.00	6,440.00	-	6,440.00	-	-
215	โฉนด	2844	16168	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	30.00	130.00	460.00	59,800.00	167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.00	-	8,450.00	574,600.00	53	488,410.00	86,190.00	145,990.00	-	145,990.00	-	-
												168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,400.00	571,200.00	23	205,632.00	365,568.00	365,568.00	-	365,568.00	-	-
216	โฉนด	456	1325	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	38.00	238.00	700.00	166,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600.00	-	-	166,600.00	0.02
217	น.ส.3ก	-	846	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	28.00	28.00	150.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.02
218	น.ส.3ก	-	3100	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
219	โฉนด	340	1685	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	42.00	142.00	2,000.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	-	284,000.00	0.02
220	โฉนด	154	1499	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	96.00	196.00	2,000.00	392,000.00	169	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	12	778,500.00	778,500.00	1,170,500.00	-	1,170,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
221	ท.ค.			หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
222	โฉนด	2843	16167	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	61.00	61.00	150.00	9,150.00	170	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	97.00	-	8,450.00	819,650.00	38	696,702.50	122,947.50	132,097.50	-	132,097.50	-	-
												171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,400.00	798,000.00	23	287,280.00	510,720.00	510,720.00	-	510,720.00	-	-
223	โฉนด	2752	16076	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	58.00	58.00	700.00	40,600.00	172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	230.00	-	8,400.00	1,932,000.00	33	1,081,920.00	850,080.00	890,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	ตึก	2	218.00	94.78	-	-	-	-	-	-	844,186.50	844,186.50	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	5.22	-	-	-	-	-	-	46,493.50	-	46,493.50	0.30
					2	0	0	52.00	52.00	700.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	36,400.00	-	-
224	น.ส.3ก	-	1834	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	75.00	75.00	440.00	33,000.00	173	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	24	2,154,750.00	380,250.00	413,250.00	-	380,250.00	33,000.00	0.02
					1	2	3	70.00	1,170.00	440.00	514,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800.00	-	-	514,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
225	โฉนด	3505	16231	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	64.00	64.00	700.00	44,800.00	174	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	53	1,206,660.00	212,940.00	257,740.00	-	257,740.00	-	-
226	โฉนด	2321	15477	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	18.00	218.00	2,000.00	436,000.00	175	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	398.00	-	8,450.00	3,363,100.00	34	2,858,635.00	504,465.00	940,465.00	-	940,465.00	-	-
227	โฉนด	2320	15476	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	26.00	226.00	2,000.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	452,000.00	-	-
228	โฉนด	3967	22225	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.02
229	โฉนด	3697	22226	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	49.00	149.00	2,000.00	298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	-	298,000.00	0.02
230	น.ส.3ก	-	2730	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	2	3	80.00	1,180.00	200.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	-	236,000.00	0.01
231	โฉนด	315	1660	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	7.00	407.00	2,000.00	814,000.00	176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	261.00	-	8,250.00	2,153,250.00	28	990,495.00	1,162,755.00	1,976,755.00	-	1,976,755.00	-	-
												177	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	23.00	-	8,550.00	196,650.00	13	31,464.00	165,186.00	165,186.00	-	165,186.00	-	-
232	น.ส.3ก		3852	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
233	ท.ค.			หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
234	โฉนด	3007	16314	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	14.00	214.00	2,000.00	428,000.00	178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,400.00	1,293,600.00	19	362,208.00	931,392.00	1,359,392.00	-	1,359,392.00	-	-
235	โฉนด	180	1525	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	10.00	210.00	2,000.00	420,000.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,400.00	982,800.00	24	373,464.00	609,336.00	1,029,336.00	-	1,029,336.00	-	-
236	โฉนด	406	1275	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	78.00	78.00	530.00	41,340.00	180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	34	919,360.00	162,240.00	203,580.00	-	203,580.00	-	-
237	โฉนด	2821	16145	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	29.00	129.00	1,500.00	193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	-	193,500.00	0.30
238	โฉนด	434	1303	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	55.00	55.00	150.00	8,250.00	181	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.00	-	8,450.00	1,639,300.00	33	1,393,405.00	245,895.00	254,145.00	-	254,145.00	-	-
239	โฉนด	221	1566	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	2	3	80.00	1,180.00	1,500.00	1,770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,000.00	-	1,770,000.00	-	-
240	โฉนด	472	1341	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	68.00	168.00	700.00	117,600.00	182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	34	1,723,800.00	304,200.00	421,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	201.00	83.75	-	-	-	-	-	-	353,257.50	353,257.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	39.00	16.25	-	-	-	-	-	-	68,542.50	-	68,542.50	0.30
241	โฉนด	1398	6138	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	47.40	1,247.40	410.00	511,434.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,434.00	-	511,434.00	-	-
242	น.ส.3ก	-	4540	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	58.00	458.00	290.00	132,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,820.00	-	-	132,820.00	0.02
243	น.ส.3ก	-	4980	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	36.00	136.00	290.00	39,440.00	183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,400.00	470,400.00	9	42,336.00	428,064.00	467,504.00	-	428,064.00	39,440.00	0.02
244	โฉนด	515	1384	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	51.00	151.00	700.00	105,700.00	184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	8,450.00	1,757,600.00	53	1,493,960.00	263,640.00	369,340.00	-	369,340.00	-	-
												185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,400.00	655,200.00	33	366,912.00	288,288.00	288,288.00	-	288,288.00	-	-
245	โฉนด	3499	1517	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00	186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	8,400.00	1,008,000.00	19	705,600.00	302,400.00	494,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	55.86	46.55	-	-	-	-	-	-	230,143.20	-	230,143.20	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.14	53.45	-	-	-	-	-	-	264,256.80	264,256.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
246	โฉนด	281	1626	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
247	โฉนด	1198	5062	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	5	1	0.00	2,100.00	240.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
248	โฉนด	3687	19918	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,400.00	621,600.00	14	111,888.00	509,712.00	526,512.00	-	-	526,512.00	0.02
249	โฉนด	591	1731	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	14.25	14.25	2,000.00	28,500.00	188	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	114.00	-	8,150.00	929,100.00	23	334,476.00	594,624.00	623,124.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	24.00	21.05	-	-	-	-	-	-	131,167.60	-	131,167.60	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	78.95	-	-	-	-	-	-	491,956.40	-	491,956.40	0.02
					2	0	0	5.65	5.65	2,000.00	11,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,300.00	-	-	11,300.00	0.02
250	โฉนด	2763	16087	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	177.00	-	8,450.00	1,495,650.00	33	1,271,302.50	224,347.50	276,847.50	-	276,847.50	-	-
251	โฉนด	4077	23265	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
252	โฉนด	3029	16411	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	49.00	49.00	2,000.00	98,000.00	190	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	33	474,045.00	83,655.00	181,655.00	-	181,655.00	-	-
253	น.ส.3ก	-	4277	หมู่ 11 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	83.00	83.00	530.00	43,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,990.00	-	-	43,990.00	0.02
254	โฉนด	203	1548	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	5.00	205.00	2,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.02
255	โฉนด	2935	16251	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	21.00	121.00	700.00	84,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,700.00	-	-	84,700.00	0.02
256	โฉนด	187	1532	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	98.00	198.00	3,000.00	594,000.00	191	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	262.00	-	7,500.00	1,965,000.00	13	314,400.00	1,650,600.00	2,244,600.00	-	-	2,244,600.00	0.30
257	โฉนด	1820	9518	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
258	โฉนด	3112	17322	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	1	5	0	99.00	2,099.00	240.00	503,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,760.00	-	503,760.00	-	-
259	โฉนด	2922	16238	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	47.00	47.00	700.00	32,900.00	192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,400.00	655,200.00	13	104,832.00	550,368.00	583,268.00	-	583,268.00	-	-
260	น.ส.3ก	-	728	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	1	0.00	500.00	2,000.00	1,000,000.00	193	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	50	1,723,800.00	304,200.00	1,304,200.00	-	304,200.00	1,000,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												194	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	51	1,407,770.00	248,430.00	248,430.00	-	248,430.00	-	-
												195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,400.00	562,800.00	9	50,652.00	512,148.00	512,148.00	-	512,148.00	-	-
												196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,400.00	546,000.00	44	414,960.00	131,040.00	131,040.00	-	131,040.00	-	-
												197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,400.00	529,200.00	8	42,336.00	486,864.00	486,864.00	-	486,864.00	-	-
261	โฉนด	4214	23930	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	90.00	90.00	700.00	63,000.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.00	-	8,400.00	1,554,000.00	21	497,280.00	1,056,720.00	1,119,720.00	-	1,119,720.00	-	-
262	โฉนด	480	1349	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	62.00	-	8,450.00	523,900.00	33	445,315.00	78,585.00	84,435.00	-	84,435.00	-	-
263	โฉนด	430	1299	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	77.00	77.00	700.00	53,900.00	200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	8,450.00	861,900.00	44	732,615.00	129,285.00	183,185.00	-	183,185.00	-	-
264	น.ส.3ก	-	4342	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	8	2	39.00	3,439.00	330.00	1,134,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,870.00	-	-	1,134,870.00	0.01
265	น.ส.3ก	-	3515	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	8	1	53.00	3,353.00	350.00	1,173,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,550.00	-	-	1,173,550.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
266	โฉนด	3986	22593	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	6	1	42.00	2,542.00	410.00	1,042,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,220.00	-	1,042,220.00	-	-
267	โฉนด	3987	22594	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	6	0	39.00	2,439.00	410.00	999,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,990.00	-	999,990.00	-	-
268	โฉนด	3981	22591	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	7	2	35.00	3,035.00	160.00	485,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,600.00	-	485,600.00	-	-
269	โฉนด	3984	22592	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	6	2	76.00	2,676.00	410.00	1,097,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,160.00	-	1,097,160.00	-	-
270	น.ส.3ก	-	3714	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	87.50	87.50	440.00	38,500.00	201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.00	-	8,400.00	1,327,200.00	19	371,616.00	955,584.00	994,084.00	-	955,584.00	38,500.00	0.02
					5	0	1	12.50	112.50	440.00	49,500.00	202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	450.00	-	8,400.00	3,780,000.00	10	378,000.00	3,402,000.00	3,451,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	414.00	92.00	-	-	-	-	-	-	3,175,380.00	3,129,840.00	45,540.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	8.00	-	-	-	-	-	-	276,120.00	-	276,120.00	0.30
271	โฉนด	380	1249	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	39.07	139.07	700.00	97,349.00	203	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	44	1,551,420.00	273,780.00	371,129.00	-	371,129.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
272	โฉนด	4051	22998	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	31.00	131.00	2,000.00	262,000.00	204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,400.00	1,528,800.00	34	886,704.00	642,096.00	904,096.00	-	904,096.00	-	-
273	โฉนด	4053	23000	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	64.00	64.00	2,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
274	โฉนด	4052	22999	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	84.00	84.00	2,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
275	โฉนด	2131	10366	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	18.00	118.00	2,000.00	236,000.00	205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.00	-	8,400.00	1,402,800.00	24	533,064.00	869,736.00	1,105,736.00	-	1,105,736.00	-	-
276	น.ส.3ก	-	1658	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	63.00	63.00	700.00	44,100.00	206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.00	-	8,450.00	1,199,900.00	14	551,954.00	647,946.00	692,046.00	-	-	692,046.00	0.02
277	โฉนด	352	1697	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	90.00	190.00	2,000.00	380,000.00	207	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	643.00	-	8,450.00	5,433,350.00	38	4,618,347.50	815,002.50	1,195,002.50	-	1,195,002.50	-	-
278	โฉนด	12	1712	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	8.90	108.90	2,000.00	217,800.00	208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	54	1,034,280.00	182,520.00	400,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	200,160.00	-	200,160.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	200,160.00	200,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
279	โฉนด	3017	16369	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	2	11.00	1,811.00	750.00	1,358,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,358,250.00	-	1,358,250.00	-	-
280	ท.ค.			หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	5	3	0.00	2,300.00	150.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.01
281	โฉนด	2905	16221	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	46.70	146.70	700.00	102,690.00	209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	221.50	-	8,450.00	1,871,675.00	33	1,590,923.75	280,751.25	383,441.25	-	383,441.25	-	-
282	น.ส.3ก	-	562	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,050.70	-	-	15,050.70	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699.30	-	-	699.30	0.30
					2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	210	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	86.00	95.56	8,450.00	726,700.00	34	617,695.00	109,005.00	121,255.00	-	109,005.00	12,250.00	-
												211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	4.00	4.44	8,450.00	33,800.00	34	28,730.00	5,070.00	5,070.00	-	-	5,070.00	0.30
283	โฉนด	428	1297	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,400.00	680,400.00	10	68,040.00	612,360.00	682,360.00	-	682,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	52	517,140.00	91,260.00	91,260.00	-	91,260.00	-	-
284	โฉนด	399	1268	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	71.00	171.00	700.00	119,700.00	214	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	293.00	-	8,450.00	2,475,850.00	44	2,104,472.50	371,377.50	491,077.50	-	491,077.50	-	-
285	น.ส.3ก		1079	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	2.00	402.00	150.00	60,300.00	215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.00	-	8,450.00	1,199,900.00	34	1,019,915.00	179,985.00	240,285.00	-	179,985.00	60,300.00	0.02
286	น.ส.3ก	-	4870	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	47.00	147.00	200.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.01
287	โฉนด	1370	6110	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	85.00	185.00	880.00	162,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,800.00	-	162,800.00	-	-
288	โฉนด	3382	18555	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	216	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	55.00	-	5,750.00	316,250.00	13	173,937.50	142,312.50	542,312.50	-	542,312.50	-	-
												217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,400.00	252,000.00	13	40,320.00	211,680.00	211,680.00	-	-	211,680.00	0.02
289	โฉนด	2874	16198	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	88.00	88.00	700.00	61,600.00	218	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	400.00	-	8,450.00	3,380,000.00	30	3,143,400.00	236,600.00	298,200.00	-	298,200.00	-	-
290	โฉนด	457	1326	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	12.00	112.00	700.00	78,400.00	219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	8,400.00	697,200.00	24	264,936.00	432,264.00	510,664.00	-	510,664.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
291	โฉนด	1326	6066	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	25.00	125.00	2,500.00	312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,062.50	-	202,062.50	-	-
												220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.30	64.66	8,400.00	514,920.00	34	298,653.60	216,266.40	326,703.90	-	216,266.40	110,437.50	-
												221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	33.50	35.34	8,400.00	281,400.00	34	163,212.00	118,188.00	118,188.00	-	-	118,188.00	0.30
292	โฉนด	2052	9805	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	63.00	63.00	2,000.00	126,000.00	222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	378.00	-	8,400.00	3,175,200.00	13	508,032.00	2,667,168.00	2,793,168.00	-	2,793,168.00	-	-
293	โฉนด	2889	16215	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	64.00	64.00	700.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	44,800.00	-	-
294	โฉนด	307	1652	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	13.00	413.00	2,000.00	826,000.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,400.00	2,469,600.00	46	1,876,896.00	592,704.00	1,418,704.00	-	1,418,704.00	-	-
												224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,400.00	940,800.00	4	37,632.00	903,168.00	903,168.00	-	903,168.00	-	-
295	โฉนด	126	1471	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	34.50	434.50	2,000.00	869,000.00	225	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	259.00	-	8,450.00	2,188,550.00	44	1,860,267.50	328,282.50	1,197,282.50	-	1,197,282.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	34.50	34.50	2,000.00	69,000.00	226	โรงจอดรถ	ตึก	3	138.00	-	2,550.00	351,900.00	22	119,646.00	232,254.00	301,254.00	-	-	301,254.00	0.30
296	โฉนด	462	1331	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	99.00	299.00	700.00	209,300.00	227	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	337.00	-	8,450.00	2,847,650.00	44	2,420,502.50	427,147.50	636,447.50	-	636,447.50	-	-
												228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,400.00	562,800.00	4	22,512.00	540,288.00	540,288.00	-	540,288.00	-	-
297	โฉนด	3633	19801	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	229	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	6	44,010.00	689,490.00	889,490.00	-	-	889,490.00	0.02
298	โฉนด	4134	23162	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	80.00	80.00	700.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
299	น.ส.3ก	-	4482	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00	230	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166.00	-	8,450.00	1,402,700.00	44	1,192,295.00	210,405.00	252,405.00	-	210,405.00	42,000.00	0.02
300	น.ส.3ก	-	2397	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	13	2	20.00	5,420.00	240.00	1,300,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,800.00	-	-	1,300,800.00	0.01
301	โฉนด	2810	16134	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	46.00	146.00	1,500.00	219,000.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,400.00	453,600.00	14	81,648.00	371,952.00	590,952.00	-	590,952.00	-	-
302	โฉนด	1201	5997	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	62.00	262.00	100.00	26,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,200.00	-	26,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
303	โฉนด	2746	16070	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	67.00	67.00	700.00	46,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,900.00	-	46,900.00	-	-
304	โฉนด	2010	9577	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	11.00	1,211.00	460.00	557,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,060.00	-	557,060.00	-	-
305	โฉนด	2985	16301	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	14.60	114.60	2,000.00	229,200.00	232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	8,450.00	3,802,500.00	34	3,232,125.00	570,375.00	799,575.00	-	799,575.00	-	-
306	โฉนด	219	1564	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	54.00	354.00	150.00	53,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100.00	-	-	53,100.00	0.02
307	โฉนด	386	1255	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	56.00	156.00	150.00	23,400.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,400.00	2,688,000.00	54	2,042,880.00	645,120.00	668,520.00	-	668,520.00	-	-
308	โฉนด	2832	16156	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00	234	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	8,450.00	1,723,800.00	44	1,465,230.00	258,570.00	335,070.00	-	335,070.00	-	-
					2	0	0	16.50	16.50	1,500.00	24,750.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,400.00	554,400.00	14	99,792.00	454,608.00	479,358.00	-	479,358.00	-	-
309	โฉนด	2745	16069	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	62.00	62.00	700.00	43,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	43,400.00	-	-
310	โฉนด	3257	17706	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	69.00	69.00	700.00	48,300.00	236	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	25	243,360.00	365,040.00	413,340.00	-	413,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
311	น.ส.3ก	-	75	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	13.00	13.00	130.00	1,690.00	237	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	52.00	-	8,650.00	449,800.00	16	323,856.00	125,944.00	127,634.00	-	125,944.00	1,690.00	0.02
					1	10	1	87.00	4,187.00	130.00	544,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,310.00	-	-	544,310.00	0.01
312	โฉนด	3793	20586	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	11.80	111.80	150.00	16,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,770.00	-	-	16,770.00	0.30
313	น.ส.3ก	-	4025	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,400.00	386,400.00	27	170,016.00	216,384.00	416,384.00	-	216,384.00	200,000.00	0.02
314	โฉนด	3222	17600	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	71.00	71.00	700.00	49,700.00	239	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.40	-	8,450.00	1,541,280.00	33	1,310,088.00	231,192.00	280,892.00	-	280,892.00	-	-
315	โฉนด	1280	6028	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	44.00	544.00	1,250.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	1,250.00	15,000.00	240	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	48.00	-	5,350.00	256,800.00	19	71,904.00	184,896.00	199,896.00	-	-	199,896.00	0.30
316	น.ส.3ก	-	1455	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	28.00	128.00	700.00	89,600.00	241	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	36	1,551,420.00	273,780.00	363,380.00	-	273,780.00	89,600.00	0.02
317	โฉนด	160	1505	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	242	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	29	775,710.00	136,890.00	336,890.00	-	-	336,890.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
318	โฉนด	592	1732	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	243	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	23	528,120.00	938,880.00	978,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	167.75	93.19	-	-	-	-	-	-	912,218.27	-	912,218.27	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.25	6.81	-	-	-	-	-	-	66,661.73	-	66,661.73	0.30
319	โฉนด	584	1721	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	9	3	35.00	3,935.00	150.00	590,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,250.00	-	590,250.00	-	-
320	โฉนด	3607	19619	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	6	2	70.00	2,670.00	260.00	694,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,200.00	-	694,200.00	-	-
321	น.ส.3ก	-	929	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	49.00	49.00	700.00	34,300.00	244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,400.00	1,260,000.00	19	352,800.00	907,200.00	941,500.00	-	907,200.00	34,300.00	0.02
322	โฉนด	415	1284	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	84.00	184.00	700.00	128,800.00	245	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.60	-	8,450.00	1,145,820.00	39	973,947.00	171,873.00	300,673.00	-	300,673.00	-	-
323	โฉนด	435	1304	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	97.00	197.00	700.00	137,900.00	246	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	-	8,450.00	1,554,800.00	43	1,321,580.00	233,220.00	371,120.00	-	371,120.00	-	-
324	น.ส.3ก	-	3514	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	4	1	7.00	1,707.00	530.00	904,710.00	247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	258.46	-	8,450.00	2,183,987.00	53	1,856,388.95	327,598.05	1,232,308.05	-	327,598.05	904,710.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	31.00	31.00	530.00	16,430.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	126.00	-	8,400.00	1,058,400.00	5	52,920.00	1,005,480.00	1,021,910.00	-	-	1,021,910.00	0.30
325	โฉนด	3255	17940	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	5	1	53.00	2,153.00	150.00	322,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,950.00	-	322,950.00	-	-
326	โฉนด	2865	16189	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	69.00	869.00	530.00	460,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,570.00	-	460,570.00	-	-
					2	0	0	76.00	76.00	530.00	40,280.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	8,400.00	2,553,600.00	3	76,608.00	2,476,992.00	2,517,272.00	-	-	2,517,272.00	0.02
327	โฉนด	2011	9578	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	46.00	146.00	2,000.00	292,000.00	250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	236.00	-	8,450.00	1,994,200.00	26	1,695,070.00	299,130.00	591,130.00	-	591,130.00	-	-
328	โฉนด	390	1259	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	84.00	184.00	700.00	128,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800.00	-	128,800.00	-	-
329	โฉนด	1273	6014	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	40.00	640.00	700.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
330	น.ส.3ก	-	1185	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	75.00	175.00	700.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.01
331	น.ส.3ก	-	2722	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	5	0	10.00	2,010.00	200.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	-	402,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
332	โฉนด	1288	6034	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	33.50	233.50	530.00	123,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,755.00	-	123,755.00	-	-
333	น.ส.3ก		692	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	2	0	95.00	895.00	1,500.00	1,342,500.00	251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	334.00	-	8,450.00	2,822,300.00	14	1,298,258.00	1,524,042.00	2,866,542.00	-	1,524,042.00	1,342,500.00	0.02
334	น.ส.3ก		4891	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	6.00	1,206.00	1,500.00	1,809,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,000.00	-	-	1,809,000.00	0.01
335	น.ส.3ก	-	4173	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	23.00	23.00	700.00	16,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	-	16,100.00	0.02
336	โฉนด	388	1750	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	252	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	49	2,068,560.00	365,040.00	411,540.00	-	365,040.00	46,500.00	-
337	โฉนด	3252	17944	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	5	2	21.00	2,221.00	200.00	444,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,200.00	-	444,200.00	-	-
338	โฉนด	343	1688	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	88.00	388.00	2,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	776,000.00	-	-
339	ท.ค.	-		หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01
340	น.ส.3ก	-	3841	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	8.00	108.00	440.00	47,520.00	253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	134.00	-	8,450.00	1,132,300.00	14	520,858.00	611,442.00	658,962.00	-	611,442.00	47,520.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
341	โฉนด	494	1363	หมู่ 21 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	4.00	104.00	700.00	72,800.00	254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	8,450.00	2,112,500.00	19	1,478,750.00	633,750.00	706,550.00	-	706,550.00	-	-
342	โฉนด	1368	6108	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	40.00	1,240.00	880.00	1,091,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,200.00	-	1,091,200.00	-	-
343	โฉนด	2866	16190	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	31.00	31.00	530.00	16,430.00	255	โรงงาน	ตึก	3	124.00	-	5,950.00	737,800.00	14	132,804.00	604,996.00	621,426.00	-	-	621,426.00	0.30
					1	1	2	32.00	632.00	530.00	334,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,960.00	-	334,960.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
344	โฉนด	356	1701	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	78.50	78.50	2,000.00	157,000.00	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	156.00	-	8,400.00	1,310,400.00	9	117,936.00	1,192,464.00	1,349,464.00	-	-	1,349,464.00	0.30
					2	0	0	31.50	31.50	2,000.00	63,000.00	257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	7,600.00	934,800.00	5	46,740.00	888,060.00	951,060.00	-	-	951,060.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
345	น.ส.3ก	-	4278	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	31.00	31.00	530.00	16,430.00	258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,400.00	1,218,000.00	24	462,840.00	755,160.00	771,590.00	-	755,160.00	16,430.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												259	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,550.00	68,850.00	19	19,278.00	49,572.00	49,572.00	-	49,572.00	-	-
346	โฉนด	1363	6103	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	5	1	30.00	2,130.00	200.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	426,000.00	-	-
347	น.ส.3ก		3335	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	57.25	57.25	440.00	25,190.00	260	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	229.00	-	8,450.00	1,935,050.00	52	1,644,792.50	290,257.50	315,447.50	-	290,257.50	25,190.00	0.02
					1	7	2	60.75	3,060.75	440.00	1,346,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,730.00	-	-	1,346,730.00	0.01
348	น.ส.3ก	-	1462	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	32.00	132.00	700.00	92,400.00	261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	292.00	-	8,450.00	2,467,400.00	54	2,097,290.00	370,110.00	462,510.00	-	370,110.00	92,400.00	0.02
349	โฉนด	1329	6069	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	27.00	827.00	290.00	239,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,830.00	-	239,830.00	-	-
350	น.ส.3ก	-	1019	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	34.00	34.00	530.00	18,020.00	262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	8,450.00	2,585,700.00	34	2,197,845.00	387,855.00	405,875.00	-	387,855.00	18,020.00	0.02
351	โฉนด	391	1260	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	48.00	248.00	700.00	173,600.00	263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,400.00	1,428,000.00	33	799,680.00	628,320.00	801,920.00	-	801,920.00	-	-
352	โฉนด	299	1644	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	3.00	403.00	2,000.00	806,000.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	421.00	-	8,400.00	3,536,400.00	13	565,824.00	2,970,576.00	3,776,576.00	-	3,776,576.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
353	โฉนด	1203	5064	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	5	1	0.00	2,100.00	280.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-
354	โฉนด	2732	16056	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	18.00	418.00	2,000.00	836,000.00	265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,400.00	1,008,000.00	43	766,080.00	241,920.00	1,077,920.00	-	1,077,920.00	-	-
355	โฉนด	139	1484	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00	266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	214.00	-	8,450.00	1,808,300.00	43	1,537,055.00	271,245.00	487,245.00	-	487,245.00	-	-
356	โฉนด	163	1508	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00	267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,400.00	1,890,000.00	24	718,200.00	1,171,800.00	1,377,800.00	-	1,377,800.00	-	-
357	โฉนด	353	1698	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00	268	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	-	8,550.00	846,450.00	24	787,198.50	59,251.50	409,251.50	-	-	409,251.50	0.02
												269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,400.00	520,800.00	24	197,904.00	322,896.00	322,896.00	-	-	322,896.00	0.02
												270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,400.00	520,800.00	24	197,904.00	322,896.00	322,896.00	-	-	322,896.00	0.02
					3	0	2	94.00	294.00	1,750.00	514,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,500.00	-	-	514,500.00	0.30
358	น.ส.3ก	-	4550	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	59.00	959.00	330.00	316,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,470.00	-	-	316,470.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
359	โฉนด	293	1638	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	94.00	394.00	2,000.00	788,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,000.00	-	788,000.00	-	-
360	โฉนด	2788	16112	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	271	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	-	8,450.00	1,292,850.00	44	1,098,922.50	193,927.50	200,677.50	-	200,677.50	-	-
361	โฉนด	2792	16116	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,400.00	831,600.00	33	465,696.00	365,904.00	371,754.00	-	371,754.00	-	-
												273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.60	-	8,400.00	257,040.00	8	20,563.20	236,476.80	236,476.80	-	236,476.80	-	-
362	โฉนด	2793	16117	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,400.00	1,008,000.00	23	362,880.00	645,120.00	648,870.00	-	648,870.00	-	-
												275	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	8,450.00	768,950.00	43	653,607.50	115,342.50	115,342.50	-	115,342.50	-	-
363	น.ส.3ก	-	3929	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	7	0	21.00	2,821.00	150.00	423,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,150.00	-	-	423,150.00	0.01
364	โฉนด	2968	16284	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	46.00	46.00	150.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	-	6,900.00	0.02
365	โฉนด	3019	16371	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	3.00	903.00	880.00	794,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,640.00	-	794,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
366	โฉนด	323	1668	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
367	โฉนด	2762	16086	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	34.00	334.00	980.00	327,320.00	276	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	34	1,005,550.00	177,450.00	504,770.00	-	504,770.00	-	-
368	โฉนด	209	1554	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	25.00	425.00	2,000.00	850,000.00	277	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	254.00	-	8,450.00	2,146,300.00	49	1,824,355.00	321,945.00	1,171,945.00	-	1,171,945.00	-	-
369	โฉนด	1563	6880	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	0	40.00	1,640.00	130.00	213,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200.00	-	213,200.00	-	-
370	โฉนด	2730	16054	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	2.00	302.00	2,000.00	604,000.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,400.00	1,176,000.00	2	23,520.00	1,152,480.00	1,756,480.00	-	1,756,480.00	-	-
371	โฉนด	2766	16080	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	45.00	145.00	150.00	21,750.00	279	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	8,450.00	1,478,750.00	23	1,256,937.50	221,812.50	243,562.50	-	243,562.50	-	-
372	โฉนด	429	1298	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	47.00	147.00	700.00	102,900.00	280	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	33	861,900.00	152,100.00	255,000.00	-	255,000.00	-	-
												281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,400.00	982,800.00	33	550,368.00	432,432.00	432,432.00	-	432,432.00	-	-
												282	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	33	128,340.00	9,660.00	9,660.00	-	9,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
373	โฉนด	2120	10318	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	33.50	133.50	1,000.00	133,500.00	283	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	81.00	-	5,700.00	461,700.00	14	83,106.00	378,594.00	512,094.00	-	-	512,094.00	0.30
												284	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,550.00	382,500.00	14	68,850.00	313,650.00	313,650.00	-	-	313,650.00	0.30
374	น.ส.3ก	-	1057	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02
					2	0	0	44.00	44.00	150.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	-	3,150.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02
					2	0	1	58.00	158.00	150.00	23,700.00	285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	8,450.00	768,950.00	34	653,607.50	115,342.50	139,042.50	-	115,342.50	23,700.00	-
												286	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	24	581,782.50	102,667.50	102,667.50	-	102,667.50	-	-
												287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	8,450.00	1,470,300.00	19	1,029,210.00	441,090.00	441,090.00	-	441,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												288	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	8,450.00	836,550.00	24	711,067.50	125,482.50	125,482.50	125,482.50	-	125,482.50	-	-
375	น.ส.3ก	-	895	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	7.00	207.00	150.00	31,050.00	289	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	173.00	-	8,450.00	1,461,850.00	54	1,242,572.50	219,277.50	250,327.50	-	219,277.50	31,050.00	0.02
376	โฉนด	375	1244	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	29.00	129.00	1,500.00	193,500.00	290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.00	-	8,450.00	2,568,800.00	44	2,183,480.00	385,320.00	578,820.00	-	578,820.00	-	-
												291	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,750.00	46,000.00	44	42,780.00	3,220.00	3,220.00	-	3,220.00	-	-
377	โฉนด	2740	16064	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	16.00	116.00	700.00	81,200.00	292	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	43	1,723,800.00	304,200.00	385,400.00	-	385,400.00	-	-
378	น.ส.3ก	-	4271	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	91.09	291.09	150.00	43,663.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,663.50	-	-	43,663.50	0.30
					3	0	0	44.00	44.00	150.00	6,600.00	293	โรงจอดรถ	ตึก	3	176.00	-	2,550.00	448,800.00	12	62,832.00	385,968.00	392,568.00	-	-	392,568.00	0.30
					3	0	1	68.75	168.75	150.00	25,312.50	294	โรงจอดรถ	ตึก	3	675.00	-	2,550.00	1,721,250.00	12	240,975.00	1,480,275.00	1,505,587.50	-	-	1,505,587.50	0.30
					3	0	0	42.08	42.08	150.00	6,312.00	295	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	168.00	-	5,750.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	837,072.00	-	-	837,072.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	2	29.00	629.00	150.00	94,350.00	296	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,516.00	-	3,550.00	8,931,800.00	12	1,250,452.00	7,681,348.00	7,775,698.00	-	-	7,775,698.00	0.30
					3	0	0	92.75	92.75	150.00	13,912.50	297	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	371.00	-	3,550.00	1,317,050.00	12	184,387.00	1,132,663.00	1,146,575.50	-	-	1,146,575.50	0.30
					2	0	0	28.33	28.33	150.00	4,249.50	298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,400.00	949,200.00	12	132,888.00	816,312.00	820,561.50	-	-	820,561.50	0.02
379	น.ส.3ก	-	5088	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	11.00	411.00	200.00	82,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	-	82,200.00	0.01
380	น.ส.3ก	-	5087	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	85.00	385.00	200.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.01
381	โฉนด	243	1588	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	77.00	177.00	2,000.00	354,000.00	299	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	355.00	-	8,450.00	2,999,750.00	34	2,549,787.50	449,962.50	803,962.50	-	803,962.50	-	-
382	น.ส.3ก	-	3349	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	98.00	198.00	2,000.00	396,000.00	300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	8,450.00	1,749,150.00	34	1,486,777.50	262,372.50	658,372.50	-	262,372.50	396,000.00	0.02
383	โฉนด	2749	16043	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
384	โฉนด	213	1562	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	414.00	-	8,450.00	3,498,300.00	49	2,973,555.00	524,745.00	674,745.00	-	-	674,745.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	302	โรงจอดรถ	ไม้	2	208.00	-	2,550.00	530,400.00	49	493,272.00	37,128.00	115,128.00	-	-	115,128.00	0.02
385	น.ส.3ก	-	215	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	44.00	44.00	700.00	30,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	-	30,800.00	0.02
386	น.ส.3ก	-	3388	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	4	0	0.00	1,600.00	290.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	-	464,000.00	0.01
387	โฉนด	123	1468	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	34.60	34.60	1,000.00	34,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,600.00	-	-	34,600.00	0.30
388	โฉนด	3794	20587	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	59.20	159.20	2,000.00	318,400.00	303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,400.00	831,600.00	38	548,856.00	282,744.00	601,144.00	-	282,744.00	318,400.00	-
389	โฉนด	3755	20588	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	33.40	33.40	2,000.00	66,800.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,400.00	756,000.00	29	362,880.00	393,120.00	459,920.00	-	459,920.00	-	-
390	โฉนด	2019	9740	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
391	น.ส.3ก	-	1432	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	6	1	87.00	2,587.00	150.00	388,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,050.00	-	-	388,050.00	0.01
392	โฉนด	2833	16157	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	70.00	70.00	700.00	49,000.00	305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,400.00	823,200.00	6	49,392.00	773,808.00	822,808.00	-	822,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
393	โฉนด	383	1252	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	69.00	169.00	700.00	118,300.00	306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	8,450.00	2,416,700.00	53	2,054,195.00	362,505.00	480,805.00	-	480,805.00	-	-
394	น.ส.3ก	-	3694	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	2	1	41.00	941.00	530.00	498,730.00	307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,400.00	2,520,000.00	24	957,600.00	1,562,400.00	2,061,130.00	-	-	2,061,130.00	0.02
395	น.ส.3ก	-	3826	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	42.00	42.00	700.00	29,400.00	308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,400.00	1,360,800.00	14	244,944.00	1,115,856.00	1,145,256.00	-	1,115,856.00	29,400.00	0.02
396	น.ส.3ก	-	3804	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	13.00	13.00	700.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	-	9,100.00	0.02
397	โฉนด	1314	6054	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	9	1	2.00	3,702.00	290.00	1,073,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,580.00	-	1,073,580.00	-	-
398	น.ส.3ก	-	3831	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	12	2	12.00	5,012.00	200.00	1,002,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,400.00	-	-	1,002,400.00	0.01
399	โฉนด	1369	6109	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	24.00	524.00	750.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	393,000.00	-	-
400	โฉนด	170	1515	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00	309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	75	517,140.00	91,260.00	283,260.00	-	283,260.00	-	-
401	น.ส.3ก	-	922	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	6	2	60.00	2,660.00	330.00	877,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,800.00	-	-	877,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
402	โฉนด	2888	16212	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00	310	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	337.00	-	8,450.00	2,847,650.00	33	2,420,502.50	427,147.50	499,147.50	-	427,147.50	72,000.00	-
403	น.ส.3ก	-	3716	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.01
404	โฉนด	2819	16143	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	97.00	97.00	700.00	67,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,900.00	-	67,900.00	-	-
405	น.ส.3ก	-	2725	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	10.00	1,210.00	200.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	-	242,000.00	0.01
406	น.ส.3ก	-	3952	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	0.00	300.00	2,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
407	น.ส.3ก	-	850	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	58.00	158.00	150.00	23,700.00	311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	73	1,422,135.00	250,965.00	274,665.00	-	250,965.00	23,700.00	0.02
408	โฉนด	1299	6025	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02
					1	3	1	24.25	1,324.25	200.00	264,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,850.00	-	264,850.00	-	-
					2	0	0	16.75	16.75	200.00	3,350.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,400.00	562,800.00	17	135,072.00	427,728.00	431,078.00	-	431,078.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,400.00	302,400.00	14	54,432.00	247,968.00	247,968.00	-	247,968.00	-	-
409	โฉนด	2712	16036	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	56.00	156.00	700.00	109,200.00	314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,400.00	1,092,000.00	25	436,800.00	655,200.00	764,400.00	-	764,400.00	-	-
410	น.ส.3ก	-	1196	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	98.00	98.00	700.00	68,600.00	315	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	39.60	-	5,750.00	227,700.00	4	9,108.00	218,592.00	287,192.00	-	218,592.00	68,600.00	0.02
												316	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.50	-	5,750.00	186,875.00	4	7,475.00	179,400.00	179,400.00	-	179,400.00	-	-
												317	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	71.00	-	2,000.00	142,000.00	5	21,300.00	120,700.00	120,700.00	-	120,700.00	-	-
411	โฉนด	2830	16154	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	46.00	46.00	700.00	32,200.00	318	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	107.00	-	8,450.00	904,150.00	29	768,527.50	135,622.50	167,822.50	-	167,822.50	-	-
412	น.ส.3ก	-	3345	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	0.00	600.00	330.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.01
413	โฉนด	141	1486	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	8.00	208.00	2,000.00	416,000.00	319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	57	948,090.00	167,310.00	583,310.00	-	167,310.00	416,000.00	-
												320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	27	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	136,890.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
414	โฉนด	3200	17504	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	9	1	19.00	3,719.00	200.00	743,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,800.00	-	743,800.00	-	-
415	ท.ค.			หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
416	โฉนด	211	1556	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	18.00	418.00	2,000.00	836,000.00	321	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	350.00	-	8,450.00	2,957,500.00	34	2,513,875.00	443,625.00	1,279,625.00	-	1,279,625.00	-	-
417	น.ส.3ก	-	3502	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	64.00	64.00	700.00	44,800.00	322	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	-	8,450.00	1,554,800.00	34	1,321,580.00	233,220.00	278,020.00	-	233,220.00	44,800.00	0.02
418	โฉนด	2713	16037	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	323	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	-	5,750.00	207,000.00	44	157,320.00	49,680.00	55,980.00	-	55,980.00	-	-
					2	0	1	71.00	171.00	700.00	119,700.00	324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	44	1,608,880.00	283,920.00	403,620.00	-	403,620.00	-	-
419	โฉนด	618	3611	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	1	0.00	1,700.00	150.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
420	โฉนด	310	1655	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	3.00	103.00	3,000.00	309,000.00	325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	43	1,551,420.00	273,780.00	582,780.00	-	582,780.00	-	-
421	น.ส.3ก	-	544	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	46.00	46.00	700.00	32,200.00	326	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	44	517,140.00	91,260.00	123,460.00	-	91,260.00	32,200.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
422	โฉนด	156	1501	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	62.50	362.50	2,000.00	725,000.00	327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	318.00	-	8,450.00	2,687,100.00	39	2,284,035.00	403,065.00	1,128,065.00	-	1,128,065.00	-	-
					5	0	0	40.50	40.50	2,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,003.00	-	78,003.00	-	-
												328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	96.30	8,400.00	1,310,400.00	38	864,864.00	445,536.00	448,533.00	-	445,536.00	2,997.00	-
												329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6.00	3.70	8,400.00	50,400.00	38	33,264.00	17,136.00	17,136.00	-	-	17,136.00	0.30
												330	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	24.00	-	2,000.00	48,000.00	38	31,680.00	16,320.00	16,320.00	-	16,320.00	-	-
423	โฉนด	3971	22227	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	9.00	209.00	2,000.00	418,000.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	249.00	-	8,400.00	2,091,600.00	24	794,808.00	1,296,792.00	1,714,792.00	-	1,714,792.00	-	-
424	โฉนด	318	1663	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	52.00	352.00	2,000.00	704,000.00	332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	-	8,450.00	2,484,300.00	33	2,111,655.00	372,645.00	1,076,645.00	-	1,076,645.00	-	-
425	น.ส.3ก	-	516	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	15.00	115.00	700.00	80,500.00	333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,400.00	386,400.00	3	11,592.00	374,808.00	455,308.00	-	374,808.00	80,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												334	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	167.00	-	8,450.00	1,411,150.00	34	1,199,477.50	211,672.50	211,672.50	-	211,672.50	-	-
426	น.ส.3ก	-	1828	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	4	0	44.85	1,644.85	200.00	328,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,970.00	-	-	328,970.00	0.02
					2	0	0	29.25	29.25	200.00	5,850.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,400.00	982,800.00	19	275,184.00	707,616.00	713,466.00	-	707,616.00	5,850.00	0.02
					2	0	0	12.55	12.55	200.00	2,510.00	336	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,550.00	127,500.00	19	35,700.00	91,800.00	94,310.00	-	91,800.00	2,510.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	200.00	3,400.00	337	โรงจอดรถ	ตึก	2	68.00	-	2,550.00	173,400.00	19	48,552.00	124,848.00	128,248.00	-	124,848.00	3,400.00	0.02
					2	0	0	16.60	16.60	200.00	3,320.00	338	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,550.00	168,300.00	19	47,124.00	121,176.00	124,496.00	-	121,176.00	3,320.00	0.02
					2	0	0	29.75	29.75	200.00	5,950.00	339	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	119.00	-	5,750.00	684,250.00	18	177,905.00	506,345.00	512,295.00	-	506,345.00	5,950.00	0.02
427	โฉนด	2840	16164	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	60.00	160.00	700.00	112,000.00	340	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	8,450.00	2,011,100.00	11	683,774.00	1,327,326.00	1,439,326.00	-	1,439,326.00	-	-
428	โฉนด	1322	6062	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	3	1	0.00	1,300.00	380.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
429	ท.ค.			หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
430	โฉนด	3805	17743	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	4	1	87.10	1,787.10	410.00	732,711.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,711.00	-	732,711.00	-	-
431	โฉนด	2791	16115	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	23.00	23.00	700.00	16,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	-	16,100.00	0.30
432	น.ส.3ก	-	2729	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
433	โฉนด	410	1279	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	51.00	151.00	700.00	105,700.00	341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,400.00	756,000.00	8	60,480.00	695,520.00	801,220.00	-	801,220.00	-	-
434	น.ส.3ก		3162	หมู่ ต.ขามเปี้ย	2	0	0	19.50	19.50	3,000.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.02
					3	0	1	10.50	110.50	3,000.00	331,500.00	342	โรงจอดรถ	ตึก	3	442.00	-	2,550.00	1,127,100.00	34	653,718.00	473,382.00	804,882.00	-	-	804,882.00	0.30
												343	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	44	804,440.00	141,960.00	141,960.00	-	141,960.00	-	-
435	โฉนด	4254	23578	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	3	0	3	46.00	346.00	530.00	183,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,380.00	-	-	183,380.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
436	โฉนด	152	1497	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	72.00	372.00	2,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	744,000.00	-	-
437	น.ส.3ก	-	1648	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	64.00	264.00	700.00	184,800.00	344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	-	8,400.00	865,200.00	9	77,868.00	787,332.00	972,132.00	-	787,332.00	184,800.00	-
												345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,400.00	831,600.00	24	316,008.00	515,592.00	515,592.00	-	515,592.00	-	-
438	น.ส.3ก	-	1561	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	50.00	150.00	700.00	105,000.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,400.00	1,024,800.00	49	778,848.00	245,952.00	350,952.00	-	245,952.00	105,000.00	0.02
												347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,400.00	688,800.00	49	523,488.00	165,312.00	165,312.00	-	165,312.00	-	-
439	โฉนด	181	1526	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	62.00	162.00	2,000.00	324,000.00	348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	233.00	-	8,450.00	1,968,850.00	44	1,673,522.50	295,327.50	619,327.50	-	619,327.50	-	-
440	โฉนด	3023	16375	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	51.67	151.67	650.00	98,585.50	349	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,550.00	183,600.00	3	5,508.00	178,092.00	276,677.50	-	-	276,677.50	0.30
					3	0	0	67.50	67.50	650.00	43,875.00	350	โรงจอดรถ	ตึก	3	270.00	-	2,550.00	688,500.00	10	68,850.00	619,650.00	663,525.00	-	-	663,525.00	0.30
					2	0	0	69.83	69.83	650.00	45,389.50	351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	279.30	-	8,400.00	2,346,120.00	10	234,612.00	2,111,508.00	2,156,897.50	-	2,156,897.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
441	โฉนด	3122	17274	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	6.00	106.00	700.00	74,200.00	352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	436.50	-	8,450.00	3,688,425.00	28	3,135,161.25	553,263.75	627,463.75	-	627,463.75	-	-
												353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.89	-	8,400.00	545,076.00	5	27,253.80	517,822.20	517,822.20	-	517,822.20	-	-
442	โฉนด	3880	22140	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02
443	โฉนด	3877	22137	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.30
444	โฉนด	3874	22134	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	25.65	25.65	1,000.00	25,650.00	354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	205.00	-	8,150.00	1,670,750.00	4	66,830.00	1,603,920.00	1,629,570.00	-	-	1,629,570.00	0.30
					3	0	0	15.35	15.35	1,000.00	15,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,350.00	-	-	15,350.00	0.30
445	โฉนด	3876	22136	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	12.18	12.18	150.00	1,827.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,827.00	-	-	1,827.00	0.30
					5	0	0	12.82	12.82	150.00	1,923.00	355	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	205.20	-	8,150.00	1,672,380.00	4	66,895.20	1,605,484.80	1,607,407.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	102.60	50.00	-	-	-	-	-	-	803,703.90	-	803,703.90	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	102.60	50.00	-	-	-	-	-	-	803,703.90	-	803,703.90	0.02
446	โฉนด	3879	22139	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	12.82	12.82	150.00	1,923.00	356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	205.20	-	8,150.00	1,672,380.00	4	66,895.20	1,605,484.80	1,607,407.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	68.40	33.33	-	-	-	-	-	-	535,749.02	-	535,749.02	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	136.80	66.67	-	-	-	-	-	-	1,071,658.78	-	1,071,658.78	0.02
					3	0	0	13.18	13.18	150.00	1,977.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977.00	-	-	1,977.00	0.30
447	โฉนด	3875	22135	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.30
448	โฉนด	3878	22138	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	12.82	12.82	150.00	1,923.00	357	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	102.60	-	8,150.00	836,190.00	4	33,447.60	802,742.40	804,665.40	-	-	804,665.40	0.30
					3	0	0	12.18	12.18	150.00	1,827.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,827.00	-	-	1,827.00	0.30
449	โฉนด	2151	10460	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	21.00	221.00	2,000.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
450	โฉนด	2995	16311	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	96.00	96.00	3,000.00	288,000.00	358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	19	709,800.00	304,200.00	592,200.00	-	592,200.00	-	-
					5	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	359	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	-	300.00	-	3,550.00	1,065,000.00	19	990,450.00	74,550.00	374,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	150.00	50.00	-	-	-	-	-	-	187,275.00	187,275.00	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	150.00	50.00	-	-	-	-	-	-	187,275.00	-	187,275.00	0.30
451	น.ส.3ก	-	921	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	7	0	40.00	2,840.00	330.00	937,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,200.00	-	-	937,200.00	0.01
452	น.ส.3ก	-	4954	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	76.00	76.00	700.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	-	53,200.00	0.02
453	น.ส.3ก		4956	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	91.00	91.00	700.00	63,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	-	63,700.00	0.02
454	น.ส.3ก		4955	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	10.00	110.00	700.00	77,000.00	360	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	109.00	-	8,450.00	921,050.00	34	782,892.50	138,157.50	215,157.50	-	138,157.50	77,000.00	0.02
455	น.ส.3ก	-	1832	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	2	3	50.00	1,150.00	440.00	506,000.00	361	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	24	1,206,660.00	212,940.00	718,940.00	-	212,940.00	506,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
456	น.ส.3ก	-	551	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,400.00	1,092,000.00	5	54,600.00	1,037,400.00	1,107,400.00	-	1,037,400.00	70,000.00	-
457	โฉนด	331	1676	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	96.00	396.00	2,000.00	792,000.00	363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,400.00	756,000.00	43	574,560.00	181,440.00	973,440.00	-	973,440.00	-	-
458	น.ส.3ก	-	888	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	40.00	140.00	150.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.01
459	โฉนด	1361	6056	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	1	3	28.00	728.00	150.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-
460	โฉนด	36957	22172	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
461	โฉนด	3658	19805	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	364	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	7	54,768.00	727,632.00	750,632.00	-	750,632.00	-	-
462	โฉนด	3954	22169	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	19.00	19.00	1,000.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.30
463	โฉนด	3657	19804	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	7	54,768.00	727,632.00	750,632.00	-	-	750,632.00	0.02
464	โฉนด	3958	22173	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
465	โฉนด	3661	19808	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	366	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	9	70,416.00	711,984.00	732,984.00	-	-	732,984.00	0.02
466	โฉนด	3955	22170	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
467	โฉนด	3952	22167	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	19.00	19.00	1,000.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.30
468	โฉนด	39536	22168	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	19.00	19.00	1,000.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.30
469	โฉนด	3956	22171	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
470	โฉนด	3656	19803	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	367	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	7	54,768.00	727,632.00	751,632.00	-	751,632.00	-	-
471	โฉนด	36951	22166	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	368	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	9	158,436.00	1,601,964.00	1,649,964.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	135.00	62.50	-	-	-	-	-	-	1,031,227.50	1,031,227.50	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	81.00	37.50	-	-	-	-	-	-	618,736.50	-	618,736.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
472	น.ส.3ก	-	5053	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	30.00	230.00	200.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.01
473	น.ส.3ก	-	5052	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	8.00	908.00	200.00	181,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,600.00	-	-	181,600.00	0.01
474	โฉนด	1425	5124	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
475	น.ส.3ก	-	3942	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	61.00	261.00	700.00	182,700.00	369	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	41	1,508,325.00	266,175.00	448,875.00	-	266,175.00	182,700.00	0.02
476	โฉนด	278	1623	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	47.00	447.00	1,750.00	782,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,250.00	-	782,250.00	-	-
					3	0	2	40.00	240.00	1,750.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
477	น.ส.3ก	-	54	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	0.00	300.00	2,000.00	600,000.00	370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	34	1,608,880.00	283,920.00	883,920.00	-	283,920.00	600,000.00	0.02
												371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,400.00	201,600.00	19	56,448.00	145,152.00	145,152.00	-	145,152.00	-	-
					3	1	0	35.00	435.00	2,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	-	870,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			3870	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
478	น.ส.3ก	57411/119																								
479	โฉนด	1193	5057	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	0.00	800.00	360.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
480	โฉนด	3752	20348	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	97.00	97.00	2,000.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	194,000.00	-	-
481	โฉนด	1282	6026	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	12.50	112.50	1,250.00	140,625.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,400.00	3,780,000.00	39	2,570,400.00	1,209,600.00	1,350,225.00	-	1,350,225.00	-	-
					3	0	3	62.50	362.50	1,250.00	453,125.00	373	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,450.00	-	3,750.00	5,437,500.00	14	978,750.00	4,458,750.00	4,911,875.00	-	-	4,911,875.00	0.30
					3	0	0	84.00	84.00	1,250.00	105,000.00	374	โรงจอดรถ	ตึก	3	336.00	-	2,550.00	856,800.00	14	154,224.00	702,576.00	807,576.00	-	-	807,576.00	0.30
					3	1	3	61.00	761.00	1,250.00	951,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,250.00	-	-	951,250.00	0.30
482	โฉนด	1292	6038	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	5	2	20.00	2,220.00	330.00	732,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,600.00	-	732,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
483	โฉนด	3559	19628	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	94.00	194.00	2,000.00	388,000.00	375	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	284.00	-	8,450.00	2,399,800.00	65	2,039,830.00	359,970.00	747,970.00	-	747,970.00	-	-
484	โฉนด	253	1598	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	63.00	263.00	2,000.00	526,000.00	376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	244.00	-	8,450.00	2,061,800.00	34	1,752,530.00	309,270.00	835,270.00	-	835,270.00	-	-
485	โฉนด	2957	16273	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	71.00	271.00	2,000.00	542,000.00	377	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121.00	-	8,450.00	1,022,450.00	38	869,082.50	153,367.50	695,367.50	-	695,367.50	-	-
486	โฉนด	2860	16184	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	40.00	40.00	880.00	35,200.00	378	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,550.00	408,000.00	12	57,120.00	350,880.00	386,080.00	-	-	386,080.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	880.00	36,960.00	379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	12	178,752.00	1,098,048.00	1,135,008.00	-	-	1,135,008.00	0.02
					3	1	3	80.00	780.00	880.00	686,400.00	380	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	216.00	-	5,700.00	1,231,200.00	12	172,368.00	1,058,832.00	1,745,232.00	-	-	1,745,232.00	0.30
487	โฉนด	2312	15462	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	3	3	26.00	1,526.00	200.00	305,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,200.00	-	305,200.00	-	-
488	โฉนด	403	1272	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	81.00	181.00	700.00	126,700.00	381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	416.00	-	8,400.00	3,494,400.00	19	978,432.00	2,515,968.00	2,642,668.00	-	2,642,668.00	-	-
489	โฉนด	3142	17511	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	7	0	41.00	2,841.00	620.00	1,761,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,420.00	-	-	1,761,420.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
490	โฉนด	4161	23569	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	25.00	125.00	150.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.30
491	โฉนด	2040	9817	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	97.00	197.00	2,000.00	394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,000.00	-	394,000.00	-	-
492	โฉนด	1199	5995	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	40.00	40.00	240.00	9,600.00	382	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	346.00	-	8,450.00	2,923,700.00	35	2,485,145.00	438,555.00	448,155.00	-	448,155.00	-	-
					1	8	0	50.00	3,250.00	240.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
493	โฉนด	2646	15964	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	1.00	101.00	700.00	70,700.00	383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	8,450.00	836,550.00	34	711,067.50	125,482.50	196,182.50	-	125,482.50	70,700.00	-
												384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,400.00	693,000.00	34	401,940.00	291,060.00	291,060.00	-	291,060.00	-	-
494	โฉนด	2227	12627	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,400.00	940,800.00	33	526,848.00	413,952.00	419,202.00	-	419,202.00	-	-
495	โฉนด	2226	12626	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	25.50	25.50	700.00	17,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850.00	-	17,850.00	-	-
					5	0	0	52.50	52.50	700.00	36,750.00	386	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	222.00	-	8,450.00	1,875,900.00	44	1,594,515.00	281,385.00	318,135.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.00	88.74	-	-	-	-	-	-	282,313.00	282,313.00	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	25.00	11.26	-	-	-	-	-	-	35,822.00	-	35,822.00	0.30
496	โฉนด	3746	20294	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	67.00	67.00	2,000.00	134,000.00	387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,400.00	688,800.00	4	27,552.00	661,248.00	795,248.00	-	661,248.00	134,000.00	-
497	โฉนด	151	1496	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	84.00	384.00	2,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
498	โฉนด	3743	20291	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	29.00	129.00	2,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.02
499	โฉนด	3800	21252	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	94.00	94.00	2,000.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.02
500	โฉนด	3751	20299	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	388	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	5,750.00	920,000.00	7	64,400.00	855,600.00	960,600.00	-	-	960,600.00	0.30
501	โฉนด	3745	20293	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	66.00	66.00	2,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02
502	โฉนด	3750	20298	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	389	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,750.00	1,150,000.00	7	80,500.00	1,069,500.00	1,180,500.00	-	-	1,180,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
503	โฉนด	3748	20296	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30
504	โฉนด	3747	20295	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30
505	โฉนด	3744	20292	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	13.25	13.25	2,000.00	26,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500.80	-	14,500.80	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,999.20	-	-	11,999.20	0.30
					2	0	0	52.75	52.75	2,000.00	105,500.00	390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	54.72	8,400.00	243,600.00	3	7,308.00	236,292.00	341,792.00	-	236,292.00	105,500.00	-
												391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	45.28	8,400.00	201,600.00	3	6,048.00	195,552.00	195,552.00	-	-	195,552.00	0.30
506	โฉนด	3749	20297	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	392	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,750.00	1,035,000.00	7	72,450.00	962,550.00	1,073,550.00	-	-	1,073,550.00	0.30
507	โฉนด	455	1324	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	94.00	94.00	700.00	65,800.00	393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	305.00	-	8,450.00	2,577,250.00	44	2,190,662.50	386,587.50	452,387.50	-	452,387.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
508	ท.ค.			หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	8	0	40.00	3,240.00	150.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.01
509	โฉนด	3178	17426	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,400.00	1,117,200.00	13	178,752.00	938,448.00	973,448.00	-	973,448.00	-	-
510	โฉนด	2944	16260	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	48.00	148.00	700.00	103,600.00	395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,400.00	982,800.00	4	39,312.00	943,488.00	1,047,088.00	-	1,047,088.00	-	-
511	โฉนด	1354	6094	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	13	2	20.00	5,420.00	130.00	704,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,600.00	-	704,600.00	-	-
512	โฉนด	507	1376	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	52.00	52.00	700.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	36,400.00	-	-
513	โฉนด	373	1242	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	84.00	84.00	150.00	12,600.00	396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	298.00	-	8,450.00	2,518,100.00	44	2,140,385.00	377,715.00	390,315.00	-	390,315.00	-	-
514	น.ส.3ก	-	2466	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00	397	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	116.00	-	8,450.00	980,200.00	6	137,228.00	842,972.00	958,972.00	-	842,972.00	116,000.00	0.02
515	โฉนด	2037	9768	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	7.00	107.00	2,000.00	214,000.00	398	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	307.00	-	8,450.00	2,594,150.00	24	2,205,027.50	389,122.50	603,122.50	-	603,122.50	-	-
516	โฉนด	2852	16176	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	96.00	196.00	150.00	29,400.00	399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.20	-	8,450.00	1,446,640.00	43	1,229,644.00	216,996.00	246,396.00	-	246,396.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,400.00	588,000.00	34	341,040.00	246,960.00	246,960.00	-	246,960.00	-	-
												401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,400.00	537,600.00	20	161,280.00	376,320.00	376,320.00	-	376,320.00	-	-
517	โฉนด	2937	16253	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	66.00	266.00	700.00	186,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,200.00	-	-	186,200.00	0.30
518	น.ส.3ก	-	3528	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	70.00	70.00	150.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.01
519	น.ส.3ก	-	4530	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,250.00	1,732,500.00	5	86,625.00	1,645,875.00	1,705,875.00	-	1,645,875.00	60,000.00	0.02
520	น.ส.3ก	-	1094	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	3	1	50.00	1,350.00	150.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.01
521	โฉนด	3606	19618	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	6	0	64.00	2,464.00	200.00	492,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800.00	-	492,800.00	-	-
522	โฉนด	3834	21514	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-
					3	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
523	โฉนด	3832	21512	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,400.00	1,638,000.00	14	294,840.00	1,343,160.00	1,423,160.00	-	1,423,160.00	-	-
												404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,400.00	352,800.00	12	49,392.00	303,408.00	303,408.00	-	303,408.00	-	-
524	โฉนด	3833	21513	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	55.00	255.00	1,000.00	255,000.00	405	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	-	8,450.00	1,554,800.00	23	1,321,580.00	233,220.00	488,220.00	-	488,220.00	-	-
												406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,400.00	571,200.00	8	45,696.00	525,504.00	525,504.00	-	525,504.00	-	-
												407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,400.00	235,200.00	13	37,632.00	197,568.00	197,568.00	-	197,568.00	-	-
525	โฉนด	3831	21511	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	30.00	230.00	1,000.00	230,000.00	408	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	8,450.00	2,974,400.00	33	2,528,240.00	446,160.00	676,160.00	-	676,160.00	-	-
												409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,400.00	411,600.00	13	65,856.00	345,744.00	345,744.00	-	345,744.00	-	-
526	โฉนด	1380	6120	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	50.00	450.00	1,000.00	450,000.00	410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	51.00	-	8,400.00	428,400.00	6	25,704.00	402,696.00	852,696.00	-	852,696.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
527	น.ส.3ก	-	1464	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	34.00	34.00	700.00	23,800.00	411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	24	612,864.00	999,936.00	1,023,736.00	-	-	1,023,736.00	0.02
528	โฉนด	4150	23243	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
529	โฉนด	393	1262	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	54.00	54.00	700.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,865.02	-	33,865.02	-	-
												412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	241.00	89.59	8,450.00	2,036,450.00	54	1,730,982.50	305,467.50	309,402.48	-	305,467.50	3,934.98	-
												413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	28.00	10.41	8,450.00	236,600.00	54	201,110.00	35,490.00	35,490.00	-	-	35,490.00	0.30
530	โฉนด	508	1377	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00	414	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	54	775,710.00	136,890.00	155,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	75.00	-	-	-	-	-	-	116,842.50	116,842.50	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	25.00	-	-	-	-	-	-	38,947.50	-	38,947.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.00	13.00	700.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	9,100.00	-	-
531	โฉนด	2811	16135	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	70.00	70.00	700.00	49,000.00	415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	218.00	-	8,450.00	1,842,100.00	53	1,565,785.00	276,315.00	325,315.00	-	325,315.00	-	-
532	โฉนด	400	1269	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	15.00	415.00	610.00	253,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,150.00	-	253,150.00	-	-
533	โฉนด	1394	6134	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	2	80.00	1,480.00	290.00	429,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,200.00	-	429,200.00	-	-
534	โฉนด	1325	6065	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	53.00	53.00	1,000.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	-	53,000.00	0.02
535	โฉนด	330	1675	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	82.00	382.00	2,000.00	764,000.00	416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	23	677,376.00	1,204,224.00	1,968,224.00	-	1,968,224.00	-	-
536	โฉนด	324	1669	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.02
					5	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,092.80	-	125,092.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												417	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	81.76	8,450.00	2,044,900.00	12	777,062.00	1,267,838.00	1,295,745.20	-	1,267,838.00	27,907.20	-
												418	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	18.24	8,450.00	456,300.00	12	173,394.00	282,906.00	282,906.00	-	-	282,906.00	0.30
537	โฉนด	526	1395	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	46.00	46.00	700.00	32,200.00	419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,400.00	537,600.00	7	37,632.00	499,968.00	532,168.00	-	532,168.00	-	-
538	โฉนด	3494	9480	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	78.00	78.00	700.00	54,600.00	420	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	173.00	-	8,450.00	1,461,850.00	34	1,242,572.50	219,277.50	273,877.50	-	273,877.50	-	-
												421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,400.00	184,800.00	34	107,184.00	77,616.00	77,616.00	-	77,616.00	-	-
539	โฉนด	1086	6859	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	20.00	320.00	130.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	41,600.00	-	-
540	น.ส.3ก	-	3816	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	4	2	31.00	1,831.00	200.00	366,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,200.00	-	-	366,200.00	0.01
541	น.ส.3ก	-	3817	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	30.00	830.00	200.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	-	166,000.00	0.01
542	น.ส.3ก	-	3070	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	30	3	98.00	12,398.00	200.00	2,479,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,479,600.00	-	-	2,479,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
543	น.ส.3ก	-	3818	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	46.00	846.00	200.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	-	169,200.00	0.01
544	โฉนด	2754	16078	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	5	0	2	85.00	285.00	1,750.00	498,750.00	422	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	1,140.00	-	3,550.00	4,047,000.00	5	202,350.00	3,844,650.00	4,343,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	ตึก	3	1,100.00	96.49	-	-	-	-	-	-	4,190,946.66	-	4,190,946.66	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	3.51	-	-	-	-	-	-	152,453.34	152,453.34	-	-
					3	0	0	89.00	89.00	1,750.00	155,750.00	423	โรงจอดรถ	ตึก	3	354.00	-	2,550.00	902,700.00	5	45,135.00	857,565.00	1,013,315.00	-	-	1,013,315.00	0.30
					3	1	1	37.00	537.00	1,750.00	939,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,750.00	-	-	939,750.00	0.30
545	โฉนด	2738	16062	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	64.00	164.00	150.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-
546	โฉนด	309	1654	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	22.00	222.00	2,000.00	444,000.00	424	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	426.00	-	8,450.00	3,599,700.00	33	3,059,745.00	539,955.00	983,955.00	-	983,955.00	-	-
547	โฉนด	520	1389	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	76.00	76.00	700.00	53,200.00	425	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	8,450.00	1,470,300.00	38	1,249,755.00	220,545.00	273,745.00	-	273,745.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
548	โฉนด	2118	10298	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	8.00	108.00	3,000.00	324,000.00	426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,400.00	1,915,200.00	24	727,776.00	1,187,424.00	1,511,424.00	-	1,511,424.00	-	-
549	โฉนด	2956	16272	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,400.00	604,800.00	17	145,152.00	459,648.00	561,648.00	-	561,648.00	-	-
550	โฉนด	102	1447	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	5.00	205.00	2,000.00	410,000.00	428	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	8,450.00	963,300.00	24	818,805.00	144,495.00	554,495.00	-	554,495.00	-	-
551	โฉนด	1301	6042	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	11.37	11.37	200.00	2,274.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.50	-	8,400.00	382,200.00	12	53,508.00	328,692.00	330,966.00	-	-	330,966.00	0.30
					1	4	1	72.00	1,772.00	200.00	354,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,400.00	-	354,400.00	-	-
					3	0	0	11.37	11.37	200.00	2,274.00	430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.50	-	8,400.00	382,200.00	12	53,508.00	328,692.00	330,966.00	-	-	330,966.00	0.30
					3	0	0	11.37	11.37	200.00	2,274.00	431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.50	-	8,400.00	382,200.00	12	53,508.00	328,692.00	330,966.00	-	-	330,966.00	0.30
					3	0	0	11.37	11.37	200.00	2,274.00	432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.50	-	8,400.00	382,200.00	12	53,508.00	328,692.00	330,966.00	-	-	330,966.00	0.30
					3	0	0	11.37	11.37	200.00	2,274.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.50	-	8,400.00	382,200.00	12	53,508.00	328,692.00	330,966.00	-	-	330,966.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	11.37	11.37	200.00	2,274.00	434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.50	-	8,400.00	382,200.00	12	53,508.00	328,692.00	330,966.00	-	-	330,966.00	0.30
					3	0	0	11.37	11.37	200.00	2,274.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.50	-	8,400.00	382,200.00	12	53,508.00	328,692.00	330,966.00	-	-	330,966.00	0.30
					3	0	0	11.37	11.37	200.00	2,274.00	436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.50	-	8,400.00	382,200.00	12	53,508.00	328,692.00	330,966.00	-	-	330,966.00	0.30
					3	0	0	11.37	11.37	200.00	2,274.00	437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.50	-	8,400.00	382,200.00	12	53,508.00	328,692.00	330,966.00	-	-	330,966.00	0.30
					3	0	0	11.37	11.37	200.00	2,274.00	438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.50	-	8,400.00	382,200.00	12	53,508.00	328,692.00	330,966.00	-	-	330,966.00	0.30
					2	0	0	3.00	3.00	200.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	200.00	600.00	439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,400.00	100,800.00	12	14,112.00	86,688.00	87,288.00	-	-	87,288.00	0.02
												440	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	12.00	-	6,550.00	78,600.00	12	11,004.00	67,596.00	67,596.00	-	-	67,596.00	0.02
					2	0	0	1.56	1.56	200.00	312.00	441	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.25	-	6,100.00	38,125.00	12	5,337.50	32,787.50	33,099.50	-	-	33,099.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	46.74	46.74	200.00	9,348.00	442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.50	-	8,400.00	1,558,200.00	12	218,148.00	1,340,052.00	1,349,400.00	-	-	1,349,400.00	0.02
552	น.ส.3ก	-	1175	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	45.00	145.00	1,000.00	145,000.00	443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,400.00	856,800.00	18	222,768.00	634,032.00	779,032.00	-	634,032.00	145,000.00	0.02
553	น.ส.3ก	-	4798	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	99.00	99.00	700.00	69,300.00	444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,400.00	1,276,800.00	8	102,144.00	1,174,656.00	1,243,956.00	-	1,174,656.00	69,300.00	0.02
554	น.ส.3ก	-	4450	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	25.00	125.00	700.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30
555	น.ส.3ก	-	4449	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	25.00	125.00	700.00	87,500.00	445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,400.00	562,800.00	4	22,512.00	540,288.00	627,788.00	-	-	627,788.00	0.02
556	โฉนด	119	1464	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	7.00	107.00	2,000.00	214,000.00	446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,400.00	999,600.00	3	29,988.00	969,612.00	1,183,612.00	-	-	1,183,612.00	0.02
557	โฉนด	2913	16229	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	62.00	462.00	700.00	323,400.00	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,400.00	588,000.00	21	188,160.00	399,840.00	723,240.00	-	723,240.00	-	-
												448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	23	2,068,560.00	365,040.00	365,040.00	-	365,040.00	-	-
												449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,400.00	1,360,800.00	18	353,808.00	1,006,992.00	1,006,992.00	-	1,006,992.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
558	โฉนด	518	1387	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	29.00	29.00	700.00	20,300.00	450	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	232.00	-	8,450.00	1,960,400.00	27	1,666,340.00	294,060.00	314,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	94.83	-	-	-	-	-	-	298,107.59	-	298,107.59	0.02
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	5.17	-	-	-	-	-	-	16,252.41	-	16,252.41	0.30
					2	0	0	11.00	11.00	700.00	7,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700.00	-	-	7,700.00	0.02
559	โฉนด	367	1236	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	59.00	159.00	700.00	111,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300.00	-	-	111,300.00	0.02
560	น.ส.3ก	-	4802	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	63.00	63.00	3,000.00	189,000.00	451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	228.00	-	7,600.00	1,732,800.00	14	311,904.00	1,420,896.00	1,609,896.00	-	-	1,609,896.00	0.30
561	โฉนด	2109	10103	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	60.00	160.00	700.00	112,000.00	452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	8,450.00	836,550.00	23	711,067.50	125,482.50	237,482.50	-	237,482.50	-	-
562	น.ส.3ก	-	1181	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	80.00	80.00	250.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02
563	โฉนด	2281	15643	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	25.00	125.00	700.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
564	โฉนด	2117	10282	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	63.00	63.00	700.00	44,100.00	453	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	16.00	-	5,750.00	92,000.00	4	3,680.00	88,320.00	132,420.00	-	-	132,420.00	0.30
565	โฉนด	398	1267	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	82.00	82.00	700.00	57,400.00	454	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.00	-	8,450.00	1,571,700.00	23	1,335,945.00	235,755.00	293,155.00	-	293,155.00	-	-
566	โฉนด	501	1370	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	8.13	8.13	700.00	5,691.00	455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,400.00	268,800.00	35	161,280.00	107,520.00	113,211.00	-	113,211.00	-	-
					2	0	1	25.87	125.87	700.00	88,109.00	456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	229.00	-	8,450.00	1,935,050.00	35	1,644,792.50	290,257.50	378,366.50	-	378,366.50	-	-
567	โฉนด	249	1594	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	3	0	3	24.00	324.00	3,000.00	972,000.00	457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,600.00	304,000.00	29	145,920.00	158,080.00	1,130,080.00	-	-	1,130,080.00	0.30
568	โฉนด	588	7744	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	78.00	78.00	530.00	41,340.00	458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.00	-	8,450.00	1,960,400.00	43	1,666,340.00	294,060.00	335,400.00	-	335,400.00	-	-
569	โฉนด	164	1509	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	5.00	405.00	2,000.00	810,000.00	459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	8,450.00	2,788,500.00	53	2,370,225.00	418,275.00	1,228,275.00	-	1,228,275.00	-	-
570	โฉนด	116	1461	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	32.00	432.00	2,000.00	864,000.00	460	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	236.00	-	8,450.00	1,994,200.00	43	1,695,070.00	299,130.00	1,163,130.00	-	1,163,130.00	-	-
												461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,400.00	378,000.00	13	60,480.00	317,520.00	317,520.00	-	317,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70.50	70.50	2,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.02
575	น.ส.3ก	-	3845	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	81.00	81.00	2,000.00	162,000.00	468	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	24	1,185,112.50	209,137.50	371,137.50	-	209,137.50	162,000.00	0.02
576	น.ส.3ก	-	3844	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	10.50	10.50	2,000.00	21,000.00	469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,400.00	554,400.00	5	27,720.00	526,680.00	547,680.00	-	-	547,680.00	0.02
571	โฉนด	2703	16027	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	85.00	185.00	530.00	98,050.00	464	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	860.00	-	8,450.00	7,267,000.00	44	6,176,950.00	1,090,050.00	1,188,100.00	-	1,188,100.00	-	-
572	โฉนด	291	1636	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	23.00	423.00	2,000.00	846,000.00	465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	495.00	-	8,450.00	4,182,750.00	23	3,555,337.50	627,412.50	1,473,412.50	-	1,473,412.50	-	-
573	โฉนด	174	1519	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,400.00	940,800.00	29	451,584.00	489,216.00	681,216.00	-	681,216.00	-	-
574	โฉนด	3703	20261	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00	467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,400.00	453,600.00	14	81,648.00	371,952.00	671,952.00	-	671,952.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
577	โฉนด	2931	16247	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	56.00	56.00	700.00	39,200.00	470	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	34	1,616,062.50	285,187.50	324,387.50	-	324,387.50	-	-
578	โฉนด	4329	23934	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	17.00	1,217.00	290.00	352,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,930.00	-	352,930.00	-	-
579	น.ส.3ก	-	2527	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	35	0	42.00	14,042.00	200.00	2,808,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,808,400.00	-	-	2,808,400.00	0.01
					2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,400.00	604,800.00	5	30,240.00	574,560.00	578,160.00	-	574,560.00	3,600.00	-
580	โฉนด	450	1319	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	31.00	31.00	150.00	4,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650.00	-	4,650.00	-	-
581	น.ส.3ก	-	4932	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	472	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.00	-	8,450.00	1,571,700.00	44	1,335,945.00	235,755.00	283,355.00	-	-	283,355.00	0.02
582	โฉนด	460	1329	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	97.00	197.00	700.00	137,900.00	473	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.18	-	8,450.00	914,121.00	44	777,002.85	137,118.15	275,018.15	-	275,018.15	-	-
583	ท.ค.			หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	26	0	0.00	10,400.00	2,000.00	20,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800,000.00	-	-	20,800,000.00	0.01
584	โฉนด	602	1745	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	9.00	209.00	2,000.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	-	418,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
585	โฉนด	1303	6044	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	7	3	0.00	3,100.00	330.00	1,023,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,000.00	-	1,023,000.00	-	-
586	น.ส.3ก	-	3720	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	88.00	388.00	240.00	93,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,120.00	-	-	93,120.00	0.01
587	โฉนด	2112	10209	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	44.00	44.00	700.00	30,800.00	474	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	342.00	-	8,450.00	2,889,900.00	24	2,456,415.00	433,485.00	464,285.00	-	464,285.00	-	-
588	โฉนด	2255	13689	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	94.00	194.00	2,000.00	388,000.00	475	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	218.15	-	8,450.00	1,843,367.50	33	1,566,862.38	276,505.12	664,505.12	-	664,505.12	-	-
589	โฉนด	2871	16195	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	83.00	183.00	1,000.00	183,000.00	476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	202.00	-	8,450.00	1,706,900.00	53	1,450,865.00	256,035.00	439,035.00	-	439,035.00	-	-
590	น.ส.3ก	-	2720	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	10	0	80.00	4,080.00	200.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.01
591	โฉนด	3485	19151	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	12.00	212.00	1,000.00	212,000.00	477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	318.24	-	8,400.00	2,673,216.00	14	481,178.88	2,192,037.12	2,404,037.12	-	2,404,037.12	-	-
592	น.ส.3ก	-	1061	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	67.00	567.00	290.00	164,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,430.00	-	-	164,430.00	0.01
593	โฉนด	1191	5055	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	9	0	20.00	3,620.00	150.00	543,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	543,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
594	โฉนด	2831	16155	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	34.00	34.00	700.00	23,800.00	478	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	-	8,450.00	1,149,200.00	33	976,820.00	172,380.00	196,180.00	-	196,180.00	-	-
595	โฉนด	2200	12564	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	22.00	122.00	2,000.00	244,000.00	479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.20	-	8,400.00	1,572,480.00	24	597,542.40	974,937.60	1,218,937.60	-	1,218,937.60	-	-
596	โฉนด	527	1396	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	87.00	187.00	1,000.00	187,000.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	494.00	-	8,400.00	4,149,600.00	20	1,244,880.00	2,904,720.00	3,091,720.00	-	3,091,720.00	-	-
												481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,400.00	739,200.00	8	59,136.00	680,064.00	680,064.00	-	680,064.00	-	-
												482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	302.00	-	8,450.00	2,551,900.00	23	2,169,115.00	382,785.00	382,785.00	-	382,785.00	-	-
597	โฉนด	483	1352	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	27.00	127.00	700.00	88,900.00	483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.34	-	8,400.00	355,656.00	18	92,470.56	263,185.44	352,085.44	-	352,085.44	-	-
												484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.50	-	8,400.00	163,800.00	13	26,208.00	137,592.00	137,592.00	-	137,592.00	-	-
598	โฉนด	4029	22987	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	92.00	92.00	700.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	64,400.00	-	-
599	โฉนด	2736	16060	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	16.00	116.00	700.00	81,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	81,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
600	โฉนด	122	1467	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	99.00	399.00	2,000.00	798,000.00	485	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	-	8,450.00	2,484,300.00	44	2,111,655.00	372,645.00	1,170,645.00	-	1,170,645.00	-	-
												486	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.00	-	8,450.00	2,095,600.00	29	1,781,260.00	314,340.00	314,340.00	-	314,340.00	-	-
601	โฉนด	740	7140	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	15	1	20.00	6,120.00	100.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-
602	โฉนด	2748	16072	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	84.00	84.00	150.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-
603	น.ส.3ก	-	1114	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	24.00	124.00	700.00	86,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	-	86,800.00	0.01
604	น.ส.3ก	-	4448	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	25.00	125.00	700.00	87,500.00	487	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	8,450.00	1,436,500.00	34	1,221,025.00	215,475.00	302,975.00	-	215,475.00	87,500.00	0.02
605	โฉนด	512	1381	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	19.00	219.00	700.00	153,300.00	488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,400.00	1,663,200.00	13	266,112.00	1,397,088.00	1,550,388.00	-	1,550,388.00	-	-
												489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,400.00	604,800.00	13	96,768.00	508,032.00	508,032.00	-	508,032.00	-	-
606	โฉนด	1291	6037	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
607	โฉนด	2681	16341	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
608	โฉนด	2962	16278	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	84.00	184.00	3,000.00	552,000.00	490	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	695.00	-	7,500.00	5,212,500.00	11	625,500.00	4,587,000.00	5,139,000.00	-	-	5,139,000.00	0.30
609	โฉนด	111	1456	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	96.00	396.00	2,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.02
610	น.ส.3ก	-	572	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,400.00	1,016,400.00	14	182,952.00	833,448.00	847,448.00	-	833,448.00	14,000.00	0.02
611	น.ส.3ก	-	4283	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	2.00	102.00	2,000.00	204,000.00	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,400.00	1,134,000.00	14	204,120.00	929,880.00	1,133,880.00	-	929,880.00	204,000.00	0.02
												493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	47.00	-	8,450.00	397,150.00	34	337,577.50	59,572.50	59,572.50	-	59,572.50	-	-
612	โฉนด	1261	6002	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	7	3	40.00	3,140.00	440.00	1,381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,381,600.00	-	1,381,600.00	-	-
					3	0	0	60.00	60.00	440.00	26,400.00	494	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	3,650.00	876,000.00	3	26,280.00	849,720.00	876,120.00	-	-	876,120.00	0.30
613	โฉนด	264	1609	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	15.00	415.00	2,000.00	830,000.00	495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	19	677,376.00	1,741,824.00	2,571,824.00	-	2,571,824.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
614	โฉนด	1279	6020	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	7	3	42.00	3,142.00	150.00	471,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,300.00	-	471,300.00	-	-
615	โฉนด	2920	16266	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00	496	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	287.00	-	8,450.00	2,425,150.00	34	2,061,377.50	363,772.50	503,772.50	-	503,772.50	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	497	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	108.00	-	5,750.00	621,000.00	34	360,180.00	260,820.00	314,820.00	-	314,820.00	-	-
616	โฉนด	302	1647	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00	498	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	87.00	-	8,450.00	735,150.00	33	411,684.00	323,466.00	539,466.00	-	539,466.00	-	-
617	โฉนด	2718	16042	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	90.00	190.00	3,000.00	570,000.00	499	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	164.00	-	5,700.00	934,800.00	24	355,224.00	579,576.00	1,149,576.00	-	-	1,149,576.00	0.30
618	โฉนด	382	1251	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	28.00	228.00	700.00	159,600.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,400.00	831,600.00	6	49,896.00	781,704.00	941,304.00	-	941,304.00	-	-
												501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,400.00	789,600.00	34	457,968.00	331,632.00	331,632.00	-	331,632.00	-	-
619	โฉนด	2733	16057	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	92.00	-	8,400.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	733,608.00	-	-	733,608.00	0.30
					3	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00	503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,400.00	302,400.00	20	90,720.00	211,680.00	358,680.00	-	-	358,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
620	น.ส.3ก		3294	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	7	1	92.00	2,992.00	290.00	867,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,680.00	-	-	867,680.00	0.01
					2	0	0	18.00	18.00	290.00	5,220.00	504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,400.00	562,800.00	3	16,884.00	545,916.00	551,136.00	-	545,916.00	5,220.00	-
621	โฉนด	146	1491	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	94.00	94.00	2,000.00	188,000.00	505	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	54	1,163,565.00	205,335.00	393,335.00	-	393,335.00	-	-
622	โฉนด	227	1572	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	44.00	1,244.00	1,000.00	1,244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,000.00	-	1,244,000.00	-	-
623	โฉนด	2883	16207	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	84.00	84.00	700.00	58,800.00	506	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.00	-	8,450.00	1,326,650.00	7	238,797.00	1,087,853.00	1,146,653.00	-	1,146,653.00	-	-
												507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,400.00	1,024,800.00	30	512,400.00	512,400.00	512,400.00	-	512,400.00	-	-
624	น.ส.3ก	-	563	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	15.00	15.00	700.00	10,500.00	508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	39	775,710.00	136,890.00	147,390.00	-	136,890.00	10,500.00	0.02
625	โฉนด	3041	16842	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	0.00	900.00	130.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
626	โฉนด	114	1459	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	18.00	418.00	2,000.00	836,000.00	509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	8,450.00	2,636,400.00	43	2,240,940.00	395,460.00	1,231,460.00	-	1,231,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												510	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,250.00	1,567,500.00	3	47,025.00	1,520,475.00	1,520,475.00	-	1,520,475.00	-	-
627	โฉนด	218	1563	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	69.00	269.00	1,500.00	403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500.00	-	-	403,500.00	0.02
628	โฉนด	2708	16032	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	48.00	148.00	610.00	90,280.00	511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,400.00	302,400.00	63	229,824.00	72,576.00	162,856.00	-	162,856.00	-	-
629	โฉนด	2963	16279	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	4.00	104.00	3,000.00	312,000.00	512	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	14	466,440.00	547,560.00	859,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	429,780.00	-	429,780.00	0.02
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	429,780.00	-	429,780.00	0.30
630	โฉนด	4065	23054	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	513	สถานศึกษา	ตึก	3	468.00	-	7,450.00	3,486,600.00	3	104,598.00	3,382,002.00	3,782,002.00	-	-	3,782,002.00	0.30
												514	สถานศึกษา	ตึก	3	234.00	-	7,450.00	1,743,300.00	3	52,299.00	1,691,001.00	1,691,001.00	-	-	1,691,001.00	0.30
631	โฉนด	1384	6124	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	88.00	188.00	1,000.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
632	โฉนด	4095	23055	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
633	โฉนด	2965	16281	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	76.00	276.00	2,000.00	552,000.00	515	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	474.00	-	8,450.00	4,005,300.00	54	3,404,505.00	600,795.00	1,152,795.00	-	1,152,795.00	-	-
634	โฉนด	451	1320	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00	516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	345.00	-	8,450.00	2,915,250.00	71	2,477,962.50	437,287.50	448,537.50	-	448,537.50	-	-
635	น.ส.3ก		4507	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	97.00	97.00	150.00	14,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,550.00	-	-	14,550.00	0.02
636	โฉนด	2088	10129	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	43.00	43.00	700.00	30,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,100.00	-	-	30,100.00	0.02
637	โฉนด	2314	15464	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	6	0	6.00	2,406.00	200.00	481,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,200.00	-	481,200.00	-	-
638	โฉนด	347	1692	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,400.00	1,008,000.00	31	524,160.00	483,840.00	543,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	ตึก	2	117.00	97.50	-	-	-	-	-	530,244.00	-	530,244.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	3.00	2.50	-	-	-	-	-	-	13,596.00	-	13,596.00	0.30
639	น.ส.3ก	-	911	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	1	1	80.00	580.00	290.00	168,200.00	518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,400.00	680,400.00	14	122,472.00	557,928.00	726,128.00	-	557,928.00	168,200.00	-
640	โฉนด	3515	19213	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	37.00	137.00	2,000.00	274,000.00	519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,400.00	1,747,200.00	18	454,272.00	1,292,928.00	1,566,928.00	-	1,566,928.00	-	-
641	น.ส.3ก	-	3573	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	5.00	105.00	1,000.00	105,000.00	520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	8,450.00	2,788,500.00	24	2,370,225.00	418,275.00	523,275.00	-	418,275.00	105,000.00	0.02
642	โฉนด	2247	13408	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	3	3	72.00	1,572.00	1,100.00	1,729,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,729,200.00	-	1,729,200.00	-	-
643	น.ส.3ก		1108	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	1	2	20.00	620.00	150.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.02
644	โฉนด	2062	9904	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	13.00	113.00	2,000.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	226,000.00	-	-
645	โฉนด	3020	16372	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	521	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	375.00	-	3,550.00	1,331,250.00	3	39,937.50	1,291,312.50	1,385,312.50	-	-	1,385,312.50	0.30
					1	1	3	79.00	779.00	1,000.00	779,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,000.00	-	779,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
646	โฉนด	2959	16275	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	38.00	138.00	2,000.00	276,000.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	237.00	-	8,400.00	1,990,800.00	24	756,504.00	1,234,296.00	1,510,296.00	-	1,510,296.00	-	-
647	น.ส.3ก	-	1014	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	1.00	1,201.00	290.00	348,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,290.00	-	-	348,290.00	0.01
648	น.ส.3ก	-	1062	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	20.00	920.00	290.00	266,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,800.00	-	-	266,800.00	0.01
649	น.ส.3ก		4470	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	34.00	34.00	150.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
650	โฉนด	3299	17922	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
651	โฉนด	2705	16029	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	1.00	101.00	530.00	53,530.00	523	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	1,034,280.00	182,520.00	236,050.00	-	236,050.00	-	-
652	โฉนด	495	1364	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	2.00	102.00	700.00	71,400.00	524	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	93.50	-	8,450.00	790,075.00	33	671,563.75	118,511.25	189,911.25	-	189,911.25	-	-
653	โฉนด	3169	17391	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,400.00	336,000.00	6	20,160.00	315,840.00	423,840.00	-	423,840.00	-	-
654	น.ส.3ก	-	4707	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	53.00	53.00	150.00	7,950.00	526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,400.00	1,528,800.00	14	275,184.00	1,253,616.00	1,261,566.00	-	1,253,616.00	7,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
655	โฉนด	2980	16296	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	2	3	63.00	1,163.00	630.00	732,690.00	527	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	340.00	-	8,450.00	2,873,000.00	34	2,442,050.00	430,950.00	1,163,640.00	-	1,163,640.00	-	-
												528	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.00	-	5,750.00	57,500.00	34	53,475.00	4,025.00	4,025.00	-	4,025.00	-	-
656	น.ส.3ก	-	3104	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	75.00	975.00	530.00	516,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,750.00	-	-	516,750.00	0.01
657	โฉนด	2706	16030	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	52.40	352.40	700.00	246,680.00	529	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	8,450.00	1,242,150.00	44	1,055,827.50	186,322.50	433,002.50	-	433,002.50	-	-
658	น.ส.3ก	-	4634	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	82.00	982.00	150.00	147,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,300.00	-	-	147,300.00	0.01
659	โฉนด	2721	16045	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	7.00	107.00	2,000.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	-	214,000.00	0.30
660	โฉนด	454	1323	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	41.00	141.00	700.00	98,700.00	530	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	214.00	-	8,450.00	1,808,300.00	30	1,537,055.00	271,245.00	369,945.00	-	369,945.00	-	-
661	โฉนด	117	1462	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	33.00	433.00	2,000.00	866,000.00	531	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	315.00	-	8,450.00	2,661,750.00	48	2,262,487.50	399,262.50	1,265,262.50	-	1,265,262.50	-	-
												532	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	265.00	-	8,450.00	2,239,250.00	41	1,903,362.50	335,887.50	335,887.50	-	335,887.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,400.00	1,176,000.00	23	423,360.00	752,640.00	752,640.00	-	752,640.00	-	-
662	โฉนด	107	1452	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	97.00	297.00	2,000.00	594,000.00	534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,400.00	1,965,600.00	28	904,176.00	1,061,424.00	1,655,424.00	-	1,655,424.00	-	-
663	โฉนด	332	1677	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	95.00	95.00	3,000.00	285,000.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	253.00	-	8,400.00	2,125,200.00	31	1,105,104.00	1,020,096.00	1,305,096.00	-	1,305,096.00	-	-
664	โฉนด	476	1345	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	27.00	327.00	700.00	228,900.00	536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,400.00	1,008,000.00	43	766,080.00	241,920.00	470,820.00	-	470,820.00	-	-
665	โฉนด	461	1330	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	69.00	69.00	700.00	48,300.00	537	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	237.00	-	8,450.00	2,002,650.00	63	1,702,252.50	300,397.50	348,697.50	-	348,697.50	-	-
666	โฉนด	354	1699	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	64.00	64.00	2,000.00	128,000.00	538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,400.00	940,800.00	22	319,872.00	620,928.00	748,928.00	-	748,928.00	-	-
667	น.ส.3ก	-	94	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	72.00	172.00	700.00	120,400.00	539	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	3	96,330.00	1,509,170.00	1,629,570.00	-	1,509,170.00	120,400.00	0.02
												540	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	24	656,880.00	115,920.00	115,920.00	-	115,920.00	-	-
668	น.ส.3ก	-	4773	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	0	98.00	1,698.00	100.00	169,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,800.00	-	-	169,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
669	โฉนด	106	1451	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	97.00	97.00	2,000.00	194,000.00	541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,400.00	730,800.00	7	51,156.00	679,644.00	873,644.00	-	873,644.00	-	-
670	น.ส.3ก	-	4994	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	23.00	123.00	700.00	86,100.00	542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	213.00	-	8,400.00	1,789,200.00	9	161,028.00	1,628,172.00	1,714,272.00	-	1,628,172.00	86,100.00	0.02
												543	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,550.00	114,750.00	9	10,327.50	104,422.50	104,422.50	-	104,422.50	-	-
671	น.ส.3ก	-	2477	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	70.00	170.00	2,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
672	น.ส.3ก	-	4840	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	52.00	252.00	1,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.01
673	โฉนด	3697	19957	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	2	75.00	1,875.00	130.00	243,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,750.00	-	243,750.00	-	-
674	โฉนด	2828	16152	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	59.00	59.00	150.00	8,850.00	544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,400.00	1,344,000.00	34	779,520.00	564,480.00	573,330.00	-	573,330.00	-	-
675	ท.ค.			หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
676	โฉนด	2753	16077	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	82.00	82.00	700.00	57,400.00	545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	47	1,077,375.00	190,125.00	247,525.00	-	247,525.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
677	โฉนด	2726	16050	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	7.00	207.00	2,000.00	414,000.00	546	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	33	861,900.00	152,100.00	566,100.00	-	566,100.00	-	-
678	โฉนด	2735	16059	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	7.00	107.00	2,000.00	214,000.00	547	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	39.00	-	8,650.00	337,350.00	53	313,735.50	23,614.50	237,614.50	-	-	237,614.50	0.02
679	โฉนด	2807	16131	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	8.00	208.00	2,000.00	416,000.00	548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,400.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	953,600.00	-	-	953,600.00	0.02
680	โฉนด	1284	6030	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	5	1	40.00	2,140.00	150.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-
681	โฉนด	3810	21412	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	30.25	30.25	700.00	21,175.00	549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,400.00	529,200.00	2	10,584.00	518,616.00	539,791.00	-	539,791.00	-	-
					5	0	0	49.75	49.75	700.00	34,825.00	550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	199.00	-	8,400.00	1,671,600.00	29	802,368.00	869,232.00	904,057.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	178.00	89.45	-	-	-	-	-	-	808,678.99	808,678.99	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	21.00	10.55	-	-	-	-	-	-	95,378.01	-	95,378.01	0.30
682	โฉนด	2967	16283	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	19	408,576.00	1,050,624.00	1,194,624.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	13.12	-	-	-	-	-	-	156,854.13	-	156,854.13	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	46.80	24.38	-	-	-	-	-	-	291,249.33	-	291,249.33	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	62.50	-	-	-	-	-	-	746,520.54	746,520.54	-	-
					2	0	0	12.90	12.90	3,000.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	38,700.00	-	-
683	น.ส.3ก	-	1099	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00	552	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	8,450.00	1,166,100.00	44	991,185.00	174,915.00	377,415.00	-	174,915.00	202,500.00	-
684	โฉนด	224	1569	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	1.00	401.00	2,000.00	802,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,000.00	-	802,000.00	-	-
685	โฉนด	2728	16052	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00	553	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.00	-	8,450.00	802,750.00	43	682,337.50	120,412.50	310,412.50	-	310,412.50	-	-
686	น.ส.3ก	-	3250	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	9.00	209.00	2,000.00	418,000.00	554	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	525.00	-	8,450.00	4,436,250.00	34	3,770,812.50	665,437.50	1,083,437.50	-	665,437.50	418,000.00	0.02
687	โฉนด	2869	16193	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00	555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	53	2,068,560.00	365,040.00	449,040.00	-	449,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
688	น.ส.3ก		3840	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	81.00	81.00	440.00	35,640.00	556	โรงจอดรถ	ตึก	3	664.00	-	2,550.00	1,693,200.00	19	474,096.00	1,219,104.00	1,254,744.00	-	-	1,254,744.00	0.30
689	โฉนด	3047	17199	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	2.00	102.00	1,500.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30
690	โฉนด	1270	6011	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	3	1	20.00	1,320.00	430.00	567,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,600.00	-	567,600.00	-	-
691	น.ส.3ก	-	3961	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00	557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,400.00	756,000.00	19	211,680.00	544,320.00	754,320.00	-	544,320.00	210,000.00	0.02
692	โฉนด	1297	6023	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	3	1	50.00	1,350.00	200.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
693	โฉนด	473	1344	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	28.00	328.00	700.00	229,600.00	558	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	229.00	-	8,450.00	1,935,050.00	43	1,644,792.50	290,257.50	519,857.50	-	519,857.50	-	-
694	น.ส.3ก	-	1119	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,400.00	680,400.00	3	20,412.00	659,988.00	680,988.00	-	659,988.00	21,000.00	0.02
695	น.ส.3ก	-	1047	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	91.00	91.00	700.00	63,700.00	560	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	44	1,364,675.00	240,825.00	304,525.00	-	240,825.00	63,700.00	0.02
696	โฉนด	516	1385	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	81.00	81.00	700.00	56,700.00	561	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	-	8,450.00	1,149,200.00	17	689,520.00	459,680.00	516,380.00	-	516,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
697	โฉนด	2987	16303	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	51.00	151.00	3,000.00	453,000.00	562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	400.00	-	7,600.00	3,040,000.00	14	547,200.00	2,492,800.00	2,945,800.00	-	-	2,945,800.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	3	8,208.00	265,392.00	292,392.00	-	-	292,392.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,600.00	273,600.00	3	8,208.00	265,392.00	292,392.00	-	-	292,392.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,600.00	273,600.00	3	8,208.00	265,392.00	292,392.00	-	-	292,392.00	0.30
698	โฉนด	3168	17390	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	66.00	66.00	2,000.00	132,000.00	566	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	-	8,450.00	1,554,800.00	34	1,321,580.00	233,220.00	365,220.00	-	365,220.00	-	-
699	โฉนด	421	1290	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	88.00	288.00	610.00	175,680.00	567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,400.00	924,000.00	24	351,120.00	572,880.00	748,560.00	-	748,560.00	-	-
700	โฉนด	2981	16297	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	2	0	14.00	814.00	630.00	512,820.00	568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	356.00	-	8,400.00	2,990,400.00	22	1,016,736.00	1,973,664.00	2,486,484.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	178.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,243,242.00	1,243,242.00	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	178.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,243,242.00	-	1,243,242.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	89.00	89.00	630.00	56,070.00	569	โรงจอดรถ	ตึก	3	178.00	-	2,550.00	453,900.00	22	154,326.00	299,574.00	355,644.00	-	-	355,644.00	0.30
701	น.ส.3ก	-	2625	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	3	27.00	727.00	440.00	319,880.00	570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	277.00	-	8,400.00	2,326,800.00	24	884,184.00	1,442,616.00	1,762,496.00	-	1,442,616.00	319,880.00	-
702	โฉนด	1330	6070	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	6	1	74.00	2,574.00	240.00	617,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,760.00	-	617,760.00	-	-
703	โฉนด	437	1306	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	46.00	246.00	1,500.00	369,000.00	571	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	235.00	-	8,450.00	1,985,750.00	54	1,687,887.50	297,862.50	666,862.50	-	666,862.50	-	-
704	โฉนด	3456	19181	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	87.00	87.00	2,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-
					5	0	0	51.00	51.00	2,000.00	102,000.00	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	204.00	-	8,400.00	1,713,600.00	29	822,528.00	891,072.00	993,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	36.00	17.65	-	-	-	-	-	-	175,277.21	-	175,277.21	0.30
													ชั้นที่ 1-	ตึก	2	168.00	82.35	-	-	-	-	-	-	817,794.79	817,794.79	-	-
705	โฉนด	392	1261	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	48.00	148.00	700.00	103,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600.00	-	-	103,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
706	โฉนด	411	1280	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	70.00	170.00	1,150.00	195,500.00	573	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,600.00	1,140,000.00	3	34,200.00	1,105,800.00	1,301,300.00	-	-	1,301,300.00	0.02
707	โฉนด	4249	23561	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	-	268,500.00	0.02
708	โฉนด	145	1490	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	23.00	123.00	2,000.00	246,000.00	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.00	-	8,400.00	1,150,800.00	14	207,144.00	943,656.00	1,189,656.00	-	1,189,656.00	-	-
709	โฉนด	3048	17200	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	4.00	204.00	3,000.00	612,000.00	575	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	554.00	-	7,500.00	4,155,000.00	2	83,100.00	4,071,900.00	4,683,900.00	-	-	4,683,900.00	0.30
710	โฉนด	448	1317	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30
711	น.ส.3ก	-	3516	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	41.00	41.00	330.00	13,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,530.00	-	-	13,530.00	0.01
712	โฉนด	2012	9579	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	47.00	147.00	2,000.00	294,000.00	576	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	290.00	-	8,450.00	2,450,500.00	32	2,082,925.00	367,575.00	661,575.00	-	661,575.00	-	-
713	น.ส.ล.			หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01
					1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
714	โฉนด	2308	15113	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	5	2	41.00	2,241.00	290.00	649,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,890.00	-	649,890.00	-	-
715	น.ส.3ก	-	2336	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	86.00	186.00	2,000.00	372,000.00	577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	261.00	-	8,400.00	2,192,400.00	34	1,271,592.00	920,808.00	1,292,808.00	-	920,808.00	372,000.00	0.01
716	น.ส.3ก	-	3698	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
717	โฉนด	3445	18942	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
718	น.ส.3ก	-	713	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
					2	0	3	55.00	355.00	2,000.00	710,000.00	578	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	213.00	-	8,450.00	1,799,850.00	34	1,529,872.50	269,977.50	979,977.50	-	269,977.50	710,000.00	-
												579	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	11	310,284.00	602,316.00	602,316.00	-	-	602,316.00	0.02
												580	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	11	310,284.00	602,316.00	602,316.00	-	-	602,316.00	0.02
												581	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	11	310,284.00	602,316.00	602,316.00	-	-	602,316.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												582	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	11	310,284.00	602,316.00	602,316.00	-	-	602,316.00	0.02
719	โฉนด	2907	16223	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	29.00	129.00	700.00	90,300.00	583	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	223.00	-	8,450.00	1,884,350.00	20	1,413,262.50	471,087.50	561,387.50	-	561,387.50	-	-
												584	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	55	820,539.00	61,761.00	61,761.00	-	61,761.00	-	-
720	น.ส.3ก		95	หมู่ ต.ขามเปี้ย	2	0	1	18.00	118.00	700.00	82,600.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,400.00	739,200.00	18	192,192.00	547,008.00	629,608.00	-	547,008.00	82,600.00	-
721	โฉนด	6178	16916	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	36.00	136.00	880.00	119,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,680.00	-	119,680.00	-	-
722	โฉนด	1328	6068	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	1.00	1,201.00	750.00	900,750.00	586	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	67.00	-	2,000.00	134,000.00	5	6,700.00	127,300.00	1,028,050.00	-	1,028,050.00	-	-
723	โฉนด	2841	16165	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	91.00	91.00	700.00	63,700.00	587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.00	-	8,400.00	747,600.00	33	418,656.00	328,944.00	392,644.00	-	392,644.00	-	-
724	โฉนด	2	1710	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	90.30	190.30	2,000.00	380,600.00	588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,400.00	999,600.00	4	39,984.00	959,616.00	1,340,216.00	-	1,340,216.00	-	-
725	โฉนด	1210	5071	หมู่ 44 ต.ขามเปี้ย	1	5	1	60.00	2,160.00	250.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
726	โฉนด	3	1708	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	80.00	80.00	150.00	12,000.00	589	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.00	-	8,450.00	481,650.00	34	409,402.50	72,247.50	84,247.50	-	84,247.50	-	-
727	ท.ค.			หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
728	โฉนด	3043	16844	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
729	น.ส.3ก	-	1048	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	1	1	44.00	544.00	700.00	380,800.00	590	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	44	1,551,420.00	273,780.00	654,580.00	-	273,780.00	380,800.00	-
730	โฉนด	3079	17288	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00	591	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	233.00	-	8,450.00	1,968,850.00	8	433,147.00	1,535,703.00	1,577,703.00	-	1,577,703.00	-	-
					2	0	2	42.00	242.00	700.00	169,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400.00	-	169,400.00	-	-
731	โฉนด	216	1561	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	6.00	406.00	2,000.00	812,000.00	592	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	409.80	-	8,450.00	3,462,810.00	34	2,943,388.50	519,421.50	1,331,421.50	-	1,331,421.50	-	-
												593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,400.00	403,200.00	3	12,096.00	391,104.00	391,104.00	-	391,104.00	-	-
732	น.ส.3ก	-	3727	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	14.00	214.00	150.00	32,100.00	594	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	8,450.00	1,487,200.00	54	1,264,120.00	223,080.00	255,180.00	-	223,080.00	32,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
733	โฉนด	296	1641	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	39.00	139.00	2,000.00	278,000.00	595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	8,400.00	898,800.00	23	323,568.00	575,232.00	853,232.00	-	853,232.00	-	-
734	โฉนด	3516	19214	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	37.00	137.00	2,000.00	274,000.00	596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,400.00	252,000.00	13	40,320.00	211,680.00	485,680.00	-	485,680.00	-	-
735	โฉนด	2861	16185	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	1	3	6.00	706.00	880.00	621,280.00	597	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	8,450.00	3,312,400.00	22	2,815,540.00	496,860.00	1,118,140.00	-	1,118,140.00	-	-
736	น.ส.3ก	-	4759	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	31.00	231.00	700.00	161,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	-	161,700.00	0.01
737	โฉนด	2996	16312	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	51.50	51.50	3,000.00	154,500.00	598	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	205.50	99.76	8,450.00	1,736,475.00	44	1,476,003.75	260,471.25	414,971.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	183.00	88.83	-	-	-	-	-	-	369,531.90	369,531.90	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	22.50	10.92	-	-	-	-	-	-	45,439.35	-	45,439.35	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	599	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,550.00	91,800.00	6	5,508.00	86,292.00	113,292.00	-	-	113,292.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	3,000.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	20.25	320.25	3,000.00	960,750.00	600	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,150.00	391,200.00	4	15,648.00	375,552.00	1,336,302.00	-	960,750.00	375,552.00	0.30
738	โฉนด	409	1278	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	67.00	367.00	1,500.00	550,500.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,400.00	924,000.00	14	166,320.00	757,680.00	1,308,180.00	-	1,308,180.00	-	-
												602	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	43	718,250.00	126,750.00	126,750.00	-	126,750.00	-	-
739	น.ส.3ก	-	3301	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	67.00	567.00	150.00	85,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050.00	-	-	85,050.00	0.01
740	โฉนด	524	1393	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	17.00	117.00	1,000.00	117,000.00	603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	317.50	-	8,450.00	2,682,875.00	43	2,280,443.75	402,431.25	519,431.25	-	519,431.25	-	-
741	โฉนด	2948	16264	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	6.00	206.00	2,000.00	0.00	604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,400.00	798,000.00	7	55,860.00	742,140.00	742,140.00	-	742,140.00	-	-
742	โฉนด	341	1686	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	75.00	375.00	2,000.00	750,000.00	605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.15	-	8,450.00	1,471,567.50	53	1,250,832.38	220,735.12	970,735.12	-	970,735.12	-	-
743	น.ส.3ก	-	4498	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	6.00	106.00	150.00	15,900.00	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,400.00	562,800.00	4	22,512.00	540,288.00	556,188.00	-	540,288.00	15,900.00	0.02
744	โฉนด	1371	6111	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	3	1	24.00	1,324.00	290.00	383,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,960.00	-	383,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
745	น.ส.3ก	-	5002	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	17.00	117.00	2,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.02
746	น.ส.3ก	-	4396	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	21.00	221.00	150.00	33,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,150.00	-	-	33,150.00	0.01
747	น.ส.3ก	-	3351	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	55.00	255.00	2,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.01
748	น.ส.3ก	-	3675	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	15.00	115.00	2,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.01
749	น.ส.3ก	-	3539	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	4	0	4.50	1,604.50	530.00	850,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,385.00	-	-	850,385.00	0.30
					3	0	1	2.00	102.00	530.00	54,060.00	607	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	408.00	-	3,550.00	1,448,400.00	29	695,232.00	753,168.00	807,228.00	-	-	807,228.00	0.30
					3	0	0	81.25	81.25	530.00	43,062.50	608	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	325.00	-	3,550.00	1,153,750.00	29	553,800.00	599,950.00	643,012.50	-	-	643,012.50	0.30
					2	0	0	26.25	26.25	530.00	13,912.50	609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,400.00	882,000.00	29	423,360.00	458,640.00	472,552.50	-	-	472,552.50	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	530.00	4,770.00	610	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	29	130,464.00	141,336.00	146,106.00	-	-	146,106.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
750	โฉนด	3472	19035	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	3	3	6.00	1,506.00	150.00	225,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,900.00	-	225,900.00	-	-
751	โฉนด	497	1366	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	76.00	76.00	700.00	53,200.00	611	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	8,450.00	2,011,100.00	44	1,709,435.00	301,665.00	354,865.00	-	354,865.00	-	-
752	โฉนด	2119	10364	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	22.00	122.00	2,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.02
753	น.ส.3ก		343	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	24.00	124.00	150.00	18,600.00	612	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,600.00	471,200.00	24	179,056.00	292,144.00	310,744.00	-	292,144.00	18,600.00	0.02
754	โฉนด	268	1613	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	99.00	399.00	2,000.00	798,000.00	613	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	318.99	-	8,450.00	2,695,465.50	34	2,291,145.67	404,319.83	1,202,319.83	-	1,202,319.83	-	-
755	โฉนด	2765	16089	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	12.80	12.80	1,500.00	19,200.00	614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	199.00	-	8,450.00	1,681,550.00	32	1,429,317.50	252,232.50	271,432.50	-	271,432.50	-	-
756	โฉนด	582	1719	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	46.00	46.00	620.00	28,520.00	615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	184.00	-	8,400.00	1,545,600.00	34	896,448.00	649,152.00	677,672.00	-	-	677,672.00	0.30
					3	0	0	85.25	85.25	620.00	52,855.00	616	โรงจอดรถ	ตึก	3	341.00	-	2,550.00	869,550.00	34	504,339.00	365,211.00	418,066.00	-	-	418,066.00	0.30
					3	9	1	33.75	3,733.75	620.00	2,314,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,314,925.00	-	-	2,314,925.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
757	น.ส.3ก	-	2470	หมู่ ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
758	โฉนด	245	1590	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	34.00	434.00	2,000.00	868,000.00	617	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	8,450.00	1,977,300.00	54	1,680,705.00	296,595.00	1,164,595.00	-	1,164,595.00	-	-
759	โฉนด	1327	6067	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	1	1	43.00	543.00	2,500.00	1,357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,500.00	-	-	1,357,500.00	0.30
760	โฉนด	3028	16410	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	94.00	594.00	1,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
761	โฉนด	1255	5115	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	63.00	563.00	530.00	298,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,390.00	-	298,390.00	-	-
762	โฉนด	1268	6009	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	80.00	1,280.00	610.00	780,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,800.00	-	780,800.00	-	-
763	น.ส.3ก	-	3034	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	5	1	20.00	2,120.00	130.00	275,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,600.00	-	-	275,600.00	0.01
764	ท.ค.			หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
765	โฉนด	3579	19542	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	4.00	104.00	380.00	39,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,520.00	-	39,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
766	โฉนด	108	1453	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	99.00	99.00	2,000.00	198,000.00	618	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	249.00	-	8,450.00	2,104,050.00	44	1,788,442.50	315,607.50	513,607.50	-	513,607.50	-	-
767	โฉนด	3504	10483	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	9.00	109.00	1,000.00	109,000.00	619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,400.00	655,200.00	24	248,976.00	406,224.00	515,224.00	-	-	515,224.00	0.02
768	โฉนด	2859	16183	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	7.00	107.00	150.00	16,050.00	620	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	251.00	-	8,450.00	2,120,950.00	43	1,802,807.50	318,142.50	334,192.50	-	334,192.50	-	-
769	น.ส.3ก	-	4303	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	66.00	66.00	530.00	34,980.00	621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.40	-	8,400.00	524,160.00	19	146,764.80	377,395.20	412,375.20	-	377,395.20	34,980.00	0.02
770	โฉนด	2768	16092	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00	622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,400.00	966,000.00	54	734,160.00	231,840.00	329,340.00	-	329,340.00	-	-
771	น.ส.3ก	-	3214	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	16	3	95.00	6,795.00	150.00	1,019,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,250.00	-	-	1,019,250.00	0.01
772	น.ส.3ก	-	3873	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	92.00	392.00	150.00	58,800.00	623	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	8,450.00	2,044,900.00	24	1,738,165.00	306,735.00	365,535.00	-	306,735.00	58,800.00	0.02
773	โฉนด	3416	19000	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00	624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.50	-	8,400.00	1,087,800.00	14	195,804.00	891,996.00	899,346.00	-	899,346.00	-	-
774	โฉนด	517	1386	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	90.00	90.00	700.00	63,000.00	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,400.00	1,478,400.00	5	73,920.00	1,404,480.00	1,467,480.00	-	1,467,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
775	น.ส.3ก	-	1473	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	56.00	156.00	700.00	109,200.00	626	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	270.00	-	8,650.00	2,335,500.00	24	2,172,015.00	163,485.00	272,685.00	-	163,485.00	109,200.00	0.02
776	โฉนด	355	1700	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	19.00	219.00	2,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	-	438,000.00	0.02
777	ท.ค.			หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	39	959,616.00	451,584.00	486,584.00	-	451,584.00	35,000.00	0.02
778	น.ส.3ก	-	2526	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	2.00	602.00	200.00	120,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400.00	-	-	120,400.00	0.01
779	โฉนด	3154	17577	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	10.00	810.00	330.00	267,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300.00	-	267,300.00	-	-
780	โฉนด	3008	16315	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	21.00	221.00	2,000.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-
781	โฉนด	473	1342	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	48.00	148.00	700.00	103,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600.00	-	103,600.00	-	-
782	โฉนด	327	1672	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	23.00	423.00	2,000.00	846,000.00	628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,400.00	1,680,000.00	4	67,200.00	1,612,800.00	2,458,800.00	-	2,458,800.00	-	-
783	โฉนด	2798	16122	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
784	โฉนด	468	1337	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00	629	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	8,450.00	887,250.00	34	754,162.50	133,087.50	151,987.50	-	151,987.50	-	-
					2	0	0	35.25	35.25	700.00	24,675.00	630	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.00	-	8,450.00	1,199,900.00	18	779,935.00	419,965.00	444,640.00	-	444,640.00	-	-
785	โฉนด	2799	16123	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	53.00	353.00	1,500.00	529,500.00	631	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	279.00	-	8,450.00	2,357,550.00	34	2,003,917.50	353,632.50	883,132.50	-	883,132.50	-	-
786	โฉนด	2061	9903	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	99.00	299.00	880.00	263,120.00	632	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	8,450.00	878,800.00	23	746,980.00	131,820.00	394,940.00	-	394,940.00	-	-
												633	โรงจอดรถ	ไม้	2	107.00	-	2,550.00	272,850.00	13	150,067.50	122,782.50	122,782.50	-	122,782.50	-	-
787	น.ส.3ก	-	269	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	2.00	102.00	150.00	15,300.00	634	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.00	-	8,450.00	802,750.00	39	682,337.50	120,412.50	135,712.50	-	120,412.50	15,300.00	-
												635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,400.00	529,200.00	11	63,504.00	465,696.00	465,696.00	-	465,696.00	-	-
												636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	7	35,280.00	468,720.00	468,720.00	-	468,720.00	-	-
788	โฉนด	2780	16104	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	67.00	67.00	150.00	10,050.00	637	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	271.00	-	8,450.00	2,289,950.00	43	1,946,457.50	343,492.50	353,542.50	-	353,542.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
789	โฉนด	2782	16106	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	53.00	53.00	700.00	37,100.00	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,400.00	1,024,800.00	33	573,888.00	450,912.00	488,012.00	-	488,012.00	-	-
790	โฉนด	2850	16175	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	1	1	3.00	503.00	700.00	352,100.00	639	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	44	884,895.00	66,605.00	418,705.00	-	66,605.00	352,100.00	-
												640	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	111.00	-	8,450.00	937,950.00	42	797,257.50	140,692.50	140,692.50	-	140,692.50	-	-
791	โฉนด	2824	16148	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	70.00	170.00	1,500.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.02
792	น.ส.3ก		2352	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	11.00	611.00	1,500.00	916,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,500.00	-	-	916,500.00	0.01
793	โฉนด	3025	16377	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	93.00	193.00	2,000.00	386,000.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.00	-	8,400.00	1,402,800.00	11	168,336.00	1,234,464.00	1,620,464.00	-	1,620,464.00	-	-
794	น.ส.3ก	-	904	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	16	0	12.00	6,412.00	500.00	3,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,206,000.00	-	-	3,206,000.00	0.01
					2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	642	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	231.00	-	8,450.00	1,951,950.00	44	1,659,157.50	292,792.50	321,792.50	-	292,792.50	29,000.00	0.02
795	โฉนด	2125	10363	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
796	น.ส.3ก		513	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	48.00	148.00	700.00	103,600.00	643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	8,400.00	991,200.00	14	178,416.00	812,784.00	916,384.00	-	812,784.00	103,600.00	0.02
797	โฉนด	2213	14685	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	54.00	54.00	3,000.00	162,000.00	644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	61.00	-	7,600.00	463,600.00	12	64,904.00	398,696.00	560,696.00	-	-	560,696.00	0.30
												645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	61.00	-	7,600.00	463,600.00	12	64,904.00	398,696.00	398,696.00	-	-	398,696.00	0.30
												646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	61.00	-	7,600.00	463,600.00	12	64,904.00	398,696.00	398,696.00	-	-	398,696.00	0.30
					2	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	7,600.00	942,400.00	5	47,120.00	895,280.00	988,280.00	-	-	988,280.00	0.02
798	โฉนด	2929	16245	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	84.00	84.00	700.00	58,800.00	648	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	314.00	-	8,450.00	2,653,300.00	14	1,220,518.00	1,432,782.00	1,491,582.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	278.00	88.54	-	-	-	-	-	-	1,320,646.70	1,320,646.70	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	11.46	-	-	-	-	-	-	170,935.30	-	170,935.30	0.30
799	โฉนด	3123	17275	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	79.00	79.00	150.00	11,850.00	649	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	-	8,450.00	1,292,850.00	44	1,098,922.50	193,927.50	205,777.50	-	205,777.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
800	น.ส.3ก	-	4279	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	27.25	27.25	530.00	14,442.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,442.50	-	-	14,442.50	0.02
					3	0	0	18.75	18.75	530.00	9,937.50	650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,400.00	630,000.00	24	239,400.00	390,600.00	400,537.50	-	-	400,537.50	0.30
801	โฉนด	193	1538	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	76.00	276.00	1,000.00	276,000.00	651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,400.00	1,058,400.00	9	95,256.00	963,144.00	1,239,144.00	-	1,239,144.00	-	-
802	โฉนด	1283	6029	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	83.00	83.00	750.00	62,250.00	652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	331.60	-	7,600.00	2,520,160.00	5	126,008.00	2,394,152.00	2,456,402.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	144.00	43.43	-	-	-	-	-	-	1,066,815.39	-	1,066,815.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	187.60	56.57	-	-	-	-	-	-	1,389,586.61	-	1,389,586.61	0.02
					1	1	1	92.00	592.00	750.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
803	โฉนด	185	1530	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	87.00	387.00	2,000.00	774,000.00	653	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	425.00	-	8,250.00	3,506,250.00	11	420,750.00	3,085,500.00	3,859,500.00	-	3,859,500.00	-	-
804	น.ส.3ก	-	3928	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	7	1	63.00	2,963.00	330.00	977,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,790.00	-	-	977,790.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
805	โฉนด	2812	16136	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	8.00	8.00	530.00	4,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,240.00	-	4,240.00	-	-
806	โฉนด	419	1288	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	91.00	91.00	700.00	63,700.00	654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,400.00	646,800.00	22	219,912.00	426,888.00	490,588.00	-	490,588.00	-	-
807	โฉนด	225	1570	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	70.00	170.00	1,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
808	โฉนด	2838	16162	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	90.00	90.00	700.00	63,000.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,400.00	1,234,800.00	18	321,048.00	913,752.00	976,752.00	-	976,752.00	-	-
809	น.ส.3ก	-	4356	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.01
810	โฉนด	2887	16211	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00	656	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	8,450.00	2,788,500.00	89	2,370,225.00	418,275.00	501,275.00	-	501,275.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	657	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	74	718,250.00	126,750.00	151,750.00	-	151,750.00	-	-
811	โฉนด	3016	16368	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	21.00	121.00	2,000.00	242,000.00	658	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	8,450.00	1,470,300.00	34	1,249,755.00	220,545.00	462,545.00	-	462,545.00	-	-
812	โฉนด	2912	16228	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	64.00	164.00	700.00	114,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,800.00	-	114,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
813	โฉนด	589	7745	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
					5	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,400.00	1,512,000.00	42	1,118,880.00	393,120.00	460,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	149.00	82.78	-	-	-	-	-	-	381,301.24	381,301.24	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	31.00	17.22	-	-	-	-	-	-	79,318.76	-	79,318.76	0.30
814	โฉนด	195	1500	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	18.00	418.00	2,000.00	836,000.00	660	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	430.00	-	8,450.00	3,633,500.00	51	3,088,475.00	545,025.00	1,381,025.00	-	545,025.00	836,000.00	-
815	โฉนด	2710	16034	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	6.00	106.00	610.00	64,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,660.00	-	64,660.00	-	-
816	น.ส.3ก	38กน44	3744	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	62.00	62.00	700.00	43,400.00	661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.00	-	8,400.00	596,400.00	6	35,784.00	560,616.00	604,016.00	-	560,616.00	43,400.00	0.02
817	โฉนด	230	1575	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	17.00	417.00	1,000.00	417,000.00	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,400.00	562,800.00	5	28,140.00	534,660.00	951,660.00	-	951,660.00	-	-
818	โฉนด	147	1492	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	39.25	39.25	2,000.00	78,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,753.80	-	72,753.80	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,746.20	-	-	5,746.20	0.30
					2	0	3	17.75	317.75	2,000.00	635,500.00	663	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	284.00	-	8,450.00	2,399,800.00	20	1,799,850.00	599,950.00	1,235,450.00	-	1,235,450.00	-	-
												664	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	291.00	92.68	8,450.00	2,458,950.00	34	2,090,107.50	368,842.50	368,842.50	-	368,842.50	-	-
												665	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	23.00	7.32	8,450.00	194,350.00	34	165,197.50	29,152.50	29,152.50	-	-	29,152.50	0.30
												666	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	8,450.00	1,723,800.00	28	1,465,230.00	258,570.00	258,570.00	-	258,570.00	-	-
819	โฉนด	2796	16120	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	48.00	48.00	700.00	33,600.00	667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,400.00	1,201,200.00	9	108,108.00	1,093,092.00	1,126,692.00	-	1,093,092.00	33,600.00	-
820	โฉนด	2786	16110	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	52.00	152.00	1,300.00	197,600.00	668	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	273.00	-	8,450.00	2,306,850.00	34	1,960,822.50	346,027.50	543,627.50	-	543,627.50	-	-
												669	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,750.00	46,000.00	34	42,780.00	3,220.00	3,220.00	-	3,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	39.00	39.00	1,300.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,801.17	-	46,801.17	-	-
												670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	92.31	8,400.00	1,209,600.00	34	701,568.00	508,032.00	511,930.83	-	508,032.00	3,898.83	-
												671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	7.69	8,400.00	100,800.00	34	58,464.00	42,336.00	42,336.00	-	-	42,336.00	0.30
821	โฉนด	459	1328	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	88.00	88.00	700.00	61,600.00	672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.00	-	8,400.00	1,066,800.00	10	106,680.00	960,120.00	1,021,720.00	-	1,021,720.00	-	-
822	โฉนด	583	1720	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	8	0	85.00	3,285.00	150.00	492,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,750.00	-	492,750.00	-	-
823	โฉนด	2694	15968	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	62.00	62.00	150.00	9,300.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,400.00	554,400.00	24	210,672.00	343,728.00	353,028.00	-	353,028.00	-	-
824	โฉนด	2825	16149	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	36.00	136.00	1,500.00	204,000.00	674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,400.00	2,016,000.00	3	60,480.00	1,955,520.00	2,159,520.00	-	-	2,159,520.00	0.02
825	น.ส.3ก	-	564	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	65.00	165.00	700.00	115,500.00	675	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	24	1,005,550.00	177,450.00	292,950.00	-	177,450.00	115,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	15.00	15.00	700.00	10,500.00	676	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	60.00	-	2,000.00	120,000.00	24	111,600.00	8,400.00	18,900.00	-	-	18,900.00	0.30
826	โฉนด	513	1382	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	11.00	111.00	700.00	77,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700.00	-	77,700.00	-	-
827	โฉนด	388	1257	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	78.00	78.00	700.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.02
828	น.ส.3ก	-	3814	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	4	0	1.00	1,601.00	200.00	320,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,200.00	-	-	320,200.00	0.01
829	โฉนด	2790	16114	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	49.00	49.00	700.00	34,300.00	677	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	8,450.00	1,647,750.00	53	1,400,587.50	247,162.50	281,462.50	-	281,462.50	-	-
830	น.ส.3ก	-	1338	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	0	20.00	1,620.00	750.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	-	1,215,000.00	0.01
831	โฉนด	2862	16186	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,400.00	840,000.00	34	487,200.00	352,800.00	371,550.00	-	371,550.00	-	-
					3	0	0	22.00	22.00	750.00	16,500.00	679	โรงจอดรถ	ตึก	3	88.00	-	2,550.00	224,400.00	6	13,464.00	210,936.00	227,436.00	-	-	227,436.00	0.30
					2	3	0	58.00	1,258.00	750.00	943,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,500.00	-	943,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
832	โฉนด	3131	17411	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	90.00	190.00	2,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-
833	โฉนด	3132	17412	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	89.00	189.00	2,000.00	378,000.00	680	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	290.00	-	8,450.00	2,450,500.00	34	2,082,925.00	367,575.00	745,575.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	6.21	-	-	-	-	-	-	46,300.21	-	46,300.21	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	93.79	-	-	-	-	-	-	699,274.79	699,274.79	-	-
834	น.ส.3ก	-	3024	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	4	2	0.00	1,800.00	200.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
835	น.ส.3ก	-	4177	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	6	0	5.00	2,405.00	240.00	577,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200.00	-	-	577,200.00	0.01
836	น.ส.3ก	-	4178	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	6	0	5.00	2,405.00	240.00	577,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200.00	-	-	577,200.00	0.01
837	น.ส.3ก	-	3684	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	74.00	74.00	440.00	32,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,560.00	-	-	32,560.00	0.01
838	โฉนด	3555	9881	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	7	1	96.00	2,996.00	2,000.00	5,992,000.00	681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	316.00	-	8,400.00	2,654,400.00	29	1,274,112.00	1,380,288.00	7,372,288.00	-	7,372,288.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
839	น.ส.3ก	-	4355	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	13.00	113.00	700.00	79,100.00	682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,400.00	302,400.00	54	229,824.00	72,576.00	151,676.00	-	72,576.00	79,100.00	0.02
840	โฉนด	3935	21984	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	3	3.20	703.20	240.00	168,768.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,768.00	-	168,768.00	-	-
841	โฉนด	3936	21985	หมู่ 107/4 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	74.20	674.20	240.00	161,808.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,808.00	-	161,808.00	-	-
842	โฉนด	274	1619	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	2	1	79.00	979.00	1,000.00	979,000.00	683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,400.00	1,848,000.00	8	147,840.00	1,700,160.00	2,679,160.00	-	1,700,160.00	979,000.00	-
843	น.ส.3ก	-	3783	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	684	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	39	1,206,660.00	212,940.00	247,940.00	-	212,940.00	35,000.00	0.02
844	โฉนด	265	1610	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	49.00	249.00	2,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	-	498,000.00	0.30
845	โฉนด	131	1476	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	29.00	429.00	2,000.00	858,000.00	685	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	202.00	-	8,450.00	1,706,900.00	34	1,450,865.00	256,035.00	1,114,035.00	-	1,114,035.00	-	-
												686	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	191.00	-	8,450.00	1,613,950.00	34	1,371,857.50	242,092.50	242,092.50	-	242,092.50	-	-
												687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,400.00	420,000.00	34	243,600.00	176,400.00	176,400.00	-	176,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
846	น.ส.3ก	-	504	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	3.00	103.00	150.00	15,450.00	688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,400.00	520,800.00	54	395,808.00	124,992.00	140,442.00	-	124,992.00	15,450.00	0.02
847	น.ส.3ก	-	3932	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	41.00	41.00	700.00	28,700.00	689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.00	-	8,400.00	1,192,800.00	29	572,544.00	620,256.00	648,956.00	-	620,256.00	28,700.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	700.00	4,200.00	690	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,550.00	53,550.00	28	24,633.00	28,917.00	33,117.00	-	-	33,117.00	0.30
848	โฉนด	2058	9893	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	41.00	141.00	2,000.00	282,000.00	691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,400.00	739,200.00	23	266,112.00	473,088.00	755,088.00	-	755,088.00	-	-
												692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,400.00	588,000.00	34	341,040.00	246,960.00	246,960.00	-	246,960.00	-	-
849	โฉนด	357	1702	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	64.00	64.00	3,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
850	น.ส.3ก	-	73	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	80.00	80.00	700.00	56,000.00	693	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	45	904,995.00	159,705.00	215,705.00	-	159,705.00	56,000.00	0.02
851	น.ส.3ก	-	2776	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	5	3	0.00	2,300.00	200.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.01
852	โฉนด	3533	19303	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	95.00	295.00	1,000.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	295,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
853	โฉนด	2013	9571	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00	694	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.00	-	8,450.00	1,664,650.00	33	1,414,952.50	249,697.50	291,697.50	-	-	291,697.50	0.02
854	โฉนด	2132	10365	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	94.00	94.00	700.00	65,800.00	695	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	356.00	-	8,250.00	2,937,000.00	44	2,232,120.00	704,880.00	770,680.00	-	770,680.00	-	-
855	โฉนด	4173	23350	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	56.00	56.00	700.00	39,200.00	696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,400.00	764,400.00	4	30,576.00	733,824.00	773,024.00	-	773,024.00	-	-
856	โฉนด	4174	23351	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	62.00	62.00	700.00	43,400.00	697	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	43	1,616,062.50	285,187.50	328,587.50	-	328,587.50	-	-
857	น.ส.3ก	-	1023	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	1	20.00	520.00	2,000.00	1,040,000.00	698	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,450.00	2,366,000.00	49	2,011,100.00	354,900.00	1,394,900.00	-	354,900.00	1,040,000.00	0.02
858	โฉนด	214	1559	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	14.00	214.00	2,000.00	428,000.00	699	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	191.00	-	8,450.00	1,613,950.00	34	1,371,857.50	242,092.50	670,092.50	-	670,092.50	-	-
859	โฉนด	3309	18004	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	54.00	154.00	700.00	107,800.00	700	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	229.00	-	8,450.00	1,935,050.00	48	1,644,792.50	290,257.50	398,057.50	-	398,057.50	-	-
860	โฉนด	1213	5074	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	8	0	50.00	3,250.00	240.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
861	โฉนด	1402	6142	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	4	1	30.00	1,730.00	190.00	328,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,700.00	-	328,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
862	น.ส.3ก	-	1833	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	50.00	1,250.00	440.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.01
					3	0	0	7.00	7.00	440.00	3,080.00	701	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	28.00	-	2,000.00	56,000.00	7	14,000.00	42,000.00	45,080.00	-	-	45,080.00	0.30
863	โฉนด	319	1664	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	94.00	194.00	2,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	388,000.00	-	-
864	โฉนด	159	1504	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00	702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,400.00	268,800.00	23	96,768.00	172,032.00	302,032.00	-	302,032.00	-	-
865	น.ส.3ก	-	1484	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	37.00	137.00	700.00	95,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,900.00	-	-	95,900.00	0.02
866	โฉนด	447	1316	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	75.00	175.00	1,500.00	262,500.00	703	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	323.00	-	8,550.00	2,761,650.00	44	2,347,402.50	414,247.50	676,747.50	-	676,747.50	-	-
												704	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	281.00	-	8,450.00	2,374,450.00	24	2,018,282.50	356,167.50	356,167.50	-	356,167.50	-	-
867	โฉนด	2021	9669	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	79.00	79.00	700.00	55,300.00	705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	229.00	-	8,450.00	1,935,050.00	33	1,644,792.50	290,257.50	345,557.50	-	345,557.50	-	-
868	โฉนด	3758	20358	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	67.00	67.00	150.00	10,050.00	706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	28	231,840.00	272,160.00	282,210.00	-	282,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
869	โฉนด	3759	20359	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,400.00	436,800.00	23	157,248.00	279,552.00	283,152.00	-	283,152.00	-	-
870	โฉนด	3756	20356	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	80.00	80.00	150.00	12,000.00	708	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	8,450.00	1,478,750.00	33	1,256,937.50	221,812.50	233,812.50	-	233,812.50	-	-
871	โฉนด	3457	20357	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	53.00	53.00	150.00	7,950.00	709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.00	-	8,400.00	814,800.00	23	293,328.00	521,472.00	529,422.00	-	529,422.00	-	-
872	โฉนด	363	1231	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	90.00	190.00	150.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
873	โฉนด	3298	18721	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	710	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	89.00	-	8,150.00	725,350.00	9	65,281.50	660,068.50	700,068.50	-	660,068.50	40,000.00	-
												711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	44.00	49.44	8,150.00	358,600.00	9	32,274.00	326,326.00	326,326.00	-	-	326,326.00	0.02
												712	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	50.56	8,150.00	366,750.00	9	33,007.50	333,742.50	333,742.50	-	-	333,742.50	0.02
874	โฉนด	3889	21986	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	4	3	72.10	1,972.10	290.00	571,909.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,909.00	-	571,909.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
875	น.ส.3ก	-	3557	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	54.00	54.00	150.00	8,100.00	713	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	60.00	-	5,750.00	345,000.00	73	320,850.00	24,150.00	32,250.00	-	24,150.00	8,100.00	0.02
876	โฉนด	242	1587	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	2.80	102.80	2,000.00	205,600.00	714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.00	-	8,400.00	1,495,200.00	24	568,176.00	927,024.00	1,132,624.00	-	1,132,624.00	-	-
877	โฉนด	1473	6208	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	7	2	3.50	3,003.50	100.00	300,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,350.00	-	300,350.00	-	-
					2	0	0	16.50	16.50	100.00	1,650.00	715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,400.00	554,400.00	3	16,632.00	537,768.00	539,418.00	-	-	539,418.00	0.02
878	โฉนด	2644	15639	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	11.00	411.00	700.00	287,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,700.00	-	287,700.00	-	-
879	โฉนด	1374	6114	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	10	0	50.00	4,050.00	200.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-
880	น.ส.3ก	-	4890	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	3	1	6.00	1,306.00	1,500.00	1,959,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,959,000.00	-	-	1,959,000.00	0.01
881	โฉนด	2918	16234	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	29.00	129.00	700.00	90,300.00	716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	310.50	-	8,400.00	2,608,200.00	42	1,930,068.00	678,132.00	768,432.00	-	768,432.00	-	-
882	โฉนด	3262	17869	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00	717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,400.00	718,200.00	11	86,184.00	632,016.00	638,316.00	-	638,316.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
883	โฉนด	254	1599	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	98.00	98.00	2,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.02
884	โฉนด	484	1353	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00	718	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	125.00	-	8,450.00	1,056,250.00	54	897,812.50	158,437.50	189,937.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	80.00	-	-	-	-	-	-	151,950.00	151,950.00	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	25.00	20.00	-	-	-	-	-	-	37,987.50	-	37,987.50	0.30
885	โฉนด	598	1741	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	3	77.50	377.50	2,000.00	755,000.00	719	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	221.00	-	8,800.00	1,944,800.00	34	1,127,984.00	816,816.00	1,571,816.00	-	-	1,571,816.00	0.30
					2	0	0	22.50	22.50	2,000.00	45,000.00	720	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,250.00	693,000.00	34	401,940.00	291,060.00	336,060.00	-	-	336,060.00	0.02
												721	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,250.00	693,000.00	34	401,940.00	291,060.00	291,060.00	-	-	291,060.00	0.02
886	โฉนด	2310	15460	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	3	1	76.00	1,376.00	200.00	275,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,200.00	-	275,200.00	-	-
887	น.ส.3ก	-	3334	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	77.75	177.75	530.00	94,207.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,207.50	-	-	94,207.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	79.50	79.50	530.00	42,135.00	722	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	318.00	-	7,550.00	2,400,900.00	29	1,152,432.00	1,248,468.00	1,290,603.00	-	-	1,290,603.00	0.30
					3	0	0	60.00	60.00	530.00	31,800.00	723	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,750.00	1,380,000.00	16	303,600.00	1,076,400.00	1,108,200.00	-	-	1,108,200.00	0.30
					3	0	0	24.50	24.50	530.00	12,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,985.00	-	-	12,985.00	0.30
					3	0	0	23.25	23.25	530.00	12,322.50	724	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	93.00	-	5,350.00	497,550.00	14	89,559.00	407,991.00	420,313.50	-	-	420,313.50	0.30
888	โฉนด	2220	12182	หมู่ 4 ต.ขามเปี้ย	1	2	3	80.00	1,180.00	240.00	283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	283,200.00	-	-
889	โฉนด	3121	17273	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	725	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,450.00	2,230,800.00	43	1,896,180.00	334,620.00	337,320.00	-	337,320.00	-	-
890	โฉนด	4226	23566	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	19.00	119.00	700.00	83,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,300.00	-	83,300.00	-	-
891	โฉนด	1207	5068	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	90.00	190.00	380.00	72,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,200.00	-	72,200.00	-	-
892	น.ส.3ก	-	903	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	36.00	36.00	330.00	11,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,880.00	-	-	11,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	52.50	52.50	330.00	17,325.00	726	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	354.00	-	8,450.00	2,991,300.00	34	2,542,605.00	448,695.00	466,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	23.73	-	-	-	-	-	-	110,586.55	-	110,586.55	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	76.27	-	-	-	-	-	-	355,433.45	342,219.68	13,213.78	0.02
					2	4	0	41.50	1,641.50	330.00	541,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,695.00	-	-	541,695.00	0.02
893	โฉนด	2992	16308	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	69.00	169.00	1,000.00	169,000.00	727	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.60	-	8,450.00	1,297,920.00	44	1,103,232.00	194,688.00	363,688.00	-	363,688.00	-	-
894	โฉนด	246	1591	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	2	0	11.00	811.00	2,000.00	1,622,000.00	728	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	439.20	-	8,450.00	3,711,240.00	44	3,154,554.00	556,686.00	2,178,686.00	-	2,178,686.00	-	-
895	โฉนด	2847	16171	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	46.00	46.00	150.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	-	6,900.00	0.30
896	โฉนด	2645	15963	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	46.00	246.00	700.00	172,200.00	729	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	8,450.00	1,859,000.00	43	1,580,150.00	278,850.00	451,050.00	-	451,050.00	-	-
897	โฉนด	2919	16235	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	31.00	31.00	380.00	11,780.00	730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	43.55	-	8,450.00	367,997.50	19	257,598.25	110,399.25	122,179.25	-	-	122,179.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
898	โฉนด	3011	16318	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	17.00	217.00	2,000.00	434,000.00	731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,400.00	1,276,800.00	19	357,504.00	919,296.00	1,353,296.00	-	1,353,296.00	-	-
899	โฉนด	142	1487	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	90.00	190.00	2,000.00	380,000.00	732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,400.00	1,310,400.00	23	471,744.00	838,656.00	1,218,656.00	-	1,218,656.00	-	-
												733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,400.00	520,800.00	13	83,328.00	437,472.00	437,472.00	-	437,472.00	-	-
900	โฉนด	1273	6012	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	20.00	920.00	610.00	561,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,200.00	-	561,200.00	-	-
901	น.ส.3ก	-	1465	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	48.00	48.00	700.00	33,600.00	734	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.00	-	8,450.00	1,791,400.00	34	1,522,690.00	268,710.00	302,310.00	-	268,710.00	33,600.00	0.02
902	โฉนด	420	1289	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	36.00	136.00	700.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	95,200.00	-	-
903	โฉนด	316	1661	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	97.00	297.00	2,000.00	594,000.00	735	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	203.00	-	8,450.00	1,715,350.00	33	1,458,047.50	257,302.50	851,302.50	-	851,302.50	-	-
												736	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	8,450.00	1,098,500.00	4	87,880.00	1,010,620.00	1,010,620.00	-	1,010,620.00	-	-
												737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	101.00	-	8,450.00	853,450.00	53	725,432.50	128,017.50	128,017.50	-	128,017.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	33	282,240.00	221,760.00	221,760.00	-	221,760.00	-	-
												739	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	28.00	-	5,750.00	161,000.00	33	90,160.00	70,840.00	70,840.00	-	70,840.00	-	-
904	โฉนด	289	1634	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	89.00	189.00	3,000.00	567,000.00	740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	320.00	-	8,400.00	2,688,000.00	28	1,236,480.00	1,451,520.00	2,018,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	110.00	34.38	-	-	-	-	-	-	693,967.18	-	693,967.18	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	210.00	65.62	-	-	-	-	-	-	1,324,552.82	1,324,552.82	-	-
905	โฉนด	3155	17578	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	14	3	59.00	5,959.00	200.00	1,191,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,800.00	-	1,191,800.00	-	-
906	โฉนด	1323	6063	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	0.00	500.00	250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
907	โฉนด	3398	19667	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	6.00	206.00	2,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	-	412,000.00	0.30
908	โฉนด	3461	18991	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	47.00	47.00	700.00	32,900.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,400.00	1,344,000.00	14	241,920.00	1,102,080.00	1,134,980.00	-	1,134,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
909	โฉนด	1195	5059	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	7	3	60.00	3,160.00	290.00	916,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,400.00	-	916,400.00	-	-
910	น.ส.3		2376	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01
911	โฉนด	3886	21988	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	14.60	114.60	2,000.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	-	229,200.00	0.02
912	โฉนด	3885	21987	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	33.40	133.40	2,000.00	266,800.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,400.00	1,755,600.00	30	877,800.00	877,800.00	1,144,600.00	-	-	1,144,600.00	0.02
913	โฉนด	2986	16302	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	743	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	152.00	-	7,600.00	1,155,200.00	16	254,144.00	901,056.00	1,201,056.00	-	-	1,201,056.00	0.30
914	น.ส.3ก	-	131	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	60.00	260.00	2,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.02
915	โฉนด	1202	5063	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	92.00	92.00	700.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	64,400.00	-	-
916	โฉนด	360	1705	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	12.25	12.25	3,000.00	36,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	-	36,750.00	0.30
					3	0	0	32.50	32.50	3,000.00	97,500.00	744	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	130.00	-	8,150.00	1,059,500.00	29	508,560.00	550,940.00	648,440.00	-	-	648,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	69.25	69.25	3,000.00	207,750.00	745	โรงจอดรถ	ตึก	3	234.00	-	2,550.00	596,700.00	19	167,076.00	429,624.00	637,374.00	-	-	637,374.00	0.30
917	โฉนด	490	1359	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	41.00	41.00	700.00	28,700.00	746	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	273.00	-	8,450.00	2,306,850.00	35	1,960,822.50	346,027.50	374,727.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	11.72	-	-	-	-	-	-	43,918.06	-	43,918.06	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	241.00	88.28	-	-	-	-	-	-	330,809.44	330,809.44	-	-
					2	0	0	95.00	95.00	700.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	66,500.00	-	-
918	โฉนด	2797	16121	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	59.00	59.00	700.00	41,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,300.00	-	41,300.00	-	-
919	น.ส.3ก	-	321	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	96.00	96.00	150.00	14,400.00	747	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	50	1,364,675.00	240,825.00	255,225.00	-	240,825.00	14,400.00	0.02
920	โฉนด	3179	17427	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	3	14.00	1,514.00	100.00	151,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,400.00	-	151,400.00	-	-
921	โฉนด	2901	16217	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	32.00	32.00	700.00	22,400.00	748	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	8,450.00	1,537,900.00	89	1,307,215.00	230,685.00	253,085.00	-	253,085.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
922	น.ส.3ก	-	867	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	3	2	73.00	1,473.00	150.00	220,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,950.00	-	-	220,950.00	0.01
923	น.ส.3ก	-	1051	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	47.00	47.00	150.00	7,050.00	749	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	44	804,440.00	141,960.00	149,010.00	-	141,960.00	7,050.00	0.02
924	โฉนด	103	1448	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	9.00	209.00	2,000.00	418,000.00	750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,400.00	1,243,200.00	29	596,736.00	646,464.00	1,064,464.00	-	1,064,464.00	-	-
925	โฉนด	128	1473	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	4.00	104.00	2,000.00	208,000.00	751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.00	-	8,400.00	1,579,200.00	14	284,256.00	1,294,944.00	1,502,944.00	-	1,502,944.00	-	-
												752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,400.00	302,400.00	14	54,432.00	247,968.00	247,968.00	-	247,968.00	-	-
926	ท.ค.	-		หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	5	1	0.00	2,100.00	150.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.01
927	น.ส.3ก	-	3170	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	76.00	376.00	530.00	199,280.00	753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	274.00	-	8,400.00	2,301,600.00	14	414,288.00	1,887,312.00	2,086,592.00	-	-	2,086,592.00	0.02
928	น.ส.3ก	-	3318	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	20.00	120.00	530.00	63,600.00	754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,400.00	924,000.00	9	83,160.00	840,840.00	904,440.00	-	840,840.00	63,600.00	0.02
929	น.ส.3ก	-	1	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	755	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.00	-	8,450.00	802,750.00	34	682,337.50	120,412.50	135,412.50	-	120,412.50	15,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
930	น.ส.3ก	-	742	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	80.00	380.00	3,000.00	1,140,000.00	756	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	1,034,280.00	182,520.00	1,322,520.00	-	182,520.00	1,140,000.00	0.02
931	น.ส.3ก	-	4359	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	58.00	158.00	700.00	110,600.00	757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,400.00	562,800.00	3	16,884.00	545,916.00	656,516.00	-	545,916.00	110,600.00	-
												758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	6	48,384.00	758,016.00	758,016.00	-	758,016.00	-	-
932	โฉนด	2863	16187	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	9.00	409.00	880.00	359,920.00	759	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	444.50	-	8,450.00	3,756,025.00	43	3,192,621.25	563,403.75	923,323.75	-	923,323.75	-	-
933	โฉนด	250	1595	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	80.00	180.00	2,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
934	น.ส.3ก		4527	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	19.00	219.00	1,000.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	-	219,000.00	0.02
935	น.ส.3ก	-	3542	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	760	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	163.00	-	8,450.00	1,377,350.00	27	1,170,747.50	206,602.50	506,602.50	-	206,602.50	300,000.00	0.02
												761	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	27	128,340.00	9,660.00	9,660.00	-	9,660.00	-	-
936	โฉนด	3347	18727	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
937	น.ส.3ก	-	2399	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	92.00	192.00	240.00	46,080.00	762	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	6	184,680.00	738,720.00	784,800.00	-	738,720.00	46,080.00	0.02
					1	12	0	27.00	4,827.00	240.00	1,158,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,480.00	-	-	1,158,480.00	0.01
938	โฉนด	2832	9565	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	49.25	49.25	700.00	34,475.00	763	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.00	-	8,450.00	1,664,650.00	44	1,414,952.50	249,697.50	284,172.50	-	284,172.50	-	-
939	โฉนด	2940	16256	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	52.00	52.00	700.00	36,400.00	764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,400.00	1,218,000.00	18	316,680.00	901,320.00	937,720.00	-	901,320.00	36,400.00	-
940	น.ส.3ก	-	3360	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
					2	1	2	40.00	640.00	2,000.00	1,280,000.00	765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,400.00	1,142,400.00	12	159,936.00	982,464.00	2,262,464.00	-	982,464.00	1,280,000.00	-
												766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,400.00	1,344,000.00	4	53,760.00	1,290,240.00	1,290,240.00	-	-	1,290,240.00	0.30
941	น.ส.3ก	-	2444	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	50.00	350.00	1,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01
942	โฉนด	1281	6027	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	3	0.00	1,100.00	1,250.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	1,375,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	1	52.00	552.00	1,250.00	690,000.00	767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,400.00	1,096,200.00	34	635,796.00	460,404.00	1,150,404.00	-	1,150,404.00	-	-
												768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,400.00	1,713,600.00	11	205,632.00	1,507,968.00	1,507,968.00	-	1,507,968.00	-	-
943	โฉนด	1277	6018	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	4	1	60.00	1,760.00	610.00	1,073,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,600.00	-	1,073,600.00	-	-
944	น.ส.3ก	-	3552	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	7.00	207.00	2,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.30
945	น.ส.3ก	-	3984	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	21.00	121.00	530.00	64,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,130.00	-	-	64,130.00	0.02
946	โฉนด	3346	18587	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	2	67.00	667.00	880.00	586,960.00	769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,400.00	2,872,800.00	11	344,736.00	2,528,064.00	3,115,024.00	-	3,115,024.00	-	-
947	น.ส.3ก	-	3105	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	23.00	1,223.00	200.00	244,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,600.00	-	-	244,600.00	0.01
948	โฉนด	6166	6844	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	1	32.60	1,732.60	290.00	502,454.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,454.00	-	502,454.00	-	-
949	โฉนด	272	1617	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	97.50	97.50	3,000.00	292,500.00	770	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	390.00	-	8,450.00	3,295,500.00	44	2,801,175.00	494,325.00	786,825.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	345.00	88.46	-	-	-	-	-	-	696,025.40	696,025.40	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	11.54	-	-	-	-	-	-	90,799.60	-	90,799.60	0.30
					2	0	0	42.50	42.50	3,000.00	127,500.00	771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,400.00	1,428,000.00	24	542,640.00	885,360.00	1,012,860.00	-	1,012,860.00	-	-
950	โฉนด	3487	19153	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	1.00	201.00	1,000.00	201,000.00	772	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	263.00	-	8,450.00	2,222,350.00	34	1,888,997.50	333,352.50	534,352.50	-	534,352.50	-	-
951	ที่ราชพัสดุ		1033	หมู่ ต.ขามเปี้ย	3	6	2	93.70	2,693.70	1,500.00	4,040,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,040,550.00	-	-	4,040,550.00	0.30
952	น.ส.3ก	-	1414	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00	773	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	44	775,710.00	136,890.00	936,890.00	-	136,890.00	800,000.00	-
953	โฉนด	387	1256	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	61.00	161.00	1,500.00	241,500.00	774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	223.00	-	8,400.00	1,873,200.00	44	1,423,632.00	449,568.00	691,068.00	-	691,068.00	-	-
												775	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	4.50	-	5,750.00	25,875.00	44	24,063.75	1,811.25	1,811.25	-	1,811.25	-	-
954	โฉนด	2908	16224	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	53.00	453.00	2,000.00	906,000.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,400.00	453,600.00	43	344,736.00	108,864.00	1,014,864.00	-	108,864.00	906,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
955	โฉนด	3006	16313	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	87.00	387.00	1,000.00	387,000.00	777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	268.00	-	8,450.00	2,264,600.00	34	1,924,910.00	339,690.00	726,690.00	-	726,690.00	-	-
												778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,400.00	1,596,000.00	14	287,280.00	1,308,720.00	1,308,720.00	-	1,308,720.00	-	-
956	โฉนด	464	1333	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	98.00	98.00	700.00	68,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,902.76	-	51,902.76	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,697.24	-	-	16,697.24	0.30
					2	0	0	28.00	28.00	700.00	19,600.00	779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,400.00	932,400.00	4	37,296.00	895,104.00	914,704.00	-	895,104.00	19,600.00	-
												780	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230.00	75.66	8,450.00	1,943,500.00	32	1,651,975.00	291,525.00	291,525.00	-	291,525.00	-	-
												781	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	74.00	24.34	8,450.00	625,300.00	32	531,505.00	93,795.00	93,795.00	-	-	93,795.00	0.30
957	น.ส.3ก	-	2781	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	3	3	10.00	1,510.00	175.00	264,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,250.00	-	-	264,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
958	น.ส.3ก	-	4636	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	13.00	913.00	150.00	136,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,950.00	-	-	136,950.00	0.01
959	น.ส.3ก	-	4635	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900.00	-	-	900.00	0.02
					1	2	1	73.00	973.00	150.00	145,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,950.00	-	-	145,950.00	0.01
960	น.ส.3ก	-	4637	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	57.00	857.00	150.00	128,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,550.00	-	-	128,550.00	0.01
961	โฉนด	1170	5036	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	20.00	120.00	380.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-
962	น.ส.3ก	-	3971	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	33.75	33.75	700.00	23,625.00	782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,400.00	1,117,200.00	34	647,976.00	469,224.00	492,849.00	-	469,224.00	23,625.00	0.02
					3	0	0	10.25	10.25	700.00	7,175.00	783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	37.00	-	8,400.00	310,800.00	34	180,264.00	130,536.00	137,711.00	-	-	137,711.00	0.30
963	โฉนด	1387	6127	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
					2	0	3	59.00	359.00	1,000.00	359,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,000.00	-	359,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
					3	0	0	69.00	69.00	1,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30
					3	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.46	-	8,400.00	953,064.00	24	362,164.32	590,899.68	614,899.68	-	590,899.68	24,000.00	-
												785	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,750.00	690,000.00	19	193,200.00	496,800.00	496,800.00	-	-	496,800.00	0.30
												786	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,550.00	244,800.00	19	68,544.00	176,256.00	176,256.00	-	-	176,256.00	0.30
964	น.ส.3ก	-	4184	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	3	1	1	76.00	576.00	700.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	-	403,200.00	0.30
965	โฉนด	2678	16012	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	38.00	38.00	700.00	26,600.00	787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,400.00	1,260,000.00	33	705,600.00	554,400.00	581,000.00	-	581,000.00	-	-
966	โฉนด	101	1446	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	44.00	144.00	2,000.00	288,000.00	788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	54	1,422,135.00	250,965.00	538,965.00	-	538,965.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
967	โฉนด	2993	16309	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	67.00	167.00	1,000.00	167,000.00	789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,400.00	1,176,000.00	19	329,280.00	846,720.00	1,013,720.00	-	1,013,720.00	-	-
968	โฉนด	3027	16409	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	60.00	160.00	1,000.00	160,000.00	790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,400.00	982,800.00	14	176,904.00	805,896.00	965,896.00	-	965,896.00	-	-
969	น.ส.3ก		4161	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00	791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,400.00	756,000.00	34	438,480.00	317,520.00	372,520.00	-	317,520.00	55,000.00	0.02
970	โฉนด	510	1379	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	86.00	86.00	700.00	60,200.00	792	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.00	-	8,450.00	971,750.00	20	728,812.50	242,937.50	303,137.50	-	242,937.50	60,200.00	-
971	โฉนด	4163	23383	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	18.00	418.00	2,000.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	836,000.00	-	-
972	น.ส.3ก	-	4442	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	158.00	-	7,600.00	1,200,800.00	8	96,064.00	1,104,736.00	1,504,736.00	-	-	1,504,736.00	0.30
												794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	158.00	-	7,600.00	1,200,800.00	8	96,064.00	1,104,736.00	1,104,736.00	-	-	1,104,736.00	0.30
973	โฉนด	2714	16038	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	49.00	249.00	2,000.00	498,000.00	795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	23	290,304.00	516,096.00	1,014,096.00	-	-	1,014,096.00	0.02
974	โฉนด	6229	17186	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	33.00	33.00	700.00	23,100.00	796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,400.00	680,400.00	13	108,864.00	571,536.00	594,636.00	-	594,636.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
975	โฉนด	1204	5065	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	9	3	20.00	3,920.00	220.00	862,400.00	797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	88.00	-	8,400.00	739,200.00	33	413,952.00	325,248.00	1,187,648.00	-	1,187,648.00	-	-
976	โฉนด	2372	16288	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	32.00	132.00	1,900.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	-	250,800.00	0.30
					3	1	2	78.00	678.00	1,900.00	1,288,200.00	798	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	880.00	-	3,550.00	3,124,000.00	3	93,720.00	3,030,280.00	4,318,480.00	-	-	4,318,480.00	0.30
977	โฉนด	438	1307	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
					2	0	0	58.00	58.00	1,500.00	87,000.00	799	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	44	1,616,062.50	285,187.50	372,187.50	-	372,187.50	-	-
												800	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	14	415,200.00	276,800.00	276,800.00	-	276,800.00	-	-
978	น.ส.3ก	-	236	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	26.00	26.00	700.00	18,200.00	801	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	127.00	-	8,450.00	1,073,150.00	34	912,177.50	160,972.50	179,172.50	-	160,972.50	18,200.00	-
979	โฉนด	506	1375	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	802	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	75	1,422,135.00	250,965.00	257,715.00	-	257,715.00	-	-
980	โฉนด	3818	21403	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	36.00	136.00	2,000.00	272,000.00	803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	8,450.00	1,242,150.00	24	1,055,827.50	186,322.50	458,322.50	-	458,322.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
981	น.ส.3ก	-	1491	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	20.00	120.00	700.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
982	โฉนด	2873	16197	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	41.00	41.00	700.00	28,700.00	804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,400.00	907,200.00	23	326,592.00	580,608.00	609,308.00	-	609,308.00	-	-
983	โฉนด	381	1250	หมู่ ต.ขามเปี้ย	5	0	0	37.50	37.50	700.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,575.00	-	22,575.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,675.00	-	-	3,675.00	0.30
					2	0	0	56.50	56.50	700.00	39,550.00	805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.00	86.00	8,400.00	1,083,600.00	4	43,344.00	1,040,256.00	1,079,806.00	-	1,040,256.00	39,550.00	-
												806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	14.00	8,400.00	176,400.00	4	7,056.00	169,344.00	169,344.00	-	-	169,344.00	0.30
984	โฉนด	2894	17198	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	94.00	194.00	1,500.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	-	291,000.00	0.30
985	น.ส.3ก	-	1380	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.02
												807	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	50.00	8,150.00	1,467,000.00	7	102,690.00	1,364,310.00	1,476,810.00	-	1,364,310.00	112,500.00	-
												808	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	50.00	8,150.00	1,467,000.00	7	102,690.00	1,364,310.00	1,364,310.00	-	-	1,364,310.00	0.30
986	น.ส.3ก	-	1831	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	16	3	35.00	6,735.00	200.00	1,347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,000.00	-	-	1,347,000.00	0.01
					2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	258.00	-	8,400.00	2,167,200.00	14	390,096.00	1,777,104.00	1,780,104.00	-	1,777,104.00	3,000.00	-
987	โฉนด	2820	16144	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	43.00	43.00	150.00	6,450.00	810	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	255.00	-	8,250.00	2,103,750.00	29	1,009,800.00	1,093,950.00	1,100,400.00	-	1,100,400.00	-	-
988	โฉนด	1352	6092	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	8	1	29.00	3,329.00	240.00	798,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,960.00	-	798,960.00	-	-
989	น.ส.3ก	-	3930	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	3	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
990	โฉนด	414	1283	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	39.00	139.00	1,500.00	208,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	208,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	811	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	55	1,034,280.00	182,520.00	209,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	104,760.00	104,760.00	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	104,760.00	-	104,760.00	0.30
991	น.ส.3ก	-	548	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	5	0	64.00	2,064.00	700.00	1,444,800.00	812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,400.00	1,234,800.00	18	321,048.00	913,752.00	2,358,552.00	-	913,752.00	1,444,800.00	0.02
					1	2	0	62.00	862.00	700.00	603,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,400.00	-	-	603,400.00	0.01
992	น.ส.3ก	-	3581	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	8.00	108.00	700.00	75,600.00	813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,400.00	554,400.00	19	155,232.00	399,168.00	474,768.00	-	399,168.00	75,600.00	0.02
993	น.ส.3ก	-	917	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	5	1	60.00	2,160.00	290.00	626,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,400.00	-	-	626,400.00	0.01
994	โฉนด	112	1457	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	82.00	82.00	2,000.00	164,000.00	814	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	28	1,292,850.00	228,150.00	392,150.00	-	392,150.00	-	-
					3	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
995	โฉนด	2716	16040	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	39.00	139.00	3,000.00	417,000.00	815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	344.00	-	8,450.00	2,906,800.00	29	2,470,780.00	436,020.00	853,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	7.85	-	-	-	-	-	-	66,962.07	-	66,962.07	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	317.00	92.15	-	-	-	-	-	-	786,057.93	786,057.93	-	-
996	น.ส.3ก	-	1358	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	22.00	222.00	250.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.01
997	น.ส.ล.	-	24009	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	4	2	75.00	1,875.00	100.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.01
998	โฉนด	485	1354	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	81.00	81.00	700.00	56,700.00	816	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	111.00	-	8,450.00	937,950.00	43	797,257.50	140,692.50	197,392.50	-	197,392.50	-	-
999	โฉนด	503	1372	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	63.00	63.00	700.00	44,100.00	817	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	353.00	-	8,450.00	2,982,850.00	30	2,535,422.50	447,427.50	491,527.50	-	491,527.50	-	-
1000	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	37.00	137.00	380.00	52,060.00	818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	8,450.00	1,056,250.00	22	897,812.50	158,437.50	210,497.50	-	158,437.50	52,060.00	0.02
1001	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	61.00	361.00	380.00	137,180.00	819	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	318.00	-	8,450.00	2,687,100.00	24	2,284,035.00	403,065.00	540,245.00	-	403,065.00	137,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1002	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	70.00	270.00	380.00	102,600.00	820	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	-	8,450.00	1,149,200.00	15	574,600.00	574,600.00	677,200.00	-	574,600.00	102,600.00	0.02
1003	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	51.00	351.00	380.00	133,380.00	821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,400.00	1,024,800.00	24	389,424.00	635,376.00	768,756.00	-	635,376.00	133,380.00	0.02
												822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,400.00	319,200.00	9	28,728.00	290,472.00	290,472.00	-	290,472.00	-	-
1004	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	92.00	92.00	380.00	34,960.00	823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	14	90,720.00	413,280.00	448,240.00	-	413,280.00	34,960.00	0.02
1005	โฉนด	297	1642	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	16.00	416.00	2,000.00	832,000.00	824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,400.00	1,932,000.00	35	1,159,200.00	772,800.00	1,604,800.00	-	1,604,800.00	-	-
1006	โฉนด	2122	10360	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	12.00	112.00	2,000.00	224,000.00	825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,400.00	932,400.00	29	447,552.00	484,848.00	708,848.00	-	708,848.00	-	-
1007	น.ส.3ก	-	1123	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	26.00	26.00	700.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	700.00	7,000.00	826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,400.00	336,000.00	20	100,800.00	235,200.00	242,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	28.00	70.00	-	-	-	-	-	-	169,540.00	-	169,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	30.00	-	-	-	-	-	-	72,660.00	-	72,660.00	0.30
1008	น.ส.3ก	-	2468	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
1009	โฉนด	4204	23768	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	75.00	75.00	700.00	52,500.00	827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,400.00	1,234,800.00	2	24,696.00	1,210,104.00	1,262,604.00	-	1,262,604.00	-	-
												828	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,550.00	84,150.00	2	1,683.00	82,467.00	82,467.00	-	82,467.00	-	-
1010	โฉนด	453	1322	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	2.00	102.00	700.00	71,400.00	829	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172.00	-	8,450.00	1,453,400.00	53	1,235,390.00	218,010.00	289,410.00	-	289,410.00	-	-
1011	โฉนด	2897	16213	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	22.00	122.00	700.00	85,400.00	830	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	334.00	-	8,450.00	2,822,300.00	39	2,398,955.00	423,345.00	508,745.00	-	508,745.00	-	-
1012	โฉนด	3371	18662	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	17.00	17.00	700.00	11,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,900.00	-	-	11,900.00	0.30
1013	โฉนด	2846	16170	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	58.00	58.00	250.00	14,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500.00	-	14,500.00	-	-
1014	โฉนด	2845	16169	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	59.00	159.00	150.00	23,850.00	831	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	199.00	-	8,450.00	1,681,550.00	53	1,429,317.50	252,232.50	276,082.50	-	276,082.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1015	โฉนด	3664	19936	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	2	0	97.00	897.00	530.00	475,410.00	832	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,450.00	2,230,800.00	23	1,896,180.00	334,620.00	810,030.00	-	810,030.00	-	-
												833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,400.00	537,600.00	18	139,776.00	397,824.00	397,824.00	-	397,824.00	-	-
1016	โฉนด	3665	19937	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	3	3.00	1,103.00	440.00	485,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,320.00	-	485,320.00	-	-
1017	โฉนด	1256	5999	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	57.00	1,257.00	610.00	766,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,770.00	-	766,770.00	-	-
1018	โฉนด	3561	19396	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	14.00	214.00	1,000.00	214,000.00	834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,400.00	562,800.00	4	22,512.00	540,288.00	754,288.00	-	754,288.00	-	-
1019	โฉนด	4176	23294	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	93.80	-	7,600.00	712,880.00	19	199,606.40	513,273.60	593,273.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	ตึก	3	35.00	37.31	-	-	-	-	-	-	221,350.38	-	221,350.38	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	58.80	62.69	-	-	-	-	-	-	371,923.22	-	371,923.22	0.02
1020	โฉนด	3270	17803	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	43.00	343.00	530.00	181,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,790.00	-	181,790.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1021	โฉนด	3780	20673	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	33.50	233.50	530.00	123,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,755.00	-	123,755.00	-	-
1022	โฉนด	491	1360	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	52.00	152.00	700.00	106,400.00	836	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.00	-	8,450.00	2,053,350.00	43	1,745,347.50	308,002.50	414,402.50	-	414,402.50	-	-
1023	โฉนด	11	1711	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	20.50	120.50	2,000.00	241,000.00	837	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	307.00	-	8,450.00	2,594,150.00	54	2,205,027.50	389,122.50	630,122.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	13.68	-	-	-	-	-	-	86,200.76	-	86,200.76	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	265.00	86.32	-	-	-	-	-	-	543,921.74	543,921.74	-	-
1024	โฉนด	134	1479	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	55.00	55.00	3,000.00	165,000.00	838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	137.00	-	7,600.00	1,041,200.00	14	187,416.00	853,784.00	1,018,784.00	-	-	1,018,784.00	0.30
1025	โฉนด	2800	16124	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
1026	โฉนด	3417	21694	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	5	3	46.00	2,346.00	330.00	774,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,180.00	-	774,180.00	-	-
1027	โฉนด	2933	16249	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	7.00	7.00	700.00	4,900.00	839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.60	-	8,400.00	315,840.00	23	113,702.40	202,137.60	207,037.60	-	-	207,037.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1028	โฉนด	2826	16150	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	87.00	387.00	380.00	147,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,060.00	-	147,060.00	-	-
1029	โฉนด	3165	17430	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-
1030	น.ส.3ก	-	3746	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	19.00	119.00	380.00	45,220.00	840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,400.00	1,058,400.00	24	402,192.00	656,208.00	701,428.00	-	656,208.00	45,220.00	0.02
1031	น.ส.3ก	-	4179	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	530.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	-	53,000.00	0.02
1032	น.ส.3ก	-	3726	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02
1033	น.ส.3ก	-	3725	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	34.00	134.00	700.00	93,800.00	841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,400.00	932,400.00	25	372,960.00	559,440.00	653,240.00	-	559,440.00	93,800.00	-
1034	โฉนด	2975	16291	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	2	56.00	256.00	330.00	84,480.00	842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	1,109.30	-	8,400.00	9,318,120.00	12	1,304,536.80	8,013,583.20	8,098,063.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	144.00	12.98	-	-	-	-	-	-	1,051,128.60	-	1,051,128.60	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	965.30	87.02	-	-	-	-	-	-	7,046,934.60	7,046,934.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1035	โฉนด	2813	16137	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	82.00	382.00	460.00	175,720.00	843	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.00	-	8,450.00	1,909,700.00	44	1,623,245.00	286,455.00	462,175.00	-	462,175.00	-	-
												844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.00	-	8,400.00	1,318,800.00	6	79,128.00	1,239,672.00	1,239,672.00	-	1,239,672.00	-	-
1036	โฉนด	2817	16141	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	48.00	48.00	700.00	33,600.00	845	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	181.00	-	8,450.00	1,529,450.00	30	1,300,032.50	229,417.50	263,017.50	-	263,017.50	-	-
1037	โฉนด	2854	16138	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	17.00	17.00	150.00	2,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550.00	-	2,550.00	-	-
1038	โฉนด	3181	17429	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	2	67.00	1,467.00	150.00	220,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,050.00	-	220,050.00	-	-
					2	0	0	47.00	47.00	150.00	7,050.00	846	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.00	-	8,450.00	1,580,150.00	4	126,412.00	1,453,738.00	1,460,788.00	-	1,460,788.00	-	-
1039	โฉนด	443	1312	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	29.00	129.00	700.00	90,300.00	847	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	211.00	-	8,450.00	1,782,950.00	34	1,515,507.50	267,442.50	357,742.50	-	267,442.50	90,300.00	-
												848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,400.00	949,200.00	5	47,460.00	901,740.00	901,740.00	-	901,740.00	-	-
1040	น.ส.3ก	-	249	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	25.00	225.00	150.00	33,750.00	849	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	8,450.00	1,098,500.00	44	933,725.00	164,775.00	198,525.00	-	164,775.00	33,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1041	โฉนด	1361	6101	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	5	1	20.00	2,120.00	200.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	424,000.00	-	-
1042	โฉนด	4132	23103	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	61.00	361.00	530.00	191,330.00	850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	780.00	-	8,400.00	6,552,000.00	29	3,144,960.00	3,407,040.00	3,598,370.00	-	3,407,040.00	191,330.00	-
1043	โฉนด	1381	6121	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	75.00	375.00	1,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
1044	น.ส.3ก		540	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,750.00	-	-	138,750.00	0.02
												851	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	185.00	92.50	8,450.00	1,563,250.00	53	1,328,762.50	234,487.50	245,737.50	-	234,487.50	11,250.00	-
												852	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	7.50	8,450.00	126,750.00	53	107,737.50	19,012.50	19,012.50	-	-	19,012.50	0.30
1045	โฉนด	2751	16075	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	81.00	81.00	460.00	37,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,260.00	-	-	37,260.00	0.30
1046	โฉนด	1358	6098	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1047	น.ส.3ก	-	4585	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	71.00	171.00	150.00	25,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,650.00	-	-	25,650.00	0.02
1048	น.ส.3ก	-	4591	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	65.00	165.00	150.00	24,750.00	853	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.00	-	8,450.00	1,816,750.00	54	1,544,237.50	272,512.50	297,262.50	-	272,512.50	24,750.00	0.02
1049	น.ส.3ก	-	3874	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	67.00	667.00	150.00	100,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,050.00	-	-	100,050.00	0.01
1050	น.ส.3ก		4590	หมู่ ต.ขามเปี้ย	2	0	1	67.00	167.00	150.00	25,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,050.00	-	-	25,050.00	0.02
1051	น.ส.3ก	-	3389	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	15	1	0.00	6,100.00	330.00	2,013,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,013,000.00	-	-	2,013,000.00	0.01
1052	โฉนด	1561	6878	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	3	20.00	720.00	200.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
1053	โฉนด	3288	17832	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	2	1	86.00	986.00	1,750.00	1,725,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,500.00	-	-	1,725,500.00	0.30
					3	0	0	59.00	59.00	1,750.00	103,250.00	854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	170.00	-	8,400.00	1,428,000.00	19	399,840.00	1,028,160.00	1,131,410.00	-	-	1,131,410.00	0.30
												855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,400.00	403,200.00	19	112,896.00	290,304.00	290,304.00	-	-	290,304.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,400.00	151,200.00	19	42,336.00	108,864.00	108,864.00	-	-	108,864.00	0.30
1054	โฉนด	404	1273	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	41.00	241.00	700.00	168,700.00	857	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.40	-	8,450.00	1,186,380.00	43	1,008,423.00	177,957.00	346,657.00	-	346,657.00	-	-
1055	โฉนด	298	1643	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	86.00	186.00	3,000.00	558,000.00	858	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	1,123.00	-	8,450.00	9,489,350.00	24	8,065,947.50	1,423,402.50	1,981,402.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,033.00	91.99	-	-	-	-	-	-	1,822,692.16	1,822,692.16	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	8.01	-	-	-	-	-	-	158,710.34	-	158,710.34	0.30
1056	น.ส.3ก	-	3517	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	34.00	134.00	700.00	93,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,800.00	-	-	93,800.00	0.02
1057	โฉนด	381	1258	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	59.00	59.00	700.00	41,300.00	859	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	-	8,450.00	988,650.00	36	840,352.50	148,297.50	189,597.50	-	189,597.50	-	-
1058	โฉนด	2068	10110	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	27.00	227.00	1,000.00	227,000.00	860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,400.00	630,000.00	14	113,400.00	516,600.00	743,600.00	-	-	743,600.00	0.02
1059	โฉนด	519	1388	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	72.60	72.60	700.00	50,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,820.00	-	50,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1060	โฉนด	292	1637	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	96.00	396.00	2,000.00	792,000.00	861	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	235.00	-	8,450.00	1,985,750.00	24	1,687,887.50	297,862.50	1,089,862.50	-	-	1,089,862.50	0.02
1061	โฉนด	1362	6102	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	5	2	10.00	2,210.00	200.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-
1062	น.ส.3ก	-	1055	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	97.00	97.00	700.00	67,900.00	862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,400.00	1,050,000.00	19	294,000.00	756,000.00	823,900.00	-	756,000.00	67,900.00	0.02
1063	โฉนด	500	1369	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	94.00	194.00	700.00	135,800.00	863	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	89	1,185,112.50	209,137.50	344,937.50	-	344,937.50	-	-
												864	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.76	-	8,450.00	2,102,022.00	44	1,786,718.70	315,303.30	315,303.30	-	315,303.30	-	-
												865	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	127.50	-	8,450.00	1,077,375.00	44	915,768.75	161,606.25	161,606.25	-	161,606.25	-	-
1064	โฉนด	514	1383	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
1065	โฉนด	488	1357	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	44.00	44.00	700.00	30,800.00	866	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.20	-	8,450.00	593,190.00	53	504,211.50	88,978.50	119,778.50	-	119,778.50	-	-
1066	โฉนด	2942	16258	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	91.00	91.00	700.00	63,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	63,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,400.00	798,000.00	4	31,920.00	766,080.00	782,880.00	-	766,080.00	16,800.00	-
1067	น.ส.3ก	-	3558	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	2	2	98.00	1,098.00	330.00	362,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,340.00	-	-	362,340.00	0.01
1068	โฉนด	2926	16242	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	34.00	334.00	150.00	50,100.00	868	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	8,450.00	1,723,800.00	35	1,465,230.00	258,570.00	308,670.00	-	308,670.00	-	-
												869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	55	2,068,560.00	365,040.00	365,040.00	-	365,040.00	-	-
1069	น.ส.3ก	-	270	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	10.00	210.00	700.00	147,000.00	870	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	34	775,710.00	136,890.00	283,890.00	-	136,890.00	147,000.00	0.02
1070	โฉนด	129	1474	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	79.00	179.00	2,000.00	358,000.00	871	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	174.80	-	8,450.00	1,477,060.00	44	1,255,501.00	221,559.00	579,559.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	20.02	-	-	-	-	-	-	116,027.71	-	116,027.71	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.80	79.98	-	-	-	-	-	-	463,531.29	463,531.29	-	-
1071	โฉนด	1290	6036	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	1	1	0.00	500.00	700.00	350,000.00	872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	456.00	-	8,400.00	3,830,400.00	14	689,472.00	3,140,928.00	3,490,928.00	-	3,490,928.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1072	โฉนด	3836	21516	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	56.00	156.00	380.00	59,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,280.00	-	59,280.00	-	-
1073	โฉนด	3837	21517	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	75.00	275.00	380.00	104,500.00	873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	7.68	-	8,400.00	64,512.00	35	38,707.20	25,804.80	130,304.80	-	130,304.80	-	-
1074	โฉนด	3838	21518	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
1075	โฉนด	2815	16139	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	7.00	107.00	1,500.00	160,500.00	874	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	64	1,379,040.00	243,360.00	403,860.00	-	403,860.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	875	โรงจอดรถ	ไม้	3	6.00	-	2,550.00	15,300.00	4	1,836.00	13,464.00	19,464.00	-	-	19,464.00	0.30
1076	โฉนด	173	1518	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
					5	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00	876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	188.00	-	8,450.00	1,588,600.00	24	1,350,310.00	238,290.00	282,290.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	58.51	-	-	-	-	-	-	165,167.88	-	165,167.88	0.02
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	78.00	41.49	-	-	-	-	-	-	117,122.12	-	117,122.12	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1077	โฉนด	1472	5122	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	32.00	132.00	340.00	44,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,880.00	-	44,880.00	-	-
1078	โฉนด	3340	18586	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
1079	น.ส.3ก	-	1097	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	46.00	146.00	1,500.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	-	219,000.00	0.01
1080	น.ส.3ก		3962	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	12.00	12.00	1,100.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.02
					3	0	0	24.75	24.75	1,100.00	27,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,225.00	-	-	27,225.00	0.30
					3	0	0	37.25	37.25	1,100.00	40,975.00	877	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	99.00	-	5,350.00	529,650.00	12	74,151.00	455,499.00	496,474.00	-	-	496,474.00	0.30
												878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,400.00	403,200.00	12	56,448.00	346,752.00	346,752.00	-	-	346,752.00	0.02
1081	โฉนด	3292	17888	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	879	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,150.00	652,000.00	14	117,360.00	534,640.00	609,640.00	-	-	609,640.00	0.30
1082	โฉนด	397	1266	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	69.00	69.00	700.00	48,300.00	880	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	-	8,450.00	1,292,850.00	33	1,098,922.50	193,927.50	242,227.50	-	242,227.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1083	โฉนด	378	1247	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	51.00	251.00	700.00	175,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,700.00	-	175,700.00	-	-
1084	โฉนด	593	1734	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	-	3,150.00	0.02
1085	โฉนด	2123	10361	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	66.00	66.00	2,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
1086	โฉนด	1214	5075	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	20.00	320.00	290.00	92,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	92,800.00	-	-
1087	น.ส.3ก	-	885	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	90.00	590.00	290.00	171,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,100.00	-	-	171,100.00	0.01
1088	น.ส.3ก		1512	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	75.00	475.00	2,000.00	950,000.00	881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,400.00	1,738,800.00	14	312,984.00	1,425,816.00	2,375,816.00	-	1,425,816.00	950,000.00	0.02
1089	โฉนด	359	1704	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	87.00	87.00	3,000.00	261,000.00	882	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	219.00	-	5,250.00	1,149,750.00	54	873,810.00	275,940.00	536,940.00	-	-	536,940.00	0.30
1090	น.ส.3ก	-	4958	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	52.75	52.75	700.00	36,925.00	883	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	211.00	-	8,450.00	1,782,950.00	34	1,515,507.50	267,442.50	304,367.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	82.94	-	-	-	-	-	-	252,442.40	221,816.81	30,625.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	54.25	154.25	700.00	107,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,975.00	-	-	107,975.00	0.02
1091	น.ส.3ก	-	5051	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,400.00	655,200.00	3	19,656.00	635,544.00	652,344.00	-	-	652,344.00	0.02
1092	โฉนด	604	1747	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	59.10	159.10	1,500.00	238,650.00	885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	7	35,280.00	468,720.00	707,370.00	-	-	707,370.00	0.02
1093	โฉนด	113	1458	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	78.00	378.00	2,000.00	756,000.00	886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,400.00	974,400.00	21	311,808.00	662,592.00	1,418,592.00	-	1,418,592.00	-	-
												887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	217.00	-	8,400.00	1,822,800.00	23	656,208.00	1,166,592.00	1,166,592.00	-	1,166,592.00	-	-
												888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,400.00	588,000.00	4	23,520.00	564,480.00	564,480.00	-	564,480.00	-	-
1094	น.ส.3ก	-	4304	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	70.00	70.00	530.00	37,100.00	889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,400.00	1,108,800.00	9	99,792.00	1,009,008.00	1,046,108.00	-	1,009,008.00	37,100.00	0.02
1095	โฉนด	3291	17887	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	890	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,150.00	652,000.00	14	117,360.00	534,640.00	594,640.00	-	-	594,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1096	โฉนด	3009	16316	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	21.00	221.00	2,000.00	442,000.00	891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,400.00	1,142,400.00	19	319,872.00	822,528.00	1,264,528.00	-	1,264,528.00	-	-
												892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,400.00	1,041,600.00	10	104,160.00	937,440.00	937,440.00	-	937,440.00	-	-
1097	โฉนด	348	1693	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	3	93.00	393.00	2,000.00	786,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000.00	-	-	786,000.00	0.30
1098	โฉนด	1263	6004	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	5	1	60.00	2,160.00	750.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	1,620,000.00	-	-
1099	โฉนด	133	1478	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	98.00	398.00	2,000.00	796,000.00	893	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	24	1,508,325.00	266,175.00	1,062,175.00	-	1,062,175.00	-	-
1100	โฉนด	2113	10249	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	6.00	306.00	150.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	45,900.00	-	-
1101	น.ส.3ก	-	3025	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	34	1	45.00	13,745.00	330.00	4,535,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,535,850.00	-	-	4,535,850.00	0.01
1102	น.ส.3ก	-	4583	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
1103	โฉนด	2369	16063	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	22.00	122.00	150.00	18,300.00	894	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	8,450.00	1,436,500.00	33	1,221,025.00	215,475.00	233,775.00	-	233,775.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1104	โฉนด	2150	10472	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	2	76.00	1,476.00	330.00	487,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,080.00	-	487,080.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	330.00	132,000.00	895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,400.00	1,041,600.00	4	41,664.00	999,936.00	1,131,936.00	-	1,131,936.00	-	-
1105	น.ส.3ก	-	2486	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.00	-	8,450.00	2,568,800.00	24	2,183,480.00	385,320.00	585,320.00	-	385,320.00	200,000.00	0.02
1106	น.ส.3ก		896	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	38.00	138.00	700.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	-	96,600.00	0.02
1107	โฉนด	232	1577	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	90.00	390.00	1,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
1108	โฉนด	1180	5046	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	3	1	0.00	1,300.00	150.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
1109	น.ส.3ก	-	1087	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	2	2	68.00	1,068.00	1,900.00	2,029,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,029,200.00	-	-	2,029,200.00	0.01
					3	0	0	25.00	25.00	1,900.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	-	47,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	27.00	27.00	1,900.00	51,300.00	897	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	105.00	-	3,650.00	383,250.00	2	22,995.00	360,255.00	411,555.00	-	-	411,555.00	0.30
1110	โฉนด	3629	20231	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	4	1	65.00	1,765.00	330.00	582,450.00	898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	332.00	-	8,400.00	2,788,800.00	13	446,208.00	2,342,592.00	2,925,042.00	-	2,925,042.00	-	-
												899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.00	-	8,400.00	1,066,800.00	11	128,016.00	938,784.00	938,784.00	-	938,784.00	-	-
												900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,400.00	151,200.00	11	18,144.00	133,056.00	133,056.00	-	133,056.00	-	-
					3	0	0	67.00	67.00	330.00	22,110.00	901	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	134.00	-	3,650.00	489,100.00	2	9,782.00	479,318.00	501,428.00	-	-	501,428.00	0.30
1111	โฉนด	3005	16738	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	6.00	206.00	2,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	412,000.00	-	-
1112	น.ส.3ก		912	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	2	3	40.00	1,140.00	150.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.01
1113	โฉนด	350	1695	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	98.00	198.00	2,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.02
1114	โฉนด	2001	9581	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	98.00	198.00	2,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1115	โฉนด	197	1542	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	23.00	423.00	2,000.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	846,000.00	-	-
1116	โฉนด	496	1365	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	70.00	70.00	700.00	49,000.00	902	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.00	-	8,450.00	1,326,650.00	54	1,127,652.50	198,997.50	247,997.50	-	247,997.50	-	-
1117	โฉนด	344	1689	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	3	76.00	776.00	2,000.00	1,552,000.00	903	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	58	1,292,850.00	228,150.00	1,780,150.00	-	1,780,150.00	-	-
												904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.00	-	8,400.00	1,377,600.00	3	41,328.00	1,336,272.00	1,336,272.00	-	1,336,272.00	-	-
												905	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	58	139,536.00	44,064.00	44,064.00	-	44,064.00	-	-
1118	โฉนด	288	1633	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	1.00	201.00	2,000.00	402,000.00	906	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	253.00	-	8,450.00	2,137,850.00	43	1,817,172.50	320,677.50	722,677.50	-	722,677.50	-	-
												907	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	9,500.00	712,500.00	28	662,625.00	49,875.00	49,875.00	-	49,875.00	-	-
1119	โฉนด	487	1356	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00	908	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	84.00	-	8,450.00	709,800.00	43	603,330.00	106,470.00	121,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	85.71	-	-	-	-	-	-	104,454.78	-	104,454.78	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	14.29	-	-	-	-	-	-	17,415.22	-	17,415.22	0.30
1120	โฉนด	422	1291	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	41.00	141.00	700.00	98,700.00	909	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	49	775,710.00	136,890.00	235,590.00	-	235,590.00	-	-
1121	โฉนด	2647	15965	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	72.00	72.00	700.00	50,400.00	910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,400.00	756,000.00	13	120,960.00	635,040.00	685,440.00	-	685,440.00	-	-
1122	โฉนด	2695	15969	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	28.00	228.00	150.00	34,200.00	911	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	223.00	-	8,450.00	1,884,350.00	43	1,601,697.50	282,652.50	316,852.50	-	316,852.50	-	-
												912	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	43	581,782.50	102,667.50	102,667.50	-	102,667.50	-	-
1123	โฉนด	2722	16046	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	14.00	114.00	2,000.00	228,000.00	913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,400.00	604,800.00	10	60,480.00	544,320.00	772,320.00	-	-	772,320.00	0.02
1124	โฉนด	2720	16044	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	26.00	126.00	2,000.00	252,000.00	914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,400.00	730,800.00	28	336,168.00	394,632.00	646,632.00	-	646,632.00	-	-
1125	น.ส.3ก	-	3728	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	56.00	56.00	700.00	39,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	-	39,200.00	0.30
1126	โฉนด	493	1362	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	915	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	15	845,000.00	845,000.00	892,600.00	-	892,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1127	โฉนด	3846	21489	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1128	โฉนด	3552	19337	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	3	1	1	33.00	533.00	750.00	399,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,750.00	-	-	399,750.00	0.30
1129	โฉนด	377	1246	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,400.00	1,478,400.00	12	206,976.00	1,271,424.00	1,359,924.00	-	-	1,359,924.00	0.02
1130	น.ส.3ก	-	81	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	58.50	158.50	700.00	110,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,950.00	-	-	110,950.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	700.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,552.46	-	-	8,552.46	0.02
												917	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	4	48,672.00	559,728.00	560,975.54	-	559,728.00	1,247.54	-
												918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	87.27	8,400.00	403,200.00	19	112,896.00	290,304.00	290,304.00	-	290,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	7.00	12.73	8,400.00	58,800.00	19	16,464.00	42,336.00	42,336.00	-	-	42,336.00	0.30
1131	โฉนด	282	1627	หมู่ ต.ขามเปี้ย	2	2	2	20.00	1,020.00	1,000.00	1,020,000.00	920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,400.00	2,469,600.00	6	148,176.00	2,321,424.00	3,341,424.00	-	3,341,424.00	-	-
												921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,400.00	588,000.00	9	52,920.00	535,080.00	535,080.00	-	535,080.00	-	-
1132	น.ส.3ก	-	4709	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	7	1	41.00	2,941.00	240.00	705,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,840.00	-	-	705,840.00	0.01
1133	โฉนด	229	1574	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	30.00	430.00	1,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-
1134	น.ส.3ก		1456	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,400.00	588,000.00	34	341,040.00	246,960.00	251,760.00	-	246,960.00	4,800.00	-
1135	โฉนด	1264	6005	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	5	1	70.00	2,170.00	200.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	434,000.00	-	-
1136	โฉนด	4160	24348	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	923	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	29	1,436,500.00	253,500.00	288,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	199.00	99.50	-	-	-	-	-	-	-	287,057.50	287,057.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	1.00	0.50	-	-	-	-	-	-	1,442.50	-	1,442.50	0.30
					2	0	0	16.90	16.90	700.00	11,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,830.00	-	-	11,830.00	0.02
1137	โฉนด	2917	16233	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	45.00	145.00	700.00	101,500.00	924	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	38	1,077,375.00	190,125.00	291,625.00	-	291,625.00	-	-
												925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,400.00	739,200.00	23	266,112.00	473,088.00	473,088.00	-	473,088.00	-	-
1138	โฉนด	3050	16950	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	1	13.00	513.00	2,000.00	1,026,000.00	926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,400.00	907,200.00	19	254,016.00	653,184.00	1,679,184.00	-	1,679,184.00	-	-
1139	โฉนด	2221	12183	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	2	3	80.00	1,180.00	240.00	283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	283,200.00	-	-
1140	โฉนด	125	1470	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	83.00	183.00	2,000.00	366,000.00	927	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	8,450.00	2,298,400.00	45	1,953,640.00	344,760.00	710,760.00	-	710,760.00	-	-
1141	ท.ค.			หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	32.00	32.00	380.00	12,160.00	928	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	203.00	-	8,450.00	1,715,350.00	36	1,458,047.50	257,302.50	269,462.50	-	257,302.50	12,160.00	0.02
1142	โฉนด	252	1597	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	98.00	198.00	2,000.00	396,000.00	929	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.00	-	8,450.00	1,639,300.00	34	1,393,405.00	245,895.00	641,895.00	-	641,895.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1143	โฉนด	311	1656	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	2.00	102.00	3,000.00	306,000.00	930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	185.00	-	8,450.00	1,563,250.00	43	1,328,762.50	234,487.50	540,487.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	6.49	-	-	-	-	-	-	35,077.64	-	35,077.64	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	173.00	93.51	-	-	-	-	-	-	505,409.86	505,409.86	-	-
1144	น.ส.3ก	-	732	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	40.00	240.00	2,000.00	480,000.00	931	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	8,450.00	963,300.00	40	818,805.00	144,495.00	624,495.00	-	144,495.00	480,000.00	0.02
1145	โฉนด	522	1391	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	84.00	84.00	700.00	58,800.00	932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	247.00	-	8,450.00	2,087,150.00	33	1,774,077.50	313,072.50	371,872.50	-	371,872.50	-	-
1146	โฉนด	3947	22207	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	30.40	30.40	2,200.00	66,880.00	933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	121.60	-	7,600.00	924,160.00	4	36,966.40	887,193.60	954,073.60	-	-	954,073.60	0.30
					3	0	0	84.60	84.60	2,200.00	186,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,120.00	-	-	186,120.00	0.30
1147	โฉนด	3948	22208	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	3.50	103.50	2,200.00	227,700.00	934	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.80	-	7,600.00	462,080.00	4	18,483.20	443,596.80	671,296.80	-	-	671,296.80	0.30
												935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.80	-	7,600.00	462,080.00	4	18,483.20	443,596.80	443,596.80	-	-	443,596.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.50	7.50	2,200.00	16,500.00	936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,400.00	252,000.00	4	10,080.00	241,920.00	258,420.00	-	-	258,420.00	0.02
1148	โฉนด	3625	19675	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	15.20	15.20	2,200.00	33,440.00	937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.80	-	7,600.00	462,080.00	4	18,483.20	443,596.80	477,036.80	-	-	477,036.80	0.30
					2	0	1	58.80	158.80	2,200.00	349,360.00	938	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	4	83,040.00	608,960.00	958,320.00	-	-	958,320.00	0.02
1149	โฉนด	2707	16031	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	29.00	29.00	150.00	4,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,350.00	-	4,350.00	-	-
1150	โฉนด	3399	18650	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.02
1151	โฉนด	2729	16053	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	2.00	102.00	2,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
1152	โฉนด	3678	20057	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	7,350.00	-	-
1153	โฉนด	3671	20050	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	3	94.80	794.80	700.00	556,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,360.00	-	556,360.00	-	-
1154	น.ส.3ก	-	4458	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	12.37	12.37	2,000.00	24,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,740.00	-	-	24,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,005.00	-	-	55,005.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,995.00	-	-	94,995.00	0.30
					1	2	1	73.13	973.13	2,000.00	1,946,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,946,260.00	-	-	1,946,260.00	0.01
					2	0	0	2.50	2.50	2,000.00	5,000.00	939	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	190.00	63.33	3,650.00	693,500.00	4	27,740.00	665,760.00	670,760.00	-	-	670,760.00	0.30
												940	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	110.00	36.67	3,650.00	401,500.00	4	16,060.00	385,440.00	385,440.00	-	385,440.00	-	-
												941	ป้อมยาม	ตึก	2	10.00	-	6,000.00	60,000.00	2	1,200.00	58,800.00	58,800.00	-	58,800.00	-	-
1155	โฉนด	3672	20051	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	2.00	502.00	150.00	75,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300.00	-	75,300.00	-	-
1156	โฉนด	3676	20055	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	1	1	5.00	505.00	1,500.00	757,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,500.00	-	-	757,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1157	โฉนด	3674	20053	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	38.00	338.00	810.00	273,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,780.00	-	273,780.00	-	-
1158	โฉนด	1260	6001	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	5	0	0.00	2,000.00	610.00	1,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	1,220,000.00	-	-
1159	โฉนด	1182	5048	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	2	35.00	1,835.00	150.00	275,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,250.00	-	275,250.00	-	-
1160	โฉนด	345	1690	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	92.50	192.50	2,000.00	385,000.00	942	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	205.00	-	8,450.00	1,732,250.00	39	1,472,412.50	259,837.50	644,837.50	-	644,837.50	-	-
1161	น.ส.3ก	-	2491	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	37.00	37.00	2,000.00	74,000.00	943	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	8,450.00	1,242,150.00	34	1,055,827.50	186,322.50	260,322.50	-	186,322.50	74,000.00	0.02
					2	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00	944	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	8,450.00	1,478,750.00	14	680,225.00	798,525.00	886,525.00	-	798,525.00	88,000.00	0.02
					2	0	3	19.00	319.00	2,000.00	638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000.00	-	-	638,000.00	0.02
1162	น.ส.3ก	-	1131	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	28.00	28.00	700.00	19,600.00	945	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	8,450.00	650,650.00	31	553,052.50	97,597.50	117,197.50	-	97,597.50	19,600.00	-
1163	โฉนด	334	1679	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	31.00	331.00	2,000.00	662,000.00	946	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	143.00	-	8,450.00	1,208,350.00	16	664,592.50	543,757.50	1,205,757.50	-	1,205,757.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1164	โฉนด	3136	17421	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	1	47.00	1,347.00	130.00	175,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,110.00	-	175,110.00	-	-
1165	โฉนด	2761	16085	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	6.00	106.00	1,500.00	159,000.00	947	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	236.00	-	8,450.00	1,994,200.00	53	1,695,070.00	299,130.00	458,130.00	-	458,130.00	-	-
												948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.00	-	8,400.00	310,800.00	13	49,728.00	261,072.00	261,072.00	-	261,072.00	-	-
1166	โฉนด	346	1691	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	45.50	45.50	3,000.00	136,500.00	949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	28	1,174,656.00	1,378,944.00	1,515,444.00	-	-	1,515,444.00	0.30
					3	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	104.00	-	8,400.00	873,600.00	28	401,856.00	471,744.00	549,744.00	-	-	549,744.00	0.30
					2	0	0	57.50	57.50	3,000.00	172,500.00	951	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	459.00	-	8,150.00	3,740,850.00	11	448,902.00	3,291,948.00	3,464,448.00	-	-	3,464,448.00	0.02
1167	โฉนด	3553	19537	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	18.00	118.00	2,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-
1168	โฉนด	6376	18600	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1169	น.ส.3ก	-	3787	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	88.00	88.00	700.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1170	น.ส.3ก		3007	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	14	2	30.00	5,830.00	330.00	1,923,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,923,900.00	-	-	1,923,900.00	0.01
1171	โฉนด	3139	17424	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	2	12.00	1,412.00	130.00	183,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,560.00	-	183,560.00	-	-
1172	น.ส.3ก	-	3352	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	1	1	0.00	500.00	2,000.00	1,000,000.00	952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	127.00	-	7,600.00	965,200.00	4	38,608.00	926,592.00	1,926,592.00	-	-	1,926,592.00	0.30
												953	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	151.00	-	5,350.00	807,850.00	44	613,966.00	193,884.00	193,884.00	-	-	193,884.00	0.30
1173	น.ส.3ก	-	217	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	98.00	98.00	700.00	68,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	-	68,600.00	0.02
1174	โฉนด	3114	17207	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	5	2	5.00	2,205.00	330.00	727,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,650.00	-	727,650.00	-	-
1175	โฉนด	3113	17206	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	3	1	90.00	1,390.00	330.00	458,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,700.00	-	458,700.00	-	-
1176	โฉนด	2711	16035	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	3.00	103.00	700.00	72,100.00	954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,400.00	562,800.00	33	315,168.00	247,632.00	319,732.00	-	319,732.00	-	-
1177	น.ส.3ก		1336	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	68.00	268.00	700.00	187,600.00	955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,400.00	739,200.00	26	310,464.00	428,736.00	616,336.00	-	428,736.00	187,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1178	โฉนด	1184	5993	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	5	1	71.00	2,171.00	330.00	716,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,430.00	-	716,430.00	-	-
1179	น.ส.3ก	-	3880	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	11	0	0.00	4,400.00	240.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.01
1180	โฉนด	1269	6010	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	7	0	40.00	2,840.00	530.00	1,505,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,200.00	-	1,505,200.00	-	-
1181	น.ส.3ก	37ขน36	3686	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
1182	โฉนด	2680	16334	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	35.00	335.00	180.00	60,300.00	956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	5	25,200.00	478,800.00	539,100.00	-	539,100.00	-	-
1183	โฉนด	189	1534	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	957	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	23	528,120.00	938,880.00	978,880.00	-	-	978,880.00	0.02
1184	โฉนด	2864	16188	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	2	2	4.00	1,004.00	610.00	612,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,440.00	-	612,440.00	-	-
1185	โฉนด	314	1659	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	96.00	396.00	2,000.00	792,000.00	958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	268.00	-	8,400.00	2,251,200.00	35	1,350,720.00	900,480.00	1,692,480.00	-	1,692,480.00	-	-
1186	น.ส.3ก	-	3945	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	40.00	140.00	2,000.00	280,000.00	959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	284.00	-	8,400.00	2,385,600.00	9	214,704.00	2,170,896.00	2,450,896.00	-	2,170,896.00	280,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1187	โฉนด	2839	16163	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	3.00	103.00	700.00	72,100.00	960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,400.00	1,713,600.00	18	445,536.00	1,268,064.00	1,340,164.00	-	1,340,164.00	-	-
1188	โฉนด	2747	16071	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	71.00	71.00	150.00	10,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,650.00	-	10,650.00	-	-
1189	โฉนด	2960	16276	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	38.00	138.00	2,000.00	276,000.00	961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,400.00	1,596,000.00	19	446,880.00	1,149,120.00	1,425,120.00	-	1,425,120.00	-	-
1190	น.ส.3ก	-	4492	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	96.00	96.00	180.00	17,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,280.00	-	-	17,280.00	0.01
1191	โฉนด	2731	16055	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	16.00	416.00	2,000.00	832,000.00	962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,400.00	1,008,000.00	43	766,080.00	241,920.00	1,073,920.00	-	1,073,920.00	-	-
1192	โฉนด	130	1475	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
					2	0	1	61.90	161.90	2,000.00	323,800.00	963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,400.00	1,092,000.00	6	65,520.00	1,026,480.00	1,350,280.00	-	1,350,280.00	-	-
												964	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	54	2,154,750.00	380,250.00	380,250.00	-	380,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												965	โรงงาน	ไม้	3	36.00	-	5,950.00	214,200.00	14	128,520.00	85,680.00	85,680.00	-	-	85,680.00	0.30
1193	น.ส.3ก	-	1076	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	75.00	175.00	1,500.00	262,500.00	966	โรงจอดรถ	ไม้	3	66.00	-	2,550.00	168,300.00	9	58,905.00	109,395.00	371,895.00	-	-	371,895.00	0.30
1194	โฉนด	469	1338	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	26.00	26.00	700.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.30
1195	น.ส.ล.			หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	93.00	93.00	1,500.00	139,500.00	967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.25	-	8,400.00	354,900.00	12	49,686.00	305,214.00	444,714.00	-	305,214.00	139,500.00	0.02
												968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.25	-	8,400.00	354,900.00	16	78,078.00	276,822.00	276,822.00	-	276,822.00	-	-
1196	น.ส.3ก	-	560	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	59.00	59.00	700.00	41,300.00	969	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	274.00	-	8,450.00	2,315,300.00	53	1,968,005.00	347,295.00	388,595.00	-	347,295.00	41,300.00	0.02
1197	โฉนด	3024	16376	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	11.00	411.00	2,000.00	822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	822,000.00	-	-
1198	โฉนด	2969	16285	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	68.00	68.00	2,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
1199	โฉนด	2970	16286	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	9.00	209.00	2,000.00	418,000.00	970	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	193.00	-	8,450.00	1,630,850.00	34	1,386,222.50	244,627.50	662,627.50	-	-	662,627.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1200	โฉนด	339	1684	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	23	870,912.00	1,548,288.00	1,748,288.00	-	-	1,748,288.00	0.02
1201	น.ส.3ก	-	558	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	92.50	192.50	460.00	88,550.00	972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	770.00	-	8,400.00	6,468,000.00	14	1,164,240.00	5,303,760.00	5,392,310.00	-	-	5,392,310.00	0.02
					3	0	0	3.50	3.50	460.00	1,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610.00	-	-	1,610.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	460.00	6,440.00	973	โรงงาน	ตึก	3	56.00	-	5,950.00	333,200.00	14	59,976.00	273,224.00	279,664.00	-	-	279,664.00	0.30
1202	โฉนด	322	1667	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	5	0	2	15.00	215.00	2,650.00	569,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,750.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,602.43	-	338,602.43	-	-
												974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	99.00	40.57	8,400.00	831,600.00	54	632,016.00	199,584.00	430,731.57	-	-	430,731.57	0.30
												975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	59.43	8,400.00	1,218,000.00	54	925,680.00	292,320.00	292,320.00	-	292,320.00	-	-
1203	น.ส.3ก	-	3926	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	976	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	267.00	-	8,150.00	2,176,050.00	9	195,844.50	1,980,205.50	2,040,205.50	-	-	2,040,205.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1204	โฉนด	3391	18632	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1205	น.ส.3ก	-	3102	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	0	20.00	1,620.00	180.00	291,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	-	291,600.00	0.01
1206	น.ส.3ก	-	1333	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	9.00	109.00	700.00	76,300.00	977	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	329.00	-	8,450.00	2,780,050.00	44	2,363,042.50	417,007.50	493,307.50	-	417,007.50	76,300.00	0.02
1207	โฉนด	186	1531	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	978	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	456.00	-	8,200.00	3,739,200.00	13	598,272.00	3,140,928.00	3,254,928.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	152.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,084,867.50	-	1,084,867.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	304.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,170,060.50	2,170,060.50	-	-
					3	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	979	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	456.00	-	8,200.00	3,739,200.00	13	598,272.00	3,140,928.00	3,254,928.00	-	-	3,254,928.00	0.30
					5	0	0	19.00	19.00	3,000.00	57,000.00	980	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	228.00	-	8,200.00	1,869,600.00	13	299,136.00	1,570,464.00	1,627,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	152.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,085,030.25	-	1,085,030.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	4.00	104.00	3,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
1208	โฉนด	2804	16128	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.02
1209	โฉนด	3940	22165	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	61.00	61.00	150.00	9,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,150.00	-	9,150.00	-	-
1210	น.ส.3ก	39กน15	3815	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	4	1	94.00	1,794.00	200.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	-	358,800.00	0.01
1211	ท.ค.			หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
1212	ท.ค.			หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	5	2	2.00	2,202.00	150.00	330,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,300.00	-	-	330,300.00	0.01
1213	ท.ค.			หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01
1214	น.ส.3ก		3124	หมู่ ต.ขามเปี้ย	2	0	2	78.00	278.00	150.00	41,700.00	981	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	199.00	-	8,650.00	1,721,350.00	41	1,600,855.50	120,494.50	162,194.50	-	120,494.50	41,700.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1215	ท.ค.			หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	6	2	0.00	2,600.00	150.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.01
1216	โฉนด	1395	6135	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	4	1	73.00	1,773.00	240.00	425,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,520.00	-	425,520.00	-	-
1217	โฉนด	1392	6132	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	3	20.00	720.00	380.00	273,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	273,600.00	-	-
1218	โฉนด	1393	6133	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	35.00	935.00	200.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	187,000.00	-	-
1219	โฉนด	579	1728	หมู่ ต.ขามเปี้ย	3	0	0	96.50	96.50	2,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.30
1220	ท.ค.			หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	4	2	0.00	1,800.00	150.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01
1221	ท.ค.			หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	33.00	33.00	150.00	4,950.00	982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,400.00	1,108,800.00	3	33,264.00	1,075,536.00	1,080,486.00	-	-	1,080,486.00	0.02
					1	3	1	67.00	1,367.00	150.00	205,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,050.00	-	-	205,050.00	0.01
1222	โฉนด	578	1727	หมู่ ต.ขามเปี้ย	3	0	0	95.70	95.70	2,000.00	191,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	-	191,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1223	โฉนด	290	1635	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	1	0	6.00	406.00	2,000.00	812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000.00	-	812,000.00	-	-
1224	โฉนด	585	1738	หมู่ ต.ขามเปี้ย	3	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
1225	น.ส.3ก		5101	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02
1226	โฉนด	4321	23868	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	28.90	228.90	880.00	201,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,432.00	-	-	201,432.00	0.30
1227	ท.ค.			หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	983	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	5	124,560.00	705,840.00	711,240.00	-	705,840.00	5,400.00	0.02
												984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	-	8,400.00	394,800.00	5	19,740.00	375,060.00	375,060.00	-	375,060.00	-	-
					1	0	2	44.00	244.00	150.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	-	36,600.00	0.01
1228	โฉนด	1404	6144	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	1	1	66.00	566.00	630.00	356,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,580.00	-	356,580.00	-	-
1229	โฉนด	2097	10248	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	68.00	68.00	3,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1230	โฉนด	276	1621	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	1	0	99.00	499.00	1,000.00	499,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,000.00	-	499,000.00	-	-
1231	โฉนด	2064	9906	หมู่ ต.ขามเปี้ย	3	0	1	16.00	116.00	2,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30
1232	โฉนด	275	1620	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	4	1	14.00	1,714.00	960.00	1,645,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,440.00	-	1,645,440.00	-	-
1233	โฉนด	3470	19043	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	0	1	53.00	153.00	150.00	22,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,950.00	-	22,950.00	-	-
1234	โฉนด	2773	16097	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	76.00	76.00	700.00	53,200.00	985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,400.00	1,276,800.00	14	229,824.00	1,046,976.00	1,100,176.00	-	1,100,176.00	-	-
1235	โฉนด	2774	16098	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	45.00	45.00	530.00	23,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,850.00	-	23,850.00	-	-
1236	โฉนด	3460	19023	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	9.00	109.00	2,000.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	218,000.00	-	-
1237	โฉนด	401	1270	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	17.00	17.00	325.00	5,525.00	986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,400.00	352,800.00	14	63,504.00	289,296.00	294,821.00	-	294,821.00	-	-
1238	โฉนด	138	1483	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	13.00	213.00	2,000.00	426,000.00	987	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	329.00	-	8,450.00	2,780,050.00	43	2,363,042.50	417,007.50	843,007.50	-	843,007.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1239	น.ส.3ก	-	1471	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	90.00	490.00	700.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.01
1240	โฉนด	2802	16126	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	80.00	180.00	700.00	126,000.00	988	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	185.00	-	8,450.00	1,563,250.00	44	1,328,762.50	234,487.50	360,487.50	-	360,487.50	-	-
												989	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.00	-	8,450.00	1,664,650.00	15	832,325.00	832,325.00	832,325.00	-	832,325.00	-	-
1241	โฉนด	3444	18906	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	67.00	67.00	530.00	35,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,510.00	-	35,510.00	-	-
1242	โฉนด	1313	6053	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	17	2	60.00	7,060.00	380.00	2,682,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,682,800.00	-	2,682,800.00	-	-
1243	น.ส.3ก		4560	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	88.00	688.00	440.00	302,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,720.00	-	-	302,720.00	0.01
1244	น.ส.3ก		4881	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.01
1245	น.ส.3ก		4960	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	44.00	444.00	440.00	195,360.00	990	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.00	-	8,450.00	1,816,750.00	19	1,271,725.00	545,025.00	740,385.00	-	545,025.00	195,360.00	0.02
1246	น.ส.3ก		5001	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00	991	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	16	1,394,250.00	1,140,750.00	1,228,750.00	-	1,140,750.00	88,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1247	น.ส.3ก		4961	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	1	60.00	1,360.00	200.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.01
1248	โฉนด	337	1682	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	17.50	17.50	3,000.00	52,500.00	992	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,600.00	532,000.00	14	95,760.00	436,240.00	488,740.00	-	-	488,740.00	0.30
					3	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	993	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	122.50	-	7,600.00	931,000.00	14	167,580.00	763,420.00	856,420.00	-	-	856,420.00	0.30
					3	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	994	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	122.50	-	7,600.00	931,000.00	14	167,580.00	763,420.00	856,420.00	-	-	856,420.00	0.30
					3	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	995	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	122.50	-	7,600.00	931,000.00	14	167,580.00	763,420.00	856,420.00	-	-	856,420.00	0.30
					3	0	1	76.50	176.50	3,000.00	529,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,500.00	-	-	529,500.00	0.30
1249	น.ส.3ก	-	3477	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	197.00	-	8,400.00	1,654,800.00	24	628,824.00	1,025,976.00	1,425,976.00	-	-	1,425,976.00	0.02
1250	น.ส.3ก	-	1066	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	13	301,056.00	1,580,544.00	1,636,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	17.86	-	-	-	-	-	-	292,286.76	-	292,286.76	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	184.00	82.14	-	-	-	-	-	-	1,344,257.24	1,298,258.84	45,998.40	0.02
					2	3	3	64.00	1,564.00	1,000.00	1,564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,000.00	-	-	1,564,000.00	0.02
1251	น.ส.3ก	-	3222	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	74.00	74.00	3,000.00	222,000.00	998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	-	7,600.00	463,600.00	12	64,904.00	398,696.00	620,696.00	-	-	620,696.00	0.02
1252	โฉนด	509	1378	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	71.00	71.00	530.00	37,630.00	999	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	8,450.00	1,301,300.00	22	1,106,105.00	195,195.00	232,825.00	-	232,825.00	-	-
1253	โฉนด	320	1665	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	91.00	191.00	2,000.00	382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000.00	-	382,000.00	-	-
1254	น.ส.3ก	-	3721	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	2	2	31.00	1,031.00	150.00	154,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,650.00	-	-	154,650.00	0.01
1255	โฉนด	3095	17330	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	1	0	89.00	489.00	2,500.00	1,222,500.00	1000	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	741.00	-	7,550.00	5,594,550.00	5	279,727.50	5,314,822.50	6,537,322.50	-	-	6,537,322.50	0.30
												1001	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	38.00	-	5,750.00	218,500.00	5	10,925.00	207,575.00	207,575.00	-	-	207,575.00	0.30
												1002	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	30.00	-	6,100.00	183,000.00	5	9,150.00	173,850.00	173,850.00	-	-	173,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1256	โฉนด	2827	16151	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	29.75	129.75	150.00	19,462.50	1003	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	44	1,292,850.00	228,150.00	247,612.50	-	247,612.50	-	-
					3	0	0	12.25	12.25	150.00	1,837.50	1004	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	49.00	-	2,000.00	98,000.00	43	91,140.00	6,860.00	8,697.50	-	-	8,697.50	0.30
1257	โฉนด	3278	17788	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	1005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	136.00	-	7,600.00	1,033,600.00	3	31,008.00	1,002,592.00	1,087,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	543,796.00	-	543,796.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	543,796.00	-	543,796.00	0.02
					3	0	0	51.50	51.50	2,500.00	128,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,750.00	-	-	128,750.00	0.30
					3	0	0	28.50	28.50	2,500.00	71,250.00	1006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	114.00	-	7,600.00	866,400.00	3	25,992.00	840,408.00	911,658.00	-	-	911,658.00	0.30
1258	โฉนด	3077	16974	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	1007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	12	169,344.00	1,040,256.00	1,540,256.00	-	1,540,256.00	-	-
1259	โฉนด	3318	18021	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	79.00	179.00	380.00	68,020.00	1008	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	5	253,500.00	2,281,500.00	2,349,520.00	-	-	2,349,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1260	โฉนด	3153	17517	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	1009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	399.00	-	7,600.00	3,032,400.00	6	181,944.00	2,850,456.00	3,050,456.00	-	-	3,050,456.00	0.30
1261	น.ส.3ก	-	3390	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	17	1	0.00	6,900.00	330.00	2,277,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,277,000.00	-	-	2,277,000.00	0.01
1262	โฉนด	237	1582	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	54.00	254.00	2,000.00	508,000.00	1010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.00	-	8,400.00	1,184,400.00	26	497,448.00	686,952.00	1,194,952.00	-	1,194,952.00	-	-
1263	โฉนด	210	1555	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	25.00	425.00	2,000.00	850,000.00	1011	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	268.00	-	8,450.00	2,264,600.00	44	1,924,910.00	339,690.00	1,189,690.00	-	1,189,690.00	-	-
												1012	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	201.00	-	8,450.00	1,698,450.00	34	1,443,682.50	254,767.50	254,767.50	-	254,767.50	-	-
1264	โฉนด	1289	6035	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	40.00	840.00	530.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	-	-
1265	โฉนด	1317	6057	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	0	48.00	1,648.00	150.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	247,200.00	-	-
1266	โฉนด	1355	6095	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	5	3	81.00	2,381.00	100.00	238,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,100.00	-	238,100.00	-	-
1267	โฉนด	2823	16147	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	16.00	16.00	460.00	7,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,360.00	-	7,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1268	โฉนด	3178	6118	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	38.00	338.00	1,000.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
1269	โฉนด	432	1301	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	1013	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	55.00	-	8,650.00	475,750.00	38	442,447.50	33,302.50	42,302.50	-	42,302.50	-	-
1270	โฉนด	2020	9608	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	30.00	530.00	150.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-
1271	โฉนด	2734	16058	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	19.00	219.00	2,000.00	438,000.00	1014	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	253.00	-	8,450.00	2,137,850.00	49	1,817,172.50	320,677.50	758,677.50	-	758,677.50	-	-
1272	โฉนด	144	1489	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	2.00	102.00	2,000.00	204,000.00	1015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,400.00	1,528,800.00	11	183,456.00	1,345,344.00	1,549,344.00	-	1,549,344.00	-	-
1273	โฉนด	206	1551	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1016	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.00	-	8,450.00	1,047,800.00	39	890,630.00	157,170.00	357,170.00	-	357,170.00	-	-
												1017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,400.00	1,033,200.00	24	392,616.00	640,584.00	640,584.00	-	640,584.00	-	-
1274	น.ส.3ก	-	2406	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01
1275	โฉนด	2946	16262	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	74.25	374.25	2,000.00	748,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500.00	-	-	748,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.75	16.75	2,000.00	33,500.00	1018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,400.00	562,800.00	4	22,512.00	540,288.00	573,788.00	-	-	573,788.00	0.02
												1019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	235.00	-	8,400.00	1,974,000.00	14	355,320.00	1,618,680.00	1,618,680.00	-	1,618,680.00	-	-
1276	โฉนด	452	1321	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	40.00	140.00	700.00	98,000.00	1020	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	8,450.00	1,977,300.00	43	1,680,705.00	296,595.00	394,595.00	-	394,595.00	-	-
												1021	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	20.00	-	5,750.00	115,000.00	43	106,950.00	8,050.00	8,050.00	-	8,050.00	-	-
1277	โฉนด	3146	17627	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	24.00	124.00	700.00	86,800.00	1022	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	8,450.00	5,070,000.00	7	912,600.00	4,157,400.00	4,244,200.00	-	-	4,244,200.00	0.02
1278	โฉนด	321	1666	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	2.00	102.00	2,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
1279	โฉนด	2803	16127	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	74.00	74.00	700.00	51,800.00	1023	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	254.00	-	8,450.00	2,146,300.00	34	1,824,355.00	321,945.00	373,745.00	-	373,745.00	-	-
1280	โฉนด	3458	19021	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	6.00	106.00	2,000.00	212,000.00	1024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,400.00	730,800.00	13	116,928.00	613,872.00	825,872.00	-	825,872.00	-	-
1281	โฉนด	1188	5052	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	5	2	20.00	2,220.00	200.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1282	น.ส.3ก	-	3927	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	7	0	29.00	2,829.00	330.00	933,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,570.00	-	-	933,570.00	0.01
1283	โฉนด	3094	17287	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00	1025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,400.00	806,400.00	5	40,320.00	766,080.00	931,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	620,751.04	620,751.04	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	310,328.96	-	310,328.96	0.30
1284	โฉนด	2759	16084	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00	1026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	6	97,800.00	1,532,200.00	1,634,200.00	-	-	1,634,200.00	0.30
1285	โฉนด	376	1245	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	68.90	168.90	1,500.00	253,350.00	1027	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.00	-	8,450.00	971,750.00	32	825,987.50	145,762.50	399,112.50	-	399,112.50	-	-
1286	โฉนด	3022	16374	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	0	3	12.00	312.00	1,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
1287	โฉนด	3931	22217	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	90.50	190.50	1,500.00	285,750.00	1028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	287.00	-	8,400.00	2,410,800.00	7	168,756.00	2,242,044.00	2,527,794.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	42.00	14.63	-	-	-	-	-	-	369,816.26	-	369,816.26	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	245.00	85.37	-	-	-	-	-	-	2,157,977.74	2,157,977.74	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-
1288	โฉนด	2234	14134	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	3	52.50	352.50	2,000.00	705,000.00	1029	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	14	246,240.00	1,121,760.00	1,826,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	ตึก	3	50.00	27.78	-	-	-	-	-	-	507,473.93	-	507,473.93	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	130.00	72.22	-	-	-	-	-	-	1,319,286.07	1,319,286.07	-	-
					2	0	0	38.50	38.50	2,000.00	77,000.00	1030	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	7,600.00	1,170,400.00	9	105,336.00	1,065,064.00	1,142,064.00	-	-	1,142,064.00	0.02
1289	น.ส.3ก	-	1198	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	5.00	105.00	700.00	73,500.00	1031	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	8,450.00	1,470,300.00	34	1,249,755.00	220,545.00	294,045.00	-	220,545.00	73,500.00	0.02
1290	น.ส.3ก	-	219	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	68.00	68.00	150.00	10,200.00	1032	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	44	703,885.00	124,215.00	134,415.00	-	124,215.00	10,200.00	0.02
												1033	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	39	703,885.00	124,215.00	124,215.00	-	124,215.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1291	น.ส.3ก	-	3009	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	16	1	10.00	6,510.00	330.00	2,148,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,148,300.00	-	-	2,148,300.00	0.01
1292	น.ส.3ก	-	1593	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	62.00	62.00	700.00	43,400.00	1034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,400.00	688,800.00	9	61,992.00	626,808.00	670,208.00	-	626,808.00	43,400.00	0.02
												1035	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	235.00	-	8,450.00	1,985,750.00	34	1,687,887.50	297,862.50	297,862.50	-	297,862.50	-	-
1293	โฉนด	1175	5040	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	2	3	9.00	1,109.00	150.00	166,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,350.00	-	166,350.00	-	-
1294	โฉนด	2737	16061	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	21.00	121.00	700.00	84,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,700.00	-	84,700.00	-	-
1295	โฉนด	2855	16179	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	97.00	197.00	700.00	137,900.00	1036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,400.00	798,000.00	14	143,640.00	654,360.00	792,260.00	-	792,260.00	-	-
1296	โฉนด	263	1608	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	16.00	416.00	2,000.00	832,000.00	1037	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	328.00	-	8,450.00	2,771,600.00	44	2,355,860.00	415,740.00	1,247,740.00	-	1,247,740.00	-	-
												1038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	267.00	-	8,450.00	2,256,150.00	34	1,917,727.50	338,422.50	338,422.50	-	338,422.50	-	-
1297	โฉนด	161	1506	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	40.00	140.00	2,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1298	น.ส.3ก	-	3303	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	68.00	468.00	1,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.01
1299	โฉนด	2809	16133	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
1300	โฉนด	2758	16082	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	74.00	74.00	700.00	51,800.00	1039	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	296.00	-	8,450.00	2,501,200.00	46	2,126,020.00	375,180.00	426,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	289.00	97.64	-	-	-	-	-	-	416,903.27	416,903.27	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	7.00	2.36	-	-	-	-	-	-	10,076.73	-	10,076.73	0.30
					2	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-
1301	โฉนด	2884	16208	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
1302	โฉนด	396	1265	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	98.00	98.00	150.00	14,700.00	1040	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	301.00	-	8,450.00	2,543,450.00	43	2,161,932.50	381,517.50	396,217.50	-	396,217.50	-	-
1303	โฉนด	3602	19640	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	83.00	883.00	200.00	176,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,600.00	-	176,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1304	โฉนด	3199	17503	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1305	โฉนด	336	1681	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	59.00	359.00	2,000.00	718,000.00	1041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	335.00	-	8,400.00	2,814,000.00	29	1,350,720.00	1,463,280.00	2,181,280.00	-	-	2,181,280.00	0.02
												1042	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,550.00	168,300.00	28	77,418.00	90,882.00	90,882.00	-	-	90,882.00	0.02
1306	โฉนด	169	1514	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00	1043	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.00	-	8,450.00	946,400.00	44	804,440.00	141,960.00	333,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	166,980.00	-	166,980.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	166,980.00	166,980.00	-	-
1307	โฉนด	195	1540	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00	1044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.50	-	8,400.00	306,600.00	34	177,828.00	128,772.00	211,772.00	-	211,772.00	-	-
1308	โฉนด	2230	12655	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	3	3	45.00	1,545.00	330.00	509,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,850.00	-	509,850.00	-	-
1309	โฉนด	251	1596	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	51.00	251.00	2,000.00	502,000.00	1045	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	438.00	-	8,450.00	3,701,100.00	11	1,258,374.00	2,442,726.00	2,944,726.00	-	2,442,726.00	502,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1310	โฉนด	2042	9877	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	98.00	98.00	150.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-
1311	โฉนด	192	1537	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	3.00	203.00	1,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	203,000.00	-	-
1312	โฉนด	2038	9767	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	7.00	207.00	1,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-
1313	โฉนด	1267	6008	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	70.00	470.00	430.00	202,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,100.00	-	202,100.00	-	-
1314	น.ส.3ก	-	2380	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	64.00	64.00	3,000.00	192,000.00	1046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	512.00	-	8,250.00	4,224,000.00	2	84,480.00	4,139,520.00	4,331,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,165,760.00	-	2,165,760.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	256.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,165,760.00	-	2,165,760.00	0.30
					3	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
1315	โฉนด	486	1355	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	39.00	139.00	1,000.00	139,000.00	1047	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.00	-	8,450.00	1,174,550.00	44	998,367.50	176,182.50	315,182.50	-	315,182.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1316	โฉนด	1197	5061	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	0	46.00	1,646.00	200.00	329,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,200.00	-	329,200.00	-	-
1317	โฉนด	436	1305	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	57.00	157.00	1,500.00	235,500.00	1048	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	44	1,364,675.00	240,825.00	476,325.00	-	476,325.00	-	-
1318	โฉนด	109	1454	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	34.00	134.00	2,000.00	268,000.00	1049	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	316.00	-	8,450.00	2,670,200.00	39	2,269,670.00	400,530.00	668,530.00	-	668,530.00	-	-
1319	โฉนด	478	1347	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	40.00	40.00	700.00	28,000.00	1050	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	8,450.00	836,550.00	49	711,067.50	125,482.50	153,482.50	-	153,482.50	-	-
1320	โฉนด	1996	9777	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	92.40	192.40	2,000.00	384,800.00	1051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,400.00	1,008,000.00	14	181,440.00	826,560.00	1,211,360.00	-	1,211,360.00	-	-
1321	น.ส.3ก	-	4534	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	49.00	149.00	700.00	104,300.00	1052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,400.00	1,965,600.00	5	98,280.00	1,867,320.00	1,971,620.00	-	1,867,320.00	104,300.00	0.02
												1053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	8,400.00	991,200.00	14	178,416.00	812,784.00	812,784.00	-	812,784.00	-	-
1322	โฉนด	1357	6097	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	3	15.00	1,515.00	150.00	227,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,250.00	-	227,250.00	-	-
1323	โฉนด	580	1718	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1054	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	276.00	-	7,600.00	2,097,600.00	44	1,594,176.00	503,424.00	803,424.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	30.00	10.87	-	-	-	-	-	-	87,332.19	-	87,332.19	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	246.00	89.13	-	-	-	-	-	-	716,091.81	716,091.81	-	-
1324	โฉนด	175	1520	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	95.00	195.00	2,000.00	390,000.00	1055	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	322.00	-	8,450.00	2,720,900.00	44	2,312,765.00	408,135.00	798,135.00	-	798,135.00	-	-
1325	โฉนด	1396	6136	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	13	2	37.00	5,437.00	330.00	1,794,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,210.00	-	1,794,210.00	-	-
1326	โฉนด	121	1466	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
1327	โฉนด	4003	22644	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	84.00	84.00	2,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
1328	น.ส.3ก		4360	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	18.00	118.00	700.00	82,600.00	1056	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	1,034,280.00	182,520.00	265,120.00	-	182,520.00	82,600.00	0.02
1329	โฉนด	1212	5073	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	8	2	5.30	3,405.30	460.00	1,566,438.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,438.00	-	1,566,438.00	-	-
1330	น.ส.3ก	-	3021	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	12	3	50.00	5,150.00	200.00	1,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,000.00	-	-	1,030,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1331	โฉนด	3511	19240	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	42.00	142.00	2,000.00	284,000.00	1057	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	218.00	-	8,450.00	1,842,100.00	43	1,565,785.00	276,315.00	560,315.00	-	276,315.00	284,000.00	-
1332	น.ส.3ก	-	853	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	10.00	110.00	700.00	77,000.00	1058	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	111.00	-	8,450.00	937,950.00	44	797,257.50	140,692.50	217,692.50	-	140,692.50	77,000.00	0.02
1333	โฉนด	2749	16073	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	97.00	97.00	700.00	67,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,900.00	-	-	67,900.00	0.02
					2	0	0	36.50	36.50	700.00	25,550.00	1059	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	146.00	-	8,450.00	1,233,700.00	54	1,048,645.00	185,055.00	210,605.00	-	210,605.00	-	-
					3	0	0	3.50	3.50	700.00	2,450.00	1060	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	14.00	-	5,750.00	80,500.00	7	5,635.00	74,865.00	77,315.00	-	-	77,315.00	0.30
1334	โฉนด	1405	6145	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	5	0	72.00	2,072.00	240.00	497,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,280.00	-	497,280.00	-	-
1335	โฉนด	287	1632	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	3	1	28.00	1,328.00	2,000.00	2,656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,656,000.00	-	2,656,000.00	-	-
1336	โฉนด	1382	6122	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	1	1	0.00	500.00	1,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
1337	โฉนด	228	1573	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	1	1	46.00	546.00	1,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1338	โฉนด	1386	6126	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	1	0	10.00	410.00	1,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	410,000.00	-	-
1339	โฉนด	3435	19038	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	0	1	39.00	139.00	1,000.00	139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	139,000.00	-	-
1340	โฉนด	3250	18456	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	0	1	69.00	169.00	1,000.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-
1341	โฉนด	200	1545	หมู่ ต.ขามเปี้ย	3	0	1	1.00	101.00	2,000.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	-	202,000.00	0.30
1342	น.ส.3ก		2419	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	4	3	20.00	1,920.00	620.00	1,190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,400.00	-	-	1,190,400.00	0.02
1343	โฉนด	603	1746	หมู่ ต.ขามเปี้ย	3	0	1	2.00	102.00	2,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
1344	โฉนด	238	1583	หมู่ ต.ขามเปี้ย	3	0	1	25.00	125.00	2,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
1345	โฉนด	601	1743	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	96.00	196.00	2,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
1346	โฉนด	368	1237	หมู่ ต.ขามเปี้ย	3	0	2	2.00	202.00	150.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	-	30,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1347	โฉนด	2278	14800	หมู่ ต.ขามเบี้ย	1	0	1	18.00	118.00	2,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-
1348	โฉนด	2261	13977	หมู่ ต.ขามเบี้ย	1	0	3	84.00	384.00	2,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
1349	น.ส.3ก		145	หมู่ ต.ขามเบี้ย	3	0	2	85.00	285.00	2,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
1350	น.ส.3ก		2626	หมู่ ต.ขามเบี้ย	3	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
1351	โฉนด	581	1717	หมู่ ต.ขามเบี้ย	1	0	2	1.60	201.60	2,000.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	403,200.00	-	-
1352	โฉนด	1209	5070	หมู่ ต.ขามเบี้ย	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1353	โฉนด	2065	9935	หมู่ 6 ต.ขามเบี้ย	3	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.30
1354	โฉนด	2857	16180	หมู่ ต.ขามเบี้ย	2	0	0	55.00	55.00	700.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	38,500.00	-	-
1355	โฉนด	5741 I 6804-00	16480	หมู่ ต.ขามเบี้ย	1	2	1	47.00	947.00	290.00	274,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,630.00	-	274,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1356	โฉนด	3348	21588	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	1	75.00	575.00	440.00	253,000.00	1061	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	34	919,360.00	162,240.00	415,240.00	-	415,240.00	-	-
1357	โฉนด	4195	23390	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	1	3	21.00	721.00	440.00	317,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,240.00	-	317,240.00	-	-
1358	ท.ค.			หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	97.00	397.00	380.00	150,860.00	1062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.00	-	8,400.00	1,335,600.00	14	240,408.00	1,095,192.00	1,246,052.00	-	1,095,192.00	150,860.00	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	380.00	1,140.00	1063	โรงงาน	ไม้	3	10.00	-	5,950.00	59,500.00	11	26,775.00	32,725.00	33,865.00	-	-	33,865.00	0.30
												1064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,400.00	739,200.00	14	133,056.00	606,144.00	606,144.00	-	606,144.00	-	-
1359	โฉนด	4192	23464	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	99.00	199.00	2,000.00	398,000.00	1065	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	353.60	-	8,450.00	2,987,920.00	34	2,539,732.00	448,188.00	846,188.00	-	846,188.00	-	-
1360	โฉนด	4193	23465	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	98.00	98.00	2,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.02
1361	โฉนด	261	1606	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	61.00	161.00	2,000.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-
1362	น.ส.3ก		3640	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	68.00	168.00	2,000.00	336,000.00	1066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	236.00	-	8,400.00	1,982,400.00	11	237,888.00	1,744,512.00	2,080,512.00	-	1,744,512.00	336,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1363	โฉนด	3578	19421	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	30.00	30.00	980.00	29,400.00	1067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,400.00	1,638,000.00	8	131,040.00	1,506,960.00	1,536,360.00	-	1,536,360.00	-	-
1364	โฉนด	3935	22095	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
1365	น.ส.3ก		1571	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	80.00	480.00	2,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.02
1366	โฉนด	595	1736	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	20.70	20.70	150.00	3,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,105.00	-	-	3,105.00	0.02
1367	โฉนด	594	1735	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	20.90	20.90	150.00	3,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,135.00	-	-	3,135.00	0.02
1368	โฉนด	590	1730	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	19.90	19.90	2,000.00	39,800.00	1068	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	22	387,940.00	753,060.00	792,860.00	-	-	792,860.00	0.02
1369	โฉนด	385	1254	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	71.00	71.00	150.00	10,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,650.00	-	-	10,650.00	0.30
1370	น.ส.3ก		1104	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	66.00	66.00	150.00	9,900.00	1069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,400.00	907,200.00	13	145,152.00	762,048.00	771,948.00	-	762,048.00	9,900.00	-
1371	โฉนด	2856	16181	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	57.00	57.00	700.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1372	โฉนด	2783	16107	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	58.00	58.00	150.00	8,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700.00	-	8,700.00	-	-
1373	โฉนด	3705	20046	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	11.25	111.25	880.00	97,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,900.00	-	-	97,900.00	0.30
					1	1	1	53.75	553.75	880.00	487,300.00	1070	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	445.00	-	5,750.00	2,558,750.00	2	51,175.00	2,507,575.00	2,994,875.00	-	487,300.00	2,507,575.00	0.30
1374	น.ส.3ก		3923	หมู่ ต.ขามเปี้ย	2	0	1	80.00	180.00	750.00	135,000.00	1071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.00	-	8,400.00	1,192,800.00	19	333,984.00	858,816.00	993,816.00	-	-	993,816.00	0.02
1375	น.ส.3ก	-	5102	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	8.00	8.00	700.00	5,600.00	1072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,400.00	134,400.00	6	8,064.00	126,336.00	131,936.00	-	-	131,936.00	0.02
												1073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,400.00	134,400.00	6	8,064.00	126,336.00	126,336.00	-	-	126,336.00	0.02
					3	0	0	10.50	10.50	700.00	7,350.00	1074	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	42.00	-	5,750.00	241,500.00	6	14,490.00	227,010.00	234,360.00	-	-	234,360.00	0.30
					2	0	1	81.50	181.50	700.00	127,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,050.00	-	-	127,050.00	0.02
1376	น.ส.3ก		4509	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	9.00	109.00	150.00	16,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,350.00	-	-	16,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1377	น.ส.3ก		1098	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00	1075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,400.00	2,016,000.00	11	241,920.00	1,774,080.00	1,915,080.00	-	1,774,080.00	141,000.00	-
1378	น.ส.3ก		3006	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	12	3	55.00	5,155.00	200.00	1,031,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,000.00	-	-	1,031,000.00	0.01
1379	โฉนด	4221	23697	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	42.00	42.00	700.00	29,400.00	1076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,400.00	940,800.00	28	432,768.00	508,032.00	537,432.00	-	537,432.00	-	-
1380	ท.ค.			หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	29.00	29.00	150.00	4,350.00	1077	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	116.00	-	8,650.00	1,003,400.00	2	60,204.00	943,196.00	947,546.00	-	943,196.00	4,350.00	0.02
1381	ท.ค.			หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00	1078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,400.00	940,800.00	3	28,224.00	912,576.00	1,064,576.00	-	912,576.00	152,000.00	0.02
1382	โฉนด	4012	22721	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	36.40	36.40	3,000.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.30
1383	โฉนด	1296	6022	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
1384	โฉนด	179	1524	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	4.00	204.00	2,000.00	408,000.00	1079	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	303.00	-	8,450.00	2,560,350.00	43	2,176,297.50	384,052.50	792,052.50	-	792,052.50	-	-
												1080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,400.00	554,400.00	4	22,176.00	532,224.00	532,224.00	-	532,224.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1385	โฉนด	213	1558	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	80.00	80.00	1,300.00	104,000.00	1081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,400.00	714,000.00	9	64,260.00	649,740.00	753,740.00	-	753,740.00	-	-
1386	น.ส.3ก	-	2723	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	29.00	1,229.00	200.00	245,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,800.00	-	-	245,800.00	0.01
1387	โฉนด	3528	19210	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	56.00	56.00	700.00	39,200.00	1082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,400.00	1,159,200.00	9	104,328.00	1,054,872.00	1,094,072.00	-	1,094,072.00	-	-
1388	น.ส.3ก	-	2621	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	50.00	350.00	440.00	154,000.00	1083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,400.00	705,600.00	24	268,128.00	437,472.00	591,472.00	-	437,472.00	154,000.00	0.02
												1084	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	8,450.00	3,312,400.00	44	2,815,540.00	496,860.00	496,860.00	-	496,860.00	-	-
1389	โฉนด	1194	5058	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	3	60.00	1,160.00	330.00	382,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800.00	-	382,800.00	-	-
1390	น.ส.3ก	-	3391	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	35.00	135.00	2,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01
1391	น.ส.3ก	-	3478	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	25.00	125.00	2,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
1392	โฉนด	2795	16119	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	69.00	69.00	150.00	10,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,350.00	-	-	10,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1393	โฉนด	2229	12654	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	3	3	6.00	1,506.00	330.00	496,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,980.00	-	496,980.00	-	-
1394	โฉนด	2806	16130	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	1	51.00	551.00	1,750.00	964,250.00	1085	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	332.00	-	8,450.00	2,805,400.00	28	2,384,590.00	420,810.00	1,385,060.00	-	1,385,060.00	-	-
												1086	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	13	4,896.00	25,704.00	25,704.00	-	25,704.00	-	-
1395	โฉนด	120	1465	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	54.00	454.00	2,000.00	908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,000.00	-	908,000.00	-	-
1396	น.ส.3ก	-	1640	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
1397	โฉนด	1379	6119	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	2	1	90.00	990.00	1,000.00	990,000.00	1087	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	8,450.00	2,112,500.00	24	1,795,625.00	316,875.00	1,306,875.00	-	1,306,875.00	-	-
1398	โฉนด	2743	16067	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	69.00	69.00	700.00	48,300.00	1088	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	86.00	-	8,450.00	726,700.00	43	617,695.00	109,005.00	157,305.00	-	-	157,305.00	0.02
1399	น.ส.3ก	-	557	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	26.00	126.00	700.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	-	88,200.00	0.02
1400	โฉนด	2958	16274	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	63.00	263.00	2,000.00	526,000.00	1089	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	1,034,280.00	182,520.00	708,520.00	-	-	708,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1401	โฉนด	3979	22231	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00	1090	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	5	60,840.00	547,560.00	579,060.00	-	579,060.00	-	-
1402	โฉนด	3870	22117	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	75.00	175.00	700.00	122,500.00	1091	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	33	434,403.00	32,697.00	155,197.00	-	155,197.00	-	-
1403	โฉนด	2717	16041	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30
1404	โฉนด	3251	18635	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	86.00	186.00	1,000.00	186,000.00	1092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,400.00	1,058,400.00	14	190,512.00	867,888.00	1,053,888.00	-	1,053,888.00	-	-
												1093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,400.00	882,000.00	7	61,740.00	820,260.00	820,260.00	-	820,260.00	-	-
1405	โฉนด	1294	6040	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	3	20.00	1,920.00	200.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
1406	โฉนด	2808	16132	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	51.00	151.00	1,500.00	226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	-	226,500.00	0.30
1407	โฉนด	2767	16091	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
1408	โฉนด	2766	16090	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	99.00	99.00	150.00	14,850.00	1094	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.00	-	8,450.00	1,816,750.00	44	1,544,237.50	272,512.50	287,362.50	-	287,362.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1409	โฉนด	2219	12181	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	3	80.00	1,180.00	290.00	342,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,200.00	-	342,200.00	-	-
1410	น.ส.3ก		2489	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	0	3	87.00	387.00	2,000.00	774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	-	774,000.00	0.30
1411	โฉนด	2121	10385	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	83.00	483.00	880.00	425,040.00	1095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	448.00	-	8,400.00	3,763,200.00	7	263,424.00	3,499,776.00	3,924,816.00	-	-	3,924,816.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	880.00	44,000.00	1096	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,550.00	510,000.00	7	35,700.00	474,300.00	518,300.00	-	-	518,300.00	0.02
1412	น.ส.3ก	-	3096	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	15.00	115.00	700.00	80,500.00	1097	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	44	430,950.00	76,050.00	156,550.00	-	76,050.00	80,500.00	0.02
1413	โฉนด	259	1604	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	36.00	136.00	2,000.00	272,000.00	1098	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	34	579,204.00	43,596.00	315,596.00	-	315,596.00	-	-
1414	โฉนด	1351	6091	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	1	17.00	1,317.00	130.00	171,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,210.00	-	171,210.00	-	-
1415	โฉนด	599	1742	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
1416	โฉนด	2848	16172	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	26.00	326.00	700.00	228,200.00	1099	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.00	-	8,450.00	1,664,650.00	44	1,414,952.50	249,697.50	477,897.50	-	477,897.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1417	น.ส.3ก	-	3387	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	15.00	515.00	530.00	272,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,950.00	-	-	272,950.00	0.01
1418	ท.ค.		96	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
1419	โฉนด	3290	17886	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	1100	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	8,150.00	733,500.00	12	102,690.00	630,810.00	690,810.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	62.00	68.89	-	-	-	-	-	-	475,899.01	475,899.01	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	28.00	31.11	-	-	-	-	-	-	214,910.99	-	214,910.99	0.30
1420	โฉนด	2138	10427	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	43.00	143.00	2,000.00	286,000.00	1101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	34	1,292,850.00	228,150.00	514,150.00	-	514,150.00	-	-
1421	โฉนด	212	1557	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	5.00	205.00	2,000.00	410,000.00	1102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,450.00	2,366,000.00	29	2,011,100.00	354,900.00	764,900.00	-	764,900.00	-	-
1422	โฉนด	3109	17284	หมู่ ต.ขามเปี้ย	2	3	0	49.00	1,249.00	630.00	786,870.00	1103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166.00	-	8,450.00	1,402,700.00	33	1,192,295.00	210,405.00	997,275.00	-	997,275.00	-	-
1423	น.ส.3ก	-	2779	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	30	2	40.00	12,240.00	200.00	2,448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,448,000.00	-	-	2,448,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1424	โฉนด	3042	16843	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
1425	โฉนด	4278	23727	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	53.00	153.00	2,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.30
1426	น.ส.3ก	-	4307	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	72.00	72.00	290.00	20,880.00	1104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.00	-	8,450.00	1,225,250.00	24	1,041,462.50	183,787.50	204,667.50	-	183,787.50	20,880.00	0.02
1427	โฉนด	3609	19635	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	56.00	56.00	700.00	39,200.00	1105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	8,450.00	2,197,000.00	48	1,867,450.00	329,550.00	368,750.00	-	368,750.00	-	-
1428	โฉนด	3608	19634	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	51.00	51.00	530.00	27,030.00	1106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,400.00	1,915,200.00	19	536,256.00	1,378,944.00	1,405,974.00	-	1,405,974.00	-	-
1429	น.ส.3ก	-	3931	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	0.00	400.00	290.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.02
1430	โฉนด	349	1308	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,718.40	-	85,718.40	-	-
												1107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	89.29	8,400.00	1,680,000.00	10	168,000.00	1,512,000.00	1,522,281.60	-	1,512,000.00	10,281.60	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	10.71	8,400.00	201,600.00	10	20,160.00	181,440.00	181,440.00	-	-	181,440.00	0.30
1431	โฉนด	449	1318	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	49.00	49.00	700.00	34,300.00	1109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,400.00	714,000.00	7	49,980.00	664,020.00	698,320.00	-	698,320.00	-	-
1432	น.ส.3ก	-	3529	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
1433	โฉนด	3604	19616	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
1434	น.ส.3ก	-	247	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	24.00	224.00	700.00	156,800.00	1110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,400.00	630,000.00	24	239,400.00	390,600.00	547,400.00	-	390,600.00	156,800.00	-
												1111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	38	969,637.50	171,112.50	171,112.50	-	171,112.50	-	-
1435	โฉนด	2148	10470	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	3	47.00	1,947.00	330.00	642,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,510.00	-	642,510.00	-	-
1436	โฉนด	166	1511	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	6.00	106.00	2,000.00	212,000.00	1112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	322.00	-	8,450.00	2,720,900.00	44	2,312,765.00	408,135.00	620,135.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	78.26	-	-	-	-	-	-	485,317.65	485,317.65	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.00	21.74	-	-	-	-	-	-	134,817.35	-	134,817.35	0.30
1437	โฉนด	2909	16225	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	48.00	48.00	700.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-
1438	โฉนด	2779	16103	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	28.00	28.00	460.00	12,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,880.00	-	-	12,880.00	0.02
1439	โฉนด	2835	21515	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	67.00	267.00	1,000.00	267,000.00	1113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.00	-	8,450.00	566,150.00	24	481,227.50	84,922.50	351,922.50	-	351,922.50	-	-
1440	โฉนด	2769	16093	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
1441	น.ส.3ก	-	3098	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	8	1	79.00	3,379.00	330.00	1,115,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,070.00	-	-	1,115,070.00	0.01
1442	โฉนด	2911	16227	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	81.00	181.00	700.00	126,700.00	1114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,400.00	705,600.00	30	352,800.00	352,800.00	479,500.00	-	479,500.00	-	-
1443	น.ส.3ก	-	4107	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	10	1	20.00	4,120.00	150.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	-	618,000.00	0.01
1444	โฉนด	1399	6139	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00	1115	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	9	17,850.00	33,150.00	101,150.00	-	101,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1445	น.ส.3ก	-	208	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	1116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	24	344,760.00	60,840.00	81,840.00	-	60,840.00	21,000.00	0.02
1446	โฉนด	2781	16105	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	47.00	47.00	700.00	32,900.00	1117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,400.00	588,000.00	9	52,920.00	535,080.00	567,980.00	-	567,980.00	-	-
1447	โฉนด	1249	5110	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	40.00	240.00	530.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	127,200.00	-	-
1448	โฉนด	2880	16204	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	42.00	42.00	700.00	29,400.00	1118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,400.00	1,176,000.00	5	58,800.00	1,117,200.00	1,146,600.00	-	1,146,600.00	-	-
1449	น.ส.3ก	-	3066	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	10.00	110.00	150.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30
1450	โฉนด	1324	6064	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	24.37	224.37	1,000.00	224,370.00	1119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	179.50	-	7,600.00	1,364,200.00	19	381,976.00	982,224.00	1,206,594.00	-	-	1,206,594.00	0.30
												1120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	179.50	-	7,600.00	1,364,200.00	19	381,976.00	982,224.00	982,224.00	-	-	982,224.00	0.30
												1121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	179.50	-	7,600.00	1,364,200.00	19	381,976.00	982,224.00	982,224.00	-	-	982,224.00	0.30
												1122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	179.50	-	7,600.00	1,364,200.00	19	381,976.00	982,224.00	982,224.00	-	-	982,224.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	63.63	263.63	1,000.00	263,630.00	1123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	179.50	-	7,600.00	1,364,200.00	19	381,976.00	982,224.00	982,224.00	-	-	982,224.00	0.30
					2	0	2	63.63	263.63	1,000.00	263,630.00	1124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,400.00	1,881,600.00	12	263,424.00	1,618,176.00	1,881,806.00	-	1,881,806.00	-	-
					3	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	1125	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	128.00	-	5,750.00	736,000.00	3	22,080.00	713,920.00	745,920.00	-	-	745,920.00	0.30
1451	โฉนด	576	1737	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	23.00	23.00	150.00	3,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450.00	-	-	3,450.00	0.02
1452	น.ส.3ก		4985	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	1	3	82.00	782.00	130.00	101,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,660.00	-	-	101,660.00	0.01
1453	น.ส.3ก	-	495	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	17.00	217.00	130.00	28,210.00	1126	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	34	1,616,062.50	285,187.50	313,397.50	-	285,187.50	28,210.00	-
1454	โฉนด	2988	16304	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00	1127	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	452.00	-	8,450.00	3,819,400.00	34	3,246,490.00	572,910.00	1,022,910.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	428.00	94.69	-	-	-	-	-	-	968,593.48	968,593.48	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	5.31	-	-	-	-	-	-	54,316.52	-	54,316.52	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47.00	47.00	3,000.00	141,000.00	1128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.00	-	8,400.00	1,579,200.00	3	47,376.00	1,531,824.00	1,672,824.00	-	1,531,824.00	141,000.00	-
1455	น.ส.3ก	-	3634	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	6.00	6.00	530.00	3,180.00	1129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,400.00	201,600.00	3	6,048.00	195,552.00	198,732.00	-	-	198,732.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	530.00	9,540.00	1130	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	137.50	-	7,550.00	1,038,125.00	3	31,143.75	1,006,981.25	1,016,521.25	-	-	1,016,521.25	0.30
					3	4	3	86.00	1,986.00	530.00	1,052,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,580.00	-	-	1,052,580.00	0.30
1456	น.ส.3ก	-	898	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00	1131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,400.00	714,000.00	14	128,520.00	585,480.00	721,980.00	-	585,480.00	136,500.00	0.02
1457	โฉนด	2936	16252	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	62.00	62.00	700.00	43,400.00	1132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	261.00	-	8,400.00	2,192,400.00	29	1,052,352.00	1,140,048.00	1,183,448.00	-	1,183,448.00	-	-
1458	โฉนด	2982	16298	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	84.00	284.00	1,000.00	284,000.00	1133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.00	-	8,400.00	1,302,000.00	14	234,360.00	1,067,640.00	1,351,640.00	-	1,351,640.00	-	-
1459	โฉนด	2715	16039	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	96.00	396.00	3,000.00	1,188,000.00	1134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,400.00	932,400.00	3	27,972.00	904,428.00	2,092,428.00	-	2,092,428.00	-	-
1460	โฉนด	2150	10471	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	5	0	50.00	2,050.00	200.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	410,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1461	โฉนด	482	1351	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	67.00	67.00	700.00	46,900.00	1135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,400.00	739,200.00	24	280,896.00	458,304.00	505,204.00	-	505,204.00	-	-
1462	น.ส.3ก	-	571	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	2.00	202.00	150.00	30,300.00	1136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,400.00	1,512,000.00	19	423,360.00	1,088,640.00	1,118,940.00	-	1,088,640.00	30,300.00	0.02
												1137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,400.00	680,400.00	2	13,608.00	666,792.00	666,792.00	-	666,792.00	-	-
1463	โฉนด	2699	16023	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	53.00	53.00	700.00	37,100.00	1138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,400.00	1,680,000.00	33	940,800.00	739,200.00	776,300.00	-	776,300.00	-	-
1464	โฉนด	3110	17285	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	1	2	3	42.00	1,142.00	750.00	856,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,500.00	-	856,500.00	-	-
1465	โฉนด	3486	19152	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	9.00	209.00	1,000.00	209,000.00	1139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	239.00	-	8,450.00	2,019,550.00	24	1,716,617.50	302,932.50	511,932.50	-	511,932.50	-	-
1466	โฉนด	3093	17286	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	1140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	229.00	-	8,400.00	1,923,600.00	44	1,461,936.00	461,664.00	566,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	106.25	46.40	-	-	-	-	-	-	262,932.10	-	262,932.10	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	122.75	53.60	-	-	-	-	-	-	303,731.90	-	303,731.90	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1467	โฉนด	3018	16370	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	36.00	936.00	750.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
1468	โฉนด	370	1239	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	12.00	312.00	610.00	190,320.00	1141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,400.00	966,000.00	33	540,960.00	425,040.00	615,360.00	-	615,360.00	-	-
1469	น.ส.3ก	-	1331	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	28.00	28.00	150.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.02
1470	โฉนด	1002	5996	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	80.00	480.00	700.00	336,000.00	1142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,400.00	1,470,000.00	13	235,200.00	1,234,800.00	1,570,800.00	-	1,570,800.00	-	-
1471	โฉนด	2060	9902	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	86.00	286.00	880.00	251,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,680.00	-	251,680.00	-	-
1472	โฉนด	508	1373	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	12.00	212.00	700.00	148,400.00	1143	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	188.00	-	8,450.00	1,588,600.00	33	1,350,310.00	238,290.00	386,690.00	-	386,690.00	-	-
1473	โฉนด	158	1503	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
1474	น.ส.3ก	-	1643	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	4	1	40.00	1,740.00	1,500.00	2,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,610,000.00	-	-	2,610,000.00	0.01
1475	โฉนด	1285	6031	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	1	59.00	1,759.00	750.00	1,319,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,250.00	-	1,319,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1476	โฉนด	241	1586	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	0	3	85.00	385.00	2,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	-	770,000.00	0.30
1477	โฉนด	3457	19009	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00	1144	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	-	8,450.00	1,554,800.00	23	1,321,580.00	233,220.00	383,220.00	-	383,220.00	-	-
1478	โฉนด	479	1348	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	59.00	359.00	610.00	218,990.00	1145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	127.00	-	8,450.00	1,073,150.00	54	912,177.50	160,972.50	379,962.50	-	379,962.50	-	-
1479	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	24.50	24.50	380.00	9,310.00	1146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,400.00	823,200.00	30	411,600.00	411,600.00	420,910.00	-	411,600.00	9,310.00	0.02
1480	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	1147	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,750.00	690,000.00	34	400,200.00	289,800.00	349,800.00	-	-	349,800.00	0.30
1481	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	1148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,600.00	456,000.00	34	264,480.00	191,520.00	221,520.00	-	-	221,520.00	0.30
1482	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	28.00	28.00	380.00	10,640.00	1149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	7,600.00	851,200.00	24	323,456.00	527,744.00	538,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	34.00	30.36	-	-	-	-	-	-	163,453.38	160,223.08	3,230.30	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	78.00	69.64	-	-	-	-	-	-	374,930.62	-	374,930.62	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1483	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	24.75	24.75	380.00	9,405.00	1150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,400.00	831,600.00	34	482,328.00	349,272.00	358,677.00	-	349,272.00	9,405.00	0.02
1484	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	10.00	110.00	380.00	41,800.00	1151	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	440.00	-	8,050.00	3,542,000.00	37	3,010,700.00	531,300.00	573,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	29.09	-	-	-	-	-	-	166,714.79	154,555.17	12,159.62	0.02
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	312.00	70.91	-	-	-	-	-	-	406,385.21	-	406,385.21	0.30
1485	โฉนด	1300	6041	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	81.00	81.00	380.00	30,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,780.00	-	30,780.00	-	-
1486	โฉนด	1375	6115	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	4	2	72.00	1,872.00	175.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	327,600.00	-	-
1487	โฉนด	1562	6879	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	40.00	1,240.00	200.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
1488	โฉนด	608	6419	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	1	90.00	1,790.00	200.00	358,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,000.00	-	358,000.00	-	-
1489	โฉนด	1528	6540	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	30.00	530.00	330.00	174,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,900.00	-	174,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1490	โฉนด	1525	6537	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	3	24.00	724.00	380.00	275,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,120.00	-	275,120.00	-	-
1491	โฉนด	3655	19802	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	1152	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	232.00	-	8,150.00	1,890,800.00	10	189,080.00	1,701,720.00	1,771,720.00	-	-	1,771,720.00	0.02
1492	น.ส.3ก		5029	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	58.00	58.00	700.00	40,600.00	1153	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	52	675,738.00	50,862.00	91,462.00	-	50,862.00	40,600.00	0.02
1493	น.ส.3ก		5097	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	-	47,600.00	0.02
1494	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
					2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	1154	โรงจอดรถ	ตึก	2	130.00	-	2,550.00	331,500.00	3	9,945.00	321,555.00	381,555.00	-	321,555.00	60,000.00	-
												1155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,400.00	151,200.00	3	4,536.00	146,664.00	146,664.00	-	146,664.00	-	-
1495	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	17.00	617.00	380.00	234,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,460.00	-	-	234,460.00	0.01
1496	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	0.00	900.00	380.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1497	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01
1498	ท.ค.			หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	57.00	57.00	150.00	8,550.00	1156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,400.00	453,600.00	3	13,608.00	439,992.00	448,542.00	-	439,992.00	8,550.00	0.02
1499	ท.ค.			หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	9	1	0.00	3,700.00	150.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01
1500	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	1	0	44.00	444.00	380.00	168,720.00	1157	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	44.00	-	5,750.00	253,000.00	31	131,560.00	121,440.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	380.00	5,320.00	1158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,400.00	453,600.00	31	235,872.00	217,728.00	223,048.00	-	-	223,048.00	0.02
1501	โฉนด	4250	23562	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	74.00	174.00	1,150.00	200,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,100.00	-	-	200,100.00	0.02
1502	โฉนด	369	1238	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	45.00	645.00	150.00	96,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,750.00	-	96,750.00	-	-
1503	โฉนด	3854	21540	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
1504	โฉนด	3853	21542	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1505	โฉนด	3859	21548	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	58.00	558.00	150.00	83,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700.00	-	83,700.00	-	-
1506	โฉนด	3844	21567	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	35.50	35.50	700.00	24,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,850.00	-	-	24,850.00	0.02
					2	0	1	53.30	153.30	700.00	107,310.00	1159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.00	-	8,400.00	1,192,800.00	2	23,856.00	1,168,944.00	1,276,254.00	-	1,168,944.00	107,310.00	-
1507	โฉนด	3849	21538	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
1508	โฉนด	3854	21543	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30
1509	โฉนด	3858	21547	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	58.00	558.00	150.00	83,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700.00	-	83,700.00	-	-
1510	โฉนด	4247	23559	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
1511	น.ส.3ก		2363	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	42.00	42.00	440.00	18,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,480.00	-	-	18,480.00	0.02
1512	น.ส.3ก		3712	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	18.00	318.00	440.00	139,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,920.00	-	-	139,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1513	โฉนด	4245	23557	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
1514	โฉนด	2560	15749	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	91.00	291.00	330.00	96,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,030.00	-	96,030.00	-	-
1515	น.ส.3ก		4310	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	51.00	251.00	530.00	133,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,030.00	-	-	133,030.00	0.01
1516	โฉนด	2702	16026	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	67.00	67.00	150.00	10,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,050.00	-	10,050.00	-	-
1517	โฉนด	2914	16230	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	7.00	307.00	150.00	46,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,050.00	-	46,050.00	-	-
1518	ท.ค.			หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	91.00	91.00	380.00	34,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,580.00	-	-	34,580.00	0.02
1519	น.ส.3ก		1203	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	0	0	72.00	72.00	150.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.01
1520	โฉนด	4075	23276	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	3	3	41.00	1,541.00	100.00	154,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,100.00	-	154,100.00	-	-
1521	โฉนด	4244	23556	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	27.00	327.00	1,500.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.00	-	490,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1522	โฉนด	4246	23558	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
1523	น.ส.3ก		527	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	1160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,400.00	873,600.00	23	314,496.00	559,104.00	563,904.00	-	559,104.00	4,800.00	-
1524	น.ส.3ก		497	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	4.00	204.00	150.00	30,600.00	1161	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	258.00	-	8,450.00	2,180,100.00	34	1,853,085.00	327,015.00	357,615.00	-	327,015.00	30,600.00	-
1525	โฉนด	1274	6015	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	80.00	480.00	290.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-
1526	น.ส.3ก		1334	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	56.50	56.50	700.00	39,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,550.00	-	-	39,550.00	0.02
					5	0	0	13.50	13.50	700.00	9,450.00	1162	โรงจอดรถ	ตึก	-	54.00	-	2,550.00	137,700.00	34	79,866.00	57,834.00	67,284.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	83.33	-	-	-	-	-	-	56,067.76	48,193.07	7,874.68	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	9.00	16.67	-	-	-	-	-	-	11,216.24	-	11,216.24	0.30
1527	โฉนด	4266	23613	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1528	โฉนด	1376	6116	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	7	1	13.00	2,913.00	200.00	582,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,600.00	-	582,600.00	-	-
1529	โฉนด	1365	6105	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	2	10.00	1,410.00	200.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
1530	โฉนด	1364	6104	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	5	2	10.00	2,210.00	200.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-
1531	โฉนด	3294	17946	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	99.00	899.00	150.00	134,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,850.00	-	134,850.00	-	-
1532	โฉนด	1356	6096	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	11	0	40.00	4,440.00	290.00	1,287,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,600.00	-	1,287,600.00	-	-
1533	น.ส.3ก		2482	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	10.00	210.00	2,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
1534	น.ส.3ก		2726	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	40.00	1,240.00	200.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.01
1535	น.ส.3ก		4501	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	11.00	411.00	290.00	119,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,190.00	-	-	119,190.00	0.01
1536	น.ส.3ก	-	4341	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	18	1	97.00	7,397.00	330.00	2,441,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,441,010.00	-	-	2,441,010.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1537	โฉนด	267	1612	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	15.75	315.75	2,000.00	631,500.00	1163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	44	1,436,500.00	253,500.00	885,000.00	-	885,000.00	-	-
					3	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	1164	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,750.00	1,104,000.00	46	839,040.00	264,960.00	360,960.00	-	-	360,960.00	0.30
					3	0	0	19.25	19.25	2,000.00	38,500.00	1165	โรงจอดรถ	ไม้	3	77.00	-	2,550.00	196,350.00	3	17,671.50	178,678.50	217,178.50	-	-	217,178.50	0.30
1538	โฉนด	417	1286	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	5.00	105.00	700.00	73,500.00	1166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	29	969,637.50	171,112.50	244,612.50	-	244,612.50	-	-
1539	โฉนด	2974	16290	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	3	1	3	52.00	752.00	1,900.00	1,428,800.00	1167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	139.00	-	7,600.00	1,056,400.00	10	105,640.00	950,760.00	2,379,560.00	-	-	2,379,560.00	0.30
												1168	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	66.00	-	3,650.00	240,900.00	3	21,681.00	219,219.00	219,219.00	-	-	219,219.00	0.30
1540	โฉนด	2744	16068	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	62.00	62.00	700.00	43,400.00	1169	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	33	796,405.50	59,944.50	103,344.50	-	103,344.50	-	-
1541	โฉนด	335	1680	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	83.00	383.00	2,000.00	766,000.00	1170	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	28	1,939,275.00	342,225.00	1,108,225.00	-	1,108,225.00	-	-
1542	โฉนด	2124	10362	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1543	น.ส.3ก	-	241	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	43.00	143.00	700.00	100,100.00	1171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	8,450.00	1,056,250.00	44	897,812.50	158,437.50	258,537.50	-	158,437.50	100,100.00	0.02
1544	โฉนด	1286	6032	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	3	1	60.00	1,360.00	150.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
1545	โฉนด	1318	6058	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	20.00	620.00	150.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
1546	โฉนด	3827	21086	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	24.90	24.90	3,000.00	74,700.00	1172	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	198.00	-	8,150.00	1,613,700.00	6	96,822.00	1,516,878.00	1,591,578.00	-	-	1,591,578.00	0.30
1547	โฉนด	3825	21087	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	24.80	24.80	3,000.00	74,400.00	1173	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	198.00	-	8,150.00	1,613,700.00	6	96,822.00	1,516,878.00	1,591,278.00	-	-	1,591,278.00	0.30
1548	โฉนด	3822	21084	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	24.80	24.80	3,000.00	74,400.00	1174	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	198.00	-	8,150.00	1,613,700.00	6	96,822.00	1,516,878.00	1,591,278.00	-	-	1,591,278.00	0.30
1549	โฉนด	3821	21083	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	4.75	4.75	3,000.00	14,250.00	1175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	198.00	-	8,150.00	1,613,700.00	5	80,685.00	1,533,015.00	1,547,265.00	-	-	1,547,265.00	0.30
1550	โฉนด	3819	21081	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	24.90	24.90	3,000.00	74,700.00	1176	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	198.00	-	8,150.00	1,613,700.00	6	96,822.00	1,516,878.00	1,591,578.00	-	-	1,591,578.00	0.30
1551	โฉนด	3823	21085	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	24.80	24.80	3,000.00	74,400.00	1177	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	198.00	-	8,150.00	1,613,700.00	6	96,822.00	1,516,878.00	1,591,278.00	-	-	1,591,278.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1552	โฉนด	3820	21082	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	24.90	24.90	3,000.00	74,700.00	1178	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	198.00	-	8,150.00	1,613,700.00	6	96,822.00	1,516,878.00	1,591,578.00	-	-	1,591,578.00	0.30
1553	โฉนด	2228	12653	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	3	2	82.00	1,482.00	330.00	489,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,060.00	-	489,060.00	-	-
1554	โฉนด	1391	6131	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	4	2	63.00	1,863.00	880.00	1,639,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,440.00	-	1,639,440.00	-	-
1555	โฉนด	3613	19636	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	77.00	77.00	700.00	53,900.00	1179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,400.00	966,000.00	19	270,480.00	695,520.00	749,420.00	-	749,420.00	-	-
1556	น.ส.3ก		1121	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	84.00	84.00	700.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.02
1557	โฉนด	502	1371	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	91.00	91.00	700.00	63,700.00	1180	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	33	572,508.00	43,092.00	106,792.00	-	106,792.00	-	-
												1181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,400.00	453,600.00	3	13,608.00	439,992.00	439,992.00	-	439,992.00	-	-
1558	โฉนด	2882	16206	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	81.00	81.00	700.00	56,700.00	1182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.00	-	8,450.00	1,504,100.00	16	827,255.00	676,845.00	733,545.00	-	733,545.00	-	-
1559	โฉนด	470	1339	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	40.00	140.00	700.00	98,000.00	1183	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	-	8,450.00	2,484,300.00	44	2,111,655.00	372,645.00	470,645.00	-	470,645.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1560	โฉนด	3111	17321	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	4	3	52.00	1,952.00	240.00	468,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,480.00	-	468,480.00	-	-
1561	โฉนด	2955	16271	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	9.00	209.00	2,000.00	418,000.00	1184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	349.00	-	8,450.00	2,949,050.00	18	1,916,882.50	1,032,167.50	1,450,167.50	-	1,450,167.50	-	-
1562	โฉนด	168	1513	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	96.00	96.00	1,500.00	144,000.00	1185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	217.00	-	8,450.00	1,833,650.00	44	1,558,602.50	275,047.50	419,047.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	87.56	-	-	-	-	-	-	366,917.99	366,917.99	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	12.44	-	-	-	-	-	-	52,129.51	-	52,129.51	0.30
1563	น.ส.3ก	-	244	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	6.00	106.00	700.00	74,200.00	1186	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	-	8,450.00	1,005,550.00	54	854,717.50	150,832.50	225,032.50	-	150,832.50	74,200.00	0.02
1564	โฉนด	2033	9706	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1187	โรงจอดรถ	ตึก	3	38.50	-	2,550.00	98,175.00	12	13,744.50	84,430.50	116,430.50	-	-	116,430.50	0.30
1565	น.ส.3ก	-	1065	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	4.00	204.00	700.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	142,800.00	0.01
1566	โฉนด	1366	6106	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	6	1	73.00	2,573.00	200.00	514,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,600.00	-	514,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1567	โฉนด	2941	16257	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	54.00	54.00	700.00	37,800.00	1188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.00	-	8,400.00	722,400.00	18	187,824.00	534,576.00	572,376.00	-	572,376.00	-	-
1568	โฉนด	2886	16210	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	86.00	86.00	250.00	21,500.00	1189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	26	1,292,850.00	228,150.00	249,650.00	-	249,650.00	-	-
1569	โฉนด	2693	15967	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	27.00	127.00	700.00	88,900.00	1190	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	166.00	-	8,450.00	1,402,700.00	54	1,192,295.00	210,405.00	299,305.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	9.64	-	-	-	-	-	-	28,853.00	-	28,853.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	90.36	-	-	-	-	-	-	270,452.00	270,452.00	-	-
1570	โฉนด	4322	23869	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
1571	น.ส.3ก		892	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	0.02
1572	โฉนด	247	1592	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	8.00	408.00	2,000.00	816,000.00	1191	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	223.00	-	8,450.00	1,884,350.00	34	1,601,697.50	282,652.50	1,098,652.50	-	1,098,652.50	-	-
												1192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,400.00	1,747,200.00	19	489,216.00	1,257,984.00	1,257,984.00	-	1,257,984.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1573	น.ส.3ก	-	4548	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	56.00	956.00	330.00	315,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,480.00	-	-	315,480.00	0.01
1574	น.ส.3ก	-	882	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	40.00	340.00	700.00	238,000.00	1193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	8,400.00	898,800.00	5	44,940.00	853,860.00	1,091,860.00	-	853,860.00	238,000.00	0.02
1575	โฉนด	2701	16025	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	70.00	70.00	700.00	49,000.00	1194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,400.00	672,000.00	15	134,400.00	537,600.00	586,600.00	-	586,600.00	-	-
1576	น.ส.3ก	-	245	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00	1195	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	44	517,140.00	91,260.00	97,560.00	-	91,260.00	6,300.00	-
1577	น.ส.3ก	-	729	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	1196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	205.00	-	8,400.00	1,722,000.00	33	964,320.00	757,680.00	1,157,680.00	-	757,680.00	400,000.00	0.02
1578	โฉนด	3124	17276	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	78.00	78.00	700.00	54,600.00	1197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	8,450.00	1,926,600.00	43	1,637,610.00	288,990.00	343,590.00	-	343,590.00	-	-
1579	โฉนด	270	1615	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	91.00	191.00	2,000.00	382,000.00	1198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,400.00	1,680,000.00	5	84,000.00	1,596,000.00	1,978,000.00	-	1,978,000.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	2,000.00	10,000.00	1199	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	17.70	-	5,750.00	101,775.00	3	3,053.25	98,721.75	108,721.75	-	-	108,721.75	0.30
1580	โฉนด	162	1507	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	99.00	199.00	2,000.00	398,000.00	1200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	118.00	-	8,450.00	997,100.00	25	847,535.00	149,565.00	547,565.00	-	-	547,565.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1581	โฉนด	433	1302	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	34.00	34.00	700.00	23,800.00	1201	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	109.00	-	8,450.00	921,050.00	43	782,892.50	138,157.50	161,957.50	-	161,957.50	-	-
1582	โฉนด	277	1622	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	14.00	214.00	1,000.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	214,000.00	-	-
1583	โฉนด	2805	16129	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	2.00	102.00	700.00	71,400.00	1202	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	53	1,809,990.00	319,410.00	390,810.00	-	390,810.00	-	-
1584	น.ส.3ก	-	207	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	1203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,400.00	932,400.00	24	354,312.00	578,088.00	582,888.00	-	578,088.00	4,800.00	0.02
1585	โฉนด	1319	6059	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	60.00	1,260.00	630.00	793,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,800.00	-	793,800.00	-	-
1586	โฉนด	2725	16049	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	0.00	300.00	2,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1587	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	24.50	24.50	380.00	9,310.00	1204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	98.00	-	7,600.00	744,800.00	17	178,752.00	566,048.00	575,358.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	62.00	63.27	-	-	-	-	-	-	364,029.01	358,138.57	5,890.44	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	36.00	36.73	-	-	-	-	-	-	211,328.99	-	211,328.99	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1588	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	1205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	34	264,480.00	191,520.00	221,520.00	-	-	221,520.00	0.02
1589	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	54.00	54.00	380.00	20,520.00	1206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	34	952,128.00	689,472.00	709,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	27.78	-	-	-	-	-	-	197,235.78	191,535.32	5,700.46	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	156.00	72.22	-	-	-	-	-	-	512,756.22	-	512,756.22	0.30
1590	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	1207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	34	264,480.00	191,520.00	221,520.00	-	-	221,520.00	0.02
1591	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	18.00	18.00	380.00	6,840.00	1208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,600.00	547,200.00	39	372,096.00	175,104.00	181,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	72.22	-	-	-	-	-	-	131,399.96	126,460.11	4,939.85	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	20.00	27.78	-	-	-	-	-	-	50,544.04	-	50,544.04	0.30
1592	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	1209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	34	528,960.00	383,040.00	443,040.00	-	-	443,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1593	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	33.75	33.75	380.00	12,825.00	1210	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	135.00	-	5,750.00	776,250.00	32	419,175.00	357,075.00	369,900.00	-	-	369,900.00	0.30
1594	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	15.00	15.00	380.00	5,700.00	1211	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,750.00	345,000.00	34	200,100.00	144,900.00	150,600.00	-	-	150,600.00	0.30
1595	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	49.00	49.00	380.00	18,620.00	1212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	24	1,407,770.00	248,430.00	267,050.00	-	248,430.00	18,620.00	0.02
1596	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	60.00	60.00	380.00	22,800.00	1213	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	32	1,642,200.00	289,800.00	312,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	30.00	-	-	-	-	-	-	93,780.00	86,940.00	6,840.00	0.02
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	168.00	70.00	-	-	-	-	-	-	218,820.00	-	218,820.00	0.30
1597	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	1214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,600.00	456,000.00	24	173,280.00	282,720.00	312,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	90.00	-	-	-	-	-	-	281,448.00	254,448.00	27,000.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	6.00	10.00	-	-	-	-	-	-	31,272.00	-	31,272.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1598	ท.ค.			หมู่ ต.ขามเปี้ย	5	0	0	36.75	36.75	380.00	13,965.00	1215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	147.00	-	8,450.00	1,242,150.00	41	1,055,827.50	186,322.50	200,287.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	111.00	75.51	-	-	-	-	-	-	151,237.09	140,692.12	10,544.97	0.02
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	24.49	-	-	-	-	-	-	49,050.41	-	49,050.41	0.30
1599	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	52.25	52.25	380.00	19,855.00	1216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	209.00	-	7,600.00	1,588,400.00	24	603,592.00	984,808.00	1,004,663.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	178.00	85.17	-	-	-	-	-	-	855,671.48	838,760.97	16,910.50	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	31.00	14.83	-	-	-	-	-	-	148,991.52	-	148,991.52	0.30
1600	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	11.25	11.25	380.00	4,275.00	1217	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	45.00	-	5,750.00	258,750.00	34	150,075.00	108,675.00	112,950.00	-	-	112,950.00	0.30
1601	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	31.50	31.50	380.00	11,970.00	1218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	7,600.00	957,600.00	34	555,408.00	402,192.00	414,162.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	84.00	66.67	-	-	-	-	-	-	276,121.81	268,141.41	7,980.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	42.00	33.33	-	-	-	-	-	-	138,040.19	-	138,040.19	0.30
1602	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	54.00	54.00	380.00	20,520.00	1219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	14	295,488.00	1,346,112.00	1,366,632.00	-	-	1,366,632.00	0.30
1603	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	79.75	79.75	2,000.00	159,500.00	1220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	319.00	-	8,450.00	2,695,550.00	34	1,563,419.00	1,132,131.00	1,291,631.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	102.00	31.97	-	-	-	-	-	-	412,934.43	361,942.28	50,992.15	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	217.00	68.03	-	-	-	-	-	-	878,696.57	-	878,696.57	0.30
1604	โฉนด	201	1546	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	13.00	213.00	2,000.00	426,000.00	1221	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	231.00	-	8,450.00	1,951,950.00	44	1,659,157.50	292,792.50	718,792.50	-	718,792.50	-	-
1605	โฉนด	2313	15463	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	3	2	61.00	1,461.00	200.00	292,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,200.00	-	292,200.00	-	-
1606	โฉนด	1259	6000	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	6	0	40.00	2,440.00	530.00	1,293,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,200.00	-	1,293,200.00	-	-
1607	โฉนด	3999	22630	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	2	0	32.00	832.00	630.00	524,160.00	1222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,400.00	562,800.00	5	28,140.00	534,660.00	1,058,820.00	-	1,058,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1608	โฉนด	3998	22629	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	97.00	97.00	1,000.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	97,000.00	-	-
1609	น.ส.3ก	-	5008	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	3	2	0.00	1,400.00	880.00	1,232,000.00	1223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.00	-	8,400.00	1,377,600.00	14	247,968.00	1,129,632.00	2,361,632.00	-	1,129,632.00	1,232,000.00	0.02
1610	น.ส.3ก	-	3175	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	0.00	500.00	250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.01
1611	โฉนด	1248	5109	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	76.00	76.00	530.00	40,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,280.00	-	40,280.00	-	-
1612	โฉนด	1265	6006	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	7.00	1,207.00	200.00	241,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,400.00	-	241,400.00	-	-
1613	โฉนด	2561	15750	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	69.00	269.00	330.00	88,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,770.00	-	88,770.00	-	-
1614	น.ส.3ก	-	686	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	65.00	465.00	1,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	-	465,000.00	0.01
1615	โฉนด	2949	16265	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	14.00	214.00	2,000.00	428,000.00	1224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	43	1,939,275.00	342,225.00	770,225.00	-	770,225.00	-	-
1616	โฉนด	300	1645	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	10.00	210.00	2,000.00	420,000.00	1225	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.00	-	8,450.00	1,909,700.00	43	1,623,245.00	286,455.00	706,455.00	-	706,455.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1617	โฉนด	474	1343	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	47.00	47.00	700.00	32,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	32,900.00	-	-
1618	น.ส.3ก	-	4493	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	86.00	186.00	180.00	33,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,480.00	-	-	33,480.00	0.01
1619	โฉนด	1215	5076	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	6	3	0.00	2,700.00	130.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-
1620	โฉนด	2927	16243	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	24.00	324.00	150.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-
1621	โฉนด	3015	16367	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	18.00	218.00	2,000.00	436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,000.00	-	436,000.00	-	-
1622	โฉนด	1572	8403	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,400.00	1,041,600.00	34	604,128.00	437,472.00	637,472.00	-	437,472.00	200,000.00	-
1623	โฉนด	442	1311	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	1227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	193.00	-	8,400.00	1,621,200.00	24	616,056.00	1,005,144.00	1,047,144.00	-	1,047,144.00	-	-
1624	โฉนด	1275	6016	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	60.00	560.00	290.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	162,400.00	-	-
1625	โฉนด	279	1624	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	2	0.00	600.00	1,750.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	3.00	3.00	1,750.00	5,250.00	1228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.00	-	8,400.00	1,251,600.00	27	550,704.00	700,896.00	706,146.00	-	700,896.00	5,250.00	-
												1229	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	6.00	-	3,650.00	21,900.00	3	657.00	21,243.00	21,243.00	-	-	21,243.00	0.30
1626	โฉนด	379	1248	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	73.00	273.00	610.00	166,530.00	1230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,400.00	562,800.00	24	213,864.00	348,936.00	515,466.00	-	515,466.00	-	-
												1231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,400.00	554,400.00	24	210,672.00	343,728.00	343,728.00	-	343,728.00	-	-
1627	โฉนด	3442	18809	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	37.00	37.00	750.00	27,750.00	1232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,400.00	1,243,200.00	6	74,592.00	1,168,608.00	1,196,358.00	-	-	1,196,358.00	0.02
					3	1	0	41.00	441.00	750.00	330,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750.00	-	-	330,750.00	0.30
1628	โฉนด	3013	16365	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	5.00	105.00	2,000.00	210,000.00	1233	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	249.00	-	8,450.00	2,104,050.00	44	1,788,442.50	315,607.50	525,607.50	-	525,607.50	-	-
1629	โฉนด	257	1602	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	9.00	209.00	2,000.00	418,000.00	1234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,400.00	453,600.00	7	31,752.00	421,848.00	839,848.00	-	-	839,848.00	0.02
												1235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,400.00	336,000.00	4	13,440.00	322,560.00	322,560.00	-	-	322,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	4	1	1.00	1,701.00	330.00	561,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,330.00	-	-	561,330.00	0.01
1631	น.ส.3ก		4291	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	4	1	16.00	1,716.00	330.00	566,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,280.00	-	-	566,280.00	0.01
1632	น.ส.3ก	-	530	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00	1237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,400.00	1,260,000.00	24	478,800.00	781,200.00	823,200.00	-	781,200.00	42,000.00	0.02
1633	โฉนด	2976	16292	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	38.00	38.00	150.00	5,700.00	1238	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,509.00	-	2,550.00	3,847,950.00	12	538,713.00	3,309,237.00	3,314,937.00	-	-	3,314,937.00	0.30
1634	โฉนด	1278	6019	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	60.00	60.00	380.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-
1635	น.ส.3ก	-	1064	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	73.00	573.00	150.00	85,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,950.00	-	-	85,950.00	0.01
1636	โฉนด	4218	23482	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	50.00	250.00	2,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
1637	โฉนด	605	1748	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	50.00	250.00	2,000.00	500,000.00	1239	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	8,450.00	2,585,700.00	24	2,197,845.00	387,855.00	887,855.00	-	887,855.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00	1240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,400.00	210,000.00	18	54,600.00	155,400.00	155,400.00	-	155,400.00	-	-
1638	โฉนด	2984	16300	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
1639	โฉนด	2892	16484	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	2.00	102.00	700.00	71,400.00	1241	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	141.00	-	8,450.00	1,191,450.00	13	500,409.00	691,041.00	762,441.00	-	762,441.00	-	-
1640	โฉนด	402	1271	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	1	1	98.00	598.00	610.00	364,780.00	1242	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	223.00	-	8,450.00	1,884,350.00	53	1,601,697.50	282,652.50	647,432.50	-	647,432.50	-	-
1641	น.ส.3ก		4629	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	54.50	54.50	700.00	38,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,150.00	-	-	38,150.00	0.02
					2	0	2	34.50	234.50	700.00	164,150.00	1243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.00	-	8,400.00	1,831,200.00	34	1,062,096.00	769,104.00	933,254.00	-	769,104.00	164,150.00	-
1642	โฉนด	2924	16240	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-
1643	โฉนด	2943	16259	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	71.00	71.00	700.00	49,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,700.00	-	49,700.00	-	-
1644	น.ส.3ก		2440	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	30.00	430.00	1,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1645	โฉนด	2776	16100	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	30.00	130.00	125.00	16,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	16,250.00	-	-
1646	โฉนด	2777	16101	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	8.00	108.00	125.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
1647	โฉนด	2778	16102	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	8.00	108.00	125.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
1648	น.ส.3ก		3530	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	2	2	28.00	1,028.00	290.00	298,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,120.00	-	-	298,120.00	0.01
1649	น.ส.3ก		3967	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	15.00	315.00	290.00	91,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,350.00	-	-	91,350.00	0.01
1650	โฉนด	4185	23363	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	61.00	61.00	700.00	42,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,700.00	-	42,700.00	-	-
1651	โฉนด	3923	21990	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
1652	โฉนด	3660	19807	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	1244	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,150.00	782,400.00	7	54,768.00	727,632.00	739,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	369,816.00	-	369,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	369,816.00	-	369,816.00	0.30
					2	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.02
1653	โฉนด	2953	16269	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	50.00	250.00	2,000.00	500,000.00	1245	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	134.00	-	8,450.00	1,132,300.00	28	962,455.00	169,845.00	669,845.00	-	669,845.00	-	-
1654	โฉนด	2867	16191	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	90.00	1,290.00	530.00	683,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,700.00	-	683,700.00	-	-
1655	น.ส.3ก	-	1829	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	7	0	53.00	2,853.00	200.00	570,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,600.00	-	-	570,600.00	0.01
1656	น.ส.3ก	-	3997	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	62.00	62.00	880.00	54,560.00	1246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,400.00	1,108,800.00	14	199,584.00	909,216.00	963,776.00	-	909,216.00	54,560.00	0.02
1657	โฉนด	587	7743	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	52.00	52.00	700.00	36,400.00	1247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.00	-	8,450.00	1,047,800.00	58	890,630.00	157,170.00	193,570.00	-	193,570.00	-	-
1658	น.ส.3ก	-	4138	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	1	2	2	78.00	1,078.00	200.00	215,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,600.00	-	-	215,600.00	0.01
1659	น.ส.3ก	-	4137	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	20.00	520.00	200.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1660	น.ส.3ก	-	2718	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	8	0	60.00	3,260.00	200.00	652,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,000.00	-	-	652,000.00	0.01
1661	โฉนด	2973	16289	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	80.00	80.00	1,900.00	152,000.00	1248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	8,400.00	2,520,000.00	29	1,209,600.00	1,310,400.00	1,462,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	130.00	43.33	-	-	-	-	-	-	633,657.92	-	633,657.92	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	170.00	56.67	-	-	-	-	-	-	828,742.08	828,742.08	-	-
					2	1	2	86.00	686.00	1,900.00	1,303,400.00	1249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	8,400.00	898,800.00	13	143,808.00	754,992.00	2,058,392.00	-	-	2,058,392.00	0.02
1662	น.ส.3ก	-	2442	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
1663	โฉนด	374	1243	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	27.00	127.00	1,500.00	190,500.00	1250	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	3	63,058.50	637,591.50	828,091.50	-	828,091.50	-	-
1664	โฉนด	2966	16282	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	1251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	7,600.00	410,400.00	14	73,872.00	336,528.00	377,028.00	-	-	377,028.00	0.30
					2	0	1	80.50	180.50	3,000.00	541,500.00	1252	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	34	775,710.00	136,890.00	678,390.00	-	-	678,390.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1665	น.ส.3ก	-	553	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	1253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	8	64,512.00	741,888.00	811,888.00	-	741,888.00	70,000.00	0.02
1666	โฉนด	1450	1450	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	11.25	411.25	2,000.00	822,500.00	1254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	313.00	-	8,450.00	2,644,850.00	44	2,248,122.50	396,727.50	1,219,227.50	-	1,219,227.50	-	-
					3	0	0	6.75	6.75	2,000.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30
1667	โฉนด	364	1233	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	85.00	185.00	700.00	129,500.00	1255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	276.00	-	8,450.00	2,332,200.00	43	1,982,370.00	349,830.00	479,330.00	-	479,330.00	-	-
												1256	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,750.00	46,000.00	43	42,780.00	3,220.00	3,220.00	-	3,220.00	-	-
1668	น.ส.3ก		918	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	14	0	0.00	5,600.00	200.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.01
					2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.02
					3	0	3	75.00	375.00	200.00	75,000.00	1257	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,750.00	345,000.00	4	13,800.00	331,200.00	406,200.00	-	-	406,200.00	0.30
1669	โฉนด	2670	16323	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	99.00	199.00	2,000.00	398,000.00	1258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	321.00	-	8,450.00	2,712,450.00	33	2,305,582.50	406,867.50	804,867.50	-	804,867.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1670	โฉนด	511	1380	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	92.00	92.00	700.00	64,400.00	1259	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	53	775,710.00	136,890.00	201,290.00	-	201,290.00	-	-
1671	โฉนด	244	1589	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	84.00	184.00	2,000.00	368,000.00	1260	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	451.00	-	8,450.00	3,810,950.00	34	3,239,307.50	571,642.50	939,642.50	-	939,642.50	-	-
1672	โฉนด	1331	6071	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	2	2	84.00	1,084.00	750.00	813,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,000.00	-	813,000.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	1261	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	5,750.00	207,000.00	21	66,240.00	140,760.00	147,510.00	-	-	147,510.00	0.30
1673	โฉนด	2259	13714	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	0	48.00	1,648.00	130.00	214,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,240.00	-	214,240.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	1262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,400.00	1,008,000.00	14	181,440.00	826,560.00	830,460.00	-	830,460.00	-	-
1674	น.ส.3ก	-	3733	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	72.00	72.00	530.00	38,160.00	1263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,400.00	907,200.00	39	616,896.00	290,304.00	328,464.00	-	290,304.00	38,160.00	0.02
1675	น.ส.3ก	-	556	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,400.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	552,600.00	-	537,600.00	15,000.00	-
												1265	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	54	1,029,696.00	77,504.00	77,504.00	-	77,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1676	ท.ค.			หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	4	2	80.00	1,880.00	150.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	282,000.00	0.01
1677	โฉนด	177	1522	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	26.00	226.00	2,000.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	-	452,000.00	0.02
1678	โฉนด	2723	16047	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	89.00	189.00	2,000.00	378,000.00	1266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	28	919,360.00	162,240.00	540,240.00	-	540,240.00	-	-
1679	น.ส.3ก	-	899	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	1	3	50.00	750.00	700.00	525,000.00	1267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	425.00	-	8,400.00	3,570,000.00	29	1,713,600.00	1,856,400.00	2,381,400.00	-	1,856,400.00	525,000.00	0.02
												1268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.00	-	8,400.00	1,335,600.00	13	213,696.00	1,121,904.00	1,121,904.00	-	1,121,904.00	-	-
1680	โฉนด	2686	16328	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	5	0	1	25.00	125.00	3,000.00	375,000.00	1269	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	19	328,608.00	844,992.00	1,219,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	609,996.00	-	609,996.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	609,996.00	-	609,996.00	0.30
1681	น.ส.3ก	1564	3293	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	4	2	0.00	1,800.00	290.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	-	522,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1682	น.ส.3ก	-	144	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	1	0.00	500.00	2,000.00	1,000,000.00	1270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,400.00	3,024,000.00	24	1,149,120.00	1,874,880.00	2,874,880.00	-	1,874,880.00	1,000,000.00	0.02
1683	น.ส.3ก	-	3117	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	81.00	81.00	700.00	56,700.00	1271	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.00	-	8,450.00	1,326,650.00	34	1,127,652.50	198,997.50	255,697.50	-	198,997.50	56,700.00	0.02
1684	โฉนด	1317	6117	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	5	2	43.00	2,243.00	410.00	919,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,630.00	-	919,630.00	-	-
1685	น.ส.3ก	-	511	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	70.37	270.37	1,500.00	405,555.00	1272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,400.00	2,217,600.00	44	1,685,376.00	532,224.00	937,779.00	-	532,224.00	405,555.00	0.02
					2	0	0	10.63	10.63	1,500.00	15,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,945.00	-	-	15,945.00	0.02
1686	โฉนด	2139	10482	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	53.00	253.00	330.00	83,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,490.00	-	83,490.00	-	-
					1	1	1	63.00	563.00	330.00	185,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,790.00	-	185,790.00	-	-
1687	น.ส.3ก	-	3543	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	1273	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	-	8,450.00	1,554,800.00	59	1,321,580.00	233,220.00	338,220.00	-	233,220.00	105,000.00	0.02
1688	โฉนด	2757	16081	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	44.00	44.00	700.00	30,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	30,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1689	น.ส.3ก	-	142	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	55.00	255.00	2,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.01
					3	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
1690	น.ส.3ก	-	932	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	64.00	164.00	700.00	114,800.00	1274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	54	1,149,200.00	202,800.00	317,600.00	-	202,800.00	114,800.00	0.02
1691	โฉนด	2071	10036	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	14.00	214.00	2,000.00	428,000.00	1275	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	8,450.00	1,647,750.00	34	1,400,587.50	247,162.50	675,162.50	-	675,162.50	-	-
1692	โฉนด	2760	16083	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	1276	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	5	81,500.00	1,548,500.00	1,623,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	811,750.00	-	811,750.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	811,750.00	-	811,750.00	0.02
					2	0	1	42.00	142.00	3,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	426,000.00	0.02
1693	โฉนด	2679	16013	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	41.50	41.50	700.00	29,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,050.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,249.58	-	26,249.58	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800.42	-	-	2,800.42	0.30
					2	0	0	58.50	58.50	700.00	40,950.00	1277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	90.36	8,400.00	1,260,000.00	34	730,800.00	529,200.00	570,150.00	-	570,150.00	-	-
												1278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	9.64	8,400.00	134,400.00	34	77,952.00	56,448.00	56,448.00	-	-	56,448.00	0.30
1694	โฉนด	4201	23489	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	4	3	12.00	1,912.00	100.00	191,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,200.00	-	191,200.00	-	-
1695	โฉนด	4203	23491	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	4	3	2.00	1,902.00	100.00	190,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	190,200.00	-	-
1696	โฉนด	4199	23487	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	5	2	28.00	2,228.00	100.00	222,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,800.00	-	222,800.00	-	-
1697	โฉนด	4200	23488	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	5	0	49.00	2,049.00	100.00	204,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,900.00	-	204,900.00	-	-
1698	โฉนด	4202	23490	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	4	3	8.00	1,908.00	100.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	190,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1699	โฉนด	255	1600	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	43.00	143.00	2,000.00	286,000.00	1279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.00	-	8,400.00	1,150,800.00	34	667,464.00	483,336.00	769,336.00	-	769,336.00	-	-
1700	โฉนด	140	1485	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	30.00	130.00	2,000.00	260,000.00	1280	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	163.00	-	8,450.00	1,377,350.00	38	1,170,747.50	206,602.50	466,602.50	-	466,602.50	-	-
1701	น.ส.3ก	-	3618	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	60.00	60.00	530.00	31,800.00	1281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	39	1,034,280.00	182,520.00	214,320.00	-	182,520.00	31,800.00	0.02
1702	โฉนด	606	6418	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	5	0	12.00	2,012.00	460.00	925,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,520.00	-	925,520.00	-	-
1703	โฉนด	124	1469	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	5.00	405.00	2,000.00	810,000.00	1282	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	307.00	-	8,450.00	2,594,150.00	38	2,205,027.50	389,122.50	1,199,122.50	-	1,199,122.50	-	-
												1283	โรงจอดรถ	ตึก	2	151.00	-	2,550.00	385,050.00	13	61,608.00	323,442.00	323,442.00	-	323,442.00	-	-
1704	น.ส.3ก	-	3834	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	57.00	257.00	530.00	136,210.00	1284	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	310.00	-	8,450.00	2,619,500.00	44	2,226,575.00	392,925.00	529,135.00	-	392,925.00	136,210.00	0.02
1705	โฉนด	198	1543	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	82.00	82.00	2,000.00	164,000.00	1285	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,550.00	612,000.00	11	73,440.00	538,560.00	702,560.00	-	702,560.00	-	-
1706	โฉนด	3669	19874	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	2.00	202.00	2,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1707	โฉนด	3669	19875	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	90.00	190.00	2,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.02
1708	โฉนด	2964	16280	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	44.00	144.00	2,000.00	288,000.00	1286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,400.00	2,074,800.00	24	788,424.00	1,286,376.00	1,574,376.00	-	1,574,376.00	-	-
1709	โฉนด	366	1235	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	76.00	276.00	460.00	126,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,960.00	-	-	126,960.00	0.02
1710	โฉนด	1372	6112	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	3	3	0.00	1,500.00	330.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-
1711	โฉนด	577	18828	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	19.00	319.00	2,000.00	638,000.00	1287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	262.00	-	8,400.00	2,200,800.00	19	616,224.00	1,584,576.00	2,222,576.00	-	2,222,576.00	-	-
												1288	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	14	14,688.00	66,912.00	66,912.00	-	66,912.00	-	-
1712	โฉนด	202	1547	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	28.00	428.00	2,000.00	856,000.00	1289	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	8,450.00	3,650,400.00	44	3,102,840.00	547,560.00	1,403,560.00	-	1,403,560.00	-	-
1713	โฉนด	463	1332	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	73.00	73.00	460.00	33,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,580.00	-	33,580.00	-	-
1714	โฉนด	3598	19512	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	15.00	215.00	2,650.00	569,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,750.00	-	-	569,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1715	โฉนด	3597	19511	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	30.00	30.00	2,650.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550.00	-	71,550.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,950.00	-	-	7,950.00	0.30
					2	0	1	85.00	185.00	2,650.00	490,250.00	1290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	10.00	8,400.00	100,800.00	10	10,080.00	90,720.00	580,970.00	-	-	580,970.00	0.30
												1291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	90.00	8,400.00	907,200.00	10	90,720.00	816,480.00	816,480.00	-	816,480.00	-	-
1716	โฉนด	3725	20113	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	25.00	125.00	2,000.00	250,000.00	1292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,400.00	478,800.00	9	43,092.00	435,708.00	685,708.00	-	685,708.00	-	-
1717	โฉนด	3726	20114	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	30.00	130.00	2,000.00	260,000.00	1293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,400.00	562,800.00	3	16,884.00	545,916.00	805,916.00	-	-	805,916.00	0.02
1718	โฉนด	2770	16094	หมู่ - ต.ขามเปี้ย	2	0	0	79.00	79.00	1,500.00	118,500.00	1294	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	8,450.00	836,550.00	43	711,067.50	125,482.50	243,982.50	-	243,982.50	-	-
1719	โฉนด	395	1264	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	84.00	84.00	700.00	58,800.00	1295	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	199.00	-	8,450.00	1,681,550.00	43	1,429,317.50	252,232.50	311,032.50	-	311,032.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1720	โฉนด	2916	16277	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	45.00	145.00	2,000.00	290,000.00	1296	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.00	-	8,450.00	1,571,700.00	48	1,335,945.00	235,755.00	525,755.00	-	525,755.00	-	-
1721	โฉนด	328	1673	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	83.00	383.00	2,000.00	766,000.00	1297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	436.00	-	8,450.00	3,684,200.00	44	3,131,570.00	552,630.00	1,318,630.00	-	1,318,630.00	-	-
1722	โฉนด	153	1498	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	11.00	211.00	2,000.00	422,000.00	1298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	8,400.00	898,800.00	34	521,304.00	377,496.00	799,496.00	-	799,496.00	-	-
1723	น.ส.3ก	-	3670	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	4	1	54.00	1,754.00	150.00	263,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,100.00	-	-	263,100.00	0.01
1724	โฉนด	365	1232	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	83.00	183.00	700.00	128,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	-	128,100.00	0.02
1725	โฉนด	4055	22937	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	52.25	252.25	460.00	116,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,035.00	-	116,035.00	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	460.00	15,525.00	1299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,400.00	1,134,000.00	4	45,360.00	1,088,640.00	1,104,165.00	-	1,104,165.00	-	-
1726	โฉนด	4665	12180	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	3	80.00	1,180.00	290.00	342,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,200.00	-	342,200.00	-	-
1727	โฉนด	157	1502	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1728	โฉนด	3599	19546	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	47.00	47.00	700.00	32,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	32,900.00	-	-
1729	โฉนด	258	1603	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	1300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	8,450.00	1,647,750.00	34	1,400,587.50	247,162.50	407,162.50	-	407,162.50	-	-
1730	โฉนด	1168	5034	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	22	1	20.00	8,920.00	290.00	2,586,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,586,800.00	-	2,586,800.00	-	-
1731	โฉนด	3693	19939	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,327.40	-	-	20,327.40	0.02
												1301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.00	44.19	8,400.00	159,600.00	7	11,172.00	148,428.00	174,100.60	-	-	174,100.60	0.02
												1302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	55.81	8,400.00	201,600.00	7	14,112.00	187,488.00	187,488.00	-	-	187,488.00	0.30
1732	โฉนด	3692	19938	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00	1303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	7,600.00	562,400.00	6	33,744.00	528,656.00	574,656.00	-	-	574,656.00	0.02
1733	โฉนด	477	1346	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	21.30	21.30	700.00	14,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,910.00	-	14,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1734	โฉนด	3308	18020	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
1735	โฉนด	191	1536	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
1736	โฉนด	205	1550	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,110.00	-	80,110.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,890.00	-	-	19,890.00	0.30
					2	0	1	77.00	177.00	2,000.00	354,000.00	1304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.00	80.11	8,450.00	1,225,250.00	24	1,041,462.50	183,787.50	537,787.50	-	183,787.50	354,000.00	-
												1305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	19.89	8,450.00	304,200.00	24	258,570.00	45,630.00	45,630.00	-	-	45,630.00	0.30
1737	น.ส.3ก		3015	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	6	3	11.00	2,711.00	330.00	894,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,630.00	-	-	894,630.00	0.01
1738	โฉนด	303	1648	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	14.00	214.00	2,000.00	428,000.00	1306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,400.00	672,000.00	43	510,720.00	161,280.00	589,280.00	-	589,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1739	โฉนด	2816	16140	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	6.00	206.00	150.00	30,900.00	1307	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.00	-	8,450.00	1,385,800.00	43	1,177,930.00	207,870.00	238,770.00	-	238,770.00	-	-
												1308	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,750.00	46,000.00	43	42,780.00	3,220.00	3,220.00	-	3,220.00	-	-
1740	โฉนด	2983	16299	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	10.00	310.00	2,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
1741	น.ส.3ก	-	3906	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	0.00	400.00	330.00	132,000.00	1309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,400.00	1,344,000.00	11	161,280.00	1,182,720.00	1,314,720.00	-	1,182,720.00	132,000.00	0.02
												1310	โรงจอดรถ	ไม้	2	23.00	-	2,550.00	58,650.00	11	26,392.50	32,257.50	32,257.50	-	32,257.50	-	-
1742	โฉนด	2853	16177	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	14.00	114.00	700.00	79,800.00	1311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	221.00	-	8,450.00	1,867,450.00	33	1,587,332.50	280,117.50	359,917.50	-	359,917.50	-	-
1743	โฉนด	3462	18960	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	6.00	106.00	460.00	48,760.00	1312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	188.00	-	7,600.00	1,428,800.00	39	971,584.00	457,216.00	505,976.00	-	-	505,976.00	0.02
1744	น.ส.3ก	-	3748	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	15.00	115.00	150.00	17,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	-	17,250.00	0.02
1745	โฉนด	248	1593	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	37.50	137.50	3,000.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	-	412,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	40.50	240.50	3,000.00	721,500.00	1313	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	550.00	-	3,550.00	1,952,500.00	2	39,050.00	1,913,450.00	2,634,950.00	-	-	2,634,950.00	0.30
1746	น.ส.3ก	-	2424	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	6	2	13.00	2,613.00	240.00	627,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,120.00	-	-	627,120.00	0.01
1747	โฉนด	407	1276	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	11.70	111.70	700.00	78,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,190.00	-	-	78,190.00	0.02
1748	น.ส.3ก	-	1454	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	0.00	300.00	700.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
1749	โฉนด	178	1523	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	60.00	160.00	2,000.00	320,000.00	1314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,400.00	756,000.00	14	136,080.00	619,920.00	939,920.00	-	-	939,920.00	0.02
1750	โฉนด	149	1494	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	31.00	131.00	2,000.00	262,000.00	1315	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166.00	-	8,450.00	1,402,700.00	30	1,192,295.00	210,405.00	472,405.00	-	472,405.00	-	-
1751	โฉนด	313	1658	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	7.00	207.00	2,000.00	414,000.00	1316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.00	-	8,400.00	1,554,000.00	37	994,560.00	559,440.00	973,440.00	-	973,440.00	-	-
1752	ท.ค.			หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01
1753	น.ส.3ก	-	2775	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	23	2	70.00	9,470.00	200.00	1,894,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,894,000.00	-	-	1,894,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1754	น.ส.3ก	-	3619	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	70.00	70.00	530.00	37,100.00	1317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.20	-	8,400.00	816,480.00	6	48,988.80	767,491.20	804,591.20	-	-	804,591.20	0.02
1755	โฉนด	306	1651	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	89.00	289.00	2,000.00	578,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,000.00	-	578,000.00	-	-
1756	โฉนด	3936	22096	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00	1318	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	34	258,570.00	45,630.00	171,630.00	-	171,630.00	-	-
1757	โฉนด	3934	22094	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	1319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	24	115,596.00	188,604.00	208,604.00	-	-	208,604.00	0.02
					2	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00	1320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	24	191,520.00	312,480.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02
1758	โฉนด	610	6843	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	3	3	62.00	1,562.00	130.00	203,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,060.00	-	203,060.00	-	-
1759	โฉนด	2772	16096	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	63.00	63.00	980.00	61,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,740.00	-	61,740.00	-	-
					3	0	0	17.00	17.00	980.00	16,660.00	1321	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	67.00	-	3,650.00	244,550.00	2	4,891.00	239,659.00	256,319.00	-	-	256,319.00	0.30
1760	โฉนด	2900	16216	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	57.00	157.00	700.00	109,900.00	1322	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	245.00	-	8,450.00	2,070,250.00	28	1,759,712.50	310,537.50	420,437.50	-	420,437.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1761	โฉนด	1211	5072	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	7	0	50.00	2,850.00	460.00	1,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,000.00	-	1,311,000.00	-	-
1762	น.ส.3ก		4496	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	27.00	127.00	1,500.00	190,500.00	1323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,400.00	588,000.00	5	29,400.00	558,600.00	749,100.00	-	558,600.00	190,500.00	0.02
1763	โฉนด	1405	6141	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	3	0.00	700.00	2,000.00	1,400,000.00	1324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,400.00	1,528,800.00	14	275,184.00	1,253,616.00	2,653,616.00	-	2,653,616.00	-	-
												1325	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	36.00	-	5,750.00	207,000.00	14	124,200.00	82,800.00	82,800.00	-	82,800.00	-	-
												1326	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	14	73,440.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-
1764	โฉนด	2977	16293	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	2	0	9.00	809.00	330.00	266,970.00	1327	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	240.00	-	5,350.00	1,284,000.00	5	64,200.00	1,219,800.00	1,486,770.00	-	-	1,486,770.00	0.30
												1328	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	96.00	-	7,550.00	724,800.00	5	36,240.00	688,560.00	688,560.00	-	-	688,560.00	0.30
												1329	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	28.00	-	6,100.00	170,800.00	5	8,540.00	162,260.00	162,260.00	-	-	162,260.00	0.30
1765	โฉนด	3842	21598	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	22.00	122.00	150.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	-	18,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	1330	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	50.00	8,150.00	1,956,000.00	5	97,800.00	1,858,200.00	1,918,200.00	-	1,858,200.00	60,000.00	-
												1331	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	50.00	8,150.00	1,956,000.00	5	97,800.00	1,858,200.00	1,858,200.00	-	1,858,200.00	-	-
1766	โฉนด	280	1625	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	26.00	426.00	1,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	426,000.00	-	-
1767	น.ส.3ก	-	4513	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	7.00	107.00	150.00	16,050.00	1332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,400.00	1,512,000.00	6	90,720.00	1,421,280.00	1,437,330.00	-	1,421,280.00	16,050.00	0.02
1768	น.ส.3ก	-	4504	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	71.00	71.00	150.00	10,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,650.00	-	-	10,650.00	0.01
1769	น.ส.3ก	-	4511	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	18.00	118.00	150.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	-	17,700.00	0.30
1770	น.ส.3ก	-	4512	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	26.00	126.00	150.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	0.30
1771	น.ส.3ก		4514	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	59.00	259.00	150.00	38,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,850.00	-	-	38,850.00	0.02
1772	น.ส.3ก	-	4508	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	14.00	114.00	150.00	17,100.00	1333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,400.00	966,000.00	24	367,080.00	598,920.00	616,020.00	-	598,920.00	17,100.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1773	น.ส.3ก	-	4500	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	35.00	335.00	150.00	50,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250.00	-	-	50,250.00	0.02
1774	น.ส.3ก	-	1096	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	1	1	49.00	549.00	150.00	82,350.00	1334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,400.00	1,680,000.00	19	470,400.00	1,209,600.00	1,291,950.00	-	1,209,600.00	82,350.00	0.02
1775	น.ส.3ก	-	4510	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	15.00	115.00	150.00	17,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	-	17,250.00	0.30
1776	น.ส.3ก	-	4505	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	37.00	37.00	150.00	5,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,550.00	-	-	5,550.00	0.01
1777	น.ส.3ก		4068	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,400.00	1,419,600.00	14	255,528.00	1,164,072.00	1,364,072.00	-	1,164,072.00	200,000.00	0.02
1778	น.ส.3ก		4069	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
1779	น.ส.3ก		4070	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,400.00	2,016,000.00	29	967,680.00	1,048,320.00	1,348,320.00	-	1,048,320.00	300,000.00	0.02
1780	โฉนด	4037	22980	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	42.00	242.00	2,000.00	484,000.00	1337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,400.00	1,713,600.00	2	34,272.00	1,679,328.00	2,163,328.00	-	2,163,328.00	-	-
1781	โฉนด	273	1618	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	60.00	460.00	1,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1782	โฉนด	609	6842	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	3	25.00	725.00	200.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-
1783	โฉนด	2307	15112	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	52.00	852.00	330.00	281,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,160.00	-	281,160.00	-	-
1784	น.ส.3ก	-	214	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	82.00	82.00	700.00	57,400.00	1338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,400.00	999,600.00	5	49,980.00	949,620.00	1,007,020.00	-	949,620.00	57,400.00	0.02
1785	โฉนด	2022	9658	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	7	3	44.00	3,144.00	130.00	408,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,720.00	-	408,720.00	-	-
1786	น.ส.3ก	-	4564	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	2	32.00	632.00	1,500.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	1339	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,550.00	285,600.00	3	8,568.00	277,032.00	319,032.00	-	-	319,032.00	0.02
1787	น.ส.3ก	-	4633	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	2	0	70.00	870.00	150.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	-	130,500.00	0.02
1788	น.ส.3ก	-	4566	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	1	0.00	500.00	1,500.00	750,000.00	1340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,400.00	453,600.00	24	172,368.00	281,232.00	1,031,232.00	-	281,232.00	750,000.00	0.02
1789	น.ส.3ก	-	4640	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	88.00	888.00	150.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	-	133,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1790	น.ส.3ก	-	4638	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	3	58.00	758.00	150.00	113,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,700.00	-	-	113,700.00	0.01
1791	น.ส.3ก	-	4565	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	88.00	588.00	1,500.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	-	882,000.00	0.01
1792	น.ส.3ก	-	4563	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	2	97.00	697.00	1,500.00	1,045,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,500.00	-	-	1,045,500.00	0.02
1793	น.ส.3ก	-	4639	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	53.00	953.00	150.00	142,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,950.00	-	-	142,950.00	0.01
1794	น.ส.3ก	-	4562	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	2	97.00	697.00	1,500.00	1,045,500.00	1341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	8,450.00	1,757,600.00	29	1,493,960.00	263,640.00	1,309,140.00	-	263,640.00	1,045,500.00	0.02
1795	น.ส.3ก	-	897	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	3.00	203.00	1,500.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.02
1796	โฉนด	3085	17168	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
1797	น.ส.3ก	-	4447	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	5.00	305.00	880.00	268,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,400.00	-	-	268,400.00	0.02
1798	น.ส.3ก	-	233	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	70.00	170.00	700.00	119,000.00	1342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,400.00	974,400.00	5	48,720.00	925,680.00	1,044,680.00	-	925,680.00	119,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1799	น.ส.3ก	-	3697	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	1	3	91.00	791.00	200.00	158,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,200.00	-	-	158,200.00	0.01
1800	น.ส.3ก	-	4432	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	86.00	186.00	530.00	98,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,580.00	-	-	98,580.00	0.01
1801	โฉนด	2794	16118	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	54.00	54.00	700.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	37,800.00	0.02
1802	น.ส.3ก	-	268	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	5.00	205.00	150.00	30,750.00	1343	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.00	-	8,450.00	1,504,100.00	32	1,278,485.00	225,615.00	256,365.00	-	225,615.00	30,750.00	-
												1344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,400.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	317,856.00	-	317,856.00	-	-
1803	น.ส.3ก	-	1383	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	1345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	222.00	-	8,450.00	1,875,900.00	34	1,594,515.00	281,385.00	681,385.00	-	-	681,385.00	0.02
1804	โฉนด	424	1293	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	48.00	48.00	700.00	33,600.00	1346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,400.00	714,000.00	33	399,840.00	314,160.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-
1805	โฉนด	523	1392	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	97.00	97.00	700.00	67,900.00	1347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,400.00	714,000.00	13	114,240.00	599,760.00	667,660.00	-	667,660.00	-	-
1806	น.ส.3ก	-	4181	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	37.00	437.00	530.00	231,610.00	1348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,400.00	1,638,000.00	9	147,420.00	1,490,580.00	1,722,190.00	-	1,490,580.00	231,610.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,400.00	672,000.00	9	60,480.00	611,520.00	611,520.00	-	611,520.00	-	-
1807	น.ส.3ก	-	936	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	79.00	79.00	250.00	19,750.00	1350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	8,450.00	1,647,750.00	74	1,400,587.50	247,162.50	266,912.50	-	247,162.50	19,750.00	0.02
1808	น.ส.3ก	-	902	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	4	3	0.00	1,900.00	200.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.01
1809	โฉนด	3704	22806	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	3	1	1	42.10	542.10	1,000.00	542,100.00	1351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	400.00	-	7,600.00	3,040,000.00	2	60,800.00	2,979,200.00	3,521,300.00	-	-	3,521,300.00	0.30
1810	โฉนด	1196	5060	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	2	54.00	1,054.00	360.00	379,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,440.00	-	379,440.00	-	-
1811	โฉนด	3040	16841	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	0.00	900.00	130.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
1812	โฉนด	423	1292	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	73.00	373.00	610.00	227,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,530.00	-	227,530.00	-	-
1813	น.ส.3ก	-	1355	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	22.00	222.00	380.00	84,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,360.00	-	-	84,360.00	0.01
1814	โฉนด	176	1521	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	30.00	430.00	2,000.00	860,000.00	1352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	44	1,034,280.00	182,520.00	1,042,520.00	-	1,042,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1815	โฉนด	2258	13713	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	1	78.00	1,778.00	100.00	177,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,800.00	-	177,800.00	-	-
1816	น.ส.3ก	-	3292	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	3	2	76.00	1,476.00	250.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	-	369,000.00	0.01
					2	0	0	44.00	44.00	250.00	11,000.00	1353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,400.00	403,200.00	7	28,224.00	374,976.00	385,976.00	-	374,976.00	11,000.00	-
1817	โฉนด	1266	6007	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	80.00	680.00	200.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
1818	โฉนด	4196	23443	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	89.00	89.00	2,000.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	-	178,000.00	0.02
1819	โฉนด	4197	23444	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	89.00	89.00	2,000.00	178,000.00	1354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	8,450.00	1,926,600.00	46	1,637,610.00	288,990.00	466,990.00	-	466,990.00	-	-
1820	โฉนด	4198	23445	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	89.00	89.00	2,000.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	-	178,000.00	0.02
1821	โฉนด	2822	16146	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	97.00	297.00	610.00	181,170.00	1355	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	331.77	-	8,450.00	2,803,456.50	32	2,382,938.02	420,518.48	601,688.48	-	601,688.48	-	-
												1356	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.76	-	8,450.00	1,603,472.00	24	1,362,951.20	240,520.80	240,520.80	-	240,520.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1357	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	8,450.00	1,242,150.00	25	1,055,827.50	186,322.50	186,322.50	-	186,322.50	-	-
1822	โฉนด	2311	15461	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	3	2	83.00	1,483.00	200.00	296,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,600.00	-	296,600.00	-	-
1823	โฉนด	342	1687	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	74.00	374.00	2,000.00	748,000.00	1358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	420.00	-	8,450.00	3,549,000.00	33	3,016,650.00	532,350.00	1,280,350.00	-	1,280,350.00	-	-
												1359	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	75.00	-	2,000.00	150,000.00	33	139,500.00	10,500.00	10,500.00	-	10,500.00	-	-
1824	โฉนด	1360	6100	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
1825	โฉนด	3150	17636	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	66.00	166.00	700.00	116,200.00	1360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,400.00	1,008,000.00	2	20,160.00	987,840.00	1,104,040.00	-	1,104,040.00	-	-
1826	น.ส.3ก		1376	หมู่ ต.ขามเปี้ย	2	0	1	50.00	150.00	440.00	66,000.00	1361	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	419.00	-	8,450.00	3,540,550.00	34	3,009,467.50	531,082.50	597,082.50	-	531,082.50	66,000.00	0.02
					1	1	2	79.00	679.00	440.00	298,760.00	1362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,400.00	1,276,800.00	19	357,504.00	919,296.00	1,218,056.00	-	919,296.00	298,760.00	-
1827	น.ส.3ก		3685	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	69.00	69.00	440.00	30,360.00	1363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	259.00	-	8,400.00	2,175,600.00	24	826,728.00	1,348,872.00	1,379,232.00	-	1,348,872.00	30,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.00	7.00	440.00	3,080.00	1364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,400.00	252,000.00	14	45,360.00	206,640.00	209,720.00	-	206,640.00	3,080.00	0.02
1828	โฉนด	467	1336	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	24.00	124.00	700.00	86,800.00	1365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,400.00	739,200.00	13	118,272.00	620,928.00	707,728.00	-	707,728.00	-	-
1829	โฉนด	3477	19051	หมู่ 47 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	92.00	92.00	700.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	64,400.00	-	-
1830	น.ส.ล.		150/2548	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	60.00	360.00	100.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.01
1831	โฉนด	2688	17309	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	85.00	385.00	2,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
1832	โฉนด	3884	18562	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	83.00	83.00	700.00	58,100.00	1366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.25	-	8,400.00	1,035,300.00	18	269,178.00	766,122.00	824,222.00	-	824,222.00	-	-
1833	โฉนด	1295	6021	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	15	3	40.00	6,340.00	200.00	1,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,000.00	-	1,268,000.00	-	-
1834	โฉนด	2870	16194	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	34.00	134.00	1,000.00	134,000.00	1367	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	8,450.00	2,585,700.00	44	2,197,845.00	387,855.00	521,855.00	-	521,855.00	-	-
1835	น.ส.3ก	-	3848	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	23	2	24.00	9,424.00	330.00	3,109,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,109,920.00	-	-	3,109,920.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1836	โฉนด	2775	16099	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	7.00	107.00	1,500.00	160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	160,500.00	-	-
1837	โฉนด	4133	23161	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	73.00	73.00	700.00	51,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,100.00	-	51,100.00	-	-
1838	โฉนด	1190	5054	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	82.00	882.00	150.00	132,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300.00	-	132,300.00	-	-
1839	โฉนด	1259	5116	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	6	3	20.00	2,720.00	180.00	489,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,600.00	-	489,600.00	-	-
1840	น.ส.3ก	-	2344	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00	1368	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	237.00	-	8,450.00	2,002,650.00	34	1,702,252.50	300,397.50	1,100,397.50	-	300,397.50	800,000.00	0.02
1841	โฉนด	4057	22938	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	4.37	204.37	220.00	44,961.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,961.40	-	44,961.40	-	-
					2	0	0	23.63	23.63	220.00	5,198.60	1369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,400.00	793,800.00	3	23,814.00	769,986.00	775,184.60	-	775,184.60	-	-
1842	โฉนด	3797	22232	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	6	2	74.10	2,674.10	220.00	588,302.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,302.00	-	588,302.00	-	-
1843	โฉนด	1262	6003	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	15	1	48.55	6,148.55	530.00	3,258,731.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,258,731.50	-	3,258,731.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47.25	47.25	530.00	25,042.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,042.50	-	-	25,042.50	0.02
					1	0	0	71.00	71.00	530.00	37,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,630.00	-	37,630.00	-	-
					3	0	2	19.20	219.20	530.00	116,176.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,176.00	-	-	116,176.00	0.30
					2	0	0	13.50	13.50	530.00	7,155.00	1370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	8,400.00	260,400.00	3	7,812.00	252,588.00	259,743.00	-	-	259,743.00	0.02
												1371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,400.00	168,000.00	3	5,040.00	162,960.00	162,960.00	-	-	162,960.00	0.02
												1372	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	875.00	-	3,550.00	3,106,250.00	19	869,750.00	2,236,500.00	2,236,500.00	-	-	2,236,500.00	0.30
												1373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,400.00	1,587,600.00	19	444,528.00	1,143,072.00	1,143,072.00	-	-	1,143,072.00	0.02
												1374	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	284.00	-	2,000.00	568,000.00	19	528,240.00	39,760.00	39,760.00	-	39,760.00	-	-
1844	โฉนด	3223	18845	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	47.00	47.00	700.00	32,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	-	32,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1845	โฉนด	394	1263	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	89.00	89.00	150.00	13,350.00	1375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,400.00	588,000.00	33	329,280.00	258,720.00	272,070.00	-	272,070.00	-	-
1846	โฉนด	3603	19615	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	56.00	156.00	2,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
1847	โฉนด	2309	15459	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	6.00	6.00	380.00	2,280.00	1376	โรงงาน	ไม้	3	24.00	-	5,950.00	142,800.00	12	71,400.00	71,400.00	73,680.00	-	-	73,680.00	0.30
					1	3	2	73.00	1,473.00	380.00	559,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,740.00	-	559,740.00	-	-
1848	น.ส.3	-	92	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	28.50	28.50	700.00	19,950.00	1377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	114.00	-	8,400.00	957,600.00	13	153,216.00	804,384.00	824,334.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	84.00	73.68	-	-	-	-	-	-	607,369.29	592,670.13	14,699.16	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	30.00	26.32	-	-	-	-	-	-	216,964.71	-	216,964.71	0.30
					2	0	0	78.50	78.50	700.00	54,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,950.00	-	-	54,950.00	0.02
1849	โฉนด	115	1460	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	40.00	140.00	2,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1850	โฉนด	235	1580	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	1	0	28.50	428.50	2,000.00	857,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,000.00	-	-	857,000.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	2.00	2.00	2,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.30
					3	0	0	2.00	2.00	2,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.30
					2	0	0	15.50	15.50	2,000.00	31,000.00	1378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,400.00	756,000.00	15	151,200.00	604,800.00	635,800.00	-	-	635,800.00	0.02
												1379	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	3,650.00	438,000.00	2	8,760.00	429,240.00	429,240.00	-	-	429,240.00	0.30
												1380	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	42.00	-	5,750.00	241,500.00	2	4,830.00	236,670.00	236,670.00	-	-	236,670.00	0.30
												1381	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	4.00	-	3,650.00	14,600.00	15	9,490.00	5,110.00	5,110.00	-	-	5,110.00	0.30
												1382	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	4.00	-	3,650.00	14,600.00	15	9,490.00	5,110.00	5,110.00	-	-	5,110.00	0.30
												1383	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	4.00	-	3,650.00	14,600.00	15	9,490.00	5,110.00	5,110.00	-	-	5,110.00	0.30
												1384	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	4.00	-	3,650.00	14,600.00	15	9,490.00	5,110.00	5,110.00	-	-	5,110.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1385	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	4.00	-	3,650.00	14,600.00	15	9,490.00	5,110.00	5,110.00	-	-	5,110.00	0.30
												1386	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	4.00	-	3,650.00	14,600.00	15	9,490.00	5,110.00	5,110.00	-	-	5,110.00	0.30
												1387	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	4.00	-	3,650.00	14,600.00	15	9,490.00	5,110.00	5,110.00	-	-	5,110.00	0.30
												1388	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	4.00	-	3,650.00	14,600.00	15	9,490.00	5,110.00	5,110.00	-	-	5,110.00	0.30
1851	น.ส.3ก	-	239	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	82.50	82.50	700.00	57,750.00	1389	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	330.00	-	8,450.00	2,788,500.00	44	2,370,225.00	418,275.00	476,025.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	89.09	-	-	-	-	-	-	424,090.67	372,641.20	51,449.47	0.02
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	10.91	-	-	-	-	-	-	51,934.33	-	51,934.33	0.30
					2	0	0	37.50	37.50	700.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02
1852	โฉนด	2836	16160	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	46.00	46.00	700.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	32,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1853	โฉนด	2182	10900	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	96.00	196.00	2,000.00	392,000.00	1390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	211.00	-	8,400.00	1,772,400.00	11	212,688.00	1,559,712.00	1,951,712.00	-	1,951,712.00	-	-
1854	โฉนด	499	1368	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	96.00	196.00	700.00	137,200.00	1391	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	73	563,115.00	42,385.00	179,585.00	-	179,585.00	-	-
												1392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	3	15,120.00	488,880.00	488,880.00	-	488,880.00	-	-
1855	โฉนด	3059	17816	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	54.00	54.00	700.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-
1856	โฉนด	2696	16020	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	34.00	134.00	150.00	20,100.00	1393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	146.00	-	8,450.00	1,233,700.00	44	1,048,645.00	185,055.00	205,155.00	-	205,155.00	-	-
1857	โฉนด	256	1601	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	94.00	194.00	2,000.00	388,000.00	1394	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	34	689,520.00	121,680.00	509,680.00	-	509,680.00	-	-
1858	น.ส.3ก	-	1090	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	1	1	0.00	500.00	1,500.00	750,000.00	1395	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	-	8,450.00	1,005,550.00	36	854,717.50	150,832.50	900,832.50	-	150,832.50	750,000.00	0.02
												1396	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,750.00	46,000.00	36	42,780.00	3,220.00	3,220.00	-	3,220.00	-	-
												1397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,400.00	588,000.00	36	364,560.00	223,440.00	223,440.00	-	223,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1398	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	36	1,185,112.50	209,137.50	209,137.50	-	209,137.50	-	-
												1399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	36	1,407,770.00	248,430.00	248,430.00	-	248,430.00	-	-
1859	โฉนด	2875	16199	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	32.00	32.00	700.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	22,400.00	-	-
1860	โฉนด	4057	23031	หมู่ 3 ต.ขามเปี้ย	1	3	2	86.00	1,486.00	200.00	297,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,200.00	-	297,200.00	-	-
1861	โฉนด	4058	23032	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	2	41.00	1,041.00	200.00	208,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,200.00	-	208,200.00	-	-
1862	โฉนด	1321	6061	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	62.00	962.00	290.00	278,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,980.00	-	278,980.00	-	-
1863	โฉนด	3474	19037	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	1	51.00	1,751.00	150.00	262,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,650.00	-	262,650.00	-	-
1864	โฉนด	207	1552	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	9.00	109.00	2,000.00	218,000.00	1400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	158.00	-	8,450.00	1,335,100.00	54	1,134,835.00	200,265.00	418,265.00	-	418,265.00	-	-
1865	น.ส.3ก	-	3317	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	21.00	21.00	700.00	14,700.00	1401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,400.00	453,600.00	29	217,728.00	235,872.00	250,572.00	-	235,872.00	14,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1866	โฉนด	222	1567	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	2.00	502.00	1,300.00	652,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,600.00	-	652,600.00	-	-
1867	โฉนด	4056	23030	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	18.00	118.00	380.00	44,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,840.00	-	44,840.00	-	-
1868	โฉนด	1208	5069	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	2	0.00	1,800.00	100.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1869	โฉนด	286	1631	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	5	3	73.00	2,373.00	810.00	1,922,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,922,130.00	-	1,922,130.00	-	-
1870	โฉนด	104	1449	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	30.00	430.00	2,000.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	860,000.00	-	-
1871	น.ส.3ก	-	2777	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	4	3	50.00	1,950.00	200.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.01
1872	โฉนด	2851	16174	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	92.00	192.00	700.00	134,400.00	1402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,400.00	478,800.00	18	124,488.00	354,312.00	488,712.00	-	488,712.00	-	-
1873	โฉนด	301	1646	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	90.00	190.00	2,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.30
1874	น.ส.3ก	-	1569	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	60.00	460.00	2,000.00	920,000.00	1403	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	255.00	-	8,450.00	2,154,750.00	44	1,831,537.50	323,212.50	1,243,212.50	-	323,212.50	920,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1404	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	44	75,888.00	5,712.00	5,712.00	-	5,712.00	-	-
												1405	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,750.00	46,000.00	44	42,780.00	3,220.00	3,220.00	-	3,220.00	-	-
1875	โฉนด	2898	16214	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
1876	โฉนด	1287	6033	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	78.00	878.00	700.00	614,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,600.00	-	614,600.00	-	-
1877	โฉนด	427	1296	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	78.00	78.00	700.00	54,600.00	1406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	231.00	-	8,400.00	1,940,400.00	28	892,584.00	1,047,816.00	1,102,416.00	-	1,102,416.00	-	-
1878	น.ส.3ก	-	140	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	67.00	67.00	2,000.00	134,000.00	1407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,400.00	268,800.00	9	24,192.00	244,608.00	378,608.00	-	-	378,608.00	0.02
1879	โฉนด	182	1527	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	92.00	192.00	3,000.00	576,000.00	1408	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	344.00	-	5,250.00	1,806,000.00	10	180,600.00	1,625,400.00	2,201,400.00	-	-	2,201,400.00	0.30
1880	โฉนด	110	1455	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	2	23.25	223.25	2,000.00	446,500.00	1409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	74	1,608,880.00	283,920.00	730,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	75.89	-	-	-	-	-	-	554,315.74	554,315.74	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	24.11	-	-	-	-	-	-	176,104.26	-	176,104.26	0.30
					2	0	0	21.25	21.25	2,000.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.02
					2	0	0	11.50	11.50	2,000.00	23,000.00	1410	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	46.00	-	8,450.00	388,700.00	7	27,209.00	361,491.00	384,491.00	-	-	384,491.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00	1411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,400.00	739,200.00	10	73,920.00	665,280.00	709,280.00	-	665,280.00	44,000.00	-
												1412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.00	-	8,450.00	718,250.00	9	186,745.00	531,505.00	531,505.00	-	531,505.00	-	-
1881	โฉนด	465	1334	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	23.00	223.00	700.00	156,100.00	1413	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	323.00	-	8,650.00	2,793,950.00	54	2,598,373.50	195,576.50	351,676.50	-	351,676.50	-	-
1882	น.ส.3ก	-	1458	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	91.00	91.00	700.00	63,700.00	1414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,400.00	982,800.00	6	58,968.00	923,832.00	987,532.00	-	923,832.00	63,700.00	-
1883	โฉนด	349	1694	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	75.00	375.00	2,000.00	750,000.00	1415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	211.00	-	8,400.00	1,772,400.00	4	70,896.00	1,701,504.00	2,451,504.00	-	2,451,504.00	-	-
												1416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,400.00	302,400.00	43	229,824.00	72,576.00	72,576.00	-	72,576.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1417	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	43	69,768.00	22,032.00	22,032.00	-	22,032.00	-	-
1884	โฉนด	2867	16161	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	67.00	67.00	700.00	46,900.00	1418	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	113.00	-	8,450.00	954,850.00	44	811,622.50	143,227.50	190,127.50	-	190,127.50	-	-
1885	โฉนด	6377	18601	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1886	โฉนด	3670	19849	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-
1887	โฉนด	284	1629	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	11.00	411.00	1,000.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	411,000.00	-	-
1888	โฉนด	2059	9908	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	78.00	78.00	2,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.02
1889	โฉนด	2096	10233	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	31.00	131.00	2,000.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	262,000.00	-	-
1890	โฉนด	2095	10232	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	33.00	133.00	2,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-
1891	น.ส.3ก	-	3288	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	4	0	10.00	1,610.00	200.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	-	322,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1892	น.ส.3ก	27กน23	2623	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	6	0	0.00	2,400.00	440.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.01
					2	0	1	43.00	143.00	440.00	62,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,920.00	-	-	62,920.00	0.02
1893	น.ส.3ก	-	3103	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	32.00	932.00	150.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	-	139,800.00	0.01
1894	โฉนด	2063	9905	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	45.50	45.50	2,000.00	91,000.00	1419	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	282.00	-	8,450.00	2,382,900.00	13	1,000,818.00	1,382,082.00	1,473,082.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	182.00	64.54	-	-	-	-	-	-	950,727.12	-	950,727.12	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	35.46	-	-	-	-	-	-	522,354.88	-	522,354.88	0.02
					3	0	0	68.50	68.50	2,000.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	-	137,000.00	0.30
1895	โฉนด	1389	6129	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	18.00	118.00	2,000.00	236,000.00	1420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	470.00	-	7,600.00	3,572,000.00	11	428,640.00	3,143,360.00	3,379,360.00	-	-	3,379,360.00	0.02
1896	โฉนด	2709	16033	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	67.00	67.00	150.00	10,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,050.00	-	10,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1897	โฉนด	1276	6017	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	80.00	880.00	290.00	255,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,200.00	-	255,200.00	-	-
1898	โฉนด	3580	19543	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	7	2	0.00	3,000.00	200.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1899	โฉนด	2742	16066	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	53.00	53.00	700.00	37,100.00	1421	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	28	775,710.00	136,890.00	173,990.00	-	173,990.00	-	-
1900	โฉนด	208	1553	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	12.00	212.00	2,000.00	424,000.00	1422	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	233.00	-	8,450.00	1,968,850.00	24	1,673,522.50	295,327.50	719,327.50	-	-	719,327.50	0.02
1901	โฉนด	2094	10231	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	41.00	141.00	2,000.00	282,000.00	1423	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	236.00	-	8,450.00	1,994,200.00	14	917,332.00	1,076,868.00	1,358,868.00	-	1,358,868.00	-	-
1902	โฉนด	3804	22603	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	79.00	79.00	1,500.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	-	118,500.00	0.30
1903	น.ส.3ก	-	1481	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	65.00	165.00	700.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.02
1904	โฉนด	2700	16024	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	74.00	74.00	700.00	51,800.00	1424	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	203.00	-	8,450.00	1,715,350.00	44	1,458,047.50	257,302.50	309,102.50	-	309,102.50	-	-
1905	น.ส.3ก	-	4051	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	52.00	52.00	150.00	7,800.00	1425	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	34	718,250.00	126,750.00	134,550.00	-	126,750.00	7,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1906	โฉนด	220	1565	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	44.00	244.00	1,500.00	366,000.00	1426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	171.00	-	7,600.00	1,299,600.00	34	753,768.00	545,832.00	911,832.00	-	-	911,832.00	0.30
1907	โฉนด	425	1294	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	59.00	59.00	700.00	41,300.00	1427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	8,450.00	650,650.00	63	553,052.50	97,597.50	138,897.50	-	138,897.50	-	-
1908	โฉนด	525	1394	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	36.00	36.00	700.00	25,200.00	1428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	34	292,320.00	211,680.00	236,880.00	-	-	236,880.00	0.02
1909	โฉนด	2542	16166	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	79.00	79.00	700.00	55,300.00	1429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	-	8,450.00	2,484,300.00	7	447,174.00	2,037,126.00	2,092,426.00	-	2,092,426.00	-	-
												1430	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,750.00	46,000.00	7	11,500.00	34,500.00	34,500.00	-	34,500.00	-	-
1910	อื่นๆ			หมู่ ต.ขามเปี้ย	2	0	0	4.00	4.00	440.00	1,760.00	1431	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	13.50	-	5,750.00	77,625.00	3	2,328.75	75,296.25	77,056.25	-	-	77,056.25	0.02
					2	0	1	56.00	156.00	440.00	68,640.00	1432	ภัตตาคาร	ไม้	2	30.00	-	6,850.00	205,500.00	4	24,660.00	180,840.00	249,480.00	-	-	249,480.00	0.02
												1433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,400.00	184,800.00	4	7,392.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
1911	น.ส.3ก	-	3123	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	4	3	70.00	1,970.00	330.00	650,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,100.00	-	-	650,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1912	โฉนด	1183	5049	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	4	3	0.00	1,900.00	330.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	627,000.00	-	-
1913	โฉนด	3631	21664	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	30.00	130.00	700.00	91,000.00	1434	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	5	126,750.00	1,140,750.00	1,231,750.00	-	1,231,750.00	-	-
1914	โฉนด	1320	6060	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	4	1	40.00	1,740.00	240.00	417,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600.00	-	417,600.00	-	-
1915	โฉนด	2951	16267	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
1916	โฉนด	3863	21502	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	32.60	232.60	2,000.00	465,200.00	1435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	-	8,400.00	2,234,400.00	8	178,752.00	2,055,648.00	2,520,848.00	-	2,520,848.00	-	-
1917	โฉนด	1383	6123	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	55.00	355.00	1,000.00	355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	-	355,000.00	0.02
					1	1	0	15.00	415.00	1,000.00	415,000.00	1436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	3	24,192.00	782,208.00	1,197,208.00	-	415,000.00	782,208.00	0.02
												1437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	3	24,192.00	782,208.00	782,208.00	-	-	782,208.00	0.02
1918	โฉนด	3026	16378	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	85.00	85.00	2,000.00	170,000.00	1438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,400.00	1,075,200.00	22	365,568.00	709,632.00	879,632.00	-	879,632.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	1439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	14	145,152.00	661,248.00	709,248.00	-	-	709,248.00	0.02
1919	น.ส.3ก	-	577	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02
1920	โฉนด	4032	22748	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	67.10	67.10	2,000.00	134,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,200.00	-	-	134,200.00	0.02
					2	0	0	17.90	17.90	2,000.00	35,800.00	1440	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	3	74,736.00	755,664.00	791,464.00	-	755,664.00	35,800.00	-
												1441	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.20	-	2,550.00	99,960.00	3	2,998.80	96,961.20	96,961.20	-	96,961.20	-	-
												1442	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.40	-	2,550.00	82,620.00	3	2,478.60	80,141.40	80,141.40	-	80,141.40	-	-
1921	โฉนด	4033	22749	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	93.00	93.00	2,000.00	186,000.00	1443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,400.00	453,600.00	19	127,008.00	326,592.00	512,592.00	-	512,592.00	-	-
1922	โฉนด	3275	18512	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	46.00	46.00	1,000.00	46,000.00	1444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.00	-	8,400.00	613,200.00	14	110,376.00	502,824.00	548,824.00	-	-	548,824.00	0.02
1923	โฉนด	1302	6043	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	10	3	60.00	4,360.00	330.00	1,438,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,438,800.00	-	1,438,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1924	โฉนด	2881	16205	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	23.00	123.00	700.00	86,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	-	86,100.00	0.02
1925	น.ส.3ก	-	52	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	1445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	426.00	-	8,450.00	3,599,700.00	44	3,059,745.00	539,955.00	939,955.00	-	539,955.00	400,000.00	0.02
1926	โฉนด	239	1584	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	64.00	164.00	1,000.00	164,000.00	1446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	355.00	-	8,400.00	2,982,000.00	34	1,729,560.00	1,252,440.00	1,416,440.00	-	1,416,440.00	-	-
												1447	โรงจอดรถ	ไม้	2	127.20	-	2,550.00	324,360.00	14	194,616.00	129,744.00	129,744.00	-	129,744.00	-	-
1927	โฉนด	3159	17401	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	29	775,710.00	136,890.00	336,890.00	-	-	336,890.00	0.02
1928	โฉนด	3158	17400	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1449	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	29	775,710.00	136,890.00	336,890.00	-	-	336,890.00	0.02
1929	โฉนด	3157	17399	หมู่ ต.ขามเปี้ย	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1450	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	297.00	-	8,450.00	2,509,650.00	51	2,133,202.50	376,447.50	576,447.50	-	576,447.50	-	-
1930	โฉนด	295	1640	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	66.00	166.00	2,000.00	332,000.00	1451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.00	-	8,400.00	1,554,000.00	34	901,320.00	652,680.00	984,680.00	-	984,680.00	-	-
1931	โฉนด	1189	5053	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	10	3	60.00	4,360.00	200.00	872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,000.00	-	872,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1932	น.ส.3ก	-	3764	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
1933	น.ส.3ก	-	3437	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	35.00	35.00	700.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.02
1934	น.ส.3ก		925	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	81.00	381.00	330.00	125,730.00	1452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,400.00	1,999,200.00	14	359,856.00	1,639,344.00	1,765,074.00	-	1,639,344.00	125,730.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	330.00	1,650.00	1453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,400.00	168,000.00	14	30,240.00	137,760.00	139,410.00	-	137,760.00	1,650.00	0.02
1935	โฉนด	260	1605	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	31.50	31.50	2,000.00	63,000.00	1454	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	126.00	-	8,550.00	1,077,300.00	34	1,001,889.00	75,411.00	138,411.00	-	-	138,411.00	0.30
					3	0	0	22.50	22.50	2,000.00	45,000.00	1455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,400.00	756,000.00	34	438,480.00	317,520.00	362,520.00	-	-	362,520.00	0.30
					2	0	1	24.00	124.00	2,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
1936	โฉนด	2952	16268	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	51.00	151.00	2,000.00	302,000.00	1456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	8,450.00	1,470,300.00	44	1,249,755.00	220,545.00	522,545.00	-	522,545.00	-	-
1937	น.ส.3ก	-	5036	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	56.00	156.00	2,000.00	312,000.00	1457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	271.00	-	8,400.00	2,276,400.00	24	865,032.00	1,411,368.00	1,723,368.00	-	1,411,368.00	312,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1938	น.ส.3ก	-	1039	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	6	2	66.00	2,666.00	150.00	399,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,900.00	-	-	399,900.00	0.01
1939	น.ส.3ก	-	274	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	40.00	40.00	700.00	28,000.00	1458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.00	-	8,450.00	1,326,650.00	29	1,127,652.50	198,997.50	226,997.50	-	198,997.50	28,000.00	0.02
1940	โฉนด	266	1611	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	9.00	409.00	2,000.00	818,000.00	1459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	334.00	-	8,450.00	2,822,300.00	24	2,398,955.00	423,345.00	1,241,345.00	-	1,241,345.00	-	-
1941	โฉนด	1260	5067	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	4	0	40.00	1,640.00	290.00	475,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,600.00	-	475,600.00	-	-
1942	น.ส.3ก	-	1352	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	22.00	222.00	250.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.01
1943	โฉนด	431	1300	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	47.00	47.00	700.00	32,900.00	1460	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	8,450.00	1,436,500.00	54	1,221,025.00	215,475.00	248,375.00	-	248,375.00	-	-
1944	โฉนด	2050	9766	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	80.00	280.00	1,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
1945	โฉนด	384	1253	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	73.00	173.00	150.00	25,950.00	1461	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	279.00	-	8,450.00	2,357,550.00	33	2,003,917.50	353,632.50	379,582.50	-	379,582.50	-	-
1946	น.ส.3ก	-	4256	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	81.00	81.00	700.00	56,700.00	1462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	12	112,896.00	693,504.00	750,204.00	-	693,504.00	56,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1947	น.ส.3ก	-	3793	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	25.00	125.00	1,000.00	125,000.00	1463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.00	-	8,450.00	1,664,650.00	29	1,414,952.50	249,697.50	374,697.50	-	249,697.50	125,000.00	0.02
1948	โฉนด	2727	16051	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00	1464	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	54	646,425.00	114,075.00	330,075.00	-	330,075.00	-	-
1949	โฉนด	326	1671	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	19.00	419.00	2,000.00	838,000.00	1465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	217.00	-	8,450.00	1,833,650.00	28	1,558,602.50	275,047.50	1,113,047.50	-	1,113,047.50	-	-
1950	น.ส.3ก	-	887	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	52.00	652.00	330.00	215,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,160.00	-	-	215,160.00	0.01
1951	น.ส.3ก	-	143	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	70.00	470.00	2,000.00	940,000.00	1466	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	309.00	-	8,450.00	2,611,050.00	44	2,219,392.50	391,657.50	1,331,657.50	-	391,657.50	940,000.00	0.02
												1467	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	4	12,240.00	89,760.00	89,760.00	-	89,760.00	-	-
1952	โฉนด	1315	6055	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	9	1	25.00	3,725.00	630.00	2,346,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,346,750.00	-	2,346,750.00	-	-
1953	โฉนด	4167	23380	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	3	2	1	82.00	982.00	290.00	284,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,780.00	-	-	284,780.00	0.30
					1	0	2	50.00	250.00	290.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	72,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1954	โฉนด	1186	5050	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	40.00	1,240.00	150.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-
1955	โฉนด	1359	6099	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	1	3.00	1,303.00	200.00	260,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,600.00	-	260,600.00	-	-
1956	ท.ค.			หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	8	2	0.00	3,400.00	150.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.01
1957	โฉนด	418	1287	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	73.00	73.00	700.00	51,100.00	1468	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	-	8,450.00	1,554,800.00	43	1,321,580.00	233,220.00	284,320.00	-	284,320.00	-	-
1958	โฉนด	285	1630	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	3	2	28.00	1,428.00	880.00	1,256,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,640.00	-	1,256,640.00	-	-
1959	โฉนด	2704	16028	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	46.00	146.00	700.00	102,200.00	1469	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	296.00	-	8,450.00	2,501,200.00	46	2,126,020.00	375,180.00	477,380.00	-	477,380.00	-	-
1960	โฉนด	338	1683	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	1470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	122.50	-	7,600.00	931,000.00	14	167,580.00	763,420.00	856,420.00	-	-	856,420.00	0.30
					2	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	1471	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	94.76	-	5,750.00	544,870.00	14	98,076.60	446,793.40	551,793.40	-	-	551,793.40	0.02
					3	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	1472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	122.50	-	7,600.00	931,000.00	14	167,580.00	763,420.00	856,420.00	-	-	856,420.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1961	โฉนด	1403	6143	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	1	5	0	10.00	2,010.00	150.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	301,500.00	-	-
1962	โฉนด	150	1495	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	64.00	264.00	2,000.00	528,000.00	1473	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	454.00	-	8,450.00	3,836,300.00	43	3,260,855.00	575,445.00	1,103,445.00	-	1,103,445.00	-	-
1963	โฉนด	1181	5047	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	0	88.00	888.00	150.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	133,200.00	-	-
1964	โฉนด	2184	11498	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	88.90	88.90	2,000.00	177,800.00	1474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	223.00	-	7,600.00	1,694,800.00	22	576,232.00	1,118,568.00	1,296,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.75	-	-	-	-	-	-	930,144.04	-	930,144.04	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	63.00	28.25	-	-	-	-	-	-	366,223.96	-	366,223.96	0.30
1965	โฉนด	4024	22723	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	34.00	34.00	700.00	23,800.00	1475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,400.00	655,200.00	11	78,624.00	576,576.00	600,376.00	-	-	600,376.00	0.02
1966	โฉนด	4023	22722	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	82.00	82.00	1,100.00	90,200.00	1476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	177.00	-	8,400.00	1,486,800.00	18	386,568.00	1,100,232.00	1,190,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	146.00	82.49	-	-	-	-	-	-	981,987.36	981,987.36	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	31.00	17.51	-	-	-	-	-	-	208,444.64	-	208,444.64	0.30
1967	โฉนด	4025	22724	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
1968	น.ส.3ก	-	88	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	44.00	44.00	700.00	30,800.00	1477	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.00	-	8,450.00	1,664,650.00	24	1,414,952.50	249,697.50	280,497.50	-	249,697.50	30,800.00	0.02
1969	โฉนด	2172	10510	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	1.60	201.60	2,000.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	403,200.00	-	-
1970	น.ส.3ก		501	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	10.00	110.00	700.00	77,000.00	1478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,400.00	1,680,000.00	19	470,400.00	1,209,600.00	1,286,600.00	-	1,209,600.00	77,000.00	0.02
1971	โฉนด	444	1313	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	90.00	190.00	1,500.00	285,000.00	1479	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,450.00	2,366,000.00	44	2,011,100.00	354,900.00	639,900.00	-	639,900.00	-	-
1972	น.ส.3ก		5086	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	15.00	115.00	200.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.01
1973	โฉนด	521	1390	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	65.00	65.00	700.00	45,500.00	1480	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	-	8,450.00	1,149,200.00	34	976,820.00	172,380.00	217,880.00	-	217,880.00	-	-
1974	โฉนด	2868	16192	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	21.00	121.00	1,000.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1975	น.ส.3ก		202	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	30.00	130.00	150.00	19,500.00	1481	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172.00	-	8,450.00	1,453,400.00	43	1,235,390.00	218,010.00	237,510.00	-	218,010.00	19,500.00	0.02
1976	โฉนด	371	1240	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	36.00	236.00	1,150.00	271,400.00	1482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	271.00	-	8,450.00	2,289,950.00	43	1,946,457.50	343,492.50	614,892.50	-	614,892.50	-	-
												1483	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	21.00	-	5,750.00	120,750.00	33	112,297.50	8,452.50	8,452.50	-	8,452.50	-	-
												1484	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,750.00	46,000.00	43	42,780.00	3,220.00	3,220.00	-	3,220.00	-	-
1977	โฉนด	1324	16255	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	74.25	74.25	1,000.00	74,250.00	1485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	297.00	-	8,400.00	2,494,800.00	14	449,064.00	2,045,736.00	2,119,986.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	25.00	8.42	-	-	-	-	-	-	178,502.82	-	178,502.82	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	272.00	91.58	-	-	-	-	-	-	1,941,483.18	1,941,483.18	-	-
					2	0	0	27.75	27.75	1,000.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	27,750.00	-	-
1978	น.ส.3ก	-	213	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	88.00	488.00	700.00	341,600.00	1486	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.00	-	8,450.00	1,385,800.00	43	1,177,930.00	207,870.00	549,470.00	-	207,870.00	341,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1487	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	-	8,450.00	2,484,300.00	34	2,111,655.00	372,645.00	372,645.00	-	372,645.00	-	-
												1488	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.00	-	8,450.00	1,639,300.00	34	1,393,405.00	245,895.00	245,895.00	-	245,895.00	-	-
												1489	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	34	969,637.50	171,112.50	171,112.50	-	171,112.50	-	-
1979	น.ส.3ก	-	719	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00	1490	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	340.00	-	3,550.00	1,207,000.00	19	337,960.00	869,040.00	1,089,040.00	-	-	1,089,040.00	0.30
1980	โฉนด	184	1529	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	12.00	112.00	2,000.00	224,000.00	1491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	7,600.00	2,660,000.00	2	53,200.00	2,606,800.00	2,830,800.00	-	-	2,830,800.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	1492	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	8,450.00	963,300.00	29	818,805.00	144,495.00	544,495.00	-	144,495.00	400,000.00	-
1981	โฉนด	3464	21852	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	97.00	197.00	1,000.00	197,000.00	1493	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,250.00	1,980,000.00	19	554,400.00	1,425,600.00	1,622,600.00	-	1,622,600.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00	1494	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	5,750.00	69,000.00	5	3,450.00	65,550.00	68,550.00	-	-	68,550.00	0.30
1982	โฉนด	361	1706	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	71.00	71.00	3,000.00	213,000.00	1495	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	287.00	-	7,500.00	2,152,500.00	10	215,250.00	1,937,250.00	2,150,250.00	-	-	2,150,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1983	น.ส.3ก	-	1830	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	4	3	10.00	1,910.00	200.00	382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000.00	-	-	382,000.00	0.01
1984	โฉนด	3256	17941	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	3	43.00	1,543.00	150.00	231,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,450.00	-	231,450.00	-	-
1985	โฉนด	416	1285	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	1496	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	44	904,995.00	159,705.00	173,705.00	-	173,705.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	1497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,400.00	277,200.00	44	210,672.00	66,528.00	72,828.00	-	72,828.00	-	-
1986	น.ส.3ก	-	1022	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
1987	โฉนด	3966	22557	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
1988	โฉนด	204	1549	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	83.00	183.00	2,000.00	366,000.00	1498	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	8,450.00	2,197,000.00	32	1,867,450.00	329,550.00	695,550.00	-	695,550.00	-	-
1989	น.ส.3ก	-	837	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	42.00	42.00	700.00	29,400.00	1499	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	-	8,450.00	1,005,550.00	44	854,717.50	150,832.50	180,232.50	-	150,832.50	29,400.00	0.02
1990	โฉนด	1400	6140	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	85.00	185.00	1,000.00	185,000.00	1500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	355.00	-	8,400.00	2,982,000.00	34	1,729,560.00	1,252,440.00	1,437,440.00	-	1,437,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1991	โฉนด	7575	23551	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	2	3	47.00	1,147.00	240.00	275,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,280.00	-	275,280.00	-	-
1992	น.ส.3ก	-	1328	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.30
					2	0	0	82.00	82.00	700.00	57,400.00	1501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	90.00	8,400.00	1,512,000.00	34	876,960.00	635,040.00	692,440.00	-	635,040.00	57,400.00	-
												1502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	10.00	8,400.00	168,000.00	34	97,440.00	70,560.00	70,560.00	-	-	70,560.00	0.30
												1503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,400.00	1,428,000.00	24	542,640.00	885,360.00	885,360.00	-	885,360.00	-	-
1993	น.ส.3ก	-	1552	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	1504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	217.00	-	8,450.00	1,833,650.00	64	1,558,602.50	275,047.50	675,047.50	-	-	675,047.50	0.02
1994	น.ส.3ก	-	2624	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	74.00	74.00	440.00	32,560.00	1505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	296.00	-	7,600.00	2,249,600.00	14	404,928.00	1,844,672.00	1,877,232.00	-	-	1,877,232.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	26.00	1,326.00	440.00	583,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,440.00	-	-	583,440.00	0.01
1995	โฉนด	2991	16307	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	1	0	25.00	425.00	1,000.00	425,000.00	1506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,400.00	856,800.00	36	531,216.00	325,584.00	750,584.00	-	750,584.00	-	-
1996	โฉนด	3137	17422	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	2	0.00	1,400.00	130.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
1997	น.ส.3ก	-	3713	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	72.00	172.00	700.00	120,400.00	1507	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.00	-	8,450.00	1,225,250.00	24	1,041,462.50	183,787.50	304,187.50	-	183,787.50	120,400.00	0.02
1998	น.ส.3ก	-	881	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	10	3	86.00	4,386.00	290.00	1,271,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,940.00	-	-	1,271,940.00	0.01
1999	น.ส.3ก	-	4502	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	26.00	126.00	290.00	36,540.00	1508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	8,450.00	1,597,050.00	19	1,117,935.00	479,115.00	515,655.00	-	479,115.00	36,540.00	0.02
2000	น.ส.3ก	-	1095	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	23.00	223.00	290.00	64,670.00	1509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,450.00	2,230,800.00	34	1,896,180.00	334,620.00	399,290.00	-	334,620.00	64,670.00	0.02
2001	โฉนด	600	1744	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	51.00	151.00	610.00	92,110.00	1510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	13	709,800.00	980,200.00	1,072,310.00	-	1,072,310.00	-	-
2002	โฉนด	135	1480	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	6.00	206.00	2,000.00	412,000.00	1511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	229.00	-	8,450.00	1,935,050.00	34	1,644,792.50	290,257.50	702,257.50	-	-	702,257.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2003	โฉนด	471	1340	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	85.00	85.00	530.00	45,050.00	1512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,400.00	1,360,800.00	7	95,256.00	1,265,544.00	1,310,594.00	-	1,310,594.00	-	-
2004	น.ส.3ก	-	297	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	42.00	42.00	700.00	29,400.00	1513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,400.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	516,600.00	-	487,200.00	29,400.00	0.02
2005	โฉนด	167	1512	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	40.50	40.50	2,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30
					2	0	0	76.50	76.50	2,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-
2006	น.ส.3ก	-	2381	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
2007	โฉนด	2849	16173	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	36.00	236.00	700.00	165,200.00	1514	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	129.00	-	8,450.00	1,090,050.00	33	926,542.50	163,507.50	328,707.50	-	328,707.50	-	-
2008	โฉนด	1397	6137	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	3	3	50.00	1,550.00	240.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
2009	โฉนด	3526	19908	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	1	2	1	62.00	962.00	290.00	278,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,980.00	-	278,980.00	-	-
2010	น.ส.3ก	-	3262	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	4	2	68.00	1,868.00	330.00	616,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,440.00	-	-	616,440.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2011	โฉนด	2854	16178	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	2.00	102.00	700.00	71,400.00	1515	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	276.00	-	8,450.00	2,332,200.00	33	1,982,370.00	349,830.00	421,230.00	-	421,230.00	-	-
2012	ท.ค.			หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	85.00	185.00	380.00	70,300.00	1516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	44	1,077,375.00	190,125.00	260,425.00	-	190,125.00	70,300.00	0.02
2013	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	38.00	38.00	380.00	14,440.00	1517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	17	338,688.00	1,072,512.00	1,086,952.00	-	1,072,512.00	14,440.00	0.02
2014	โฉนด	234	1579	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	2	0	76.00	876.00	2,000.00	1,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,000.00	-	-	1,752,000.00	0.30
2015	โฉนด	2755	16079	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	9.00	209.00	2,000.00	418,000.00	1518	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	365.00	-	8,450.00	3,084,250.00	43	2,621,612.50	462,637.50	880,637.50	-	880,637.50	-	-
2016	โฉนด	408	1277	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
					5	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,499.10	-	49,499.10	-	-
												1519	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	78.57	8,450.00	1,115,400.00	84	948,090.00	167,310.00	180,810.90	-	167,310.00	13,500.90	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	21.43	8,450.00	304,200.00	84	258,570.00	45,630.00	45,630.00	-	-	45,630.00	0.30
2017	โฉนด	412	17444	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	35.00	235.00	2,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.02
2018	โฉนด	3684	19888	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	79.00	179.00	2,000.00	358,000.00	1521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	299.00	-	8,450.00	2,526,550.00	34	2,147,567.50	378,982.50	736,982.50	-	736,982.50	-	-
2019	โฉนด	3685	19889	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	13.00	213.00	2,000.00	426,000.00	1522	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	34	1,723,800.00	304,200.00	730,200.00	-	730,200.00	-	-
2020	น.ส.3ก	-	216	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	38.00	138.00	700.00	96,600.00	1523	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	65	646,425.00	114,075.00	210,675.00	-	114,075.00	96,600.00	-
												1524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,400.00	218,400.00	55	165,984.00	52,416.00	52,416.00	-	52,416.00	-	-
2021	โฉนด	226	1571	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	91.00	391.00	1,000.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	391,000.00	-	-
2022	น.ส.3ก	-	4305	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	88.00	88.00	530.00	46,640.00	1525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,400.00	1,159,200.00	21	370,944.00	788,256.00	834,896.00	-	788,256.00	46,640.00	-
2023	น.ส.3ก	-	3261	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	4	3	47.00	1,947.00	330.00	642,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,510.00	-	-	642,510.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2024	น.ส.3ก	-	3832	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	6	0	86.00	2,486.00	530.00	1,317,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,580.00	-	-	1,317,580.00	0.01
2025	โฉนด	2938	16254	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	37.00	37.00	700.00	25,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,900.00	-	25,900.00	-	-
2026	โฉนด	2903	16219	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	16.00	116.00	700.00	81,200.00	1526	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	59	517,140.00	91,260.00	172,460.00	-	91,260.00	81,200.00	-
2027	โฉนด	3796	22230	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	94.80	94.80	700.00	66,360.00	1527	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.00	-	8,450.00	2,053,350.00	35	1,745,347.50	308,002.50	374,362.50	-	374,362.50	-	-
2028	โฉนด	3525	19907	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	11	1	41.00	4,541.00	240.00	1,089,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,840.00	-	1,089,840.00	-	-
2029	โฉนด	136	1481	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	3.00	203.00	2,000.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	-	406,000.00	0.02
2030	โฉนด	446	1315	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	1528	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.70	-	8,450.00	1,755,065.00	43	1,491,805.25	263,259.75	341,259.75	-	341,259.75	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1529	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,750.00	46,000.00	43	42,780.00	3,220.00	18,220.00	-	18,220.00	-	-
2031	โฉนด	1293	6024	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2032	โฉนด	3582	19547	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	99.00	99.00	2,000.00	198,000.00	1530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,400.00	688,800.00	33	385,728.00	303,072.00	501,072.00	-	501,072.00	-	-
2033	โฉนด	2876	16200	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	48.00	48.00	700.00	33,600.00	1531	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.80	-	8,450.00	1,358,760.00	33	1,154,946.00	203,814.00	237,414.00	-	237,414.00	-	-
2034	โฉนด	2253	13709	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	51.00	151.00	2,000.00	302,000.00	1532	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	43	1,551,420.00	273,780.00	575,780.00	-	575,780.00	-	-
2035	โฉนด	2254	13710	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	13.00	113.00	2,000.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	-	226,000.00	0.02
2036	น.ส.3ก	-	3859	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	40.00	240.00	2,000.00	480,000.00	1533	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.00	-	8,450.00	1,639,300.00	34	1,393,405.00	245,895.00	725,895.00	-	245,895.00	480,000.00	0.02
2037	โฉนด	305	1650	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	16.00	316.00	2,000.00	632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000.00	-	632,000.00	-	-
2038	โฉนด	143	1488	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	11.00	311.00	2,000.00	622,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,000.00	-	622,000.00	-	-
2039	น.ส.3ก	-	3745	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	86.00	186.00	150.00	27,900.00	1534	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	41	1,185,112.50	209,137.50	237,037.50	-	-	237,037.50	0.02
2040	น.ส.3ก		4055	หมู่ ต.ขามเปี้ย	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	1535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	8,400.00	3,528,000.00	6	211,680.00	3,316,320.00	3,716,320.00	-	3,316,320.00	400,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2041	โฉนด	586	1739	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	41.50	41.50	3,000.00	124,500.00	1536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.00	-	8,400.00	1,394,400.00	15	278,880.00	1,115,520.00	1,240,020.00	-	-	1,240,020.00	0.02
					2	0	0	58.50	58.50	3,000.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	-	175,500.00	0.02
2042	โฉนด	137	1482	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	3	22.00	322.00	2,000.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	644,000.00	-	-
					5	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00	1537	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	383.00	-	8,450.00	3,236,350.00	44	2,750,897.50	485,452.50	577,452.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	28.00	7.31	-	-	-	-	-	-	42,211.78	-	42,211.78	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	355.00	92.69	-	-	-	-	-	-	535,240.72	535,240.72	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00	1538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,400.00	1,545,600.00	21	494,592.00	1,051,008.00	1,143,008.00	-	1,051,008.00	92,000.00	-
2043	โฉนด	2785	16109	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	13.00	213.00	150.00	31,950.00	1539	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.00	-	8,450.00	1,326,650.00	34	1,127,652.50	198,997.50	230,947.50	-	230,947.50	-	-
2044	โฉนด	492	1361	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	4.00	104.00	700.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2045	โฉนด	3989	22640	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	13	3	89.00	5,589.00	880.00	4,918,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,918,320.00	-	4,918,320.00	-	-
2046	น.ส.3ก	-	4010	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
2047	น.ส.3ก	-	4011	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.01
2048	น.ส.3ก	-	4054	หมู่ 6 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	7.00	207.00	150.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	-	31,050.00	0.01
2049	โฉนด	2750	16074	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	32.00	32.00	700.00	22,400.00	1540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,400.00	621,600.00	34	360,528.00	261,072.00	283,472.00	-	283,472.00	-	-
2050	โฉนด	2089	10102	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	5	0	0	40.50	40.50	700.00	28,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,624.06	-	23,624.06	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,725.94	-	-	4,725.94	0.30
					2	0	0	92.30	92.30	700.00	64,610.00	1541	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	16.67	8,450.00	228,150.00	24	193,927.50	34,222.50	98,832.50	-	64,610.00	34,222.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1542	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	83.33	8,450.00	1,140,750.00	24	969,637.50	171,112.50	171,112.50	-	171,112.50	-	-
2051	น.ส.3ก	-	2727	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	37.00	1,237.00	200.00	247,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,400.00	-	-	247,400.00	0.01
2052	โฉนด	271	1616	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	97.00	197.00	2,000.00	394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,000.00	-	394,000.00	-	-
2053	โฉนด	4256	23232	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	2	0	1	37.00	137.00	2,000.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	-	274,000.00	0.02
2054	โฉนด	4155	23231	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	37.00	137.00	2,000.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	274,000.00	-	-
2055	โฉนด	3856	21545	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	58.00	558.00	150.00	83,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700.00	-	83,700.00	-	-
2056	โฉนด	3852	21541	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30
2057	น.ส.3ก		5123	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	0	2	13.00	213.00	330.00	70,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,290.00	-	-	70,290.00	0.01
					2	0	0	15.00	15.00	330.00	4,950.00	1543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	2	10,080.00	493,920.00	498,870.00	-	493,920.00	4,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2058	น.ส.3ก		5124	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	37.00	637.00	330.00	210,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,210.00	-	-	210,210.00	0.01
2059	น.ส.3ก		5125	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	23.00	623.00	330.00	205,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,590.00	-	-	205,590.00	0.01
2060	น.ส.3ก		5126	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	38.00	638.00	330.00	210,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,540.00	-	-	210,540.00	0.01
2061	น.ส.3ก		1664	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	6	0	0.00	2,400.00	630.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	-	1,512,000.00	0.01
2062	โฉนด	3659	19806	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	1544	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	7	54,768.00	727,632.00	748,632.00	-	-	748,632.00	0.02
2063	น.ส.3ก	5000	2398	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	8	0	60.00	3,260.00	175.00	570,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,500.00	-	-	570,500.00	0.01
2064	น.ส.3ก		3809	หมู่ 12 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	11.00	211.00	700.00	147,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,700.00	-	-	147,700.00	0.30
2065	โฉนด	4332	23940	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	0	3	94.00	394.00	2,000.00	788,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,000.00	-	788,000.00	-	-
2066	น.ส.3ก		4558	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2067	น.ส.3ก		4559	หมู่ ต.ขามเบี้ย	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.01
2068	โฉนด	4366	24177	หมู่ 17 ต.ขามเบี้ย	2	0	0	86.80	86.80	2,000.00	173,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,600.00	-	173,600.00	-	-
2069	โฉนด	4365	24175	หมู่ ต.ขามเบี้ย	1	0	1	42.00	142.00	2,000.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	284,000.00	-	-
2070	โฉนด	4347	23986	หมู่ ต.ขามเบี้ย	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2071	โฉนด	4348	23987	หมู่ ต.ขามเบี้ย	2	0	1	63.50	163.50	1,500.00	245,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,250.00	-	245,250.00	-	-
2072	โฉนด	4357	24101	หมู่ ต.ขามเบี้ย	2	0	0	91.20	91.20	2,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	182,400.00	-	-
2073	โฉนด	3945	22222	หมู่ ต.ขามเบี้ย	1	1	0	95.00	495.00	100.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
2074	โฉนด	4374	24227	หมู่ ต.ขามเบี้ย	3	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
2075	โฉนด	4377	24263	หมู่ ต.ขามเบี้ย	2	0	1	6.90	106.90	700.00	74,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,830.00	-	74,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2076	โฉนด	4233	23552	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	4	0	0.00	1,600.00	240.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
2077	โฉนด	4330	23935	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	17.00	1,217.00	290.00	352,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,930.00	-	352,930.00	-	-
2078	โฉนด	4331	23936	หมู่ 14 ต.ขามเปี้ย	1	3	0	17.00	1,217.00	290.00	352,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,930.00	-	352,930.00	-	-
2079	โฉนด	2559	15748	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	2	38.00	238.00	380.00	90,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,440.00	-	90,440.00	-	-
2080	โฉนด	2872	16196	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	1	37.00	137.00	150.00	20,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,550.00	-	20,550.00	-	-
2081	โฉนด	2925	16241	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	4.00	4.00	700.00	2,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800.00	-	-	2,800.00	0.30
2082	โฉนด	2930	16246	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.30
2083	โฉนด	3004	17334	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	5	3	45.00	2,345.00	130.00	304,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,850.00	-	304,850.00	-	-
2084	โฉนด	3473	19036	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	5	0	41.00	2,041.00	150.00	306,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,150.00	-	306,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2085	โฉนด	3605	19617	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	2	16.00	616.00	150.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-
2086	โฉนด	1254	5998	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	3	0	80.00	1,280.00	130.00	166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400.00	-	166,400.00	-	-
2087	โฉนด	3812	21054	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	1	3	1	75.30	1,375.30	410.00	563,873.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,873.00	-	563,873.00	-	-
2088	โฉนด	3850	21539	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
2089	โฉนด	3855	21544	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	3	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30
2090	โฉนด	3857	21546	หมู่ 17 ต.ขามเปี้ย	1	1	1	58.00	558.00	150.00	83,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700.00	-	83,700.00	-	-
2091	โฉนด	3845	21568	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	1	0	41.90	441.90	530.00	234,207.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,207.00	-	234,207.00	-	-
2092	โฉนด	3884	22015	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	3	48.00	348.00	1,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30
2093	โฉนด	3883	22014	หมู่ 2 ต.ขามเปี้ย	3	0	3	54.00	354.00	1,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลชัยวารี อำเภอโพธิ์ชัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2094	โฉนด	3950	22223	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	3	98.00	398.00	530.00	210,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,940.00	-	210,940.00	-	-
2095	โฉนด	3959	22224	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	1	0	0	30.60	30.60	530.00	16,218.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,218.00	-	16,218.00	-	-
2096	โฉนด	4177	23493	หมู่ 16 ต.ขามเปี้ย	3	0	3	26.00	326.00	700.00	228,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,200.00	-	-	228,200.00	0.30
2097	โฉนด	4281	23734	หมู่ 13 ต.ขามเปี้ย	3	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
2098	โฉนด	4215	23929	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	52.00	52.00	700.00	36,400.00	1545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	8,450.00	1,318,200.00	34	1,120,470.00	197,730.00	234,130.00	-	234,130.00	-	-
2099	โฉนด	2256	13711	หมู่ 1 ต.ขามเปี้ย	2	0	0	30.00	30.00	330.00	9,900.00	1546	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	114.00	-	8,650.00	986,100.00	1	29,583.00	956,517.00	966,417.00	-	966,417.00	-	-
					1	2	3	24.00	1,124.00	330.00	370,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,920.00	-	370,920.00	-	-
2100	โฉนด	4323	24255	หมู่ ต.ขามเปี้ย	1	8	1	29.80	3,329.80	330.00	1,098,834.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,834.00	-	1,098,834.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท